

TEMAT: **OPINIA TECHNICZNA
DOTYCZĄCA STANU KONSTRUKCJI WSPORCZYCH ORAZ
LIN OZNAKOWANIA GÓRNEGO
TORU REGATOWEGO MALTA W POZNANIU**

TEMAT: **REMONT WIEŻY SĘDZIOWSKIEJ NA TERENIE TORU
REGATOWEGO MALTA W POZNANIU**

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:
IX**

LOKALIZACJA: **POZNAŃ, UL. WIAŃKOWA 3,
CZĘŚĆ DZ. NR EWID. 5; 18; 7; 19, ARKUSZ MAPY 20,
OBRĘB KOMANDORIA**

INWESTOR: **MIASTO POZNAŃ, POZNAŃSKIE OŚRODEKI SPORTU I
REKREACJI
UL. JANA SPYCHALSKIEGO 34 , 61-553 POZNAŃ**

OPRACOWANIE: **MGR INŻ. JAN DRZEWIECKI
UPR. NR 83/PW/94**

OPINIA TECHNICZNA

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1) Umowa na prace projektowe
- 2) Wizja lokalna
- 3) Protokół okresowej kontroli obiektu budowlanego (roczny) z 20 czerwca 2018 roku
- 4) Informacje uzyskane od użytkownika
- 5) Dokumentacja fotograficzna

2. OPIS KONSTRUKCJI

Oznakowania górne torów regatowych wykonano w postaci wież (masztów) z odciągami zlokalizowanych po obu stronach jeziora, pomiędzy którymi rozpięto parę lin stalowych do których mocowane są tablice z oznakowaniem numerów torów.

Z jednej strony do masztu liny zamocowano na stałe, po drugiej zamontowane są wciągarki napinające liny biegnące w poprzek jeziora.

Konstrukcje te są poddawane ocenie podczas okresowych kontroli obiektu budowlanego.

3. Opis zaobserwowanych nieprawidłowości i uszkodzeń

Podczas wizji lokalnej dokonano oględzin elementów konstrukcji oraz samych lin biegnących nad torem (nie dokonano oględzin lin nad lustrem wody).

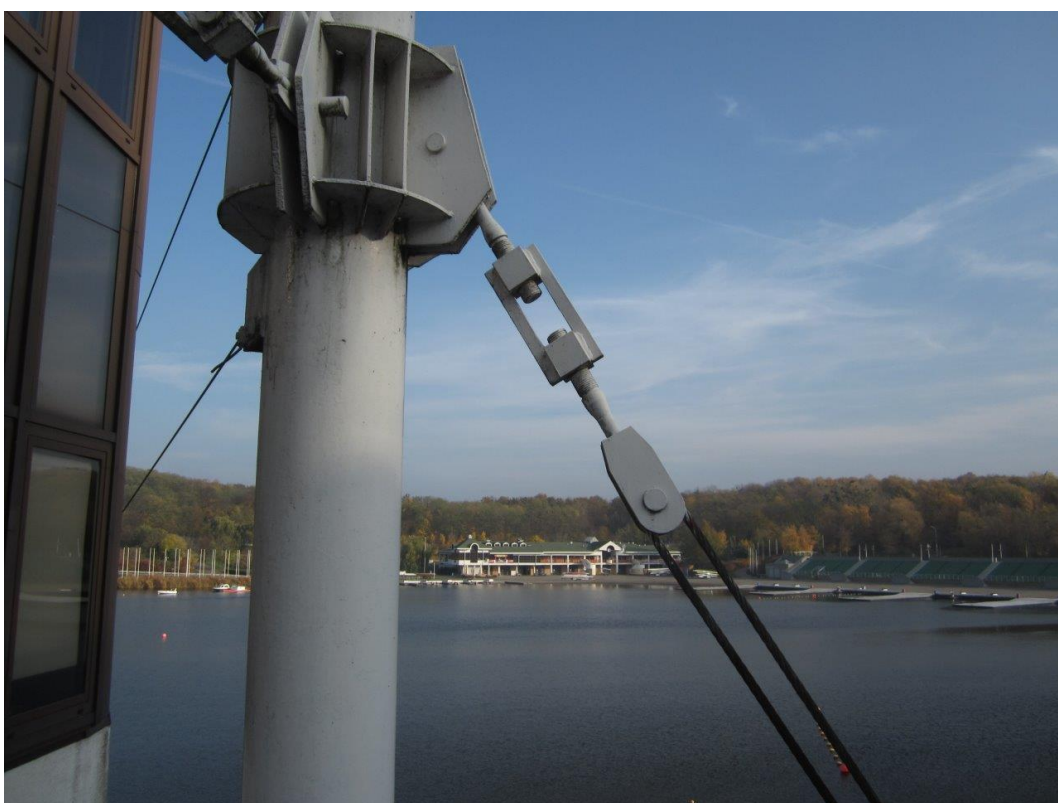
Stan techniczny konstrukcji jest zadowalający. Zaobserwowano na elementach stalowych wież ślady korozji. Są to powierzchniowe ogniska korozji wymagające jedynie bieżącej konserwacji powłok malarskich.

Liny trzymające oznakowanie są w dobrym stanie. Nie noszą śladów korozji, nie zaobserwowano pękniętych drutów i innych uszkodzeń.

Zaobserwowane nieprawidłowości oraz stan elementów pokazano na niżej zamieszczonych fotografiach.



Zapleciona lina odciągowa masztu przy wieży sędziowskiej



Maszt przy wieży sędziowskiej, widoczne ślady korozji. Mocowanie elementów bez zastrzeżeń.



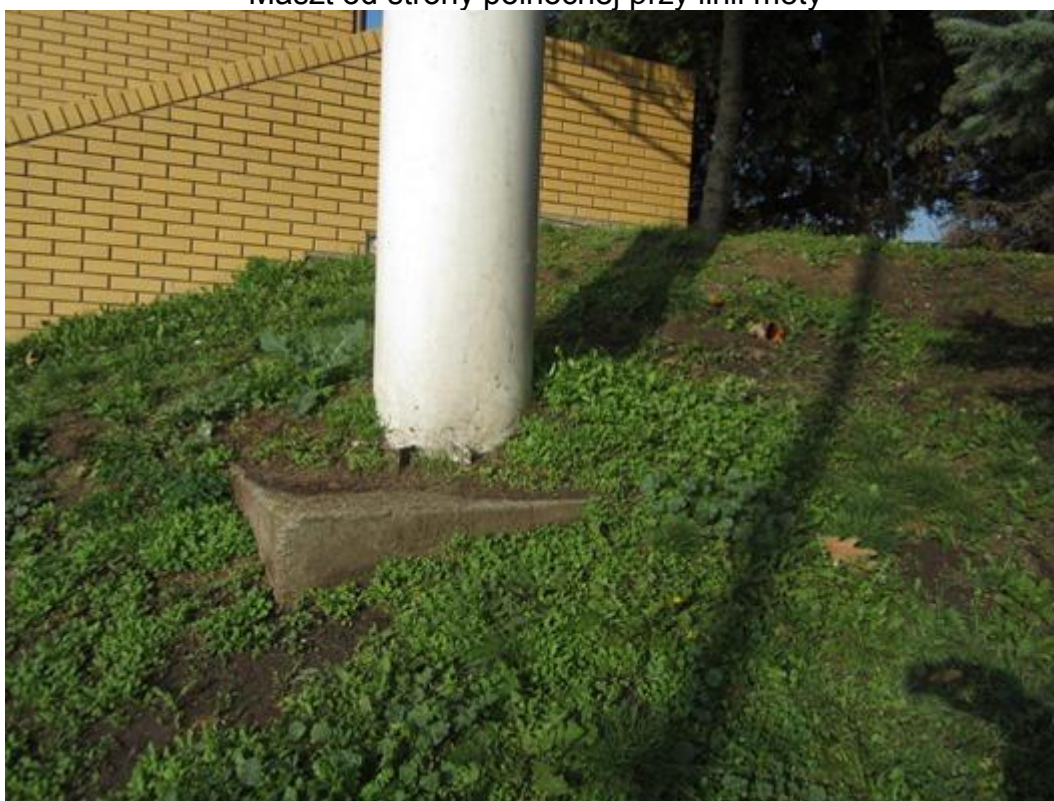
Maszt przy wieży sędziowskiej, widoczne ślady korozji. Mocowanie lin bez zastrzeżeń.



Maszt przy wieży sędziowskiej, widoczne ślady korozji. Mocowanie lin bez zastrzeżeń.



Maszt od strony północnej przy linii mety



Maszt od strony północnej. Mocowanie masztu zasypane gruntem. Konieczne odsłonięcie (usunięcie gruntu) i zabezpieczenie antykorozyjne elementów stalowych



Maszt od strony północnej. Mocowanie lin odciągowych zasypane gruntem. Konieczne odsłonięcie (usunięcie gruntu) i zabezpieczenie antykorozyjne elementów stalowych



Maszt od strony północnej. Mocowanie lin odciągowych zasypane gruntem. Konieczne odsłonięcie (usunięcie gruntu) i zabezpieczenie antykorozyjne elementów stalowych



Maszt od strony północnej. Widoczne ślady korozji. Konieczne wykonanie konserwacji powłok malarskich.

4. WNIOSKI

Oględziny obiektu pozwala stwierdzić, że konstrukcja wsporcza oraz lin oznakowania górnego toru regatowego są w zadowalającym stanie.

Wymagana jest jedynie konserwacja powłok malarskich elementów stalowych, odsłonięcie elementów stalowych przysypanych ziemią.

W czasie najbliższego spuszczenia wody z jeziora należy wykonać smarowanie lin biegnących w poprzek jeziora.

Obiekt może być bezpiecznie użytkowany zgodnie z przeznaczeniem.

Opracował: mgr inż. Jan Drzewiecki

Kamionki dnia 20.06.2018r.

**PROTOKÓŁ OKRESOWEJ KONTROLI
OBIEKTU BUDOWLANEGO
/roczny /**

Podstawa prawna: art. 62 .1. pkt. 1 Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7. 07.1994r

Konstrukcje żelbetowe rejon 200 - obiekty toru regatowego

położonego na nieruchomości:

adres: miasto : **Poznań Malta ul. Wiankowa Nr: 3**

przeznaczenie: **urządzenia toru regatowego**

sposób użytkowania: **zgodny z przeznaczeniem**

Właściciel **Miasto Poznań**

Zarządca: **Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji**

Książka obiektu jest prowadzona i znajduje się: w biurze **Oddziału Malta**

Data ostatniej kontroli: **2017**

wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli - wykonano

Skrócony opis i podstawowe dane techniczne obiektu znajdują się w książce obiektu
budowlanego

rodzaj konstrukcji:

fundamenty: żelbetowe

słupy / ściany nośne: żelbetowe,

Na podstawie art. 62 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 r w dniach: **01-20.06.2018r**
przeprowadzono okresową kontrolę obiektu budowlanego.

Stwierdzono, co następuje:

A. Stan technicznej sprawności elementów budynku, budowli, i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu:

1. fundamenty: **brak widocznych nieprawidłowości**

2. elementy żelbetowe i nośne:

- **Wieże sędziów (obiekt 201/1 201/2 201/3)**
Stan techniczny zadowalający,

Kamionki, ul. Kasztanowa 4

62-023 Gądk

tel. 605 973 243

biuro@olikato.pl

WWW.olikato.pl

- Pomosty drobnych napraw (obiekty 208, 210, 212)
stan techniczny dobry
- Pomosty dla arbitrów (obiekty 207, 209, 211)
stan techniczny dobry
- Słupy stalowe naciągu lin oznaczenia górnego torów - stan techniczny dobry
- Znaki odległościowe (250, 750, 1250, 1750) stan techniczny elementów ponad
linią wody określa się jako dobry
- Pomosty „pływające” przy liniach startu 500, 1000, 1500 - stan techniczny
dobry,

B) Zalecenia remontowe i konserwatorskie:

1. naprawy główne:
2. naprawy bieżące:
3. konserwacje: bieżąca konserwacja wynikająca z użytkowania obiektów

wnioski końcowe:

Na podstawie przeprowadzonego przeglądu stwierdzono, że obiekty w zakresie objętym kontrolą znajdują się w dobrym stanie technicznym, ich estetyka nie budzi większych zastrzeżeń i obiekty nadają się do użytkowania zgodnie ze swoim przeznaczeniem.

Okresowej kontroli dokonali :

1. Tomasz Bąk

upr. nr WKP/0144/OWOK/06

Na tym niniejszy protokół zakończono i podpisano :

inż. TOMASZ BĄK
Upr. do kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. WKP/0144/OWOK/06
CZŁONEK WZP WKP/BO/0086/07

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Poznaniu
Wydział Gospodarki Przestrzennej
Al. Niepodległości 18
60-967 Poznań

Nr 83/PW/94

Poznań, dnia 18.02.1994r.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust.1 pkt.2, § 4 ust.2, § 6 ust.2, § 7, § 13 ust.1 pkt.2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8,poz.46) stwierdza się, że:

Pan Jan D R Z E W I E C K I
mgr inż. budownictwa

urodzony 20 listopada 1963r. w Turku posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

p r o j e k t a n t a

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
w zakresie konstrukcji budowlanych

Pan Jan D R Z E W I E C K I

jest upoważniony do :

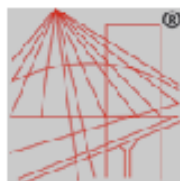
- 1/sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg i nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
- 3/kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m sześć. w zakresie konstrukcji budowlanych. -----

EO/



14 up WOJEWODY

mgr inż. Jerzy Gładysiak
Zastępca Dyrektora Wydziału
Gospodarki Przestrzennej



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-T11-H5U-P45 *

Pan Jan Drzewiecki o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0846/01

adres zamieszkania ul. Mickiewicza 1a/12, 60-833 Poznań

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-12-11 roku przez:

Jerzy Stroński, Zastępca Przewodniczącego Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.