



- OZNACZENIA NA RYSUNKU:
- GRANICA DZIAŁKI
 - A...F TEREN INWESTYCJI
 - obowiązująca linia zabudowy
 - maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy
 - BUDYNEK PRZEDSZKOLA
 - ① przebudowa
 - ② rozbudowa
 - BUDYNEK GOSPODARCZY
 - ③ przebudowa
 - OBIEKTY BUDOWLANE PRZEZNACZONE DO USUNIĘCIA
 - ④ MIEJSCE NA POJEMNIK NA ODPADY
 - wydzielone miejsce na pojemniki na odpady stałe z zamykanymi otworami wrzutowymi
 - ⑤ MIEJSCE NA STOJAKI ROWEROWE
 - PROJEKTOWANE OGRODZENIE
 - GŁÓWNE WEJŚCIE DO BUDYNKU
 - TEREN BIOLOGICZNIE CZYNNY:
 - trawniki, ogrody
 - TEREN UTWARDZONY:
 - drogi dojazdowe
 - stanowiska postojowe (2,5x5m oraz 3,6x5m)
 - dojścia piesze / chodniki / plac
 - tarasy
 - plac zabaw
 - DROGI POŻAROWE I PLACE MANEROWE dla wozów strażackich - nośność 1000kN/m²
 - HP hydrant zewnętrzny

ppp= ±0,00= 89,15m n.p.m.

UWAGA: POZIOM ±0,00 NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE
- poziom posadzki budynku istniejącego przyjęto jako poziom parteru dla całego budynku

BILANS TERENU	
POWIERZCHNIA DZIAŁKI (dz. nr 4/624) = 3200 m ²	
POWIERZCHNIA TERENU INWESTYCJI = 3040 m ²	
budynek przedszkola (1. przebudowa + 2. rozbudowa) = 786,15 m ²	
budynek gospodarczy (3. przebudowa) = 75,66 m ²	
POWIERZCHNIA ZABUDOWY = 861,81 m ² (28,3 %)	
drogi, chodniki = 442,50 m ²	
stanowiska postojowe (7+1) = 105,50 m ²	
tarasy = 165,25 m ²	
plac zabaw = 156,00 m ²	
POWIERZCHNIA UTWARDZONA = 869,25 m ² (28,6 %)	
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNY = 1308,94 m ² (43,1 %)	

BILANS STANOWISK POSTOJOWYCH

ilość dzieci (5x25) = 125 1sp / 100 dzieci

wymagana ilość stanowisk postojowych = 8

(w tym jedno dla pojazdów osób z niepełnosprawnością)

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1 : 500

1. Układ współrzędnych: układ 2000
2. Układ wysokości: poziom odniesienia Amsterdam

Województwo: wielkopolskie
Powiat: Miasto Poznań
Jedn. ewiden. : 306401_1 M. Poznań
Obręb : 0025 Strzeszyn
Arkusz: 06,07
Działki: wg zasięgu

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Kolorem czerwonym zaznaczono punkty osnowy geodezyjnej, które podlegają ochronie. Zgodnie z art. 48 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2010 r., Nr 193, poz. 1287 ze zm.), kto (...) niszczy, uszkadza i przemieszcza znaki geodezyjne (...) podlega karze grzywny

ZG-OUG.4104.4045.2018

Sporządził:

RYDLEWSKI
Przemysław Rydlewski
62-028 Koziegłowy, Os. Leśne 15B/118
NIP 777-252-91-90, Regon 200126932

Przemysław Rydlewski
GEODETA UPRAWNIONY
Nr upr. 27830
Os. Leśne 15B/118, Koziegłowy
tel. 607-994-595

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

PREZYDENT MIASTA POZNANIA
P. 06.42.018.360.2
(identyfikator ewidencji materiałów zasobu - operatu technicznego)
31.07.2018
(Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu)

Z up. Prezydenta Miasta Poznania
Zdzisław Skrzypowski
Główny Specjalista

Mapa aktualna na dzień 23.07.2018r.
Zakres aktualizacji

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO		PRZEDSZKOLE NR 121 60-463 Poznań, ul. Biskupińska 65 dz. nr 4/624, arkusz 06, obręb 25, Strzeszyn	
JEDNOSTKA PROJEKTOWA		MSA MICHNOWICZ STASZEWSKI ARCHITEKCI 61-501 POZNAN, UL. DĄBRÓWKI 2, b' / 4 TEL / FAX 61-6497394 WWW.MSA.NET.PL	
PROJEKTOWAŁ	arch. Piotr Staszewski (gł. projektant)	UPR. NR 40/WPOKK/2015 - UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi BEZ OGRANICZEŃ	DATA I PODPIS 12.2018
	arch. Zbigniew Michnowicz arch. Karolina Skalska Marcin Durski		
SPRAWDZIŁ	arch. Stawomir Ambrożewicz	UPR. NR 365/PW/94 - UPRAWNIONY BEZ OGRANICZEŃ DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTURA	12.2018
TREŚĆ RYSUNKU		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
BRANŻA	architektura	STADIUM proj. budowlany	INDEKS 0464
		DATA 12.2018	SKALA -
			RYSUNEK NR PZT01
			STRONA