

Poznań, 03.11.2017 r.

Numer sprawy: UA-VIII-A12.6740.2726.2017

**DECYZJA nr 2423/2017
O ZMIANIE POZWOLENIA NA BUDOWĘ**

Na podstawie art. 36 a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane w związku z art. 163 oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku inwestora: Miasto Poznań Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji, ul. Marcina Chwiłkowskiego 34, 61-553 Poznań otrzymanego dnia 11.10.2017r.

nr rejestru organu administracji architektoniczno-budowlanej: 27626

w sprawie zmiany decyzji pozwolenia na budowę nr 2542/2016 z dnia 06.12.2016r. obejmującej budowę budynku krytej pływalni na Ratajach, na terenie nieruchomości położonej na os. Piastowskim w Poznaniu (dz. nr 42/12, ark. 10, obręb Rataje)

w zakresie: zmiany lokalizacji wejść do budynku, zmiany układu części pomieszczeń, zmniejszenia powierzchni podpiwniczenia, likwidacji piętra w części zaplecza, zmiany geometrii zadaszenia hali basenowej

**zmieniam decyzję o pozwoleniu na budowę
nr 2542/2016 z dnia 06.12.2016r. znak: UA-VIII-A12.6740.2802.2016
w zakresie zmiany lokalizacji wejść do budynku, zmiany układu części pomieszczeń,
zmniejszenia powierzchni podpiwniczenia, likwidacji piętra w części zaplecza, zmiany
geometrii zadaszenia hali basenowej**

i zatwierdzam projekt budowlany zamienny

opracowany przez:

imię i nazwisko autora projektu: mgr inż. arch. Tomasz Kosma Kwieciński

specjalność: architektoniczna

zakres i numer jego uprawnień budowlanych: sporządzanie projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych; do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych-w budownictwie jednorodinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000m³, nr Wa-128/92

informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego: MA-0444

imię i nazwisko autora projektu: mgr inż. Piotr Pachowski

specjalność: konstrukcyjno-budowlana

zakres i numer jego uprawnień budowlanych: sporządzanie projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych; sporządzanie w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych: budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzanie planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków, budynków nie będących budynkami; w budownictwie osób fizycznych – do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania

konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych

Pozostałe warunki decyzji nr 2542/2016 z dnia 06.12.2016r. znak: UA-VIII-A12.6740.2802.2016 pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

Po rozpatrzeniu wniosku inwestora Miasto Poznań Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji, ul. Marcina Chwiłkowskiego 34, 61-553 Poznań o zmianę decyzji o pozwoleniu na budowę r 2542/2016 z dnia 06.12.2016r. znak: UA-VIII-A12.6740.2802.2016 w zakresie zmiany lokalizacji wejść do budynku, zmiany układu części pomieszczeń, zmniejszenia powierzchni podpiwniczenia, likwidacji piętra w części zaplecza, zmiany geometrii zadaszenia hali basenowej stwierdzam, że proponowana przez inwestora zmiana jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Osiedle Piastowskie” oraz wymaganiami ochrony środowiska.

Pismem z dnia 17.10.2017r. zawiadomiono strony o przeprowadzonym postępowaniu administracyjnym w przedmiotowej sprawie oraz możliwości zapoznania się z aktami sprawy i wypowiedzenia się co do zebranych dowodów, materiałów i zgłoszonych żądań. Strony nie wniosły żadnych uwag.

Projekt budowlany zamienny został uzgodniony pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych przez rzeczoznawcę ds. sanitarnohigienicznych (uzgodnienie nr 136/17 z 29.09.2017r.) oraz pod względem zgodności projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych (uzgodnienie z dnia 02.10.2017r.)

Projekt budowlany zamienny został wykonany przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane.

Projektanci złożyli oświadczenie o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy technicznej.

Inwestor oświadczył, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Projekt budowlany obejmujący zmiany jest kompletny i został wykonany przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane.

POUCZENIE

Od decyzji przysługuje stronie odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Pouczenie o prawie do zrzeczenia się odwołania i jego skutkach.

Zgodnie z art. 127a. Kodeksu postępowania administracyjnego

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



(pieczęć okrągła)

z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr inż. arch. Lech Misiak
KIEROWNIK ODDZIAŁU
ARCHITEKTURY IV

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Miejsce na adnotację o opłacie skarbowej²⁾:

WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
URZĘDU MIASTA POZNANIA

Nie podlega opłacie skarbowej/
Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie
art 2 pkt 4.2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r.
o opłacie skarbowej

Karolina Graczyk, ppegałsta 05
(imię, nazwisko i stanowisko służbowe pracownika)

- 1) niepotrzebne usunąć
- 2) dotyczy spraw z wniosków złożonych od 01.01.2007r.

Załączniki:

1. 2x egz. Projektu budowlanego dla inwestora
2. 1x egz. Projektu budowlanego dla PINB dla miasta Poznania
3. 1x egz. Projektu budowlanego dla a/a

Otrzymują strony :

- ① Wnioskodawca
2. aa

Do wiadomości :

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dla Miasta Poznania w gmachu
2. Wydział Finansowy Urzędu Miasta Poznania w gmachu
3. Zarząd Geodezji i Katastru miejskiego GEOPOZ ulica Gronowa 20 61-655 Poznań
(wraz z uwierzytelnioną kopią projektu zagospodarowania terenu)

Sprawę prowadzi: Karolina Graczyk
nr tel. 61 878 5519

Wydział Urbanistyki i Architektury
Urzędu Miasta Poznania
Decyzja niniejsza stała się
ostateczna i prawomocna

z dniem 07.11.2017

podpis pracownika Graczyk

Poznań, dnia 07.11.2017 04