

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

dla zadania inwestycyjnego pn.

PRZYSTAŃ JACHTOWA NA RZECE WARCIE

Lokalizacja inwestycji:

województwo wielkopolskie,

powiat: Powiat m. Poznań,

gmina: M. Poznań.

Kod CPV: 45240000-1 Budowa obiektów inżynierii wodnej

Zamawiający:

Miasto Poznań

61-841 Poznań, pl. Kolegiacki 17

Opracowanie:

BIURO PROJEKTÓW WODNYCH MELIORACJI
I INŻYNIERII ŚRODOWISKA
BIPROWODMEL SP. Z O.O.
UL. DĄBROWSKIEGO 138
60-577 POZNAŃ
TEL. 61 222 49 30
BIPROWODMEL@BIPROWODMEL.COM.PL

Spis treści

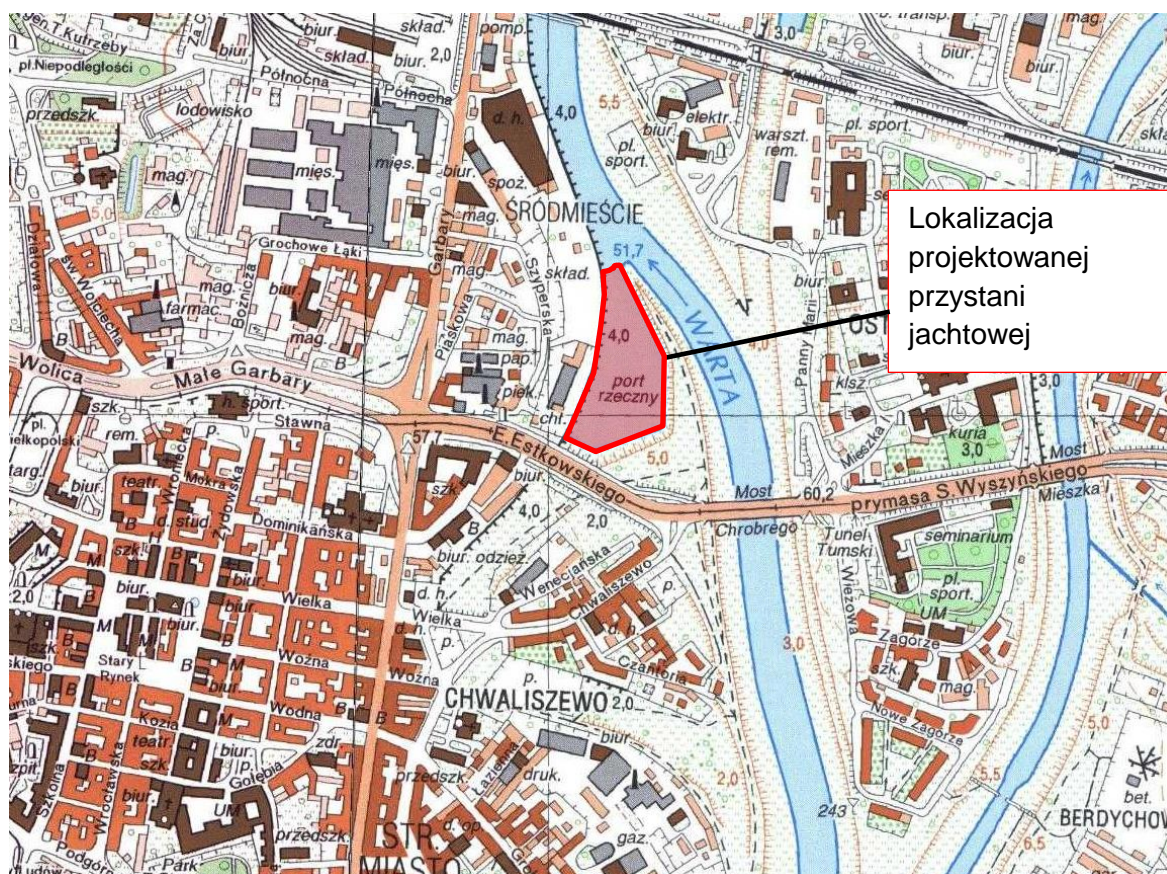
1. Część opisowa	3
1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia	3
1.1.1. Plan orientacyjny	3
1.1.2. Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych	4
1.1.3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	4
1.1.3.1. Wymagania w stosunku do Wykonawcy wynikające z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach	4
1.1.3.2. Wymagania w stosunku do Wykonawcy w zakresie zagospodarowania przestrzennego	4
1.1.3.3. Ustalenia dotyczące ochrony zabytków, informacja o zagrożeniu dóbr kultury i warunkach hydrologicznych	4
1.1.3.4. Ustalenia dotyczące budowy podłoża gruntowego	5
1.1.3.5. Dostęp do mediów	5
1.1.3.6. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji	6
1.1.3.7. Wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z przygotowaniem budowy i jej przeprowadzeniem	7
1.1.4. Właściwości funkcjonalno – użytkowe	11
1.2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	12
1.2.1. Definicje	12
1.2.2. Specyfikacje techniczne	12
1.2.3. Program zapewnienia jakości	13
1.2.4. Procedura certyfikacyjna	14
1.2.5. Cechy obiektów budowlanych	14
1.2.5.1. Basen portowy	14
1.2.5.2. Przystań	14
1.2.5.3. Bosmanat	15
1.2.5.4. Media (prąd, woda, kanalizacja)	16
1.2.5.5. Inne	16
1.2.6. Projektowanie	17
1.2.6.1. Ogólne wymagania dotyczące projektowania	17
1.2.6.2. Szczegółowe założenia do projektowania	21
1.2.7. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych	22
2. Część informacyjna	23
2.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów	23

2.2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	23
2.3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego	23
2.4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych.....	31
2.4.1. Mapa do celów projektowych	31
2.4.2. Inne materiały, uzgodnienia, opinie i warunki.....	31

1. Część opisowa

1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

1.1.1. Plan orientacyjny



1.1.2. Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych

Przedmiotem zamówienia jest budowa przystani jachtowej „Przystań Stary Port Poznań” wraz z kompletną infrastrukturą (w tym zagospodarowaniem zieleni) na terenie dawnego portu rzecznego w Poznaniu, położonego w centrum m. Poznania w woj. wielkopolskim. Zadanie polega na zaprojektowaniu, uzyskaniu wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień, pozwoleń i prawomocnych decyzji administracyjnych, w tym decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgody wodnoprawnej i decyzji pozwolenie na budowę, oraz wykonanie robót związanych z budową przedmiotowego obiektu wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie.

Zakres opracowania obejmuje obszar starego portu rzecznego ograniczonego od zachodu murem oporowym (nabrzeżem) wzdłuż ul. Szyperskiej, od północy i wschodu korytem rzeki Warty i od południa ul. E. Estkowskiego. Prace planowane są zarówno w basenie portowym, jak i na lądzie - na obszarze tzw. cypla oraz w sąsiedztwie pasa drogowego ul. E. Estkowskiego. Inwestycja zlokalizowana jest na działkach nr 19, 20, 24/1, 24/3, 24/4, 24/5, 26, 47, 48, 67, 68, 69/1, 69/2 obręb 0004 Śródka oraz na działkach nr 1/4, 1/6, 1/7 obręb 0051 Poznań; Miasto Poznań, pow. M. Poznań, woj. wielkopolskie.

1.1.3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

1.1.3.1. Wymagania w stosunku do Wykonawcy wynikające z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Wszelkie dane i wymagania dotyczące rozwiązań związanych z ochroną środowiska należy interpretować zgodnie z postanowieniami decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz stosownymi przepisami prawa polskiego.

1.1.3.2. Wymagania w stosunku do Wykonawcy w zakresie zagospodarowania przestrzennego

Dla obszaru programowanej inwestycji nie uchwalono dotąd miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jednakże rozpoczęto prace nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Chwaliszewo w Poznaniu na podstawie uchwały nr XL/421/V/2008 Rady Miasta Poznania z dnia 8 lipca 2008 r.

1.1.3.3. Ustalenia dotyczące ochrony zabytków, informacja o zagrożeniu dóbr kultury i warunkach hydrologicznych

Planowana inwestycja znajduje się w obszarze Zespołu zabytkowego nr A231 i A239. Na etapie prac projektowych należy dokonać niezbędnych uzgodnień ze służbami odpowiedzialnymi za ochronę zabytków zgodnie z zapisami Pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na terenie zespołu urbanistyczno-architektonicznego wpisanego do rejestru zabytków nr 1101/2017 z dn. 06/11/2017 r. Na przedmiotowym obszarze nie występują znane dotychczas stanowiska archeologiczne.

Uwarunkowania hydrologiczne. Stany wody charakterystyczne na wodowskazu w Poznaniu – most Rocha w km 243+600 (rzędna „0” wodowskazu: 49,46) przedstawiają się następująco:

- SNW 163 cm;
- SSW 261 cm;

- SWW 460 cm;
- WWŻ 500 cm;
- Stan alarmowy 500 cm;
- Stan ostrzegawczy 400 cm.

Wykonane pomiary geodezyjne dowodzą, że korona istniejącej zabudowy brzegowej położona jest na rzędnych odpowiadających stanowi wody na wodowskazie w Poznaniu w granicach 310-330 cm (tzw. woda brzegowa). Dół umocnień (oparcie o palisadę) położony jest na rzędnych odpowiadających stanowi wody na wodowskazie w Poznaniu ok. 190 cm. Pomierzony spadek zwierciadła wody przy stanach 192 cm i 194 cm na wodowskazie w Poznaniu wynosił od 0,019% do 0,021 %. Dla rozwiązań projektowych przyjęto, że średni spadek zwierciadła wody przy stanie 190 cm na wodowskazie w Poznaniu, wynosi 0,02 %.

Na podstawie opracowania IMGW w Poznaniu, obejmującego ustalenie Wartości stanów charakterystycznych głównych I rzędu na rzece Warcie w przekroju wodowskazowym Poznań-Most Rocha opartych o wyniki analizy statystycznej codziennych stanów wody z lat hydrologicznych od 2006 do 2015 roku ustalono, że średnioroczne wahania poziomu zwierciadła wody w rzece wyniosły 261 cm, maksymalne 476 cm (2010 r., powódź), a minimalne 154 cm (2009 r.).

1.1.3.4. Ustalenia dotyczące budowy podłoża gruntowego

Podstawowe informacje o budowie podłoża gruntowego zawarto w opracowaniu: „Dokumentacja badań podłoża gruntowego wraz z opinią geotechniczną dla potrzeb budowy przystani jachtowej na rzece Warcie, opracowana we wrześniu 2017 r. przez GEOPROFIL Andrzej Stube” (załącznik nr 9). Wierceniami, wykonanymi do maksymalnej głębokości 8,0 m poniżej poziomu lustra wody, stwierdzono występowanie holocenów utworów czwartorzędowych. Osady wypełniające stare koryto rzeki Warty stanowią utwory niespoiste o zróżnicowanej granulacji, wykształcone jako piaski pylaste, piaski drobne, piaski średnie, pospółki i kamienie, przewarstwione lokalnie pyłem i pyłem piaszczystym. W przydennych partiach występują organiczne grunty zastoiskowe, składające się z namulów piaszczystych na pograniczu piasku drobnego humusowego z domieszką kamieni, których miąższość wynosi 0,60 – 2,5 m. Omawiane podłoże charakteryzuje się złożonymi warunkami gruntowymi, a projektowany obiekt należy zaliczyć do II kategorii geotechnicznej. Na potrzeby inwestycji niezbędne będzie wykonanie Dokumentacji Geologiczno-Inżynierskiej oraz Projektu geotechnicznego.

1.1.3.5. Dostęp do mediów

W obszarze inwestycji znajdują się następujące przyłącza: wodociągowe, kanalizacyjne i elektryczne. Na etapie prac projektowych należy przeprowadzić analizę zapotrzebowania na media. W przypadku stwierdzenia konieczności wprowadzenia zmian uzgodnić, zaprojektować i przebudować przedmiotowe przyłącza oraz instalacje.

Energia elektryczna – w chwili obecnej zasilanie z sieci miejskiej doprowadzone jest do działki nr 20, Ark. 10, Obręb 4 Śródka. Zgodnie z zapisami umowy z dnia 4/8/2016 r. moc umowna wynosi 25 [kW], zabezpieczenie przedlicznikowe 40 [A].

Woda - Zgodnie z zapisami umowy z dnia 22/5/2017 r. istniejące przyłącze (zakończony na działce nr 69/1, Ark. 10, Obręb 4 Śródka) z magistrali wodociągowej 400 mm umożliwia pobór wody w ilości $Q_{dśr}=1,0 \text{ m}^3/\text{s}$.

Ścieki - Zgodnie z zapisami umowy z dnia 22/5/2017 r. istniejące przyłącze (o średnicy DN 100) zlokalizowane jest na działce nr 69/1, Ark. 10, Obręb 4 Śróдка. Ścieki odprowadzane są do kanału ogólnospławnego w) do kanału ogólnospławnego 800 mm, przebiegającego przez teren działek 20 i nr 69/1, Ark. 10, Obręb 4 Śróдка.

1.1.3.6. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji

- 1) Place budowy, zaplecza oraz drogi technologiczne należy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu oraz minimalne jego przekształcenie, możliwie najdalej od budynków mieszkalnych, z poszanowaniem uzasadnionych interesów osób trzecich. Za szkody powstałe na skutek działań Wykonawcy w terenie przyległym lub w istniejącej infrastrukturze odpowiadać będzie Wykonawca.
- 2) Magazyny, składy i bazy transportowe należy lokalizować poza obszarami zabudowy mieszkaniowej, granicami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP), strefami ochronnymi ujęć wód oraz obszarami zalewowymi rzek. W przypadku konieczności lokalizacji zaplecza budowy na terenie GZWP należy zastosować dodatkowe zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego. W przypadku konieczności lokalizacji zaplecza budowy na terenie międzywala należy zapewnić osłonę hydrologiczną oraz przygotować je do odpowiednio szybkiej ewakuacji.
- 3) Miejsca wyznaczone do składowania substancji podatnych na migrację wodną, terenowe stacje obsługi samochodów i maszyn roboczych w obrębie bazy, należy okresowo (do czasu zakończenia etapu budowy) wyłożyć materiałami izolacyjnymi.
- 4) Magazyny, składy i bazy transportowe należy wyposażać w sprawne urządzenia gospodarki wodno-ściekowej.
- 5) Ścieki socjalno-bytowe z zaplecza budowy należy odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych i wywozić je do najbliższej oczyszczalni za pośrednictwem uprawnionych podmiotów.
- 6) Powstające w trakcie przebudowy odpady należy segregować i magazynować w wydzielonym miejscu, w pojemnikach, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty. Odpady niebezpieczne, jakie mogą się pojawić w ramach robót budowlanych, należy segregować i oddzielać od odpadów obojętnych i nieszkodliwych, celem wywozu przez specjalistyczne przedsiębiorstwa zajmujące się ich unieszkodliwianiem.
- 7) Należy ograniczyć do niezbędnego minimum wycinkę drzew i krzewów, natomiast drzewa znajdujące się w obrębie placu budowy, nieprzeznaczone do wycinki, zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi (odeskowanie pni drzew itd.).
- 8) Wycinkę drzew i krzewów należy przeprowadzić poza sezonem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od marca do sierpnia włącznie.
- 9) Straty w zieleni należy uzupełnić poprzez wprowadzenie nowych nasadzeń przy uwzględnieniu uwarunkowań siedliskowych, architektury krajobrazu, ochrony zabytków, wymogów bezpieczeństwa oraz warunków technicznych i wymogów odpowiednich organów.
- 10) Warstwę gleby (gleby urodzajnej, humusu) zdjętą z pasa robót należy odpowiednio przechowywać tak, aby składowany materiał ponownie wykorzystać do rekultywacji terenu.

- 11) Konieczne obniżenie poziomu wód podziemnych związane z wykonywaniem wykopów nie może trwale zakłócać stosunków wodnych. Nie należy powodować trwałych zmian lub ograniczenia wielkości przepływów w ciekach powierzchniowych i wodach podziemnych oraz nie powodować zmiany kierunków i prędkości przepływów wód.
- 12) Prace niwelacyjne należy prowadzić w taki sposób, aby uniknąć trwałego odwodnienia pobliskich terenów.
- 13) W celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane w sąsiedztwie terenów objętych ochroną przed hałasem należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00- 22.00.
- 14) W trakcie prowadzenia robót ziemnych należy zapewnić stały nadzór archeologiczny, zgodnie z zapisami pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na terenie zespołu urbanistyczno-architektonicznego wpisanego do rejestru zabytków nr 1101/2017 z dn. 06/11/2017 r.
- 15) Nie prowadzić robót i nie wykorzystywać działki nr 88, ark. 16, obr. 0004 Śródka stanowiącej własność prywatną.

1.1.3.7. Wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z przygotowaniem budowy i jej przeprowadzeniem

Przy przygotowaniu i realizacji przedmiotowej inwestycji należy przestrzegać następujących wytycznych i uwarunkowań.

- 1) Przygotowanie i realizację inwestycji należy przeprowadzić w szczególności zgodnie z wymaganiami wynikającymi z Ustawy z dnia 7 lipca 2004 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332), Ustawy Prawo wodne z 20 lipca 2017 r. (dz. U. z 2017 r., poz. 1556) oraz Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405), Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 86, poz. 579 z 2007 r.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 maja 2002 r. w sprawie klasyfikacji śródlądowych dróg wodnych (Dz.U. Nr 77, poz. 695 z 2002 r.).
- 2) Wykonawca będzie dysponował terenem w międzywalu rzeki Warty (lewy brzeg) w obszarze inwestycji (działki nr 19, 20, 24/1, 24/3, 24/4, 24/5, 26, 47, 48, 67, 68, 69/1, 69/2 obręb 0004 Śródka oraz na działkach nr 1/4, 1/6, 1/7 obręb 0051 Poznań; Miasto Poznań, pow. M. Poznań, woj. wielkopolskie) wraz z co najmniej 1 dojazdem z dróg publicznych.
- 3) Zaleca się lokalizację poletek osadczych, na potrzeby odwadniania osadów pochodzących z odmulenia obszaru portu, w międzywalu rzeki Warty (na prawym brzegu) zgodnie z warunkami zapisanymi w piśmie RZGW Poznaniu z dnia 12.10.2017 r.
- 4) Jeśli tak konieczność będzie wynikała z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na czas wykonywania robót należy zapewnić nadzór środowiskowy w celu zagwarantowania czynnej ochrony fauny oraz uzyskiwania niezbędnych decyzji i pozwoleń, a także podejmowania innych działań wynikających z decyzji organów ochrony środowiska.

- 5) W ramach nadzoru środowiskowego należy przeprowadzić bieżącą obserwację przygotowania Wykonawcy do prowadzenia Robót oraz sposobu ich prowadzenia w zakresie zgodności z wydanymi decyzjami i obowiązującymi przepisami ochrony środowiska.
- 6) Wszystkie obiekty należy zaprojektować i wykonać z w sposób zharmonizowany architektonicznie z istniejącym krajobrazem oraz pozostałymi obiektami.
- 7) Monitoring wizyjny na terenie inwestycji zaprojektować zgodnie z Wytocznymi do projektowania i budowy infrastruktury teletechnicznej Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Bezpieczeństwa urzędu Miasta Poznania.
- 8) W przypadku kolizji z istniejącymi urządzeniami infrastruktury technicznej, należy zaprojektować i wykonać ich przebudowę lub zabezpieczenie.
- 9) Należy opracować, uzgodnić z odpowiednimi władzami i zrealizować projekty organizacji ruchu na czas wykonywania Robót. W projekcie organizacji ruchu należy uwzględnić utrzymanie ciągłości ruchu.
- 10) Program i przeprowadzenia Robót należy opracować w taki sposób, aby umożliwić zachowanie nieprzerwanego ruchu na drogach lokalnych oraz dostęp do terenów przyległych, a w tym do każdej działki sąsiadującej z projektowaną inwestycją.
- 11) Należy uzyskać w imieniu i na rzecz Zamawiającego:
 - wszystkie warunki techniczne przebudów, uzgodnienia i zatwierdzenia;;
 - niezbędne decyzje administracyjne, w szczególności decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, pozwoleniu wodnoprawnym, pozwoleniu na budowę.
- 12) Należy uzyskać warunki techniczne, pozwolenia, uzgodnienia i zatwierdzenia na przebudowę lub likwidację infrastruktury technicznej.
- 13) Projekty oraz budowa, przebudowa lub likwidacja urządzeń infrastruktury technicznej (urządzenia teletechniczne, urządzenia energetyczne, sieci wodociągowe i gazowe, urządzenia melioracyjne, system odprowadzenia wód deszczowych i ścieków sanitarnych, urządzenia kolejowe) powinny spełniać obowiązujące przepisy i normy.
- 14) Za zgodą Zamawiającego, należy dokonać uzgodnień projektów dotyczących infrastruktury technicznej nie związanej z budową a zlokalizowanych w obszarze inwestycji, jeżeli zwrócić się o to inwestorzy tej infrastruktury.
- 15) Należy zapewnić osłonę hydrologiczną na czas budowy.
- 16) Nie wykluczając innych czynności niezbędnych dla prawidłowego przygotowania terenu budowy, w ramach wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawcy należy uwzględnić koszty związane z :
 - czasowym zajęciem nieruchomości objętym zezwoleniem na wykonanie robót w zakresie przebudowy infrastruktury technicznej oraz przebudowy innych dróg publicznych;
 - zawarciem umowy/ów na czasowe korzystanie z nieruchomości w przypadku potrzeby takiego korzystania;

- sporządzeniem opisu dotyczącego rodzaju elementów infrastruktury dróg śródlądowych do umieszczenia na działkach w międzywalu i korycie rzeki Warty, a następnie doprowadzeniem do zawarcia przez Zamawiającego umowy sankcjonującej usytuowanie elementów infrastruktury dróg śródlądowych na tych działkach;
 - uzgodnieniem z odpowiednimi organami zakresu, warunków i terminów zajęcia terenu na obszarze wód płynących oraz na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią;
 - przygotowaniem dokumentacji geodezyjnej i formalno-prawnej w celu ustalenia linii brzegu oraz udziałem w postępowaniu związanym z uregulowaniem stanu prawnego wód płynących jeśli takowe będzie wymagane;
 - usunięciem, odwiezieniem na odkład humusu pozyskanego z obszaru inwestycji oraz przechowywaniem go w celu wykorzystania w końcowym etapie budowy; nadmiar humusu należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - zabezpieczeniem brakującej ilości humusu, niezbędnej do zagospodarowania terenów zieleni, we własnym zakresie i na własny koszt;
 - zabezpieczeniem przed uszkodzeniami drzew na placu budowy i w sąsiedztwie placu budowy;
 - dokonaniem wycinki drzew i usunięciem karpin po dokonanych wycinkach;
 - wykonaniem rozpoznania saperskiego i zapewnieniem stałego nadzoru saperskiego;
 - zapewnieniem nadzoru archeologicznego w trakcie przygotowania terenu i w czasie prowadzenia Robót;
 - zapewnieniem nadzoru środowiskowego w trakcie przygotowania terenu i w czasie prowadzenia Robót, wykonaniem działań wynikających z nadzoru;
 - wykonaniem inwentaryzacji obiektów budowlanych na terenach przyległych do Placu Budowy i obszarze oddziaływania budowy;
 - dokonaniem z udziałem przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy inwentaryzacji dróg, tras dostępu i urządzeń obcych na Placu Budowy jak i w jego otoczeniu których stan może ulec pogorszeniu w wyniku prowadzenia Robót po których będzie się odbywał ruch budowlany;
 - usunięciem, wybudowaniem lub przebudowaniem sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, oraz usunięciem drzew kolidujących z realizowaną inwestycją;
 - zapewnieniem osłony hydrologicznej.
- 17) Należy podejmować wszelkie niezbędne działania w celu zachowania przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na placu budowy oraz na terenach przyległych do placu budowy. Należy unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób trzecich, własności społecznej i innej, wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych podczas lub w następstwie Wykonywania Robót.
- 18) Stosując się do wymagań określonych w punkcie powyżej, należy mieć szczególny wzgląd na:

- lokalizację zapleczy budowy (baz, warsztatów, magazynów, składowisk, placów postojowych maszyn budowlanych) oraz dróg dojazdowych - w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu oraz minimalne jego przekształcenie, po zakończeniu prac - porządkowanie terenu;
- zachowanie środków ostrożności oraz zabezpieczenie terenu przed możliwością powstania pożaru, zanieczyszczeń powietrza pyłami i gazami, zanieczyszczeń zbiorników wodnych i cieków substancjami ropopochodnymi lub toksycznymi;
- zabezpieczenie miejsc wyznaczonych do składowania substancji podatnych na migrację wodną, terenowych stacji obsługi samochodów i maszyn budowlanych w obrębie bazy, poprzez wyłożenie terenu materiałami izolacyjnymi do czasu zakończenia budowy;
- przy wyjazdach z budowy na drogę publiczną utwardzoną, należy zapewnić stanowiska do czyszczenia kół pojazdów.

19) Należy przygotować odpowiednią do zakresu i rozmieszczenia robót ilość obiektów i urządzeń zaplecza budowy, które należy zlokalizować poza obszarami włączonymi lub projektowanymi do włączenia do Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 oraz poza pozostałymi obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r., poz. 1220, z późn. zm.).

20) Z konieczności lokalizacji zaplecza budowy w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, w pobliżu rzek i z uwagi na potencjalne zagrożenie skażeniem wód powierzchniowych należy zastosować dodatkowe zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego.

21) Występujące na obszarze zaplecza drzewa i krzewy należy zabezpieczyć osłonami ochronnymi.

22) Przy organizacji zaplecza budowy należy zapewnić:

- organizowanie robót w taki sposób, by minimalizować ilość powstających odpadów budowlanych;
- ogrzewanie elektryczne budynków zaplecza budowy przeznaczonych na pobyt ludzi;
- przygotowanie pomieszczeń sanitarnych dla zaplecza budowy, przy uwzględnieniu braku możliwości czasowego podłączenia do istniejącej sieci wodno-kanalizacyjnej poprzez wyposażenie go w przenośne sanitariaty, regularnie opróżniane lub odprowadzanie ścieków bytowych do tymczasowych zbiorników bezodpływowych, a następnie ich wywożenie do oczyszczalni ścieków, zapewnienie pojemników na odpady stałe;
- zapewnienie w rejonie aktualnie prowadzonych robót przenośnych toalet oraz kontenerów na odpadki,
- tankowanie maszyn i urządzeń paliwem płynnym na przewidywanym placu postoju maszyn przy zapleczu budowy, w sposób nie dopuszczający do skażenia gruntu lub cieków wodnych (zalecane jest wykorzystanie istniejących stacji paliw).

- 23) Wykonawca robót zobowiązany jest do utylizacji gruzu z rozbiórek, wyciętych drzew i karczów.
- 24) Gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 r., poz. 21), a w szczególności zapewni segregację i składowanie odpadów w wydzielonym, odpowiednio zabezpieczonym miejscu, w razie potrzeby w pojemnikach, zapewniając ich regularny odbiór przez upoważnione podmioty.
- 25) Odpady niebezpieczne, jakie mogą się pojawić w ramach robót budowlanych, należy oddzielać od odpadów obojętnych i nieszkodliwych, celem wywozu przez specjalistyczne przedsiębiorstwa zajmujące się utylizacją.
- 26) Wykonawca jest zobowiązany uzgodnić i zaprojektować na etapie projektu budowlanego, a następnie wykonać drogi tymczasowe (montażowe) na czas prowadzenia robót budowlanych.
- 27) Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć pisemne porozumienia z wszystkimi zarządcami dróg, którymi zamierza prowadzić transport związany z budową; zapisy porozumień obciążają, pod względem prawnym i finansowym, Wykonawcę.
- 28) Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić na własny koszt inwentaryzację obiektów budowlanych i budynków, inwentaryzację fotograficzną oraz prowadzić monitoring budynków w sąsiedztwie placu budowy w czasie prowadzenia robót.

1.1.4. Właściwości funkcjonalno – użytkowe

Przedmiotowa przystań będzie docelowo centralnym miejscem postoju statków w mieście Poznań na śródlądowej drodze wodnej klasy Ib rz. Warty (odcinek od Lubonia do Santoku). Zamawiający poniżej przedstawia podstawowe wymagania funkcjonalno-użytkowe wynikające z potrzeby zapewnienia odpowiedniej ilości miejsc postojowych, organizacji ruchu statków, zarządzania i bezpieczeństwa obiektu oraz użytkowników.

- 1) obiekt musi umożliwiać całoroczną eksploatację, bez demontażu poszczególnych elementów (pomostów, wyposażenia, itp.);
- 2) winien zapewniać miejsce dla 80-ciu jednostek pływających oraz dodatkowo 5 dla służb ratunkowych (policja, straż pożarna itp.) w sąsiedztwie bosmanatu;
- 3) część nawodna (pomosty) musi być skomunikowana z lądem co najmniej dwoma trapami;
- 4) wymagany podstawowy zakres usług portowych winien obejmować: wodę pitną i energię elektryczną (ze słupków na pomostach), odbiór ścieków i nieczystości stałych (urządzeniem mobilnym lub w wyznaczonym punkcie na pomoście przy bosmanacie), bosmanat;
- 5) obiekt musi być oświetlony i dozorowany monitoringiem wizyjnym zgodnie z wytycznymi do projektowania i budowy infrastruktury teletechnicznej Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Bezpieczeństwa Miasta Poznania;

1.2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

1.2.1. Definicje

- 1) **Śródlądowe drogi wodne** – śródlądowe wody powierzchniowe, na których z uwagi na warunki hydrologiczne oraz istniejące urządzenia wodne możliwy jest przewóz osób i towarów statkami żegluga śródlądowe.
- 2) **Droga tymczasowa** - droga specjalnie przygotowana i odpowiednio utrzymana do przeprowadzenia ruchu kołowego na okres budowy.
- 3) **Infrastruktura techniczna niezwiązana z przystanią** - do infrastruktury tej należą w szczególności: linie elektroenergetyczne, linie telekomunikacyjne, przewody: kanalizacyjne, gazowe, ciepłownicze i wodociągowe, urządzenia podziemne specjalnego przeznaczenia, ciągi transportowe.
- 4) **Linie rozgraniczające inwestycję** - granice terenów przeznaczonych pod inwestycję oznaczone w ewidencji gruntów.
- 5) **Wyposażenie techniczne przystani** – do wyposażenia technicznego przystani należą m.in.:
 - pomosty pływające wraz z wyposażeniem i trapy,
 - pale stalowe do kotwienia pomostów w dnie,
 - oznakowanie żeglugowe,
 - urządzenia cumownicze (pachoły, polery, odbojnice, itp.),
 - obiekty i urządzenia obsługi użytkowników (w tym: oświetlenie, monitoring wizyjny, instalacje energetyczne i wodociągowe itp.),
- 6) **Materiały wyjściowe** - obejmują mapy, studium wykonalności, decyzje środowiskowe, projekty, rysunki, opracowania specjalistyczne, uzgodnienia i inne informacje przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego bezpłatnie, celem wykorzystania przy wykonywaniu dokumentacji projektowej.

1.2.2. Specyfikacje techniczne

- 1) Wykonawca jest zobowiązany do opracowania specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB).
- 2) STWiORB dla wszystkich branż należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U z 2013 r., poz. 1129).
- 3) STWiORB mają spełniać wymagania PFU.
- 4) STWiORB mają wskazywać na ściśle określoną technologię wykonawstwa.
- 5) STWiORB mają zapewniać uzyskanie właściwych parametrów jakościowych, określonych w dokumentacji projektowej i specyfikacji. Oznacza to, że w STWiORB należy zamieścić wymagania niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania

robót w zakresie sposobu wykonania robót, właściwości wyrobów oraz oceny prawidłowości wykonania robót i wyrobów.

- 6) STWiORB podlegają zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

1.2.3. Program zapewnienia jakości

- 1) Wykonawca opracuje Program Zapewnienia Jakości (PZJ) i będzie go przestrzegał.
- 2) Opracowany Program Zapewnienia Jakości musi zostać dostarczony Zamawiającemu w celu zatwierdzenia co najmniej 14 dni przed rozpoczęciem jakiejkolwiek działalności.
- 3) PZJ można uznać za zatwierdzony w przypadku braku sprzeciwu ze strony Zamawiającego w ciągu 14 dni.
- 4) PZJ należy podzielić na dwa tomy: dotyczący projektowania i dotyczący robót.
- 5) Tom dotyczący projektowania musi zawierać co najmniej:
 - Kopię posiadanych i stosowanych przez Wykonawcę oraz jego podwykonawców wszelkich certyfikatów jakości.
 - Wykaz kluczowego personelu ze wszystkich branż, odpowiedzialnego za projektowanie wraz z ich CV, kopią ich uprawnień oraz aktualnej przynależności do odpowiedniej izby.
 - Wykaz kluczowego personelu ze wszystkich branż, który będzie pełnił funkcję sprawdzających wraz z ich CV, kopią ich uprawnień oraz aktualnej przynależności do odpowiedniej izby.
 - Wykaz przedstawicieli Wykonawcy odpowiedzialnych za zatwierdzanie projektu.
 - Schemat organizacyjny realizacji danego projektu z uwzględnieniem podwykonawców i ich zakresu robót. W schemacie tym Wykonawca w szczególności przedstawi procedurę zapewnienia sprawdzenia (przez sprawdzających) i akceptacji (przez wykonawcę robót) rozwiązań projektowych.
 - Wykaz i opis procedur zapewnienia jakości.
 - Identyfikację punktów krytycznych dla realizacji inwestycji.
- 6) Tom dotyczący robót musi zawierać co najmniej:
 - Kopię posiadanych i stosowanych przez Wykonawcę oraz jego podwykonawców wszelkich certyfikatów jakości.
 - Wykaz kluczowego personelu ze wszystkich branż, odpowiedzialnego za wykonanie robót wraz z ich CV, kopią uprawnień oraz aktualnej przynależności do odpowiedniej izby.
 - Listę procedur oraz PZJ'otów dla danych elementów robót.
 - Schemat organizacyjny realizacji danego projektu z uwzględnieniem podwykonawców i ich zakresu robót.
 - Schemat realizacyjny przedstawiający organizację zapewnienia jakości i współpracę pomiędzy zespołem projektowym, wykonawczym i zapewnienia jakości.

- Wykaz i opis procedur zapewnienia jakości.
 - Identyfikację punktów krytycznych dla realizacji inwestycji.
- 7) Dla zapewnienia możliwości monitorowania postępu prac projektowych, Wykonawca będzie przedstawiał Zamawiającemu zaktualizowane Harmonogramy prac projektowych.

1.2.4. Procedura certyfikacyjna

Wykonawca zobowiązany jest do dostarczania Zamawiającemu certyfikatów:

- na etapie Projektu Budowlanego,
- na etapie Projektu Wykonawczego,
- dla wykonanych robót.

1.2.5. Cechy obiektów budowlanych

1.2.5.1. Basen portowy

Wymagane parametry techniczne basenu portowego wraz z podejściem do toru wodnego śródlądowej drogi wodnej:

- klasa śródlądowej drogi wodnej - I b;
- minimalna głębokość przy średniej niskiej wodzie SNW 1,50 m;
- umocnienia brzegów pozostawić w stanie istniejącym;
- tereny zieleni na skarpach zrehabilitować, nowe nasadzenia uzgodnić z Zamawiającym;

Pozostałe parametry techniczne muszą być zgodne z Rozporządzeniem Ministra środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 86, poz. 579 z 2007 r.), Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 maja 2002 r. w sprawie klasyfikacji śródlądowych dróg wodnych (Dz.U. Nr 77, poz. 695 z 2002 r.).

Zakres podstawowych robót:

- prace geodezyjne,
- usunięcie zieleni ze skarp i wykonanie nowych obsiewów oraz nasadzeń (zgodnie z wytycznymi Zamawiającego ustalonymi na etapie projektu),
- odmulenie basenu portowego i podejścia do portu (metoda refulacji) umożliwiających żeglugę jednostek o zanurzeniu max $T_c \leq 1,5\text{m}$ wraz z wykonaniem poletek osadowych (w międzywalu rzeki Warty-na prawym brzegu) i zagospodarowaniem refulatu (deponowanie, wywóz i zagospodarowanie/utylizacja),
- przywrócenie terenu do stanu pierwotnego.

1.2.5.2. Przystań

Wymagane parametry techniczne przystani:

- Klasa śródlądowej drogi wodnej na której zlokalizowana jest przystań - I b;
- Szacunkowe wahania poziomów wody: średnio 261 cm, max 500 cm;
- Pomosty pływające, o wymiarach: szerokość 2,4 m, długość 12,0 m, wysokość wolnej burty od 0,5-0,7m. przewiduje się pomosty o konstrukcji z ram stalowych

cynkowanych ogniowo, które wyposażono będą systemy mocowań przegubowych umożliwiających łączenie pomostów w zespół. Wypełnienie części wypornościowej do uzgodnienia na etapie projektu szczegółowego (przyjmuje się rozwiązania pływaków aluminiowych, stalowych lub betonowych). Pokład modułów wykończony deskami i listwami kompozytowymi zamkniętymi (kolorystyka podlega uzgodnieniu z Zamawiającym);

- Wyposażenie pomostów: instalacja elektryczna i wodociągowa, oświetlenie (na słupkach przyłączeniowych), odbojnice gumowe (na pomostach przewidzianych do cumowania burtą równolegle do pomostu – ostateczna lokalizacja do ustalenia z Zamawiającym na etapie projektu, wstępnie na długości 192 mb), Y-bomy (o długości 6 m i 10 m – rozmieszczenie do ustalenia z Zamawiającym na etapie projektu), knagi (minimum 8 szt. na pomost), barierka stalowa od strony lądu (na pomostach zlokalizowanych wzdłuż linii brzegu i platformie bosmanatu), drabinki zejściowe (min. 8 szt. rozmieszczenie do ustalenia z Zamawiającym na etapie projektu), koła ratunkowe z liną (na stojakach) min 10 kpl. (rozmieszczenie do ustalenia z Zamawiającym na etapie projektu);
- Słupki przyłączeniowe na pomostach pływających w ilości 1 szt/4 miejsca postojowe (4 gniazda elektryczne, 1 przyłącze wodociągowe z zaworem) z systemem poboru opłat za korzystanie z mediów (system nadzorowany centralnie w bosmanacie);
- Mocowanie pomostów pływających do słupów stalowych wbijanych w dno;
- Trapy o konstrukcji aluminiowej, z barierką i pokładem (wykończonym analogicznie do pokładu pomostów pływających);
- Oznakowanie żeglugowe;

Pozostałe parametry techniczne muszą być zgodne z Rozporządzeniem Ministra środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 86, poz. 579 z 2007 r.), Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 maja 2002 r. w sprawie klasyfikacji śródlądowych dróg wodnych (Dz.U. Nr 77, poz. 695 z 2002 r.).

Zakres podstawowych robót:

- Pomiary geodezyjne,
- Roboty palowe (również w zakresie bosmanatu),
- Dostawa i montaż pomostów oraz trapów,
- Montaż instalacji elektrycznej i wodociągowej,
- Odbiory techniczne,

1.2.5.3. Bosmanat

Wymagane parametry techniczne projektowanego obiektu:

- Platforma pływająca o konstrukcji analogicznej do pomostów o powierzchni ok. 170 m² połączona trapami z ciągiem pomostów pływających;
- Mocowanie platformy do słupów stalowych wbijanych w dno (min. 4 sztuki);
- Lokalizacja zgodnie z Koncepcją... (załącznik nr 7);
- Budynek bosmanatu (dwukondygnacyjny) winien nawiązywać, architektonicznie, kolorystycznie i technologicznie (w szczególności w zakresie rozwiązań

materiałowych i kolorystycznych, ale również konstrukcyjnych) do zaplecza przystani realizowanego wg odrębnego projektu (Projekt zostanie udostępniony przez Zamawiającego);

- Zestawienie planowanych powierzchni w obiekcie:
 - pomieszczenie biurowe (bosmanat) ok 10 m² – piętro,
 - magazynek podręczny/pomieszczenie socjalne ok 6 m² – piętro,
 - pomieszczenie szkoleniowe/inne ok. 8 m² – parter
 - pomieszczenie warsztatowe ok. 8 m² - parter
- Bosmanat winien być obiektem całorocznym wyposażonym co najmniej w instalację elektryczną, wody zimnej, oświetlenie i ogrzewanie;
- Na platformie należy przewidzieć zadane miejsce do przechowywania mobilnej stacji usuwania nieczystości płynnych z jednostek pływających, dodatkowo w miejscu tym należy wykonać przyłącze do odpompowywania nieczystości płynnych z mobilnej stacji usuwania nieczystości płynnych do najbliższej studzienki kanalizacyjnej;
- Wyposażenie bosmanatu powinno obejmować również co najmniej: stół, szafę biurową, kanapo-tapczan, trzy krzesła, wydzielone stanowisko podglądu monitoringu wizyjnego, w pełni wyposażone stanowisko komputerowe do zarządzania i obsługi systemu poboru opłat (za korzystanie z przystani i mediów) wraz z archiwizacją danych (licencja na oprogramowanie min. 36 m-cy od dnia odbioru końcowego obiektu);

Zakres planowanych robót:

- Dostawa i montaż uzupełniający bosmanatu;
- Odbiory techniczne;

1.2.5.4. Media (prąd, woda, kanalizacja)

Wymagane parametry w zakresie mediów:

- Nowe przyłącze energetyczne do działki nr 69/2, Ark. 10, Obręb 4 Śródka, dla mocy umownej 50 kW;
- Woda $Q_{dśr}=0,5$ m³/s z rozbudowy istniejącego przyłącza;
- Ścieki do istniejącego przyłącza.

Zakres planowanych robót:

- Projektowanie (bilans zapotrzebowania na media, projektowanie),
- przebudowa/wykonanie nowych przyłączy,
- budowa instalacji (od przyłączy do obiektów nawodnych),
- przywrócenie terenu do stanu pierwotnego.

1.2.5.5. Inne

Wymagane parametry techniczne dla:

- Monitoring wizyjny na terenie inwestycji zaprojektować zgodnie z Wytocznymi do projektowania i budowy infrastruktury teletechnicznej Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Bezpieczeństwa urzędu Miasta Poznania. Minimum 3 kamery

z polem obserwacji obejmującym stale co najmniej: wejście do portu, obszar basenu portowego, zaplecze przystani (część lądowa);

- Rozbiórka (jeśli wymagana) i wykonanie nowego muru wzdłuż granicy basenu portowego (zgodnie z Koncepcją ... zał. 7). Kształt, formę, okładzinę i materiały;
- Zagospodarowanie terenów zielonych skarp zgodnie z wymogami Zarządu Zieleni Miejskiej;
- Mobilne urządzenie do usuwania ścieków sanitarnych i wód zęzowych z jednostek pływających winno zapewniać obsługę minimum 3 standardowych jednostek bez konieczności odprowadzania ścieków do kanalizacji miejskiej. Jego wymiary muszą umożliwiać transport kołowy bez wykorzystania dodatkowych środków pociągowych po układzie pomostów i co najmniej jednym trapie (wyjazd na poziom terenu).

Zakres planowanych robót:

- usunięcie i wywóz/zagospodarowanie humusu,
- wykonanie tymczasowych dróg dojazdowych,
- rozbiórka (jeśli wymagana) istniejącego muru wzdłuż granicy basenu portowego,
- remont i rozbudowa istniejącego muru wzdłuż granicy basenu portowego,
- wykonanie i uruchomienie instalacji monitoringu,
- przywrócenie terenu do stanu pierwotnego.

1.2.6. Projektowanie

1.2.6.1. Ogólne wymagania dotyczące projektowania

- 1) Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i lokalne oraz inne przepisy, regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi opracowaniami projektowymi i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie ich postanowień podczas wykonywania opracowań projektowych.
- 2) Wykonawca ma obowiązek zapewnić sprawdzenie opracowań projektowych pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności lub przez rzeczoznawcę budowlanego.
- 3) Wykonawca sporządzi wielobranżową dokumentację projektową i inne dokumenty Wykonawcy, w tym w szczególności:
 - inwentaryzację stanu istniejącego,
 - projekt budowlany wraz z niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami i decyzjami administracyjnymi,
 - projekt wykonawczy,
 - uzupełniające opracowania geodezyjne,
 - opracowania hydrogeologiczne, geologiczne i geotechniczne,
 - dokumentację dla potrzeb ustalenia linii brzegu (jeśli będzie wymagana),

- operaty wodnoprawne,
- przedmiary robót,
- projekty stałej i czasowej organizacji ruchu (jeśli będą wymagane),
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.
- instrukcje eksploatacji (jeśli będą wymagane),
- dokumentację powykonawczą,
- inne dokumenty niezbędne do pozyskania pozwolenia na budowę inwestycji oraz oddanie jej do użytkowania.

4) Wykonawca pozyska na własny koszt oraz we własnym zakresie uzyska:

- wszystkie niezbędne uzgodnienia, opinie, pozwolenia, decyzje administracyjne i zatwierdzenia niezbędne do uzyskania zgody na realizację zadania,
- obowiązujące ustalenia właściwych studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- materiały archiwalne będące w zasobach odpowiednich instytucji, w tym dokumentację projektową, warunki budowy, przebudowy lub remontu od administratorów obiektów i urzędzeń, potrzebne do wykonania opracowań projektowych, a w szczególności urzędzeń podziemnych, które w minionych latach nie podlegały obowiązkowi inwentaryzacji np. drenaże rolnicze, wodociągi gminne i inne,
- zgody, w formie umów użyczenia terenu, właścicieli terenów przyległych, na dysponowanie działkami na cele budowlane, w przypadku gdy roboty nie będą polegały na przebudowie infrastruktury technicznej lub dróg publicznych,
- wypisy i wyrisy z ewidencji gruntów w tym aktualne wypisy na dzień złożenia wniosku o wydanie pozwolenia na budowę,
- inne niezbędne materiały i warunki.

5) Wykonawca uzyska, na własny koszt, wszelkie niezbędne zgody na czasowe zajęcia terenu dla obszarów niezbędnych dla realizacji inwestycji.

6) Wykonawca, na własny koszt, opracuje wszelkie niezbędne projekty czy materiały wymagane przy zgłoszeniach czasowych zajęć terenu.

7) Obiekt budowlany i związane z nim urządzenia budowlane należy projektować w sposób zapewniający formę architektoniczną dostosowaną do krajobrazu i otaczającej zabudowy.

8) Dokumentacja projektowa oraz jej elementy muszą spełniać wymagania obowiązującego prawa - w szczególności ustawy prawo budowlane i związanych z nią przepisów.

9) Obiekty budowlane i urządzenia należy projektować i wykonać tak, aby zapewnić optymalną ekonomiczność budowy, eksploatacji, konserwacji i remontów oraz zgodnie z obecnymi zasadami wiedzy technicznej.

10) Wykonawca zaprojektuje w opracowaniach projektowych zastosowanie takich nowoczesnych materiałów do wykonania obiektów budowlanych i urządzeń, które

spełniają wymagania obowiązujących przepisów oraz są zgodne z wymaganiami norm i z najnowszymi zasadami wiedzy technicznej.

- 11) Obiekty budowlane i urządzenia należy projektować z zapewnieniem wymagań ustawy o odpadach.
- 12) Podczas wykonywania opracowań projektowych Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.
- 13) Przedstawione rozwiązania muszą być kompleksowe, uwzględniające wszystkie wymagane elementy.
- 14) Wykonawca jest odpowiedzialny za stosowane metody wykonywania opracowań projektowych.
- 15) Wykonawca wykona opracowania projektowe w szacie graficznej, która zapewni czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści.
- 16) Wykonawca jest zobowiązany do minimalizacji utrudnień w ruchu publicznym oraz utrzymania istniejących obiektów (jezdnie, ścieżki rowerowe, ciągi piesze, znaki drogowe, bariery ochronne, urządzenia odwodnienia itp.) na terenie pomiarów i badań, w okresie ich trwania.
- 17) W czasie wykonywania prac pomiarowych i badań Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające takie jak: oznakowanie, zapory drogowe, tablice kierujące, światła ostrzegawcze, sygnalizatory, itp., zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych.
- 18) Wykonawca zapewni dobre warunki widoczności i funkcjonowanie wszystkich znaków i urządzeń BRD w sposób ciągły - podczas całego okresu obowiązywania czasowej organizacji ruchu. Koszt projektów organizacji ruchu i koszt zabezpieczenia terenu pomiarów i badań nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę Umowną.
- 19) Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu pomiarów i badań (inwentaryzacji) w okresie ich trwania i do czasu ich zakończenia.
- 20) Wykonawca uzyska odpowiednie zgody właścicieli i zarządców nieruchomości, na terenie, których wykonywane będą prace pomiarowe.
- 21) Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, poręcz, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze oraz wszelkie inne środki niezbędne do ochrony prac pomiarowych, nieruchomości i wygody społeczności.
- 22) Koszt zgody właścicieli i zarządców nieruchomości oraz koszty zabezpieczenia terenu pomiarów nie podlegają odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że są włączone w cenę umowną.
- 23) Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia prac pomiarowych i badawczych (inwentaryzacji) wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska, BHP, ochrony przeciwpożarowej i inne przepisy.
- 24) Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane nieprzestrzeganiem zasad ochrony środowiska, ochrony przeciwpożarowej oraz innych przepisów podczas wykonywania prac pomiarowych i badawczych.

- 25) Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. w trakcie prac pomiarowych i badawczych (inwentaryzacji) oraz uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami tych urządzeń informacje dotyczące ich lokalizacji.
- 26) Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych.
- 27) Wykonawca będzie realizować prace pomiarowe i badawcze w sposób powodujący minimalne niedogodności dla mieszkańców przyległych posesji.
- 28) Wszelkie wykopaliska, monety, przedmioty wartościowe, budowle oraz inne pozostałości o znaczeniu geologicznym lub archeologicznym odkryte na terenie badań i pomiarów (inwentaryzacji) są własnością Skarbu Państwa zgodnie z ustawą Prawo Geologiczne i Górnicze oraz ustawą o ochronie dóbr kultury i podlegają ochronie. Wykonawca zobowiązany jest je zabezpieczyć przed zniszczeniem lub kradzieżą, powiadomić odpowiednie władze i postępować zgodnie z ich poleceniami.
- 29) Wykonawca ponosi wszystkie koszty, z tytułu zakupu, transportu, wykorzystania materiałów i inne, jakie okażą się potrzebne w związku z wykonywaniem badań i innych prac projektowych.
- 30) Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie znaków firmowych, nazw lub innych chronionych praw w odniesieniu do projektów, sprzętu, materiałów lub urządzeń użytych lub związanych z wykonywaniem opracowań projektowych.
- 31) Wszelkie straty, koszty postępowania, obciążenia i wydatki wynikłe z lub związane z naruszeniem jakichkolwiek praw patentowych przez Wykonawcę projektów pokryje Wykonawca.
- 32) Kserokopie wszelkich uzyskanych warunków, uzgodnień i opinii należy na bieżąco przekazywać Zamawiającemu, w terminach umożliwiających ew. skorzystanie z trybu odwoławczego.
- 33) Zakres posiadanej licencji na użytkowanie programów komputerowych musi być zgodny z zakresem i sposobem wykorzystania oprogramowania przewidzianym przez Wykonawcę do wykonania opracowań projektowych.
- 34) Jakiegokolwiek oprogramowanie komputerowe niegwarantujące zachowania warunków Umowy, zostanie przez Zamawiającego zdyskwalifikowane i nie będzie dopuszczone do wykonywania prac projektowych.
- 35) Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu i transportu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu, na jakość przewożonych opracowań projektowych.
- 36) Sprzęt i transport do wykonania opracowań projektowych powinien być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.
- 37) Wykonawca zapewni nadzór autorski w czasie robót realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej sporządzonej w oparciu o niniejszą Umowę w zakresie określonym przez ustawę Prawo budowlane.

- 38) Wykonawca zobowiązany jest na wezwanie Zamawiającego do niezwłocznego wykonywania poprawek i uzupełnień w dokumentacji projektowej.
- 39) Wykonawca zobowiązany jest do opiniowania zgodności projektów wykonawczych, technologicznych i zamiennych wykonywanych przez Wykonawcę robót w zakresie zgodności z wymaganiami dokumentacji projektowej, niezwłocznego wykonywania poprawek i uzupełnień w dokumentacji projektowej.
- 40) Wykonawca zobowiązany jest do opracowania przedmiaru robót spójnego ze STWiORB.
- 41) Gdziekolwiek w STWiORB przywołane są konkretne przepisy, normy, wytyczne i katalogi, które spełniać mają opracowania projektowe, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych przepisów, norm, wytycznych i katalogów.
- 42) Wykonawca powinien na bieżąco uwzględniać w opracowaniach projektowych zmiany w ww. przepisach i zasadach wiedzy technicznej.
- 43) Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień złożenia wniosków o dokonanie odbioru opracowań projektowych.
- 44) Wykonawca przed przystąpieniem do projektowania przedstawi Zamawiającemu założenia do projektu, skład i ilość zespołów projektowych oraz listę podwykonawców.
- 45) Wykonawca jest odpowiedzialny za zgodność procesu wykonywania opracowań projektowych z wymaganiami Umowy, Harmonogramem prac projektowych oraz poleceniami Zamawiającego.
- 46) Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie procesu wykonywania opracowań projektowych, w taki sposób, aby założone cele projektu zostały osiągnięte zgodnie z Umową.
- 47) Koszty związane z opracowaniem materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania uzgodnienia weryfikacji, akceptacji itp. bądź do prezentacji na spotkaniach, uzgodnienia należy w kalkulować ryczałtowo w ceny poszczególnych elementów.
- 48) Dokumentacja (poszczególne elementy, etapy projektu) dostarczona Zamawiającemu w jednym/dwóch egzemplarzach do zaopiniowania, uzgodnienia weryfikacji, akceptacji itp. nie będzie zwracana Wykonawcy.
- 49) Wykonawca będzie odpowiadał za ochronę opracowań projektowych i za wszelkie materiały wyjściowe używane i otrzymane w trakcie prac projektowych.
- 50) Wykonawca będzie utrzymywał opracowania projektowe i materiały wyjściowe do czasu przekazania ich Zamawiającemu.

1.2.6.2. Szczegółowe założenia do projektowania

- sposób zagospodarowania terenu (układ pomostów, bosmanat, lokalizacja trapów itd.) powinien być zgodny z wariantem II koncepcji pn. „Przystań Stary Port Poznań” opracowanej w 2016 r. przez Biprowadmel Sp. z o.o. (załącznik nr 7);
- Zgodnie z założeniami i wymogami postawionymi przez Urząd Żeglugi Śródlądowej w Bydgoszczy w zakresie organizacji ruchu statków minimalna odległość

- opływających pomostów od istniejącego nabrzeża starego portu nie może być mniejsza od 30 m;
- Bosmanat zlokalizować na platformie pływającej stanowiącej integralną część układu pomostów;
 - Wszystkie Instalacje muszą zapewniać ich bezpieczną całoroczną eksploatację;
 - Wszystkie rozwiązania techniczne (szczególnie w zakresie zieleni, architektury oraz robót związanych z pracami pogłębiarskimi, w szczególności zagospodarowaniem wydobytego urobku) muszą być szczegółowo omawiane i uzgadniane z Zamawiającym;
 - Oznakowanie żeglugowe musi być zgodne z przepisami i wydanymi warunkami technicznymi oraz uzgodnione z właściwym urzędem żeglugi śródlądowej;
 - Dostawa stanowisko komputerowego do zarządzania i obsługi systemu poboru opłat (za korzystanie z przystani i mediów) wraz z archiwizacją danych (licencja na oprogramowanie min. 36 m-cy od dnia odbioru końcowego obiektu) winna również obejmować szkolenie 2 operatorów. W ramach licencji należy zapewnić dostęp do aktualizacji oprogramowania;

1.2.7. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych

- 1) Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych (WWiORB) odpowiadają zawartości specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) przygotowanych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Zamawiającego
- 2) Zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92 poz. 881), wyrób budowlany może być stosowany do wykonywania robót budowlanych jeżeli jest:
 - oznakowany znakiem budowlanym, którego wzór określa załącznik nr 1 do wyżej wymienionej ustawy.
 - umieszczony w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej, albo
 - oznakowany CE, co oznacza, że dokonano oceny jego zgodności z normą zharmonizowaną albo europejską aprobatą techniczną bądź krajową OST państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi, albo
 - Wyrób budowlany oznakowany CE, który nie stwarza szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub bezpieczeństwa oraz nie odpowiada lub odpowiada częściowo OST i STWiORB, jest także dopuszczalne, wyłącznie po dokonaniu stosownej oceny zgodności. Wzór oznakowania CE określa załącznik nr 2 do wyżej wymienionej ustawy.
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania BHP zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z dnia 19 marca 2003 r.)
- 4) Zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994r, Prawo Budowlane, Wykonawca ma obowiązek przygotować:

- na etapie opracowania projektu budowlanego - sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, uwzględnianej następnie w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - przed rozpoczęciem robót – planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- 5) Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania zaplecza i placu budowy.
- 6) Wykonawca jest zobowiązany do oznakowania placu budowy oraz do ustawienia tablic informacyjnych.
- 7) Od momentu przekazania placu budowy Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania przez cały okres trwania umowy, nawierzchni wykorzystywanych dróg dojazdowych zlokalizowanych w międzywalu rzeki Warty.
- 8) Wykonawca przed przystąpieniem do budowy zobowiązany jest do przeprowadzenia szczegółowej inwentaryzacji (w tym fotograficznej) obiektów zlokalizowanych w pobliżu robót.

2. Część informacyjna

2.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Zamawiający nie posiada decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

2.2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Zamawiający przekazuje oświadczenie stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością przez Wykonawcę przed jego wystąpieniem o pozwolenie na budowę lub zgłoszeniem robót budowlanych.

2.3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Przedstawiony wykaz aktów prawnych ma charakter otwarty, nie stanowi katalogu zamkniętego. Wykaz aktów prawa nie wyłącza konieczności przestrzegania innych nie wymienionych poniżej przepisów, o ile w trakcie realizacji zamówienia będą one miały zastosowanie. Poniższy wykaz nie wyłącza konieczności przestrzegania przepisów, które wejdą w życie po dniu składania ofert.

Należy wykonywać obowiązki wynikające z norm prawnych warunkujących i określających realizację przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.

- 1) Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008 r. Nr 193, poz. 1194, z późn. zm.);
- 2) Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115, z późn. zm.);
- 3) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430, z późn. zm.);
- 4) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63, poz. 735, z późn. zm.);
- 5) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 151, poz. 987, z późn. zm.);
- 6) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 26 lutego 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych z drogami publicznymi i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 33, poz. 144, z późn. zm.);
- 7) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.);
- 8) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012.462);
- 9) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.);
- 10) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.);
- 11) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie;
- 12) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. Nr 153, poz. 955, z późn. zm.);
- 13) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 108, poz. 953, z późn. zm.);

- 14) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401, z późn. zm.);
- 15) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126, z późn. zm.);
- 16) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389, z późn. zm.);
- 17) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 lutego 2005 r. w sprawie sposobu numeracji i ewidencji dróg publicznych, obiektów mostowych, tuneli, przepustów i promów oraz rejestru numerów nadanych drogom, obiektom mostowym i tunelom (Dz. U. Nr 67, poz. 582, z późn. zm.);
- 18) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072, z późn. zm.);
- 19) Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30 lipca 2001 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz. U. Nr 97, poz. 1055, z późn. zm.);
- 20) Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 28 grudnia 2009 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy budowie i eksploatacji sieci gazowych oraz uruchamianiu instalacji gazowych gazu ziemnego (Dz. U. z 2010 r. Nr 2, poz. 6, z późn. zm.);
- 21) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881, z późn. zm.);
- 22) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 października 2004 r. w sprawie europejskich aprobat technicznych oraz jednostek organizacyjnych upoważnionych do ich wydawania (Dz. U. Nr 237, poz. 2375, z późn. zm.);
- 23) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 8 listopada 2004 r. w sprawie aprobat technicznych oraz jednostek organizacyjnych upoważnionych do ich wydawania (Dz. U. Nr 249, poz. 2497, z późn. zm.);
- 24) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. nr 198, poz. 2041 z późn. zm.);
- 25) Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287, z późn. zm.);
- 26) Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. Nr 25, poz. 133, z późn. zm.);

- 27) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz.U.2012.1247)
- 28) Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455, z późn. zm.);
- 29) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. Nr 263, poz. 1572, z późn. zm.);
- 30) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150, z późn. zm.);
- 31) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz.1397, z późn. zm.);
- 32) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 120, poz. 826, z późn. zm.);
- 33) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 czerwca 2011 r. w sprawie wymagań w zakresie prowadzenia pomiarów poziomów substancji lub energii w środowisku przez zarządzającego drogą, linią kolejową, linią tramwajową, lotniskiem lub portem (Dz. U. Nr 288, poz.1697, z późn. zm.);
- 34) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz.U.2012.1031)
- 35) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia z dnia 13 września 2012 r. w sprawie dokonywania oceny poziomów substancji w powietrzu (Dz.U.2012.1032)
- 36) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 16, poz. 87, z późn. zm.);
- 37) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi (Dz. U. Nr 165, poz. 1359, z późn. zm.);
- 38) Ustawa z dnia 27 lipca 2001 r. o wprowadzeniu ustawy – Prawo ochrony środowiska, ustawy o odpadach oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz. U. Nr 100 poz. 1085, z późn. zm.);
- 39) Ustawa z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.);
- 40) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 marca 2010 r. w sprawie szczegółowych sposobów i form składania informacji o kompensacji przyrodniczej (Dz. U. Nr 64, poz. 402, z późn. zm.);
- 41) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 5 stycznia 2012 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. nr 14, poz. 81 z późn. zm.);

- 42) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 23 lipca 2008 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu wód podziemnych (Dz. U. Nr 143, poz. 896, z późn. zm.);
- 43) Ustawa z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.);
- 44) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. Nr 268, poz. 2663, z późn. zm.);
- 45) Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. Nr 163, poz. 981, z późn. zm.);
- 46) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 23 grudnia 2011 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno – inżynierskiej (Dz. U. Nr 291, poz. 1714, z późn. zm.);
- 47) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących projektów robót geologicznych, w tym robót których wykonanie wymaga uzyskania koncesji (Dz. U. Nr 288, poz. 1696, z późn. zm.);
- 48) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 19 grudnia 2001 r. w sprawie sposobu i zakresu wykonywania obowiązku udostępniania i przekazywania informacji oraz próbek organom administracji geologicznej przez wykonawcę prac geologicznych (Dz. U. Nr 153, poz. 1781, z późn. zm.);
- 49) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowiania obiektów budowlanych (Dz.U.2012.463)
- 50) Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017, poz. 1556);
- 51) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. Nr 137, poz. 984, z późn. zm.);
- 52) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151 poz. 1220, z późn. zm.);
- 53) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. z 2010 r. Nr 77, poz. 510, z późn. zm.);
- 54) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 5 stycznia 2012 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz.U.2012.81)
- 55) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 lipca 2004 r. w sprawie gatunków dziko występujących grzybów objętych ochroną (Dz. U. nr 168, poz.1765 z późn. zm.);
- 56) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 października 2011 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. nr 237, poz.1419 z późn. zm.);
- 57) Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2011 r. Nr 12, poz. 59, z późn. zm.);

- 58) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 maja 2002 r. w sprawie klasyfikacji śródlądowych dróg wodnych (Dz.U. Nr 77, poz. 695 z 2002 r.);
- 59) Rozporządzeniem Ministra środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 86, poz. 579 z 2007 r.);
- 60) Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266, z późn. zm.);
- 61) Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2013.21)
- 62) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. Nr 112, poz. 1206, z późn. zm.);
- 63) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 maja 2004 r. w sprawie warunków, w których uznaje się, że odpady są niebezpieczne (Dz. U. Nr 128, poz. 1347, z późn. zm.);
- 64) z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie listy rodzajów odpadów, które posiadacz odpadów może przekazywać osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym niebędącym przedsiębiorcami, oraz dopuszczalnych metod ich odzysku ();
- 65) Ustawa z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (Dz. U. Nr 75, poz. 493, z późn. zm.);
- 66) Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568, z późn. zm.);
- 67) Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym;
- 68) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. Nr 177, poz.1729, z późn. zm.);
- 69) Rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. Nr 170, poz. 1393, z późn. zm.);
- 70) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. Nr 220, poz. 2181, z późn. zm.);
- 71) Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 1998 r. w sprawie szczegółowych zasad prowadzenia, stosowania i udostępniania krajowego rejestru urzędowego podziału terytorialnego kraju oraz związanych z tym obowiązków organów administracji rządowej i jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. Nr 157, poz.1031, z późn. zm.);
- 72) Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. - o transporcie kolejowym (Dz. U. 2007 r. Nr 16, poz. 94, z późn. zm.);
- 73) Ustawa z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1502, z późn. zm.);
- 74) Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178, poz. 1380, z późn. zm.);

- 75) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 4 lipca 1992 r. w sprawie zakresu i trybu korzystania z praw kierującego działaniem ratowniczym (Dz. U. Nr 54, poz. 259);
- 76) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030, z późn. zm.);
- 77) Ustawa z dnia 8 września 2006 r. o Państwowym Ratownictwie Medycznym (Dz. U. Nr 191, poz. 1410, z późn. zm.);
- 78) Ustawa z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2011 r. Nr 212, poz. 1263, z późn. zm.);
- 79) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.);
- 80) Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (.);
- 81) Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.);
- 82) Ustawa z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2009 r. Nr 84, poz. 712, z późn. zm.);
- 83) Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U.2009.157.1240 z późn. zm.)
- 84) Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858, z późn. zm.);
- 85) Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 1998 r., Nr 21, poz. 94, z późn. zm.);
- 86) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2000 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz. U. Nr 26, poz. 313, z późn. zm.);
- 87) Ustawa z dnia 12 września 2002 r. o normalizacji (Dz. U. Nr 169, poz. 1386, z późn. zm.);
- 88) Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r., Nr 101 poz. 926, z późn. zm.);
- 89) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych (Dz. U. Nr 100, poz. 1024, z późn. zm.);
- 90) Ustawa z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. Nr 112, poz. 1198, z późn. zm.);
- 91) Ustawa z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz.U.2010.182.1228)
- 92) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 20 lipca 2011 r. w sprawie podstawowych wymagań bezpieczeństwa teleinformatycznego (Dz.U.2011.159.948)

- 93) Ustawa z dnia 27 lipca 2001 r. o ochronie baz danych (Dz. U. Nr 128, poz. 1402, z późn zm.);
- 94) Ustawa z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. nr 144, poz. 1204, z późn. zm.);
- 95) Ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. nr 90, poz. 631, z późn. zm.);
- 96) Ustawa z dnia 11 stycznia 2001 r. o kryteriach i sposobie klasyfikacji substancji i preparatów chemicznych (Dz. U. z 2003 r., Nr 171, poz. 166, z późn. zm.);
- 97) Ustawa z dnia 7 listopada 2008 r. o zmianie niektórych ustaw w związku z wdrażaniem funduszy strukturalnych i Funduszu Spójności (Dz. U. Nr 216, poz. 1370, z późn. zm.);
- 98) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr 129, poz. 844 z późn. zm.);
- 99) Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. nr 243, poz. 2063 z późn. zm.);
- 100) Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 4 marca 2010 roku w sprawie wojewódzkich sztabów wojskowych i wojskowych komend uzupełnień (Dz. U. Nr 41, poz. 24, z późn. zm.);
- 101) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 3 lutego 2004 r. w sprawie warunków i sposobu przygotowania i wykorzystania transportu na potrzeby obronne państwa, a także jego ochrony w czasie wojny, oraz właściwości organów w tych sprawach (Dz. U. Nr 34, poz. 294, z późn. zm.);
- 102) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 maja 2004 r. w sprawie sposobu uwzględniania w zagospodarowaniu przestrzennym potrzeb bezpieczeństwa i obronności państwa (Dz. U. z 2004 r. Nr 125, poz. 1309; z późn. zm.);
- 103) Ustawa z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz. U. Nr 106, poz. 675, z późn. zm.);
- 104) Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (zm.);
- 105) Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. nr 38, poz. 454 z późn. zm.);
- 106) Rozporządzenie Komisji (WE) nr 1828/2006 z dnia 8 grudnia 2006 r. ustanawiające szczegółowe zasady wykonania rozporządzenia Rady (WE) nr 1083/2006 ustanawiającego przepisy ogólne dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności oraz rozporządzenia (WE) nr 1080/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (Dz.U.UE.L.2006.371.1);
- 107) Rozporządzenie Rady (WE) nr 1083/2006 z dnia 11 lipca 2006r. ustanawiające przepisy ogólne dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego,

Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności i uchylające rozporządzenie (WE) nr 1260/1999 (Dz.U.U.E.L.2006.210.25);

- 108) Rozporządzenie (WE) nr 1080/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 5 lipca 2006 r. w sprawie Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i uchylające rozporządzenie (WE) nr 1783/1999 (Dz.U.U.E.L.2006.210.1);
- 109) Rozporządzenie (WE) nr 1081/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 5 lipca 2006 r. w sprawie Europejskiego Funduszu Społecznego i uchylające rozporządzenie (WE) nr 1784/1999 (Dz.U.U.E.L.2006.210.12);
- 110) Ustawa z dnia 7 listopada 2008 r. o europejskim ugrupowaniu współpracy terytorialnej (Dz. U. Nr 218, poz. 1390, z późn. zm.);
- 111) Konwencja o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza jako środowisko życiowe ptactwa wodnego, sporządzona w Ramsar w dniu 2 lutego 1971 r. (Dz. U. z 1978 r. Nr 7, poz. 24);
- 112) Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt, sporządzona w Bonn w dniu 23 czerwca 1979 r. (Dz. U. z 2003 r., Nr 2, poz. 17);
- 113) Konwencja o ochronie gatunków dzikiej flory i fauny europejskiej oraz ich siedlisk, sporządzona w Bernie w dniu 19 września 1979 r. (Dz. U. z 1996 r. Nr 58, poz.263);
- 114) Zarządzenie Nr 38 Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2010 r. w sprawie wyznaczania wojskowej klasyfikacji obciążenia obiektów mostowych usytuowanych w ciągach dróg publicznych (Dz. Urz. MI z 2010 r. Nr 13, poz. 37);
- 115) Zarządzenie Ministra Infrastruktury Nr 11 z dnia 4 lutego 2008 roku w sprawie wdrożenia wymagań techniczno-obronnych w zakresie przygotowania infrastruktury drogowej na potrzeby obronne państwa (Dz. Urz. MI z 2008 r., Nr 3, poz. 10).

2.4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

2.4.1. Mapa do celów projektowych

- 1) Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt wykona mapę do celów projektowych (dokona aktualizacji mapy z archiwalnego opracowania udostępnionej przez Zamawiającego) w zakresie niezbędnym do prawidłowego opracowania projektu według szczegółowych wymagań projektanta oraz uzyska dla niej właściwe klauzule Ośrodków Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej.
- 2) Aktualizacja ma co najmniej obejmować obszar w granicach objętych wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę oraz terenu przyległego o szerokości minimum trzydziestu metrów.

2.4.2. Inne materiały, uzgodnienia, opinie i warunki

Zamawiający udostępni Wykonawcy następujące dokumenty

- 1) Uzgodnienie z RZGW w Poznaniu z dnia 02/10/2017 r.
- 2) Uzgodnienie z Urzędem Żeglugi Śródlądowej w Bydgoszczy z dnia 09/10/2017 r.

- 3) Zgoda na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane udzielone przez RZGW w Poznaniu z dnia 25/9/2017 r.
- 4) Zgoda na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane udzielone przez Urząd miasta Poznania z dnia 20/9/2017 r.
- 5) Uzgodnienie z RZGW w Poznaniu w sprawie wykorzystania obszaru bezpośredniego zagrożenia powodzią z dnia 12/10/2017 r.
- 6) Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych na terenie zespołu urbanistyczno-architektonicznego wpisanego do rejestru zabytków nr 1101/2017 z dn. 06/11/2017 r.
- 7) Koncepcja pn. „Przystań stary Port Poznań” z 2016 r. w wersji elektronicznej.
- 8) Wytyczne do projektowania i budowy infrastruktury teletechnicznej Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Bezpieczeństwa Miasta Poznania w wersji elektronicznej.
- 9) Dokumentacja badań podłoża gruntowego wraz z opinią geotechniczną dla potrzeb budowy przystani jachtowej na rzece Warcie, opracowana we wrześniu 2017 r. przez GEOPROFIL Andrzej Stube w wersji elektronicznej.