

*Projekt dofinansowany ze środków Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego
na lata 2014-2020 w ramach Poddziałania 3.2.3 Poprawa efektywności energetycznej w sektorze publicznym
w ramach ZIT dla MOF Poznania – nr umowy RPWP.03.02.03-30-0005/17-00*

Poznań, 3 lipca 2019 r.



Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia

Dotyczy: zamówienia publicznego pn. „Poprawa efektywności energetycznej placówek oświatowych na terenie Miasta Poznania: Zespół Szkół Łączności wykonanie instalacji centralnego ogrzewania” – nr ref. PIM/06/19/ZP35/2018-179.

Zgodnie z art. 38 ust. 1,2 ustawy z dnia 24 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 poz. 1986) Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu, wpłynęły zapytania dotyczące treści SIWZ, których treść przekazujemy wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1

W związku z kosztorysowym rozliczeniem robót prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o ilości robót budowlanych odtworzeniowych to jest:

- ilość m² posadzki lastriko po demontażu rurociągów istniejących w kanałach posadzkowych?
- ilość m² szpachlowania ścian i sufitów po demontażu?
- ilość m² malowania ścian i sufitów demontażu (malowanie po śladzie lub całych powierzchni)?
- ilość m² zabudowanych płytą GK pionów i poziomów rurociągów (zgodnie z projektem przyjęto zasadę, że główne ciągi rozprowadzające medium grzewcze, montowane będą pod stropami korytarzy. Ułożone rurociągi będą zamaskowane np. za pomocą okładziny z płyty GK)?
- ilości wykładzin do otworzenia?

Mając na uwadze, iż przetarg został ogłoszony na podstawie ustawy PZP, które nakazuje jednoznacznie sprecyzować przedmiot zamówienia, proszę o konkretne wyjaśnienie niezbędne do realizacji rzetelnej i równej wyceny wszystkim potencjalnym wykonawcą tego zadania jak i umożliwiające porównywalność złożonych ofert do Zamawiającego. W obecnym stanie dokumentacji nie ma takiej pewności, ponieważ każdy z oferentów może przyjąć inny zakres prac odtworzeniowych. Zgodnie z zapisem SIWZ do oferty należy załączyć kosztorys w którym powinny być zawarte wszystkie roboty niezbędne do prawidłowego wykonania całości zamówienia, a więc roboty towarzyszące/ budowlane w równych ilościach dla wszystkich oferentów.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Zamawiający informuje, że ideą montażu podstropowego głównych ciągów grzewczych, było rozkuwanie posadzek celem demontażu istniejących rurociągów i ich odtworzenia po wykonaniu nowej instalacji grzewczej (w wersji podposadzkowej). Główne ciągi ciepłe należy prowadzić pod stropami pomieszczeń; jest to opisane w pkt. 5.3.

Pytanie nr 2

Czy w pomieszczeniach mokrych należy wycenić grzejniki ocynkowane czy standard?

Wyjaśnienia Zamawiającego

W pomieszczeniach- cyt.: „mokrych”, które są zwykłymi toaletami, nie ma potrzeby montażu grzejników ocynkowanych.

Pytanie nr 3

Czy w zakresie zadania należy wykonać zabudowy na grzejnikach? Jeśli tak to prosimy o podanie parametrów odbudów i ich ilości, które należy przyjąć do wyceny.

Wyjaśnienia Zamawiającego

W zakresie zadania nie wykonujemy zabudowy grzejników.

Pytanie nr 4

Zgodnie z dokumentacją projektową należy zabezpieczyć przejścia rurociągów stalowych przez przegrody oddzielenia pożarowego, natomiast przedmiar nie zawiera takich robót. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Węzeł cieplny, w związku z czym przejścia rurociągów przez jego ściany i strop- muszą być zabezpieczone przeciwpożarowo. Wchodzi to w skład robót pomocniczych. Dołączony do materiałów przetargowych przedmiar robót nie musi zawierać wszystkich pozycji prac związanych z realizacją prac pomocniczych. Informacja na temat wykonania przedmiarów robót, została zawarta w części opisowej projektu. Podstawą opracowania oferty jest bowiem nie tylko przedmiar ale również dokumentacja techniczna. Zgodnie z warunkami określonymi w: §234 pkt. 3- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 14 listopada 2017r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2017r.poz. 2285) zabezpieczyć przeciwpożarowo należy również wszystkie przejścia rurociągów przez stropy międzykondygnacyjne, o średnicy większej niż: 40mm.

Pytanie nr 4

W związku z krótkim terminem realizacji zadania prosimy o uściślenie w jakich godzinach będzie możliwa realizacja niniejszego zadania oraz czy prace będą mogły być prowadzone również w weekendy?

Wyjaśnienia Zamawiającego

Szkoła jest czynna od 1.07.2019 r. do 31.08.2019 r.:

- od poniedziałku do piątku w godzinach 6:00 do 19:00,
- w soboty po uzgodnieniu od 6:00 do 19:00,
- w niedzielę szkoła jest zamknięta.

Sprawę prowadzi:

Marzena Kaczmarek

specjalista ds. zamówień publicznych

tel. +48 61 884 20 16

marzena.kaczmarek@pozim.pl