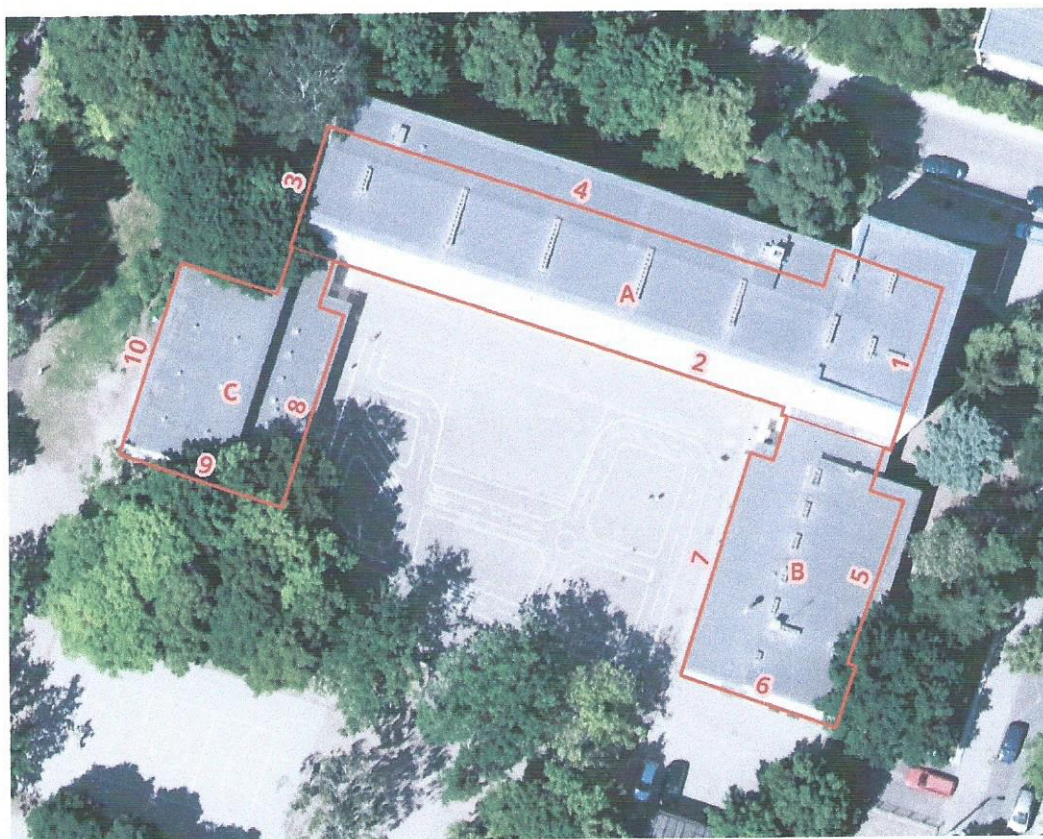


3. Obiekt badań

Budynek, dla którego sporządzono niniejszą opinię jest położony pod adresem ul. Piękna 37 w Poznaniu, na działkach o numerach ewidencyjnych 232 i 233/2 (obr. Jeżyce, ark. 21). Mieści się w nim Szkoła Podstawowa Nr 70 im. Mikołaja Kopernika.

Obiekt składa się z trzech brył oznaczonych na ilustracji 1 literami A, B i C. Powierzchnia zabudowy części A budynku wynosi około 750 m², zaś części B i C odpowiednio około 370 m² i 320 m². Część A budynku posiada trzy kondygnacje nadziemne i jedną kondygnację podziemną. Wszystkie te kondygnacje (również podpiwniczenia) są ogrzewane i użytkowane. Znajdują się tu sale lekcyjne, pomieszczenia socjalne oraz sanitariaty. Pozostałe dwie części budynku posiadają jedną kondygnację nadziemną. W części B mieszczą się sale lekcyjne, zaś w części C – sala gimnastyczna. Wszystkie ogrzewane. Żadna z części budynku nie posiada strychu lub poddasza. Część A posiada jedynie niedostępny dla człowieka oraz ptaków i nietoperzy stropodach wentylowany. Dach budynku jest płaski, dwuspadowy – w przypadku części A i jednospadowy w przypadku części B i C, kryty papą. Jego elewacja jest otynkowana (ilustracje 2-11, strony 6-7).



Ilustracja 1. Rzut pionowy budynku wraz z zaznaczonymi ścianami zaprezentowanymi na ilustracjach 2-11 (strony 6-7).