

MKZ-X.4125.1.123.2017.F
List z potwierdzeniem odbioru

POZWOLENIE Nr 1101 /2017
NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH NA TERNIE ZESPOŁU
URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNEGO WPISANEGO DO REJESTRU
ZABYTKÓW

Działając na podstawie art. 6 ust.1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1, pkt. 1, art. 89 pkt. 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446; zm.: Dz. U. z 2015 r., poz. 397, poz. 774 i poz. 1505, z 2016 r. poz. 1330, poz. 1887 i poz. 1948 oraz z 2017 r. poz. 1086, poz. 1595), § 14 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2017 r., poz. 1265), porozumienia z 18 listopada 2003 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim i Prezydentem Miasta Poznania w sprawie powierzenia Miastu Poznań spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2003 r., nr 184, poz. 3434) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257)

Miejski Konserwator Zabytków, po rozpatrzeniu wniosku: Miasta Poznań za pośrednictwem Jarosława Rosa BIPROWODMEL sp. o.o. ul. Dąbrowskiego 138 60-577 Poznań, z dnia. 29.09.2017 (data wpl. 3.10.2017) o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy budowie przystani jachtowej w Starym Porcie Warty

UDZIELA POZWOLENIA

na budowę przystani jachtowej (śródlądowej) "Stary Port" w dawnym porcie rzeczny Warty (na Cyplu) (dz. 1/7, ark. 5 obręb Poznań; dz. 24/3, 24/4, 69/1, 24/5, 69/2, ark. 10 obręb Śródka)

na podstawie załączonej dokumentacji: "*Przystań Stary Port Poznań*" autorstwa inż. Jarosława Rosa, mgr inż. arch. Michała Szymankiewicza, mgr inż. Piotra Hausa (luty 2017)

Pozwolenie ważne jest na prace z datą rozpoczęcia robót.

Pozwolenie jest ważne do 30.12.2022 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Miejski Konserwator Zabytków uzależnia podjęcie działań określonych pozwoleniem od spełnienia poniższych warunków(1)w, **pod rygorem wygaśnięcia niniejszego pozwolenia zgodnie z art. 162 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego**: zawiadomienia MKZ o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac na 3 dni przed podjęciem czynności,

- niezwłocznego zawiadomienia MKZ o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac,
- podjęcia innych działań, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytków.

Miejski Konserwator Zabytków zastrzega sobie prawo komisyjnego odbioru wykonanych prac oraz przeglądu prac w trakcie ich trwania.

UZASADNIENIE

Projektowana przystań jachtowa usytuowana jest na Cyplu w miejscu dawnego portu rzeczny przy Warty na terenie zespołu urbanistyczno-architektonicznego centrum miasta wpisanego do rejestru zabytków pod nr A 231 decyzją z dn. 14.03.1980 r. w związku, z czym na prowadzenie prac należy uzyskać pozwolenie konserwatorskie. Planowane prace mają na celu poprawę komunikacji wodnej na rzece Warcie. Zgodnie z opinią Działu Ochrony Zabytków Archeologicznych l.dz. DOZA-689/2017, w razie przypadkowego odkrycia obiektów archeologicznych przez ekipę budowlaną należy, zgodnie z art. 32, 33 Ustawy o Ochronie Zabytków i Opiece nad Zabytkami, zabezpieczyć znalezisko i zgłosić ten fakt do Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu.

Miejski Konserwator Zabytków zastrzega sobie prawo komisyjnego odbioru wykonanych prac oraz przeglądu prac w trakcie ich trwania.

POUCZENIE

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust 8 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Wniosek o ewentualne przedłużenie ważności pozwolenia, powinien zostać złożony w terminie 30 dni przed jego upływem, mając na względzie art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu.

Zgodnie z art. 127 k.p.a. strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, w wyniku czego, z dniem doręczenia organowi wydającemu decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się tego prawa, wydana decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Miejski Konserwator Zabytków
w Poznaniu
Joanna Bielawska-Palczyńska

Otrzymują:

Jarosław Rosa BIPROWODMEL sp. o.o. ul. Dąbrowskiego 138 60-577 Poznań.

3.11.2017