

## ZAWARTOŚĆ TECZKI:

<b>1.</b>	<b>Opis techniczny do projektu instalacji wewnętrznych</b>			<b>str.S3 –S4</b>
<b>2.</b>	<b>Rysunki do projektu instalacji wewnętrznych</b>			
	S1.1	Instalacja wentylacji– rzut parteru	1:50	str.S5
	S1.2	Instalacja wentylacji– rzut piętra	1:50	str.S6
	S2.1	Instalacje sanitarne – rzut dachu	1:50	str.S7
<b>3.</b>	<b>Informacja BIOZ</b>			<b>str.S8-S10</b>

# OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU INSTALACJI SANITARNYCH

## 1.0. PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Zlecenie Inwestora
2. Polskie Normy i przepisy techniczno-budowlane.

## 2.0. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt dokumentacji budowlanej dla zadania: „Przebudowa oraz remont pomieszczeń wraz z instalacjami w budynku sanitarnym POSIR Oddział Rataje w Poznaniu na os. Piastowskim”.

Zakres opracowania obejmuje projekt budowlany instalacji wentylacji mechanicznej, na który, zgodnie z ustawą Prawo Budowlane, należy uzyskać decyzję o pozwoleniu na budowę (podst. art. 28 i 29 pkt.27 Ustawy Prawo Budowlane).

Opracowanie obejmuje niezbędne dane graficzne i opisowe celem wykonania instalacji wewnętrznych i zewnętrznych.

## 3.0. OPIS INSTALACJI

### 3.1. INSTALACJA WENTYLACJI

Opis realizowanej instalacji:

Projektuje się wentylację wywiewną lub nawiewno-wywiewną mechaniczną dla pomieszczeń: węzły sanitarne, szatnie, sala fitness oraz sala konferencyjna. Pozostałe pomieszczenia będą wentylowane wg stanu istniejącego. Doboru rodzaju wentylacji dokonano na bazie kryterium krotności wymian, jednostkowego zapotrzebowania na osobę oraz warunków technicznych.

#### **Sanitariaty:**

W pomieszczeniach tych projektuje się instalację wywiewu mechanicznego. Projektowany odcinek należy włączyć do istniejących lub projektowanych pionów wentylacyjnych w pomieszczeniu. Dla każdego pionu należy zamontować wentylator dachowy z wyrzutem pionowym o wydajnościach zgodnie ze specyfikacją rysunkową. Załączanie czasowe wg czujnika ruchu oraz ze zwłoką czasową o czasie min. 10 minut..

#### **Szatnie i Sanitariaty przyległe do szatni:**

W pomieszczeniach tych projektuje się instalację nawiewu i wywiewu mechanicznego w oparciu o centrale wentylacyjne nawiewne oraz wentylatory dachowe wywiewne o wyrzucie pionowym. Dobiera się centrale wentylacyjne nawiewne składające się z części filtracyjnej (klasa G4), wentylatorowej oraz sekcji nagrzewnicy wodnej oraz dodatkowo na kanale z sekcji tłumików akustycznych po stronie nawiewnej (montaż wg schematów rysunkowych).

Wydajność central wentylacyjnych wg zestawienia rysunkowego. Całkowity spadek ciśnienia nie przekracza 200 Pa. Temperatura powietrza nawiewanego zimą wynosi 22 °C. Zasilenie nagrzewnic wodnych z istniejącego węzła ciepłego

#### **Sala Fitness, Sala Konferencyjna:**

Projektuje się instalację wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej z poszczególnych pomieszczeń indywidualnie dla każdego pomieszczenia w oparciu o centrale wentylacyjne stojące kompaktowe zlokalizowane na połaci dachowej lub podwieszane wewnętrzne. Dobiera się centrale wentylacyjne w oparciu o dane katalogowe firmy VBW Engineering lub równoważne składającą się z części filtracyjnej (klasa G4), wymiennikowej, wentylatorowej oraz sekcji nagrzewnicy wodnej oraz dodatkowo na kanale z sekcji tłumików akustycznych po stronie nawiewnej i wywiewnej (układ między centralą a pomieszczeniami).

Wydajność central wentylacyjnych wg zestawienia rysunkowego. Całkowity spadek ciśnienia nie przekracza 300 Pa. Temperatura powietrza nawiewanego zimą wynosi 22 °C.

Projektuje się sieć przewodów prostokątnych i okrągłych wyposażonych w kratki nawiewne i wywiewne kanałowe regulowane przepustnicami wbudowanymi w kratkę.

Regulację poszczególnych ciągów wentylacyjnych projektuje za pomocą przepustnic regulacyjnych ręcznych oraz bezpośrednio na kratkach.

Projektuje się montaż czerpni i wyrzutni dachowych dostosowanych do istniejących kanałów wywiewnych wentylacyjnych i napowietrzających kanalizacji sanitarnej; należy zachować odległość czerpni powietrza min 6,0m od wywiewników lub wentylatorów dachowych (wentylatory z wyrzutem pionowym).

## **Szczegóły instalacji wg Projektu Wykonawczego**

### **4.0. ANALIZA ŚRODOWISKOWO-EKONOMICZNA**

W związku z punktem 12 paragrafu 11 Rozporządzenia w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2012.462 z późn. zm.) wystąpiła konieczność analizy porównawczej możliwości zastosowania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, do których zalicza się zdecentralizowane systemy dostawy energii oparte na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności, gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii ze źródeł odnawialnych, w rozumieniu przepisów Prawa Energetycznego oraz pompy ciepła.

Odstępuje się od dokonania analizy porównawczej ze względu podłączenie obiektu do miejskiej cieci ciepłej i wykorzystanie scentralizowanych systemów grzewczych.

### **5.0. WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU**

Obowiązują odpowiednie przepisy:

- wymagania techniczne CORBTI INSTAL z. 6: "Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji ogrzewczych"
- wymagania techniczne CORBTI INSTAL z. 7: "Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji wodociągowych"
- wymagania techniczne CORBTI INSTAL z. 5: "Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji wentylacyjnych"
- wymagania techniczne CORBTI INSTAL z. 12: "Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji kanalizacyjnych"
- DTR instalowanych urządzeń
- wytyczne producentów instalowanych materiałów instalacyjnych

#### **Uwagi.**

**Wszystkie elementy użyte do montażu instalacji: przewody, urządzenia, armatura muszą posiadać atest producenta, spełniać warunki bezpieczeństwa oraz posiadać świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie stawione przez Państwowy Zakład Higieny.**

Projektant:

mgr inż. Jarosław Nowicki

.....  
podpis