

Poznań, 15 maja 2019 r.

I.dz. ²⁰⁶⁸ /PIM/05/19/MK/2017-109

**Wykonawcy w postępowaniu
przez stronę internetową**

www.pozim.pl

Dotyczy : Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „ Budowa pływalni na os. Zwycięstwa,, nr postępowania PIM/04/19/ZP24/2017-109

Zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 poz. 1986) informuję, że w przedmiotowym postępowaniu, wpłynęły zapytania dotyczące treści SIWZ, których treść przekazujemy wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego.

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający dopuszcza, by doświadczenie szczegółowe kierownika budowy opisane w pkt. 9.2.3 (2) SIWZ uwzględniało również doświadczenie nabyte w ramach prac wykonawczych jako kierownik robót, tj. „ doświadczenie szczegółowe kierowanie i nadzorowanie w charakterze kierownika budowy lub kierownika robót co najmniej 1 budową obejmującą budowę niecki basenowej o powierzchni lustra wody przekraczającej 180 m².

Wyjaśnienia Zamawiającego

Tak, Zamawiający dopuszcza by doświadczenie szczegółowe kierownika budowy opisane w pkt. 9.2.3 (2) SIWZ uwzględniało również doświadczenie nabyte w ramach prac wykonawczych jako kierownik robót.

Pytanie nr 2

Czy Zamawiający dopuszcza, by punkty przyznawane za kryterium „Doświadczenie kierownika budowy” opisane w pkt.18.1 SIWZ uwzględniało również doświadczenie nabyte w ramach prac wykonywanych jako kierownik robót tj. „ Zamawiający w ramach kryterium Doświadczenie Kierownika Budowy będzie przyznawał punkty za doświadczenie osoby wskazanej w Załączniku nr 10 do SIWZ , jako Kierownik budowy zgodnie ze złożonym dodatkowym Wykazem doświadczenia do oceny w kryterium. W przypadku, gdy Wykonawca wykaże, że osoba wskazana, jako Kierownik budowy posiada doświadczenia w pełnieniu funkcji Kierownika budowy lub kierownika robót „

Wyjaśnienia Zamawiającego

Zamawiający dopuszcza, by punkty przyznawane za kryterium „Doświadczenie kierownika budowy” opisane w pkt.18.1 SIWZ uwzględniało również doświadczenie nabyte w ramach prac wykonywanych jako kierownik robót

Pytanie nr 3

Prosimy o zmniejszenie wysokości wymaganego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia do poziomu 5 mil PLN (pkt. 9.2.2 SIWZ).

Wyjaśnienia Zamawiającego

Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie wysokości ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Pytanie nr 4

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę materiałów oraz technologii znajdujących się w dokumentacji projektowej na równoważne.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę technologii i materiałów pod warunkiem, że będą one równoważne i uzyskają zgodę Zamawiającego i Projektanta w ramach nadzoru autorskiego. Każdorazowa zmiana rozpatrywana będzie indywidualnie i wymagać będzie przedstawienia proponowanego rozwiązania zamiennego z wykazaniem iż jest ono równoważne, a następnie akceptacji Zamawiającego i Projektanta w ramach nadzoru autorskiego. Zmiana nie będzie mogła obniżać parametrów i wymagań jakościowych Zamawiającego (zwłaszcza dotyczy to central wentylacyjnych, niecek i technologii basenowej). Zasady oceny równoważności proponowanych rozwiązań zgodnie z pkt. 3.4 oraz 3.5 SIWZ.

Pytanie nr 5

Czy Zamawiający wyraża zgodę na płatności częściowe za podetapy w ramach etapów robót wskazanych w harmonogramie rzeczowo-finansowym, odzwierciedlające rzeczywisty postęp prac na budowie? Przykładowo ETAP IVB w ramach pod etapów przewiduje prace ze sobą niezwiązane technologicznie np. w zakresie elewacji (elewacja, stolarka i ślusarka zewnętrzna) prac wewnętrznych (tynki, płytki, malowanie, wykonanie podłóg, montaż stolarki i ślusarki wewnętrznej), dostaw central wentylacyjnych. Podobnie ETAP VIII i IX uwzględniają prace instalacyjne (wewnętrzne i zewnętrzne) w zakresie nie związanych ze sobą pod etapów: wykonanie instalacji sanitarnych, elektrycznych i teletechnicznych. Zasadne jest, by prace te mogły być realizowane niezależnie, w ramach pod etapów, zgodnie z uszczegółowionym harmonogramem, który Wykonawca będzie zobowiązany dostarczyć przed podpisaniem umowy. Pozwoli to Wykonawcy utrzymać płynność finansową i zwolni z obowiązku długoterminowego „kredytowania” procesu budowy , co zakłada HRF w obecnym kształcie.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Zamawiający nie wyraża zgody na płatności częściowe za podetapy w ramach etapów robót wskazanych w harmonogramie rzeczowo -finansowym.

Pytanie nr 6

Czy Zamawiający wyraża zgodę na cesję wierzytelności na Bank w celu uzyskania kredytu celu uzyskania kredytu celowego na realizację niniejszego zadania ?

Wyjaśnienia Zamawiającego

Wyrażenie zgody przez Zamawiającego na cesję wierzytelności na Bank warunkowane będzie zawarciem trójstronnego porozumienia w sprawie cesji wierzytelności podpisanego ze strony Miasta Poznania, Wykonawcy oraz Banku, zgodnie z przedłożonym przez Zamawiającego wzorem.

Wiceprezes Zarządu

Grzegorz Bubula
(1)

Wiceprezes Zarządu

Marcin Golek
(1)

Sprawę prowadzi:

Marzena Kaczmarek

specjalista ds. zamówień publicznych

tel. +48 61 884 20 16

marzena.kaczmarek@pozim.pl

Kierownik
ds. wsparcia inwestycji

Bartosz Lewandowski

Specjalista
ds. zamówień publicznych

Marzena Kaczmarek

Poznańskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o. | pl. Wiosny Ludów 2, 61-831 Poznań
tel. 61 884 20 10, 61 884 20 11 | fax 61 866 60 04 | e-mail: sekretariat@pozim.pl, www.pozim.pl
Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym Poznań – Nowe Miasto i Wilda, VIII Wydział Gospodarczy
KRS 0000503225, REGON 302689539, NIP 783 171 14 86 | Kapitał zakładowy 4 100 000 zł

