

## PRZEDMIAR

## Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej  
45112712-9 Roboty w zakresie kształtowania ogrodów  
77211600-8 Sadzenie drzew

NAZWA INWESTYCJI : Budowa budynku pływalni krytej  
ADRES INWESTYCJI : działki ew. nr 42/12, Obręb:Rataje 0005, MIASTO Poznań (306401\_1)  
INWESTOR : MIASTO POZNAN - Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji w Poznaniu  
ADRES INWESTORA : ul. Chwiałkowskiego 34, 61-533 Poznań  
ADRES WYKONAWCY :  
BRANŻA : agrotechnika

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : PIOTR POPIS - Wa-209/01 rzeczoznawca kosztorysowy SKB 354/2010  
DATA OPRACOWANIA : 2017-12-07

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
2017-12-07

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	wycinka drzew	1	9
2	zagospodarowanie terenu zieleni	10	13
3	nasadzenia	14	21

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie nasadzeń zastępczych w ramach inwestycji : Budowa krytej pływalni na Ratajach, os Piastowskie 55 w Poznaniu

- posadzenie projektowanych 40 sztuk drzew
- posadzenie projektowanych 640 sztuk krzewów iglastych
- posadzenie projektowanych 640 sztuk traw
- posadzenie projektowanych 200 sztuk pnączy
- wykonanie trawników o powierzchni 600 m<sup>2</sup>

Stan istniejący

Teren objęty opracowaniem stanowią pasy i skwery zieleni na terenie nowo wybudowanej krytej pływalni na Ratajach, os Piastowskie 55 w Poznaniu, działka 42/12, arkusz 10, obręb Rataje  
Stan projektowany

Głównym celem projektu jest poprawienie atrakcyjności kompozycji zieleni na terenie nowo wybudowanej krytej pływalni na Ratajach, os Piastowskie 55

Projekt przewiduje wprowadzenie roślinności wysokiej w grupach, szpalerach przy ciągach komunikacyjnych. Tworzą one głównie nasadzenia linearne wzdłuż ciągów pieszych mające na celu tworzenie ścian zieleni pełniących funkcje izolacyjną, zacieniającą oraz chroniącą przed wiatrem. Na trawników w formie szachownicy posadzone zostały niskie krzewy oraz ozdobne trawy. Dopelnieniem kompozycji są zielone ściany składające się z różnych pnączy.

Projekt zieleni pod względem gatunkowym został tak dobrany aby również był atrakcyjny w każdej porze roku pod względem wizualnym. Dlatego też zostały wybrane gatunki kwitnące wczesną wiosną - jak *Prunus serrulata* 'Kanzan'. Całość projektowanego założenia ma przede wszystkim wpisywać się i dopełniać naturalistyczny charakter miejsca.

Decydując się na stworzenie nasadzeń kierowano się ogólnymi wytycznymi :

- gatunki i odmiany dobrano w porozumieniu przedstawicielem inwestora
- dostarczają cienia
- rozpraszają wiatry wjeżdżające w korytarzach , tworzonych często przez miejską zabudowę
- wpływają na poprawę mikroklimatu
- są elementami estetycznymi w przestrzeni miejskiej

Szczegółowy opis projektowanej zieleni

Dla projektu dobrano rośliny odporne na warunki miejskie, znoszące zanieczyszczenia. Wprowadzone gatunki to głównie gatunki dekoracyjne ( ozdobne kwiaty, liście , pokrój, kora ) dobrane pod kątem następujących czynników:

- rośliny o dużych walorach dekoracyjnych
- rośliny odporne na niekorzystne warunki miejskie
- rośliny nie wymagające dużych nakładów pielęgnacyjnych
- nadanie kompozycji czytelnego układu
- małe nakłady na pielęgnację zieleni w przyszłości

Dobrano w większości gatunki mrozoodporne i niewymagające okrywania na zimę oraz sprawdzające się w terenach miejskich.

UWAGA:

Przedmiar opracowano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej , specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego. (Dz.U.202 poz.2072 z 2004r.).

Przedmiar zawiera zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania.

Wskazane kody pozycji w postaci rodzaju i numeru katalogu, numeru tablicy, kolumny i pozycji oznaczają kod danej pozycji przedmiaru i nie stanowią wskazania wymaganej podstawy kalkulacji własnej oferowanych cen robót.

Wykonawcy nie wolno scalać pozycji przedmiarowych.

Przedmiar jest częścią składową dokumentacji technicznej i należy rozpatrywać łącznie razem z projektem i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.

Wycena prac podstawowych mają zawierać w sobie wszelkie prace tymczasowe i towarzyszące, :

- organizacja placu budowy
- zabezpieczenie placu budowy
- ochrona, zabezpieczenie ppoż
- koszt zajęcia pasa drogowego
- utylizacja odpadów
- prace porządkowe
- prace pomiarowe
- wykonanie dokumentacji powykonawczej
- inne prace tymczasowe. towarzyszące

Koszty te leżą po stronie Wykonawcy.

Przyjęte nazwy handlowe mają na celu wskazanie standardów jakościowych i nie są nakazem ich stosowania. Opis równoważności jest zawarty w dokumentacji projektowej.

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>			<b>wycinka drzew</b>			
1	KNR-W 2-01 0103-01	ST-0	Ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 10-15 cm)	szt.		
			17+9+9+4+7	szt.	46,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>46,00</b>
2	KNR-W 2-01 0103-02	ST-0	Ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 16-25 cm)	szt.		
			14+2+1+4+10	szt.	31,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>31,00</b>
3	KNR-W 2-01 0103-03	ST-0	Ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 26-35 cm)	szt.		
			5+1	szt.	6,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>6,00</b>
4	KNR-W 2-01 0103-04	ST-0	Ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 36-45 cm)	szt.		
			3+1	szt.	4,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
5	KNR-W 2-01 0103-05	ST-0	Ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 46-55 cm)	szt.		
			1	szt.	1,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
6	KNR-W 2-01 0105-04	ST-0	Mechaniczne karczowanie pni (śr. 36-45 cm)	szt.		
			45	szt.	45,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>45,00</b>
7	KNR-W 2-01 0110-01	ST-0	Wywożenie dłużyc na odległość do 2 km	mp		
			150	mp	150,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>150,00</b>
8	KNR-W 2-01 0110-02	ST-0	Wywożenie karpiny na odległość do 2 km	mp		
			45	mp	45,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>45,00</b>
9	d.1 analiza indywidualna	ST-0	Mechaniczne przesadzenie drzewa	szt		
			5	szt	5,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,00</b>
<b>2</b>			<b>zagospodarowanie terenu zieleni</b>			
10	KNR 2-21 d.2 0101-01	ST-0	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w pryzmy (95,00 + 64,00 + 104,00 + 13,00 + 180,00 + 110,00 + 18,00 + 16,00 + 61,00 )*0,1*20%	m³ m³	13,22	
					<b>RAZEM</b>	<b>13,22</b>
11	KNR 2-21 d.2 0213-01	ST-0	Rozrzucenie mieszanki z ziemi kompostowej gr. 5 cm na terenie płaskim (95,00 + 64,00 + 104,00 + 13,00 + 180,00 + 110,00 + 18,00 + 16,00 + 61,00)/10000	ha ha	0,07	
					<b>RAZEM</b>	<b>0,07</b>
12	KNR 2-21 d.2 0402-05	ST-0	Wykonanie trawników dywanowych siewem na skarpach z nawożeniem, grunt kat. III 95,00 + 64,00 + 104,00 + 13,00 + 180,00 + 110,00 + 18,00 + 16,00 + 61,00	m² m²	661,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>661,00</b>
13	KNR 2-21 d.2 0702-01	ST-0	Pielęgnacja trawników dywanowych wykonanych siewem 95,00 + 64,00 + 104,00 + 13,00 + 180,00 + 110,00 + 18,00 + 16,00 + 61,00	m² m²	661,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>661,00</b>
<b>3</b>			<b>nasadzenia</b>			
14	KNR 2-21 d.3 0302-06	ST-0	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.7 m - grab pospolity 'Frans Fontaine' (Obwód pnia 16-18 cm na wys. 130 cm min 7 szt. pędów szkieletowych) 20	szt. szt.	20,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>20,00</b>
15	KNR 2-21 d.3 0302-06	ST-0	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.7 m - wiśnia piłkowana 'Kanzan' (Obwód pnia 16-18 cm na wys. 130 cm min 7 szt. pędów szkieletowych) 10	szt. szt.	10,00	

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					<b>RAZEM</b>	<b>10,00</b>
16	KNR 2-21 d.3 0302-06	ST-0	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.7 m - wiśnia piłkowana 'Royal Burgundy (Obwód pnia 16-18 cm na wys. 130 cm min 7 szt. pędów szkieletowych)	szt.		
			10	szt.	10,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>10,00</b>
17	KNR 2-21 d.3 0302-04	ST-0	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.3 m - sosna kosodrzewina odm. Pumilio (Pojemnik C3, min 4-5 pędy szkieletowe równomiernie rozłożone)	szt.		
			640	szt.	640,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>640,00</b>
18	KNR 2-21 d.3 0414-03	ST-0	Obsadzenie kwietników bylinami przy ilości 9 szt./m2 - rozplenica japońska 'Little Bunny' (Materiał klasy I , P9, kępa traw zakrywająca nim 50 % donicy)	m <sup>2</sup>		
			640	m <sup>2</sup>	640,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>640,00</b>
19	KNR 2-21 d.3 0414-02	ST-0	Obsadzenie kwietników bylinami przy ilości 4 szt./m2 - winobluszcz trójklapowy 'Veitchii' (Pojemnik min C2, min 3 pędy)	m <sup>2</sup>		
			100	m <sup>2</sup>	100,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>100,00</b>
20	KNR 2-21 d.3 0414-02	ST-0	Obsadzenie kwietników bylinami przy ilości 4 szt./m2 - bluszcz kolchidzki 'Dentata Variegata' (Pojemnik min C2, min 3 pędy)	m <sup>2</sup>		
			50	m <sup>2</sup>	50,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>50,00</b>
21	KNR 2-21 d.3 0414-02	ST-0	Obsadzenie kwietników bylinami przy ilości 4 szt./m2 - bluszcz pospolity 'Goldheart' (Pojemnik min C2, min 3 pędy)	m <sup>2</sup>		
			50	m <sup>2</sup>	50,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>50,00</b>