

Poznań, 17 maja 2019 r.

I.dz. ²¹⁰⁹../PIM/05/19/MK/2017-109

**Wykonawcy w postępowaniu
przez stronę internetową**

www.pozim.pl

Dotyczy : Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „ Budowa pływalni na os. Zwycięstwa,, nr postępowania PIM/04/19/ZP24/2017-109

Zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 poz. 1986) informuję, że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły zapytania dotyczące treści SIWZ, których treść przekazujemy wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego.

Pytanie nr 1

Zgodnie z rysunkiem projekt zagospodarowania terenu, na PZT występują kolizje kablowe, proszę o przekazanie projektu dla tego zakresu. Jeśli są to kolizje sieci Enea to uzgodnionego projektu w Enea.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Na planie zagospodarowania zaznaczono istniejącą sieć En do likwidacji. Nie jest to sieć ENEA. Zgodnie z informacją uzyskaną od Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Winogrady” jest to kabel oświetleniowy tymczasowy przeznaczony do likwidacji w momencie rozpoczęcia Inwestycji na tym terenie. Dwa pisma dotyczące tej sprawy są zawarte w dokumentacji projektu budowlanego na stronach 3g i 3h. Są to: zgoda Spółdzielni na likwidację tego kabla oraz informacja z Enea, że nie jest to kabel Enea.

Pytanie nr 2

Proszę o przesłanie uzgodnionego z ENEA projektu stacji transformatorowej lub potwierdzenie, że udostępniony na stronie zamawiającego projekt jest uzgodniony w ENEA

Wyjaśnienia Zamawiającego

Projekt stacji transformatorowej jest w trakcie uzgadniania z ENEA.

Pytanie nr 3

Prosimy o udostępnienie warunków przyłączeniowych do sieci Enea.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Zamawiający załącza warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Enea Operator sp. z o.o.

Pytanie nr 4

Prosimy o podanie parametrów dla baterii kondensatorów, min. moc, ilość stopni, czy ma posiadać dławiki ochronne etc?

Wyjaśnienia Zamawiającego

Zgodnie z zapisem w punkcie 2.2 oraz z zapisem w punkcie 3.5 projektu elektrycznego.

Pytanie nr 5

Proszę o przesłanie projektu oświetlenia zewnętrznego terenu, z lokalizacją słupów parkowych oraz opraw w gruncie i podcieniach.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Oprawy w gruncie i podcieniach należy wykonać zgodnie z rys. E3 i E6.

Pytanie nr 6

Proszę o przekazanie projektu dla linii kablowej zasilającej SN od ZKSN do RSN, trasa i przebieg linii kablowej.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Wskazanie przebiegu linii kablowej SN od ZKSN do RSN będzie możliwe po opracowaniu przez ENEA Operator sp. z o.o. dokumentacji projektowej przyłącza energetycznego wyposażonego w trzypolową rozdzielnię w izolacji SF6.

Pytanie nr 7

Proszę o informacje nt. możliwości wykonania zasilania placu budowy. Czy inwestor zapewni przyłącze elektryczne na czas budowy?

Wyjaśnienia Zamawiającego

Wykonawca powinien określić swoje zapotrzebowanie na energię elektryczną dla prowadzenia budowy i wystąpić o warunki zasilania placu budowy do ENEA.

Pytanie nr 8

W opisie projektu oświetlenia awaryjnego jest zapis o wyposażeniu opraw awaryjnych w moduły komunikacyjne na podczerwień, czy inwestor dopuszcza wykonanie instalacji oświetlenia awaryjnego przy zastosowaniu opraw w systemie central test? Oprawy są wyposażone w moduły komunikacyjne przewodowe oraz centralkę do monitoringu opraw. Centralka zapewnia możliwość sprawdzania i testowania poszczególnych opraw oraz generuje raporty z pracy opraw.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Zamawiający nie dopuszcza zmiany systemu oświetlenia ewakuacyjnego i kierunkowego. Zmiana na centralę monitorowania wymaga dodatkowego oprzewodowania i montażu centrali, czyli odbyłaby się kosztem zmniejszenia ilości opraw z projektu podstawowego. W przypadku uszkodzenia przewodu monitorującego spod kontroli wypadłaby grupa opraw. Sytuacja taka nie ma miejsca w systemie z modułem podczerwieni.

Projektant branży elektrycznej zaproponował rozwiązanie oświetlenia ewakuacyjnego i kierunkowego, kierując się poczuciem bezpieczeństwa i komfortem psychicznym użytkowników basenu w przypadku wystąpienia potrzeby przeprowadzenia ewakuacji.

Pytanie nr 9

Czy inwestor potwierdza, że instalację przewodową do łączników i gniazd należy prowadzić w rurkach ze stali nierdzewnej? Jeśli tak to proszę o wskazanie w jakich miejscach/strefach należy stosować rurki ze stali nierdzewnej? Uwaga taka znajduje się na rysunkach elektrycznych min E2, E3, E4, E5.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Zgodnie z zapisami dotyczy to montażu instalacji w przypadku tzw. betonu architektonicznego oraz instalacji natynkowych prowadzonych z poziomu posadzki do gniazd lub łączników (np. możliwość uszkodzenia winiduruowej, sztywnej rurki ochronnej przy maszynach sprzątających).

Pytanie nr 10

Czy Zamawiający dopuszcza przedstawienie innego poświadczenia niż Certyfikatu ENEC, potwierdzającego spełnianie przez produkt zapisów norm wymaganych przy znakowaniu CE (LVD, MD)? Certyfikat ENEC jest wyłącznie potwierdzeniem zgodności z normami LVD, MD. Posiadanie Certyfikatu ENEC nie jest obowiązkowe na terenie Unii Europejskiej. Naszym zdaniem oprawa musi posiadać deklarację zgodności CE i certyfikat akredytowanego ośrodka badawczego potwierdzający deklarowane zgodności. Wymaganie jednego certyfikatu (nie obowiązkowego- ENEC) stanowi zaprzeczenie zapisów dotyczących równego traktowania i zasady zachowania uczciwej konkurencji, a tym samym jest niezgodne z zapisami Prawa zamówień publicznych.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Nie jest wymagany Certyfikat ENEC, obowiązują uwagi ze strony 2 opisu projektu wykonawczego branży elektrycznej (zapis kolorową czcionką) oraz obowiązujące certyfikaty i atesty.

Pytanie nr 11

Prosimy o uzupełnienie projektów branży sanitarnej o zewnętrzne doziemne instalacji wody, kanalizacji sanitarnej, deszczowej, sieci ciepłej.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Zamawiający przekazuje uzupełnienie projektów branży sanitarnej o rysunki zewnętrznych instalacji wody, kanalizacji sanitarnej, deszczowej, sieci ciepłej.

Pytanie nr 12

Czy Inwestor jest w posiadaniu warunków od poszczególnych gestorów sieci na zapewnienie wody, odbioru ścieków sanitarnych, ścieków deszczowych, sieci ciepłej? Prosimy o przekazanie.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Zamawiający załącza warunki podłączenia do sieci ciepłowniczej, warunki techniczne podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej oraz opinię dotyczącą podłączenia do sieci kanalizacji deszczowej.

Pytanie nr 13

Prosimy o potwierdzenie, iż dźwigary i płatwie dachowe drewniane, można wykonać z drewna klasy GL24, co wynika z obliczeń statycznych do projektu; (zgodnie z opisem konstrukcji GL27, zgodnie z obliczeniami GL24)

Wyjaśnienia Zamawiającego

Konstrukcja dachu została zaprojektowana z drewna klejonego klasy GL24 (zgodnie z obliczeniami).

Pytanie nr 14

Prosimy o informację, jak mają być wykończone zewnętrzne, okrągłe słupy żelbetowe, (oś I i Y);

Wyjaśnienia Zamawiającego

Okrągłe w przekroju słupy zewnętrzne żelbetowe należy wykonać w surowym betonie, najlepiej o powierzchni zbliżonej do betonu architektonicznego.

Pytanie nr 15

Prosimy o wyjaśnienie kwestii zabezpieczenia ppoż. konstrukcji budynku; występuje rozbieżność pomiędzy zapisami konstrukcji (p.4.1) oraz zapisami zawartymi w pliku branży architektonicznej „00_Wymagania ochrony p.poż.. Basen Oś. Zwycięstwa ATJ 2017.pdf”konstrukcja (p.4.1):

4.1. Bezpieczeństwo pożarowe

Budynek określono jako niski (wysokość 18m). Kategoria zagrożenia ludzi ZL III

Budynek zaliczono do klasy odporności ogniowej konstrukcji C:

• główna konstrukcja nośna (słupy, ściany, belki)	R 60
• stropy	REI 60
• konstrukcja dachu	R 15
• ściany zewnętrzne osłonowe	EI 30
• ściany wewnętrzne działowe, nienośne	EI 15
• pokrycie dachu	RE 15

architektura („00_Wymagania ochrony p.poż.Basen Oś. Zwycięstwa ATJ 2017.pdf”):

5. Klasy odporności ogniowej elementów budowlanych:

Część nadziemna :

- główna konstrukcja nośna; R 30
- konstrukcja dachu; (-)
- strop REI 120 pomiędzy podziemiem PM a częścią ZL
- ściana zewnętrzna; EI 30 , NRO
- ściana wewnętrzna; (-), NRO
- przekrycie dachu; (-), NRO
- ściana, strop oddzielenia przeciwpożarowego; REI 120
- drzwi w ścianie oddzielenia przeciwpożarowego ; EI 60
- drzwi do klatki schodowej EI 60,
- schody wylewane, żelbetowe (biegi i spoczniki) - R 60
- ściany obudowy klatki schodowej - REI 120
- przepusty instalacyjne w ścianach i stropach oddzielenia przeciwpożarowego; EI 120
- obudowa dróg ewakuacyjnych EI 15 (dotyczy również przeszkleń)
- uszczelnienia dylatacji przeciwpożarowe - EI 120
- przeciwpożarowe klapy odcinające - EIS 120 sterowane z SSP

Wyjaśnienia Zamawiającego

Obowiązują parametry zabezpieczenia p.poż zawarte w projekcie architektonicznym.

Wiceprezes Zarządu

Grzegorz Bubula
(1)

Wiceprezes Zarządu

Marcin Górek
(1)

1. Wykonawcy w postępowaniu na stronie www.pozim.pl
2. a/a

Sprawę prowadzi:

Marzena Kaczmarek

specjalista ds. zamówień publicznych

tel. +48 61 884 20 16

marzena.kaczmarek@pozim.pl

Kierownik
ds. wsparcia inwestycji

Bartosz Lewandowski

Specjalista

ds. zamówień publicznych

Marzena Kaczmarek

POZIM

Poznańskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o. | pl. Wiosny Ludów 2, 61-831 Poznań
tel. 61 884 20 10, 61 884 20 11 | fax 61 866 60 04 | e-mail: sekretariat@pozim.pl, www.pozim.pl
Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym Poznań – Nowe Miasto i Wilda, VIII Wydział Gospodarczy
KRS 0000503225, REGON 302689539, NIP 783 171 14 86 | Kapitał zakładowy 4 100 000 zł

THE
FEDERAL
BUREAU OF INVESTIGATION

RECEIVED
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
U. S. DEPARTMENT OF JUSTICE
WASHINGTON, D. C. 20535
MAY 10 1964