

Projekt dofinansowywany ze środków UE w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 – Oś Priorytetowa 3: Energia – Działanie 3.3.: Wspieranie strategii niskoemisyjnych w tym mobilność miejska – Poddziałanie 3.3.3.: Wspieranie strategii niskoemisyjnych w tym mobilność miejska w ramach ZIT dla MOF Poznania – umowa nr RPWP.03.03.03-30-0010/17-00

UMOWA nr _____

zawarta dnia _____ r. w Poznaniu pomiędzy

MIASTEM POZNAŃ mającym swą siedzibę w Poznaniu, pl. Kolegiacki 17, NIP 2090001440, w imieniu i na rzecz którego działa Inwestor Zastępczy:

Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o., z siedzibą w Poznaniu (61- 831) Plac Wiosny Ludów 2, zarejestrowana pod numerem 0000503225 w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, REGON 302689539, NIP 783 171 14 86, kapitał zakładowy 4.100.000 zł reprezentowana przez:

_____- _____,
_____- _____,

zwanym w dalszej treści Umowy **Zamawiającym**

a

_____- z siedzibą w _____ przy ul. _____, zarejestrowaną pod numerem _____ w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy w _____, _____ Wydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego o kapitale zakładowym _____ PLN, NIP _____, REGON _____ reprezentowaną przez:

_____- _____
/

_____- zamieszkałym/zamieszkałą w _____, przy ul. _____, prowadzącym/prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____ przy ul. _____, wpisanym/wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (w skrócie CEIDG) prowadzonej w systemie teleinformatycznym przez ministra właściwego do spraw gospodarki, NIP _____, REGON _____.

zwanym/zwaną w dalszej treści Umowy „**Wykonawcą**”

zwanymi w dalszej części Umowy łącznie „**Stronami**”, a z osobna „**Stroną**”, zwana dalej „**Umową**”.

Poznańskie Inwestycje Miejskie Spółka z o.o. z siedzibą w Poznaniu działa w imieniu i na rzecz Miasta Poznania na podstawie Zarządzenia nr 371/2017/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 8 czerwca 2017 r. w sprawie zasad zlecania i rozliczania z realizacji zadań powierzonych do wykonywania aktem założycielskim spółce Poznańskie Inwestycje Miejskie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Poznaniu, zmienionego Zarządzeniem nr 946/2017/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia z dnia 21 grudnia 2017 r., a także pełnomocnictw udzielonych spółce przez Prezydenta Miasta Poznania w celu realizacji zadań inwestycyjnych oraz Wskazań do Realizacji przekazanych przez Zarząd Transportu Miejskiego - dysponenta środków z budżetu Miasta Poznania przeznaczonych na sfinansowanie przedmiotowego zadania inwestycyjnego.

Wykonawca zadania inwestycyjnego został wybrany w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych.

- 1) Zamawiający realizuje przy wsparciu dofinansowania inwestycję pn. „**Korekta funkcjonowania układu komunikacyjnego w rejonie ronda Rataje w Poznaniu**” (dalej jako „Inwestycja” lub „Zadanie Inwestycyjne”),
- 2) celem Zamawiającego jest realizacja Inwestycji w formule projektuj - buduj,
- 3) elementem tej Inwestycji będzie korekta funkcjonowania układu komunikacyjnego w rejonie ronda Rataje w Poznaniu,
- 4) konieczne jest przygotowanie dokumentacji projektowej - projektu budowlanego oraz projektu wykonawczego dla całego Zadania Inwestycyjnego wraz z opracowaniami powiązanymi oraz uzyskanie odpowiednich pozwoleń, zezwoleń, zgód, zatwierdzeń, uzgodnień oraz decyzji administracyjnych upoważniających do wykonania robót budowlanych oraz oddania Inwestycji do eksploatacji zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 4) intencją Stron jest umożliwienie Zamawiającemu pełnego i w żaden sposób nieograniczonego korzystania ze wszystkich projektów, opracowań, dokumentacji, dokumentów i innych materiałów wytworzonych na potrzeby Umowy, a także nieograniczonego dokonywania w nich zmian lub powierzenia innym podmiotom dokonywania takich zmian oraz korzystania z tak zmienionych materiałów,

Strony postanawiają, co następuje.

§1 DEFINICJE

Użyte w Umowie wyrazy i wyrażenia oznaczają:

- 1) **COR:** Czasowa Organizacja Ruchu;
- 2) **Decyzja budowlana:** wykonalne lub ostateczne decyzje zezwalające na wykonanie robót budowlanych zgodnie z przepisami prawa w tym m.in. zgłoszenie lub decyzja o pozwoleniu na budowę, zezwolenie na realizację inwestycji drogowej - ZRID, decyzja/zgłoszenie na prace rozbiórkowe lub wyburzeniowe itp. wymagane do uzyskania przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego celem rozpoczęcia robót budowlanych danego rodzaju w odniesieniu do robót wskazanych w Umowie;
- 3) **Dokumentacja Projektowa:** Projekt Budowlany oraz Projekty Wykonawcze sporządzane na podstawie Umowy przez Wykonawcę dla całej Inwestycji;
- 4) **Dokumenty Wykonawcy:** oznacza wszelkiego rodzaju dokumentację, do której wykonania na podstawie Umowy zobowiązany jest Wykonawca, a która okaże się niezbędna dla prawidłowego i zgodnego z prawem i Umową wykonania Przedmiotu Umowy, w tym m.in.: TER, Projekt Budowlany, Projekty Wykonawcze, PZJ, Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia („Plan BiOZ”), projekt organizacji placu budowy, projekty technologiczne wykonania robót budowlanych, COR, DOR oraz wszelkie inne opracowania niezbędne dla prawidłowej realizacji Inwestycji łącznie z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego wymaganych decyzji, w tym Decyzji budowlanej i Decyzji o Pozwoleniu na Użytkowanie, zezwoleń, uzgodnień i zatwierdzeń oraz schematy technologiczne, projekty i instrukcje montażu oraz instrukcje obsługi oraz dokumentacja powykonawcza zgodnie z wymogami Prawa budowlanego – a wszystko to sporządzone w wersji papierowej oraz elektronicznej w formacie PDF lub innym wskazanym szczegółowo w Umowie;
- 5) **Dokumentacja Zamawiającego:** wszelkie dokumenty, decyzje i materiały pomocnicze przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego w związku z Inwestycją, na które składają się w szczególności materiały stanowiące załączniki do SIWZ i Umowy;
- 6) **DOR:** Docelowa Organizacja Ruchu;
- 7) **Etap:** wyodrębniona część Przedmiotu Umowy opisana w §3 ust. 1 Umowy,

- 8) **HRF:** Harmonogram Rzeczowo-Finansowy przygotowany przez Wykonawcę zgodnie z SIWZ, w postaci graficznej i opisowej, stanowiący załącznik do oferty Wykonawcy;
- 9) **Inwestycja:** zadanie inwestycyjne opisane w §2 ust. 1, 2 i 3 Umowy;
- 10) **Inżynier Kontraktu:** podmiot działający na zlecenie Zamawiającego na podstawie umowy w przedmiocie świadczenia usług Inżyniera Kontraktu, wykonujący w szczególności czynności z zakresu nadzoru inwestorskiego;
- 11) **Karta Gwarancyjna:** dokument wypełniony przez Wykonawcę, przekazany Zamawiającemu wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego, sporządzony zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 6 do Umowy;
- 12) **MIR:** Miejski Inżynier Ruchu;
- 13) **Odbiór Etapu:** czynności sprawdzające wykonanie przez Wykonawcę robót lub prac innego rodzaju składających się na dany Etap, potwierdzone przygotowanym przez Inżyniera Kontraktu Protokołem Odbioru Etapu, podpisanym przez: branżowych inspektorów nadzoru, Inżyniera Kontraktu, przy udziale Przedstawiciela Wykonawcy, Kierownika Budowy i branżowych kierowników robót, zatwierdzone przez Przedstawiciela Zamawiającego;
- 14) **Odbiór Końcowy:** czynności sprawdzające zrealizowanie przez Wykonawcę pełnego zakresu robót budowlanych, nasadzeń, prac powiązanych objętych Umową oraz pozyskanie pozwolenia na użytkowanie potwierdzone Protokołem Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy sporządzonym przez Inżyniera Kontraktu, podpisanym przez: branżowych inspektorów nadzoru, przy udziale Przedstawiciela Wykonawcy, Kierownika Budowy i branżowych kierowników robót, zatwierdzonym przez Przedstawiciela Zamawiającego zgodnie z regułami określonymi w §19 ust. 5 Umowy;
- 15) **Odbiór Ostateczny:** odbiór potwierdzony Protokołem Odbioru Ostatecznego, potwierdzającym wykonanie przez Wykonawcę obowiązków w zakresie rękopisów i gwarancji odnoszący się do Przedmiotu Umowy, sporządzonym przez Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu przy udziale Wykonawcy, dotyczącym oceny wykonanej Inwestycji po upływie okresu rękopisów i gwarancji;
- 16) **Odbiór Podetapu:** czynności sprawdzające wykonanie przez Wykonawcę robót lub prac innego rodzaju składających się na dany Podetap, potwierdzone przygotowanym przez Inżyniera Kontraktu Protokołem Odbioru Podetapu, podpisanym przez: branżowych inspektorów nadzoru, Inżyniera Kontraktu, przy udziale Przedstawiciela Wykonawcy, Kierownika Budowy i branżowych kierowników robót, zatwierdzonym przez Przedstawiciela Zamawiającego;
- 17) **Odbiór Robót Zanikających lub Ulegających Zakryciu:** odbiór potwierdzony Protokołem Odbioru Robót Zanikających lub Ulegających Zakryciu, sporządzonym w postaci odrębnego dokumentu lub odpowiedniego wpisu do dziennika budowy przez Inżyniera Kontraktu albo wyznaczone przez niego osoby przy udziale Kierownika Budowy lub branżowego kierownika robót;
- 18) **PFU:** Program Funkcjonalno-Użytkowy stanowiący załącznik do SIWZ, wraz ze wszelkimi załącznikami;
- 19) **Podetap** – wyodrębniona część Etapu, opisana w § 3 ust. 1 Umowy;
- 20) **Pozwolenie na użytkowanie:** Decyzja w sprawie Pozwolenia na Użytkowanie obiektu budowlanego wydana w trybie przewidzianym w ustawie Prawo budowlane lub zawiadomienia właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, do którego organ w terminie 14 dni od dnia doręczenia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji zgodnie z art. 54 Prawa budowlanego;
- 21) **Prawo budowlane:** ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
- 22) **Projekt Budowlany:** dokumentacja do wykonania przez Wykonawcę w sposób odpowiadający Umowie i wymogom prawa, w tym Prawa budowlanego oraz Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie

szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. poz. 462 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129), sporządzona przez osoby posiadające wymagane prawem uprawnienia zawodowe (branżowe), pozwalająca uzyskać Decyzję budowlaną dla całej Inwestycji;

- 23) **Projekt Organizacji Terenu Budowy:** dokument określający rozkład i organizację Terenu Budowy, w szczególności trasy komunikacyjne na Terenie Budowy, w tym ciągi pieszce, elementy zapewnienia bezpieczeństwa, w tym ppoż., miejsca składowania materiałów, ewentualne miejsce zaplecza – Zamawiający dopuszcza jego zmiany związane z etapowaniem prac;
- 24) **Projekt Wykonawczy:** opracowania stanowiące uzupełnienie i uszczegółowienie rozwiązań zawartych w Projekcie Budowlanym do wykonania przez Wykonawcę zgodnie z Umową i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129) dla całej Inwestycji;
- 25) **Protokół Przeglądu Gwarancyjnego:** dokument sporządzany przez Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu przy udziale Wykonawcy dotyczący oceny wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z gwarancji i rękojmi, sporządzony zgodnie z regułami określonymi w §26 Umowy;
- 26) **Przedmiot Umowy:** pełen zakres prac, zadań oraz obowiązków Wykonawcy wynikający z Umowy;
- 27) **Przedstawiciel Wykonawcy:** osoba, o której mowa w §10 ust. 1 Umowy, umocowana do reprezentowania Wykonawcy w związku z realizacją Inwestycji, w tym do dokonywania wszelkich wiążących uzgodnień z Zamawiającym, podejmowania wszelkich czynności faktycznych i prawnych (w tym do zaciągania zobowiązań finansowych), będąca upoważniona m.in. do negocjowania i zawierania aneksów z Zamawiającym, podpisywania umów z podwykonawcami, podpisywania dokumentacji dotyczącej rozliczeń z Zamawiającym, wnoszenia wystąpień;
- 28) **Przedstawiciel Zamawiającego:** osoba, o której mowa w §8 ust. 1 Umowy, upoważniona do reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją Umowy, z wyłączeniem zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego;
- 29) **PZJ:** Program Zapewnienia Jakości, o którym mowa w §13 Umowy;
- 30) **PZP:** ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych;
- 31) **PZT:** Plan Zagospodarowania Terenu;
- 32) **Raport o Postępie Prac:** dokument przygotowywany przez Wykonawcę według wzoru opracowanego przez Inżyniera Kontraktu i zatwierdzonego przez Zamawiającego, obejmujący w szczególności informacje na temat postępu w realizacji Umowy oraz podjętych czynnościach wraz z dokumentacją fotograficzną, informacje na temat zagrożeń i ryzyk związanych z realizacją Umowy, przekazywany Inżynierowi Kontraktu w okresach tygodniowych, w terminie co 7 dni, w liczbie egzemplarzy wskazanej przez Inżyniera Kontraktu formie pisemnej i elektronicznej, przy czym pierwszy raport winien być złożony po zakończeniu pierwszego pełnego tygodnia trwania Umowy. Wykonawca winien wraz z przedstawieniem danego ryzyka przedstawić proponowane rozwiązanie i działania prowadzące do ich eliminacji;
- 33) **SIWZ:** Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla postępowania prowadzonego przez Miasto Poznań w imieniu i na rzecz którego działa Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o. oznaczonego numerem PIM/03/18/ZP28/2018-164 wraz z załącznikami;
- 34) **STWIORB:** specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych wykonana na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie

szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, dla całej Inwestycji;

- 35) **TER:** Tabela Elementów Rozliczeniowych;
- 36) **Teren Budowy:** teren, na którym Wykonawca ma wykonać roboty budowlane, o których mowa w §2 ust. 1 pkt. 2 Umowy, mieszczący się na działkach wskazanych w decyzjach administracyjnych dotyczących Inwestycji, wraz z obszarem zajmowanym przez urządzenia zaplecza budowy, w tym także znajdujące się tam obiekty budowlane, urządzenia techniczne oraz ewentualne podlegające ochronie elementy środowiska przyrodniczego;
- 37) **Urządzenia:** przedmioty zainstalowane przez Wykonawcę w ramach Inwestycji, umożliwiające użytkowanie Inwestycji po odbiorze końcowym, o wymogach technicznych określonych w SIWZ;
- 38) **Utwory:** wszystkie utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, wytworzone przez Wykonawcę lub osoby działające na podstawie umowy wiążącej je bezpośrednio lub pośrednio (w przypadku podwykonawstwa) z Wykonawcą (w szczególności przez projektantów) w ramach realizacji Umowy, w tym Projekt Budowlany, Projekty Wykonawcze, a nadto, wszelkiego rodzaju Dokumentacja Wykonawcy np. projekty warsztatowe, raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty;
- 39) **Wizja lokalna:** oględziny Terenu Budowy przez Wykonawcę dla wykonania pomiarów i zbadania Terenu Budowy, niezbędne dla sporządzenia dokumentacji, o której mowa w § 4 ust. 3 pkt 3 Umowy;
- 40) **Zespół Nadzoru Autorskiego:** powołany przez Wykonawcę wielobranżowy zespół projektantów, o których mowa w §10 ust. 7 Umowy lub innych zaakceptowanych zgodnie z postanowieniami §10 ust. 8 Umowy, wykonujący w toku realizacji Umowy nadzór autorski w rozumieniu Prawa budowlanego oraz prawa autorskiego w związku z Inwestycją;
- 41) **Zestawienie Planowanych Robót Budowlanych:** opracowanie tabelaryczne dotyczące Etapu II Zadania Inwestycyjnego, określające rodzaje planowanych robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania, z podziałem na poszczególne Podetapy, obejmujące ich szczegółowy opis, w tym sposób wykonania oraz zestawienie ilości jednostek przedmiarowych robót. Opracowanie Wykonawca zobowiązany jest zrealizować według wytycznych Inżyniera Kontraktu;
- 42) **ZRID:** decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej;
- 43) **ZUDP:** Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej, działający przy Zarządzie Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ, który w trybie odpowiedniego protokołu uzgadnia usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

§2

PODSTAWOWE ZOBOWIĄZANIA STRON

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia pn. „**Korekta funkcjonowania układu komunikacyjnego w rejonie ronda Rataje w Poznaniu**” w formule projektuj - buduj - realizowanego w ramach projektu unijnego pn. «Korekta funkcjonowania układu komunikacyjnego w rejonie ronda Rataje» na podstawie umowy o dofinansowanie nr RPWP.03.03.03-30-0010/17-00 w ramach Osi Priorytetowej 3 „Energia” Działania 3.3: „Wspieranie strategii niskoemisyjnych w tym mobilność miejska” Poddziałania 3.3.3. „Wspieranie strategii niskoemisyjnych w tym mobilność miejska w ramach ZIT dla MOF Poznania” Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020, zawartej dnia 29 grudnia 2017 r., pomiędzy Zarządem Województwa Wielkopolskiego, jako

Instytucją Zarządzającą, a Miastem Poznań, jako Beneficjentem, obejmującego w szczególności:

- 1) sporządzenie **Dokumentów Wykonawcy**, w tym wykonanie prac projektowych polegających na sporządzeniu Projektu Budowlanego, Projektów Wykonawczych, o których mowa w §4 Umowy, dokumentacji powykonawczej oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych, ostatecznych lub wykonalnych decyzji, zezwoleń, pozwoleń, uzgodnień i zatwierdzeń właściwych organów, podmiotów lub zarządów terenu/infrastruktury oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie Inwestycji,
- 2) kompleksowe wykonanie **robót budowlanych** zgodnie z zakresem opisanym w PFU oraz zatwierdzoną zgodnie z §4 Umowy Dokumentacją Projektową opracowaną przez Wykonawcę,
- 3) zapewnienie wykonania obowiązków **nadzoru autorskiego** nad realizacją robót budowlanych wykonywanych na podstawie Dokumentacji Projektowej opracowanej przez Wykonawcę, stosownie do treści art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 wraz ze zm.), a ponadto wykonanie przez Wykonawcę wszystkich innych obowiązków opisanych w Umowie, (zwanego dalej łącznie „**Przedmiotem Umowy**”).
2. Integralnymi częściami Umowy określającymi szczegółowy zakres i sposób realizacji Przedmiotu Umowy są: SIWZ, wyjaśnienia do SIWZ, a także Oferta Wykonawcy z dnia roku wraz z załącznikami, w tym z HRF.
3. W przypadku przewidzenia w tekście Umowy, SIWZ, Dokumentacji Zamawiającego lub Ofercie Wykonawcy, obowiązków Wykonawcy niewskazanych wprost w innym z tych dokumentów, Wykonawca ma obowiązek je zrealizować. Umowa stanowi sumę uzupełniających się obowiązków Wykonawcy. W razie ujawnienia jakichkolwiek wątpliwości co do sposobu wykonania obowiązków wynikających z ww. dokumentów Zamawiający wskaże sposób działania na wniosek Wykonawcy.
4. Wykonawca jest w posiadaniu kompletu dokumentów, o których mowa ust. 2 powyżej, zapoznał się z nimi szczegółowo i nie wnosi do nich żadnych uwag ani zastrzeżeń, w szczególności potwierdza, że dokumenty te umożliwiają prawidłowe zrealizowanie Przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem, na którym ma być realizowany Przedmiot Umowy oraz obszarem przyległym, a wszelkie okoliczności i uwarunkowania wynikające z lokalizacji zostały przez Wykonawcę uwzględnione w Ofercie Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązuje się realizować Przedmiot Umowy dochowując najwyższej profesjonalnej staranności, w sposób zgodny z wymaganiami SIWZ, prawem powszechnie obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej oraz zasadami wiedzy, sztuki budowlanej i inżynierskiej oraz właściwymi normami w szczególności nie naruszając praw osób trzecich.

§3

TERMINY WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY, HRF

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji poszczególnych Etapów Przedmiotu Umowy:

1) ETAP I: Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem ZRID

termin: **do 400 dni kalendarzowych od dnia podpisania Umowy**

obejmujący następujące Podetapy:

a) PODETAP I.1:

- zakres: Wykonanie aktualizacji mapy zasadniczej
- termin: **do 180 dni kalendarzowych od dnia podpisania Umowy**



- b) PODETAP I.2:
 - zakres: Wykonanie Projektu Budowlanego
 - termin: **do 300 dni kalendarzowych od dnia podpisania Umowy**
- c) PODETAP I.3.:
 - zakres: Wykonanie Projektu Wykonawczego i STWIORB
 - termin: **do 320 dni kalendarzowych od dnia podpisania Umowy**
- d) PODETAP I.4:
 - zakres: Uzyskanie decyzji ZRID i Pozwolenia na budowę
 - termin: **do 400 dni kalendarzowych od dnia podpisania Umowy**

2) ETAP II: Realizacja robót budowlanych wraz z pracami powiązanymi

termin: **do dnia 30 września 2021 r.**

obejmujący następujące Podetapy:

- a) PODETAP II.1.:
 - zakres: Wycinka drzew oraz wykonanie tymczasowego przejazdu samochodowego na ul. Jana Pawła II wraz ze zmianą organizacji ruchu; wyłączenie ruchu po północnej części z utrzymaniem ruchu w relacji południe – zachód i zachód południe
 - termin: _____,
(termin zgodnie z ofertą)
- b) PODETAP II.2.:
 - zakres: Wykonanie budowlanych w zakresie jezdni i torowiska tramwajowego w ul. Jana Pawła II
 - termin: _____,
(termin zgodnie z ofertą)
- c) PODETAP II.3:
 - zakres: Wykonanie robót budowlanych w zakresie nawierzchni ul. Krzywoustego po wschodniej części Rond Rataje
 - termin: _____,
(termin zgodnie z ofertą)
- d) PODETAP II.4:
 - zakres: Wykonanie robót budowlanych w zakresie nawierzchni ulicy i torowiska tramwajowego w ul. Zamenhoffa wraz z odbiorami technicznymi i uzgodnieniami umożliwiającymi przywrócenie stałego ruchu tramwajowego w relacji północ – południe i południe północ; na czas wykonywania etapu zapewnienie ruchu tramwajowego wahadłowego na linii Starołęka – Wioślarska i wahadłowego po moście Królowej Jadwigi (z przekładką torową)
 - termin: _____,
(termin zgodnie z ofertą)
- e) PODETAP II.5
 - zakres: Wykonanie robót budowlanych w zakresie nawierzchni dworca Rataje
 - termin: _____,
(termin zgodnie z ofertą)
- f) PODETAP II.6



- zakres: Wykonanie robót budowlanych w zakresie nawierzchni ulic, torowiska tramwajowego w ul. Krzywoustego po zachodniej części Ronda Rataje wraz z odbiorami technicznymi i uzgodnieniami umożliwiającymi przywrócenie stałego ruchu tramwajowego na wszystkich relacjach
- termin: _____,
(termin zgodnie z ofertą)

g) PODETAP II.7

- zakres: Wykonanie robót budowlanych umożliwiających wprowadzenie DOR
- termin: _____.
(termin zgodnie z ofertą)

3) ETAP III: Zakończenie robót budowlanych i Przedmiotu Umowy

termin: **do 1100 dni kalendarzowych od dnia podpisania Umowy**

obejmujący następujące Podetapy:

a) PODETAP III.1

- zakres: Zakończenie robót budowlanych
- termin: **do 1000 dni kalendarzowych od dnia podpisania Umowy**

b) PODETAP III.2.

- zakres: Zakończenie Przedmiotu Umowy
- termin: **do 1100 dni kalendarzowych od dnia podpisania Umowy**

2. Wykonawca sporządzi Projekt Budowlany i Wykonawczy oraz uzyska wszelkie konieczne do wykonania robót Decyzje budowlane oraz inne decyzje, uzgodnienia, zatwierdzenia, opinie, w tym pozwolenie na użytkowanie Inwestycji.
3. Wykonawca będzie wykonywał obowiązki wynikające z Umowy, niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy, nawet jeśli nie zostały wprost wymienione w opisach poszczególnych Etapów i Podetapów powyżej, w terminach niezbędnych z punktu widzenia celu Umowy i mając na względzie jej prawidłową realizację uwzględniającą terminy określone w ust. 1 powyżej oraz w HRF.
4. Strony ustalają, że:
 - 1) terminy wykonania Podetapów/Etapów oraz określone w HRF terminy wykonania poszczególnych pozycji będą uznawane za dotrzymane w przypadku prawidłowego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do dokonania Odbioru zgodnie z zasadami określonymi Umową, w szczególności w §19,
 - 2) termin wykonania danego Etapu będzie uznawany za dotrzymany w przypadku dokonania przed upływem terminu wykonania Etapu odbioru wszystkich Podetapów objętych tym Etapem.
5. Wykonawca ma obowiązek wykonywać równolegle prace składające się na poszczególne Etapy i Podetapy, w celu zapewnienia najszybszej możliwej realizacji Przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że przy tworzeniu HRF, zgodnie z postanowieniami SIWZ, w pełni uwzględnił wszelkie uwarunkowania realizacji Przedmiotu Umowy i ryzyka z tym związane (w tym również warunki atmosferyczne), które będą mogły mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy, a których przewidzenie było możliwe przy zachowaniu najwyższej profesjonalnej staranności.
7. Zamawiający dopuszcza wcześniejsze niż przewidziane w HRF przystąpienie do realizacji danej części Przedmiotu Umowy opisanej w poszczególniej pozycji TER, po spełnieniu wymogów wynikających z Umowy.
8. Ewentualne propozycje dotyczące zmiany HRF, o których mowa w ust. 7 powyżej, Wykonawca przedstawi w Raporcie o Postępie Prac wraz z odpowiednim ich uzasadnieniem. Inżynier Kontraktu po analizie propozycji zmiany HRF przedstawi odpowiednią rekomendację Zamawiającemu w terminie 5 dni roboczych od dnia przedłożenia Raportu. Zamawiający w

terminie kolejnych 5 dni roboczych zajmie stanowisko w tej sprawie. Zmiany HRF, które nie powodują wydłużenia terminów określonych w ust. 1 powyżej, nie stanowią zmiany Umowy.

9. Wykonawca realizując obowiązek uzyskania wszelkiego typu zgód i decyzji administracyjnych dla Zadania inwestycyjnego wskaże Zamawiającemu osobę, która będzie występowała przed właściwym organem lub podmiotem jako pełnomocnik Zamawiającego i któremu Zamawiający zobowiązany jest udzielić pełnomocnictwa do reprezentowania go w tych sprawach. Odpowiedzialność za skuteczne uzyskanie ww. dokumentów, jak i wszelkie koszty związane z postępowaniami ponosi Wykonawca.
10. Wykonawca po wykonaniu Dokumentacji Projektowej, a przed rozpoczęciem robót na danym Etapie lub Podetapie, ma obowiązek uzgodnić pisemnie z Inżynierem Kontraktu ostateczny zakres rzeczowy przypisany do poszczególnych pozycji TER wraz z Zestawieniem Planowanych Robót Budowlanych. Przedmiotowe postanowienie Wykonawca zobowiązany jest zrealizować według wytycznych Inżyniera Kontraktu. W szczególności opracuje on zestawienie tabelaryczne dotyczące Etapu II Zadania Inwestycyjnego, określające rodzaje planowanych robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania, z podziałem na poszczególne Podetapy, obejmujące ich szczegółowy opis, w tym sposób wykonania oraz zestawienie ilości jednostek przedmiarowych robót.

§4

PROJEKTY I INNA DOKUMENTACJA WYKONAWCY, DECYZJE I UZGODNIENIA

1. Realizując obowiązek, o którym mowa w §2 ust. 1 pkt 1 Wykonawca, zgodnie z Umową w szczególności:
 - 1) sporządzi Projekt Budowlany dotyczący Zadania Inwestycyjnego po przeprowadzeniu wizji lokalnej, wraz z TER oraz Zestawieniem Planowanych Robót Budowlanych,
 - 2) sporządzi wszystkie inne opracowania projektowe i dokumenty składające się na Dokumentację Projektową w tym w szczególności PZJ, Plan BiOZ i Projekt Organizacji Terenu Budowy,
 - 3) sporządzi Projekty Wykonawcze całego Zadania Inwestycyjnego,
 - 4) przekaze Zamawiającemu ww. Dokumentację Projektową,
 - 5) przeniesie prawo własności egzemplarzy Utworów oraz doprowadzi do uregulowania relacji prawnoautorskich zgodnie z §27 Umowy,
 - 6) uzyska wszelkie zezwolenia, zatwierdzenia, decyzje administracyjne, uzgodnienia, analizy, opinie i inne dokumenty, wymagane dla zaprojektowania, wykonania, odbioru i użytkowania obiektów powstałych w wyniku wykonywania Przedmiotu Umowy, które nie zostały uzyskane lub przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego w dniu zawarcia Umowy oraz opracuje wszelką wymaganą do tego celu dokumentację, wnioski do właściwych organów, podania, odwołania i inne pisma,
 - 7) powoła Zespół Nadzoru Autorskiego i zapewni nadzór autorski w trakcie realizacji Umowy.
2. Wykonawca niezależnie od Dokumentacji Zamawiającego sporządzonej na potrzeby PFU nie jest zwolniony z obowiązku jej weryfikacji, ewentualnej aktualizacji oraz uzyskania docelowych materiałów dla celów projektowych i wykonawczych.
3. Dokumentacja, o której mowa w ust. 1 powinna spełniać standardy wskazane w PFU, a w szczególności:
 - 1) być zgodna Prawem budowlanym, ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych i innymi obowiązującymi przepisami,
 - 2) zawierać dokumentację wizji lokalnej, o której mowa w ust. 1 pkt 1 powyżej,

- 3) posiadać wszystkie wymagane opinie lub niezbędne uzgodnienia i zatwierdzenia, a w szczególności z jednostkami miejskimi oraz zarządcami (gestorami) istniejącej oraz budowanej infrastruktury podziemnej i naziemnej,
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania Projektów z najwyższą profesjonalną starannością wymaganą od osoby trudniącej się zawodowo tego rodzaju działalnością (podwyższony miernik staranności), zgodnie z aktualnymi zasadami wiedzy branżowej, obowiązującymi przepisami, standardami rynkowymi i zasadą racjonalnej minimalizacji kosztów przy zachowaniu wysokiej jakości i trwałości Inwestycji, w tym z uwzględnieniem racjonalnych kosztów eksploatacji oraz remontów.
5. Wykonawca przygotowuje Dokumentację Projektową przed przystąpieniem do robót budowlanych z odpowiednim wyprzedzeniem umożliwiającym weryfikację tej dokumentacji wg procedury opisanej poniżej przez Inżyniera Kontraktu i Zamawiającego, a także umożliwiającym wykonywanie Przedmiotu Umowy zgodnie z terminami określonymi w §3 ust. 1 pkt. 2 Umowy powyżej oraz terminami określonymi w HRF. W szczególności w każdym przypadku, w którym Wykonawca ma obowiązek uzyskać decyzję, uzgodnienie, zatwierdzenie itp. wystąpi o ich wydanie z odpowiednim wyprzedzeniem umożliwiającym ich uzyskanie w normalnym toku czynności, w terminie umożliwiającym dochowanie terminów określonych powyżej.
6. Wykonawca wykona Projekty Wykonawcze będące uzupełnieniem lub uszczegółowieniem Projektu Budowlanego w taki sposób oraz w takim zakresie i stopniu dokładności, by pozwalały one na prawidłowe wykonanie robót budowlanych, o których mowa w §2 ust. 1 pkt. 2 Umowy, uwzględniając również polecenia Inżyniera Kontraktu oraz Zamawiającego w tym zakresie. Projekty Wykonawcze zostaną wykonane w skali dostosowanej do przedmiotu opracowania.
7. Dokumentacja Projektowa winna być wykonana w sposób zgodny z prawem oraz nie prowadzący do niezgodności z założeniami funkcjonalno - technicznymi wynikającymi z PFU a także uzyskanymi już decyzjami administracyjnymi.
8. Wykonawca wykona Dokumentację Projektową i inne dokumenty oraz opracowania wchodzące w skład Przedmiotu Umowy w taki sposób, że będą one opisywać przedmiot zamówienia na roboty budowlane dla Zadania Inwestycyjnego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się i gwarantuje, że przedmiot zamówienia na wykonanie robót budowlanych w ramach Zadania Inwestycyjnego nie zostanie opisany przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, chyba że jest to uzasadnione specyfiką rozwiązania i nie jest możliwe opisanie przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu temu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W przypadku wskazania w przedmiocie opracowania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia Wykonawca określi minimalne parametry lub cechy lub właściwości, których spełnienie skutkować może uznaniem innego rozwiązania niż opisane w opracowaniu stanowiącym Przedmiot Umowy za równoważne.
9. Dokumentacja Projektowa będzie wykonywana przez osoby wskazane w §10 ust. 7 pkt 1 Umowy w branżach zgodnych z posiadanymi uprawnieniami do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
10. Podczas sporządzania Dokumentacji Projektowej:
- 1) Wykonawca ma obowiązek prowadzenia bieżących konsultacji oraz uzgadniania zakresu przygotowywanych opracowań i stosowanych w nich rozwiązań technicznych z Inżynierem Kontraktu i w razie konieczności z udziałem Zespołu Nadzoru Autorskiego;
 - 2) Inżynier Kontraktu lub Zamawiający może polecić Wykonawcy zmianę treści Dokumentacji Projektowej w przypadku jej niezgodności z Umową lub w razie innych uwarunkowań wynikających z decyzji Zamawiającego;
 - 3) Wykonawca będzie prowadził na bieżąco konsultacje z gestorami sieci lub zarządcami infrastruktury technicznej w zakresie technicznym, jeżeli takie są konieczne dla sporządzenia Dokumentacji Projektowej, w tym ustali warunki techniczne, przeprowadzi dialog techniczny, przygotowuje projekty i dokona ich uzgodnień pod względem



technicznym. Wykonawca nie jest umocowany do zawierania w imieniu Zamawiającego umów z gestorami sieci. W przypadku uzyskania od gestora sieci projektu umowy, Wykonawca niezwłocznie przedstawi go Zamawiającemu, który podejmie dalsze czynności w celu zawarcia umowy.

11. Wykonawca przed wystąpieniem o warunki do projektowania oraz uzyskiwaniem decyzji ZUDP ma obowiązek przedstawić Inżynierowi Kontraktu PZT dla Inwestycji, który zostanie przez Inżyniera Kontraktu oraz Zamawiającego zatwierdzony pod kątem zgodności z PFU w terminie 15 dni roboczych.
12. Przygotowany Projekt Budowlany dla Inwestycji wraz ze wszystkimi uzgodnieniami i zatwierdzeniami Wykonawca zobowiązany jest przedkładać do weryfikacji z uwzględnieniem następujących zasad:
 - 1) przekazać Inżynierowi Kontraktu oraz Zamawiającemu wskazaną przez niego liczbę egzemplarzy Projektu Budowlanego w formie papierowej lub elektronicznej a w razie braku informacji w tym zakresie wg zasad opisanych w ust. 15 poniżej,
 - 2) w terminie 30 dni kalendarzowych Inżynier Kontraktu zgłosi ewentualne zastrzeżenia, przedstawiając uzasadnienie techniczne swojego stanowiska,
 - 3) przed upływem tego terminu Inżynier Kontraktu może na piśmie potwierdzić brak uwag i zastrzeżeń.
13. Brak uwag lub zastrzeżeń w terminie wskazanym w ust. 12 pkt 2 Umowy Strony będą uważać za akceptację przedstawionego Projektu Budowlanego. Po wprowadzeniu poprawek lub uzupełnień zgodnie z postanowieniami ust. 12 pkt 2 Umowy, Wykonawca ponownie przedstawi Projekt w trybie określonym w ust. 12 powyżej.
14. Procedura opisana w punktach powyższych znajduje analogiczne zastosowanie do Projektów Wykonawczych, STWIORB, dokumentacji warsztatowej i innych opracowań technicznych Wykonawcy.
15. Zweryfikowana i uzgodniona Dokumentacja Projektowa zostanie przekazana Inżynierowi Kontraktu:
 - a) w formie papierowej: 5 egzemplarzy,
 - b) w formie elektronicznej na płycie CD lub DVD (w formatach .pdf i .docx, .dwg i .xlsx): 1 egzemplarz, z dodatkowym uwzględnieniem przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego, które należy zapisać na nośniku danych w formacie .xls i .ath oraz rysunków technicznych - rozszerzenie .dwg). Poprzez dokumentację dostarczoną w formacie PDF, należy rozumieć skan Projektu Budowlanego wraz z uzgodnieniami stanowiący załącznik do decyzji o Pozwoleniu na Budowę. Niniejsza zasada obowiązuje odpowiednio dla każdego innego projektu lub opracowania dostarczonego przez Wykonawcę.
wraz z Dokumentacją Projektową każdorazowo Wykonawca w załączeniu do pisma przedstawi:
 - c) oświadczenie projektantów sporządzających Dokumentację Projektową o sporządzeniu jej zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - d) oświadczenie Wykonawcy o sporządzeniu Dokumentacji Projektowej zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, stwierdzające nadto, że jest on kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
 - e) dokumenty potwierdzające uregulowanie kwestii prawnoautorskich, wymienione w §27 Umowy.
16. Wraz z przekazaniem egzemplarzy Dokumentacji Projektowej Zamawiający nabywa ich własność oraz własność nośników, na których zostały utrwalone.
17. Poszczególne elementy Dokumentacji Projektowej powinny pozostawać ze sobą spójne w taki sposób, by stanowiły jedną całość i umożliwiały wykonanie na ich podstawie Inwestycji jako całości funkcjonalnej i spójnej wizualnie.

18. W przypadku konieczności wprowadzenia w toku realizacji Inwestycji zmian do Dokumentacji Projektowej przedstawionej i zaakceptowanej w sposób zgodny z postanowieniami powyższymi, Wykonawca ponownie będzie postępował ze zmienioną Dokumentacją Projektową w sposób zgodny z regułami opisanymi powyżej.
19. Niezależnie od akceptacji przez Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego Dokumentacji Projektowej Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jej treść i poprawność oraz ewentualne negatywne konsekwencje wykonania robót według tej Dokumentacji Projektowej – w szczególności za wszelkie powstałe w związku z tym szkody bądź konieczność wykonania robót dodatkowych wynikających z konieczności zmiany Dokumentacji Projektowej.
20. Wykonawca zobowiązany jest ponadto do:
 - 1) sporządzenia Planu BiOZ zgodnego z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (dalej jako „Plan BiOZ”) - w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej (zapis na płycie DVD lub dysku zewnętrznym w formacie .pdf),
 - 2) sporządzenia wszystkich innych opracowań projektowych i dokumentów składających się na Dokumenty Wykonawcy w tym w szczególności PZJ i plan organizacji placu budowy, STWiORB, COR i DOR.
 - 3) uzgodnienia z gestorami, zarządcami dokładnych terminów przebudowy infrastruktury podziemnej i naziemnej będącej ich własnością lub w ich zarządzie,
 - 4) uzgodnienia z właściwym zarządcą drogi okoliczności związanych z transportem materiałów i urządzeń na potrzeby realizacji Przedmiotu Umowy, dotyczących dróg znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie Terenu Budowy,
 - 5) uzyskania (w niezbędnym zakresie w imieniu Zamawiającego) wszelkich zezwoleń, zatwierdzeń, decyzji administracyjnych, uzgodnień, analiz, opinii i innych dokumentów, wymaganych dla właściwego zaprojektowania, wykonania, odbioru i użytkowania obiektów powstałych w wyniku wykonywania Przedmiotu Umowy, które nie zostały uzyskane lub przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego w dniu zawarcia Umowy oraz opracowania wszelkiej wymaganej do tego celu dokumentacji, wniosków do właściwych organów, podań, odwołań i innych pism.
21. We wszystkich przypadkach, w których Wykonawca dla wykonywania jakiejś części Przedmiotu Umowy musi najpierw wystąpić do Zamawiającego, aby uzyskać jego stanowisko albo określony dokument (pełnomocnictwo etc.), w szczególności celem wystąpienia przez Wykonawcę o wydanie decyzji, zezwoleń, uzgodnień i innych dokumentów, o których mowa w Umowie w imieniu Zamawiającego, Wykonawca złoży taki wniosek z odpowiednim wyprzedzeniem, by zajęcie przez Zamawiającego stanowiska lub przekazanie dokumentu w normalnym toku czynności wynikającym z Umowy nie wstrzymywało prac Wykonawcy. Wykonawca winien precyzyjnie określić przedmiot określonego dokumentu (zakres umocowania etc). Zamawiający przekaże Wykonawcy żądane przez niego dokumenty niezwłocznie, nie później aniżeli w terminie 10 dni roboczych od dnia wystąpienia Wykonawcy. Zamawiający może, w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do żądania Wykonawcy (w szczególności wystąpienia ponownie z tym samym żądaniem, wystąpieniem o przekazanie dokumentu ogólnie dostępnego bądź już udostępnionego Wykonawcy), odmówić złożenia określonego dokumentu.

§5

TEREN BUDOWY, PRZEKAZANIE TERENU BUDOWY

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Terenem Budowy oraz obszarem przyległym, a wszelkie okoliczności i uwarunkowania mające znaczenie dla wykonania Przedmiotu Umowy wynikające z lokalizacji zostały przez Wykonawcę uwzględnione w ofercie.
2. Zamawiający, przekaże Teren Budowy w ciągu 10 dni roboczych od przekazania Zamawiającemu zatwierdzonego przez Inżyniera Kontraktu następującego комплекtu dokumentów:
 - 1) Projektu budowlanego,
 - 2) Decyzji budowlanej,



- 3) Projektu Wykonawczego wraz ze STWIORB,
 - 4) oświadczenia o podjęciu obowiązków przez kierownika budowy i kierowników robót,
 - 5) Planu BiOZ,
 - 6) Planu organizacji placu budowy, uwzględniającego rozwiązania służące zapewnieniu dojścia pieszych do budynków i ruchu pojazdów uprzywilejowanych, zgodnie z postanowieniami SIWZ,
 - 7) Zezwolenia na zajęcia pasa drogowego, jeżeli jest wymagane, a w braku takiego obowiązku oświadczenie Wykonawcy stwierdzające brak obowiązku jego uzyskania,
 - 8) PZJ,
 - 9) Dokumentacji zdjęciowej terenu i obiektów przyległych do granicy Terenu Budowy wg zaleceń Inżyniera Kontraktu co do zakresu i formy,
 - 10) Dokumentów wskazanych w §15 ust. 6 Umowy.
3. Zamawiający ma prawo do zgłoszenia uwag lub zastrzeżeń do przedstawionych dokumentów w ciągu 5 dni roboczych od dnia ich otrzymania. Wykonawca ma obowiązek uwzględnić uzasadnione uwagi lub zastrzeżenia i dostarczyć poprawione dokumenty na minimum dwa dni robocze przed wnioskowanym terminem przekazania placu budowy. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z obowiązku wskazanego w zdaniu poprzednim, data przekazania placu budowy ulega odpowiedniemu przesunięciu, a Wykonawcy nie przysługuje prawo z tego tytułu do zmiany jakichkolwiek terminów wskazanych w Umowie.
 4. Przekazanie Terenu Budowy zostanie dokonane w formie protokołu sporządzonego na piśmie i podpisanego przez Wykonawcę, Inżyniera Kontraktu oraz Przedstawiciela Zamawiającego i innych osób uczestniczących w przekazaniu, wyznaczonych przez Zamawiającego.
 5. Z dniem przejścia Terenu Budowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe na Terenie Budowy.
 6. Od dnia przekazania Terenu Budowy Wykonawca ma nadto obowiązek przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy zabezpieczyć część Terenu Budowy, na której prowadzi prace, w szczególności obszary odkrytej nawierzchni i wykopów, przed dostępem osób nieupoważnionych, w szczególności poprzez odpowiednie ogrodzenie, z zastrzeżeniem ust. 7 poniżej.
 7. Wykonawca umożliwi pieszym, zgodnie z SIWZ, przejście przez Teren Budowy w wydzielonych i zabezpieczonych korytarzach wraz z dostępem do wszystkich budynków, w tym lokali mieszkalnych, handlowych, biurowych i usługowych, zlokalizowanych wzdłuż tych ulic oraz będzie utrzymywał ciągi ruchu pieszych przebiegające przez Teren Budowy w odpowiednim standardzie uzgodnionym z Inżynierem Kontraktu również w okresie zimowym.
 8. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania Terenu Budowy w należytych stanie i porządku przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy.
 9. Wykonawca zorganizuje zaplecze budowy zapewniające właściwe warunki prowadzenia okresowych i doraźnych spotkań z Zamawiającym i Inżynierem Kontraktu. Wykonawca zobowiązany jest posiadać na Terenie Budowy lub w jego najbliższym otoczeniu, w odległości nie większej niż 500 m od jego granicy, pomieszczenia biurowe, w którym przechowywane będą dokumenty budowy, w tym w szczególności Projekt Budowlany, Projekt Wykonawczy i Plan BiOZ.
 10. Ewentualne umieszczenie przez Wykonawcę, w trakcie realizacji Inwestycji, reklam w pasie drogowym wymaga uzyskania przez niego zgody Zamawiającego, dodatkowo w myśl art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, zezwolenia od Zarządu Dróg Miejskich w Poznaniu, w drodze decyzji administracyjnej. Z tytułu naruszenia niniejszego wymogu zarządca drogi uprawniony jest do naliczenia kary pieniężnej w trybie art. 40 ust. 12 tego aktu normatywnego.
 11. Przed zgłoszeniem gotowości do Odbioru Końcowego Wykonawca w odpowiednim zakresie doprowadzi Teren Budowy i tereny przyległe do należytego stanu i porządku, w szczególności usunie z Terenu Budowy wszelkie rzeczy ruchome, które znalazły się na Terenie Budowy w

związku z realizacją Umowy, a których umieszczenie na Terenie Budowy nie wchodzi w zakres Przedmiotu Umowy, w szczególności takie jak: odpady, resztki materiałów budowlanych, materiały z rozbiórki, urządzenia budowlane, kontenery, urządzenia zaplecza i wykona wszelkie niezbędne prace porządkowe, w szczególności usunie pozostałości i brud budowlany, a także doprowadzi do prawidłowego stanu uszkodzone drogi, nieruchomości czy też inne obiekty osób trzecich, jeżeli zostały naruszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.

12. Wykonawca ma obowiązek zapewnić Zamawiającemu oraz osobom upoważnionym przez niego w tym Inżynierowi Kontraktu, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego, dostęp do Terenu Budowy i do każdego miejsca, w którym Wykonawca będzie wykonał roboty budowlane w ramach realizacji Przedmiotu Umowy.
13. Wykonawca zobowiązuje się zorganizować ochronę Terenu Budowy oraz mienia znajdującego się na Terenie Budowy, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa zarówno na Terenie Budowy, jak i w jego bezpośrednim otoczeniu w zakresie realizowanych przez siebie robót.
14. Wykonawca zapewni ochronę Terenu Budowy siłami własnymi lub poprzez wyspecjalizowanego podwykonawcę – przedsiębiorcę świadczącego usługi ochrony mienia, od dnia przejęcia Terenu Budowy od Zamawiającego do dnia przekazania obiektu Zamawiającemu po dokonaniu bezusterkowego Odbioru Końcowego.
15. W przypadku dokonania w trakcie realizacji Umowy znalezisk archeologicznych na Terenie Budowy Wykonawca umożliwi prowadzenie wszelkich niezbędnych czynności upoważnionym osobom i organom zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności udostępniając im Teren Budowy.
16. Wykonawca zobowiązuje się do bieżącego powiadamiania właścicieli posesji sąsiadujących z Terenem Budowy o wszelkich zakłóceniach w ruchu pieszym i samochodowym, które wynikają z prowadzonych prac oraz do informowania mieszkańców ze stosownym wyprzedzeniem o każdej zmianie mającej wpływ na korzystanie z tych nieruchomości. Powyższy obowiązek zostanie uznany za wykonany w przypadku jeżeli Wykonawca ogłosi przedmiotowe informacje obrazując utrudnienia w formie map, schematów bądź rysunków w miejscu ogólnie dostępnym lub dostarczając je bezpośrednio zainteresowanym mieszkańcom, w sposób pozwalający na zapoznanie się z tymi informacjami przez każdego z zainteresowanych. Wszelkie informacje przed ich opublikowaniem winny być zaakceptowane przez Zamawiającego w formie pisemnej. Zamawiający zastrzega sobie także prawo do wprowadzenia zmian w treści prezentowanych materiałów, stosownie do swoich potrzeb.

§6

ROBOTY BUDOWLANE I USŁUGI POWIĄZANE

1. Realizując obowiązek, o którym mowa w §2 ust. 1 pkt 2 Wykonawca, zgodnie z Umową:
 - 1) wykona roboty budowlane, prace dotyczące terenów zielonych i prace montażowe oraz dokona instalacji i rozruchu Urządzeń,a nadto:
 - 2) wykona prace przygotowawcze, o których mowa w art. 41 ust. 2 Prawa Budowlanego, wraz z wycinką drzew i krzewów,
 - 3) wykona inwentaryzację zieleni wraz ze wskazaniem drzew i krzewów niezbędnych do wycinki lub przesadzenia oraz uzyskania na rzecz Zamawiającego zgody na wycinkę drzew i krzewów,
 - 4) wykona przesadzenia lub nasadzenia rekompensacyjne,
 - 5) zaprojektuje, uzyska odpowiednie opinie i uzyska zatwierdzenie MIR dla COR,
 - 6) zrealizuje COR, wraz z projektem tymczasowego zasilania sieci trakcyjnej, oraz zapewni jego utrzymanie w należyтым stanie i sprawności do dnia Odbioru Końcowego Robót,
 - 7) uzyska zezwolenie na zajęcia pasa drogowego,



- 8) zapewni bieżącą obsługę geodezyjną,
 - 9) zapewni wykonanie czynności, o których mowa w art. 43 ust. 1 i 3 Prawa Budowlanego, związanych z geodezyjnym wyznaczeniem obiektów w terenie oraz geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą,
 - 10) w razie zniszczenia lub uszkodzenia odtworzy terenowe punkty osnowy geodezyjnej na terenie Inwestycji,
 - 11) sporządzi:
 - a) dokumentację powykonawczą robót budowlanych,
 - b) instrukcję obsługi i eksploatacji Inwestycji, w tym instalacji i Urządzeń oraz
 - c) zapewni przeszkolenie osób wskazanych przez Zamawiającego związane z obsługą i eksploatacją Inwestycji, w tym instalacji i Urządzeń,
 - 12) wystąpi w imieniu Zamawiającego o wydanie pozwolenia na użytkowanie w zakresie wymaganym przepisami Prawa Budowlanego oraz decyzji ZRID oraz występować będzie w imieniu Zamawiającego w postępowaniu dotyczącym uzyskania decyzji administracyjnej w tym zakresie w terminie określonym Umową i to aż do uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie,
 - 13) wykona wszelkie inne prace i czynności konieczne dla wykonania Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca wykona roboty budowlane i wszystkie inne obowiązki wskazane w ust. 1 powyżej w zakresie niezbędnym dla całościowego zrealizowania Przedmiotu Umowy w sposób określony Umową, w szczególności w sposób zgodny z PFU, zaakceptowaną Dokumentacją Projektową i SIWZ.
 3. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić na bieżąco i przechowywać dokumentację budowy i dokumentację wynikającą z art. 46 Prawa Budowlanego (stanowiącą podstawę wykonywania robót budowlanych) w tym w szczególności: Dziennik Budowy i Projekt Budowlany.
 4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia spełnienia wymagań gestorów sieci w tym także w zakresie nadzoru nad prowadzonymi pracami oraz odbioru przez gestorów sieci przebudowanych elementów infrastruktury. Powyższe Wykonawca winien uwzględnić w ofercie i nie przysługuje mu za to odrębne wynagrodzenie.
 5. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz ppoż podczas wykonywania wszystkich czynności na Terenie Budowy zgodnie z Planem BiOZ.
 6. Wykonawca zorganizuje wykonywanie robót budowlanych i innych prac, o których mowa powyżej i będzie je wykonywał:
 - 1) w dowolnych dniach i godzinach, w sposób maksymalny wykorzystując porę dzienną tj. w godzinach pomiędzy 6:00 a 22:00, chyba że ich wykonywanie pozostawać będzie w sprzeczności z przepisami prawa, wydanymi decyzjami administracyjnymi albo w sposób uporczywy zakłócać będzie ciszę i porządek. W trakcie budowy nie wyklucza się realizacji robót również w porze nocnej (tj. w godzinach od 22.00 do 6.00), lecz wyłącznie w przypadkach, w których zachowanie ciągłości prac okaże się konieczne z przyczyn technologicznych lub organizacyjnych (w tym w szczególności w zakresie malowania oznakowania poziomego). Zabrania się wykonywania prac uciążliwych dla mieszkańców w niedziele i święta,
 - 2) w sposób zapewniający utrzymanie w stanie niepogorszonym budynków zlokalizowanych w sąsiedztwie Terenu Budowy, w tym również utrzymanie niepogorszonej czystości fasad budynków i terenów sąsiadujących z Terenem Budowy. W przypadku stwierdzenia przez Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego niewykonywania lub nienależytego wykonywania obowiązków w tym zakresie Wykonawca przystąpi niezwłocznie do usunięcia stwierdzonych naruszeń, lecz nie później niż w terminie wyznaczonym przez Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego. Po bezskutecznym upływie w/w terminu Zamawiający jest upoważniony do zlecenia wykonania zastępczego na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie rzeczonych należności z przysługującego mu wynagrodzenia.



§7 WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie całości Przedmiotu Umowy Wykonawca otrzyma łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: _____ **zł netto** (słownie: _____), powiększone o obowiązującą stawkę podatku VAT (___%) tj. _____ **zł brutto**, w dalszej części Umowy jako „Wynagrodzenie”.
2. Wynagrodzenie będzie płatne po zrealizowaniu i dokonaniu skutecznego odbioru każdego z Etapów lub Podetapów realizacji Przedmiotu Umowy określonych w § 3 ust. 1 Umowy w następujący sposób:
 - 1) Po zrealizowaniu i dokonaniu odbioru Etapu I – Wynagrodzenie: _____ **zł netto** (słownie: _____), powiększone o obowiązującą stawkę podatku VAT (___%) tj. _____ **zł brutto**, w tym:
 - a) Po zrealizowaniu i dokonaniu odbioru Podetapu I.1: Wynagrodzenie: _____ **zł netto** (słownie: _____), powiększone o obowiązującą stawkę podatku VAT (___%) tj. _____ **zł brutto**,
 - b) Po zrealizowaniu i dokonaniu odbioru Podetapu I.2: Wynagrodzenie: _____ **zł netto** (słownie: _____), powiększone o obowiązującą stawkę podatku VAT (___%) tj. _____ **zł brutto**,
 - c) Po zrealizowaniu i dokonaniu odbioru Podetapu I.3.: Wynagrodzenie: _____ **zł netto** (słownie: _____), powiększone o obowiązującą stawkę podatku VAT (___%) tj. _____ **zł brutto**,
 - d) Po zrealizowaniu i dokonaniu odbioru Podetapu I.4.: Wynagrodzenie: _____ **zł netto** (słownie: _____), powiększone o obowiązującą stawkę podatku VAT (___%) tj. _____ **zł brutto**.
 - 2) Po zrealizowaniu i dokonaniu odbioru Etapu II – Wynagrodzenie: _____ **zł netto** (słownie: _____), powiększone o obowiązującą stawkę podatku VAT (___%) tj. _____ **zł brutto**, w tym:
 - a) Po zrealizowaniu i dokonaniu odbioru Podetapu II.1: Wynagrodzenie: _____ **zł netto** (słownie: _____), powiększone o obowiązującą stawkę podatku VAT (___%) tj. _____ **zł brutto**,
 - b) Po zrealizowaniu i dokonaniu odbioru Podetapu II.2.: Wynagrodzenie: _____ **zł netto** (słownie: _____), powiększone o obowiązującą stawkę podatku VAT (___%) tj. _____ **zł brutto**,
 - c) Po zrealizowaniu i dokonaniu odbioru Podetapu II.3.: Wynagrodzenie: _____ **zł netto** (słownie: _____)



- _____), powiększone
o obowiązującą stawkę podatku VAT (___%) tj. _____ zł
brutto,
- d) Po zrealizowaniu i dokonaniu odbioru Podetapu II.4.: Wynagrodzenie:
_____ zł **netto** (słownie:
_____), powiększone
o obowiązującą stawkę podatku VAT (___%) tj. _____ zł
brutto,
- e) Po zrealizowaniu i dokonaniu odbioru Podetapu II.5.: Wynagrodzenie:
_____ zł **netto** (słownie:
_____), powiększone
o obowiązującą stawkę podatku VAT (___%) tj. _____ zł
brutto,
- f) Po zrealizowaniu i dokonaniu odbioru Podetapu II.6.: Wynagrodzenie:
_____ zł **netto** (słownie:
_____), powiększone
o obowiązującą stawkę podatku VAT (___%) tj. _____ zł
brutto,
- g) Po zrealizowaniu i dokonaniu odbioru Podetapu II.7.: Wynagrodzenie:
_____ zł **netto** (słownie:
_____), powiększone
o obowiązującą stawkę podatku VAT (___%) tj. _____ zł
brutto.
- 3) Po zrealizowaniu i dokonaniu odbioru Etapu III i dokonaniu odbioru końcowego –
Wynagrodzenie: _____ zł **netto** (słownie:
_____), powiększone
o obowiązującą stawkę podatku VAT (___%) tj. _____ zł **brutto**,
w tym:
- a) Po zrealizowaniu i dokonaniu odbioru Podetapu III.1: Wynagrodzenie:
_____ zł **netto** (słownie:
_____), powiększone
o obowiązującą stawkę podatku VAT (___%) tj. _____ zł
brutto;
- b) Po zrealizowaniu i dokonaniu odbioru Podetapu III.2.: Wynagrodzenie:
_____ zł **netto** (słownie:
_____), powiększone
o obowiązującą stawkę podatku VAT (___%) tj. _____ zł
brutto.
3. Strony zgodnie ustalają, że wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje wykonanie wszystkich zobowiązań niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy, nawet w przypadku, gdy zobowiązania te nie są wprost wymienione w którymkolwiek z postanowień ust. 2 powyżej.
4. Płatność Wynagrodzenia dokonywana będzie w częściach na podstawie zestawienia zakończonych i odebranych pozycji TER - potwierdzonych protokołem Odbioru Etapu/ Podetapu.
5. Fakturowanie Wynagrodzenia wskazanego w ust. 2 powyżej, następować będzie narastająco i nie może przekroczyć 90% Wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej. Pozostałe 10% Wynagrodzenia umownego należnego Wykonawcy z tytułu realizacji Inwestycji należne jest po Odbiorze Końcowym Przedmiotu Umowy na podstawie Protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy oraz innych wskazanych w Umowie dokumentów niezbędnych do przedstawiania wraz z fakturą.

6. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu prac realizacji Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wysokości Wynagrodzenia.
7. Wykonawca potwierdza, że Wynagrodzenie stanowi świadczenie ekwiwalentne w stosunku do wszelkich prac projektowych, robót budowlanych, założenia zieleni, pielęgnacji zieleni w okresie rękojmi i gwarancji oraz innych świadczeń koniecznych do zrealizowania Przedmiotu Umowy, których konieczność wykonania Wykonawca, działając z najwyższą profesjonalną starannością, z uwzględnieniem wiedzy technicznej i doświadczenia zawodowego, mógł przewidzieć przed złożeniem oferty m.in. na podstawie analizy Dokumentacji Zamawiającego oraz własnych czynności sprawdzających (i to niezależnie od tego, czy zostały one przez Wykonawcę przewidziane na dzień złożenia oferty, czy też nie, jeżeli przy zachowaniu najwyższej staranności mógł je przewidzieć) oraz wszelkich szczegółowych obowiązków przyjętych przez Wykonawcę na podstawie Umowy. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty bezpośrednie, pośrednie, zysk oraz podatek od towarów i usług, w szczególności:
- 1) wszelkie koszty niezbędne dla wykonania Przedmiotu Umowy w pełnym zakresie, w tym koszty wykonania wszystkich zobowiązań zaciągniętych przez Wykonawcę na mocy Umowy, koszty czynności przygotowawczych i pomocniczych, koszty nabycia i transportu materiałów, jak również koszty sprzętu i robocizny, jak i wszelkie inne koszty wykonania robót, koszty wytworzenia Dokumentów Wykonawcy, w tym Dokumentacji Projektowej, koszty uzyskania niezbędnych danych, opinii, uzgodnień, decyzji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zysk Wykonawcy, oraz koszty wszelkich innych świadczeń, których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego zakończenia Przedmiotu Umowy,
 - 2) wszelkie koszty związane z realizacją obowiązków obejmujących wprowadzenie, utrzymanie, zmiany, demontaż COR oraz docelowej organizacji ruchu, w szczególności wskazanych w §14 Umowy,
 - 3) koszty wszelkich robót, czynności, materiałów i rozwiązań nieopisanych lub niewymienionych w Dokumentacji Projektowej, a koniecznych do wykonania lub zastosowania z punktu widzenia prawa, sztuki lub praktyki budowlanej
- które zostały uwzględnione na podstawie analizy Dokumentacji Zamawiającego oraz oceny ryzyk związanych z realizacją Przedmiotu Umowy na Terenie Budowy i zostały skalkulowane w cenie ofertowej, a w konsekwencji są ujęte w Wynagrodzeniu Wykonawcy.
8. Wykonawca oświadcza, że Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem wszelkich robót i prac, których konieczność wykonania Wykonawca, działając z najwyższą profesjonalną starannością, z uwzględnieniem wiedzy technicznej i doświadczenia zawodowego, mógł przewidzieć przed złożeniem oferty, w szczególności na podstawie analizy Dokumentacji Zamawiającego, wizji lokalnej, prac próbnych i to nawet wtedy, gdy nie są one wprost wskazane w tej Dokumentacji. Będą one uznawane za objęte zakresem Przedmiotu Umowy i Wynagrodzenia.

§8

PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO

1. Przedstawicielem Zamawiającego w toku realizacji Umowy będzie Kierownik Projektu:
Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
2. Przedstawiciel Zamawiającego jest umocowany do reprezentowania Zamawiającego w toku realizacji Inwestycji, w szczególności do:
 - 1) podpisywania Protokołów Odbioru,
 - 2) oświadczenia o odmowie tych odbiorów,
 - 3) reprezentowania Zamawiającego na wszelkich spotkaniach i ustaleniach związanych z realizacją Inwestycji, z zastrzeżeniem ust. 3 poniżej,

- 4) odbioru korespondencji adresowanej do Zamawiającego.
3. Przedstawiciel Zamawiającego nie jest upoważniony do zaciągania jakichkolwiek zobowiązań w imieniu Zamawiającego.

§9 INŻYNIER KONTRAKTU

1. Inżynier Kontraktu będzie w imieniu Zamawiającego:
 - 1) wykonywał zadania z zakresu nadzoru inwestorskiego oraz nadzoru archeologicznego,
 - 2) pełnił nadzór merytoryczny, w tym techniczny nad realizacją Umowy - w tym nad Dokumentacją Wykonawcy,
 - 3) wykonywał zadania związane z administrowaniem realizacją Umowy,
 - 4) wykonywał w ramach umowy pomiędzy Zamawiającym a Inżynierem Kontraktu inne czynności wskazane przez Zamawiającego związane z realizacją Umowy.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy w terminie 15 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy, na piśmie informacje na temat Inżyniera Kontraktu, a nadto informacje o zakresie umocowania i obowiązkach Inżyniera Kontraktu.
3. Inżynier Kontraktu przedstawi Wykonawcy listę osób pełniących funkcje inspektorów nadzoru inwestorskiego oraz koordynatora inspektorów nadzoru wraz z ich danymi do kontaktu a nadto zapewni dokonanie przez nich wpisów do Dziennika Budowy o przejęciu obowiązków w dniu przekazania Terenu Budowy.
4. Inżynier Kontraktu ani osoby sprawujące nadzór inwestorski (inspektorzy i koordynator inspektorów) nie są umocowani do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego.

§10 PERSONEL WYKONAWCY

1. Przedstawicielem Wykonawcy w toku realizacji Przedmiotu Umowy, umocowanym do reprezentowania Wykonawcy we wszystkich sprawach związanych z realizacją Umowy, w tym także do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy, jest:

Imię	_____
Nazwisko	_____
tel. kom.	_____
fax.	_____
e-mail	_____
2. Dokument potwierdzający udzielenie osobie, o której mowa w ust. 1 powyżej, pełnomocnictwa ogólnego w zakresie spraw związanych z realizacją Umowy wskazujące również umocowanie do przedstawiania wszelkiej dokumentacji związanej z rozliczaniem Umowy, wskazujący ponadto numer PESEL tej osoby, stanowi załącznik nr 1 do Umowy. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający będzie miał prawo żądać od Przedstawiciela Wykonawcy, w toku realizacji Inwestycji, pełnomocnictwa rodzajowego lub do danej czynności.
3. W toku realizacji Umowy Wykonawca może wskazać inną osobę jako Przedstawiciela Wykonawcy – zamiast lub obok osoby, o której mowa w ust. 1 powyżej. W takiej sytuacji Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dokument pełnomocnictwa zgodny z ust. 2 powyżej. Strony ustalają, że Wykonawca nie ustanowi równocześnie więcej aniżeli dwóch Przedstawicieli Wykonawcy.
4. W razie powołania dwóch Przedstawicieli Wykonawcy, każdy z nich musi być umocowany do samodzielnego działania w imieniu Wykonawcy. Uzgodnienia poczynione z jednym z Przedstawicieli Wykonawcy lub doręczenie korespondencji jednemu z nich jest skuteczne i wiążące.



5. W przypadku odwołania pełnomocnictwa udzielonego Przedstawicielowi Wykonawcy (lub innej osobie umocowanej przez Wykonawcę w związku z realizacją Umowy), odwołanie takie będzie skuteczne w stosunku Zamawiającego dopiero w chwili złożenia Inżynierowi Kontraktu oraz Zamawiającemu przez Wykonawcę lub Przedstawiciela Wykonawcy oświadczenia o odwołaniu takiego pełnomocnictwa. Uprzedni pełnomocnik winien dokonywać wszelkich wymaganych czynności do momentu objęcia obowiązków przez nowego Pełnomocnika.
6. Przedstawiciel Wykonawcy i wszystkie upoważnione do działania w imieniu Wykonawcy osoby, w szczególności kierownik budowy i kierownicy robót, winny władać językiem polskim w stopniu umożliwiającym komunikowanie się w sprawach formalnych i technicznych związanych z realizacją Umowy. W przeciwnym wypadku Wykonawca zapewni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy. Tłumacz taki winien posiadać umiejętność biegłego tłumaczenia zarówno w mowie, jak i piśmie oraz dysponować przynajmniej podstawową wiedzą merytoryczną w zakresie w jakim wykonywać będzie tłumaczenia.
7. Do wykonania obowiązków wynikających z realizacji Umowy Wykonawca wyznacza niżej wymienione osoby:
- 1) zespół projektowy:
- a) koordynator zespołu projektowego Wykonawcy
- Imię _____
- Nazwisko _____
- tel. kom. _____
- fax. _____
- e-mail _____
- nr członkostwa OIIB _____
- b) projektant branży drogowej:
- Imię _____
- Nazwisko _____
- tel. kom. _____
- fax. _____
- e-mail _____
- nr członkostwa OIIB _____
- c) projektant branży architektonicznej:
- Imię _____
- Nazwisko _____
- tel. kom. _____
- fax. _____
- e-mail _____
- nr członkostwa OIIB _____
- d) projektant branży torowej:
- Imię _____
- Nazwisko _____
- tel. kom. _____
- fax. _____
- e-mail _____
- nr członkostwa OIIB _____
- e) projektant branży sanitarnej:
- Imię _____
- Nazwisko _____
- tel. kom. _____
- fax. _____
- e-mail _____
- nr członkostwa OIIB _____
- f) projektant branży elektrycznej i elektroenergetycznej:



Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

g) projektant branży zagospodarowania terenów zielonych:

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

h) projektant branży teletechnicznej:

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

2) zespół kierownictwa budowy:

a) kierownik budowy:

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

b) kierownik robót w branży drogowej:

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

c) kierownik robót w branży torowej:

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

d) kierownik robót w branży sanitarnej:

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

e) kierownik robót w branży elektrycznej i elektroenergetycznej:

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____



fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

f) kierownik robót w branży teletechnicznej:

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

g) kierownik robót terenów zielonych:

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr uprawnień _____

8. Zmiana którejkolwiek z osób wymienionych w ust. 7 wymaga akceptacji Zamawiającego, po uzyskaniu rekomendacji ze strony Inżyniera Kontraktu. Akceptacja nastąpi pod warunkiem, że nowa osoba spełnia wymagania dla danego stanowiska postawione w SIWZ i zostaną one również potwierdzone stosownymi dokumentami określonymi w treści SIWZ.
9. Zamawiający jest upoważniony do zgłaszania uzasadnionych uwag co do personelu Wykonawcy w szczególności związanych z nieprawidłowym wykonywaniem obowiązków lub nieuprawnionym utrudnianiem realizacji Przedmiotu Umowy. Wykonawca będzie zobowiązany uwzględnić uwagi Zamawiającego.
10. Strony ustalają, że zmiana osób wymienionych w ust. 1, 3 oraz 7 w trybie określonym w niniejszym paragrafie nie stanowi zmiany Umowy, podobnie zmiana osoby, o której mowa w §8 ust. 1 Umowy. Każdorazowo powiadomienia o zmianach winny przybrać formę pisemną.
11. Wykonawca zapewni wykonywanie Przedmiotu Umowy przez osoby posiadające odpowiednie kompetencje i doświadczenie. Obowiązek ten obejmuje w szczególności zapewnienie, że wykonywaniem robót będą kierowały oraz same roboty będą wykonywały osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia, w szczególności spełniające wymogi wskazane w SIWZ, jeżeli SIWZ takie przewiduje.

§11

POROZUMIEWANIE SIĘ STRON, DZIENNIK BUDOWY

1. Porozumiewanie się Stron w sprawach związanych z realizacją Umowy odbywać się będzie w drodze korespondencji pisemnej podpisanej przez:
 - 1) w imieniu Wykonawcy: Przedstawiciela Wykonawcy lub jego pełnomocnika,
 - 2) w imieniu Zamawiającego: Zarząd PIM lub jego pełnomocnika.
2. Korespondencję w imieniu Stron może podpisać inna osoba wykazując się odpowiednim umocowaniem do działania w imieniu Strony.
3. Strony dopuszczają możliwość przekazywania korespondencji pisemnej osobiście Przedstawicielowi Wykonawcy i Przedstawicielowi Zamawiającego za potwierdzeniem odbioru.
4. Strony wskazują następujące adresy dla doręczenia im wszelkiej korespondencji związanej z Umową:
 - 1) Zamawiający: Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o., Plac Wiosny Ludów 2, 61-831 Poznań, sekretariat@pozim.pl; w zakresie Inżyniera Kontraktu dane teleadresowe zostaną przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego,

- 2) Wykonawca:
- e-mail _____
5. W terminie 30 dni od dnia zawarcia Umowy Wykonawca oraz Inżynier Kontraktu ustalą zasady obiegu informacji w zakresie w jakim nie jest on określony Umową lub powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, oraz inne kwestie niezbędne dla realizacji Umowy, w tym:
- 1) wykorzystywane formularze, w szczególności formularze dotyczące czynności odbiorowych wskazanych w §19 Umowy,
 - 2) sposoby przekazywania dokumentów,
 - 3) schemat sporządzania notatek,
 - 4) wzór Raportu o Postępie Prac,
 - 5) szczegółowy sposób składania i rozpatrywania Wniosków Materiałowych,
 - 6) reguły związane z prowadzeniem Narad Koordynacyjnych i Rad Budowy,
 - 7) zasady przekazywania Zamawiającemu elektronicznej wersji COR,
 - 8) terminy oraz miejsce montażu tablic, określonych w §17 ust. 1 i 2 Umowy.
6. Strony ustalają, że w razie powstania konieczności opracowania dodatkowych procedur lub wzorów dokumentów, aniżeli wskazane powyżej, Inżynier Kontraktu zajmie stanowisko lub opracuje procedurę lub wzór w terminie 10 dni roboczych od dnia powstania takiej konieczności. Obowiązkiem Wykonawcy jest zgłaszanie potrzeb w tym zakresie z odpowiednim wyprzedzeniem eliminującym zakłócenia realizacji Inwestycji.
7. Ustalenia, o których mowa w ust. 5 powyżej zostaną potwierdzone notatką podpisaną przez:
- 1) Przedstawiciela Zamawiającego,
 - 2) Przedstawiciela Wykonawcy,
 - 3) Kierownika Budowy,
 - 4) Inżyniera Kontraktu,
 - 5) Koordynatora Inspektorów Nadzoru.
8. W toku realizacji inwestycji z ważnych przyczyn termin określony w ust. 5 może zostać przedłużony z zachowaniem trybu, o którym mowa w ust. 7.
9. Dla skutecznego dochowania czynności opisanych w regułach, o których mowa w ust. 5, konieczne będzie zachowanie przewidzianych nimi wymogów.
10. W toku realizacji Inwestycji Wykonawca, Zamawiający i Inżynier Kontraktu mogą, w formie trójstronnej notatki lub wymiany korespondencji pisemnej uzgodnić rodzaje spraw, w których komunikacja między Stronami będzie mogła być prowadzona w formie innej niż pisemna, w szczególności w formie e-mail.
11. Inżynier Kontraktu przekaze Wykonawcy Dziennik Budowy. W przypadku konieczności dostarczenia następnego tomu Dziennika, Wykonawca powinien powiadomić o tym fakcie Inżyniera Kontraktu i Zamawiającego pisemnie na 10 dni roboczych przed przewidywanym terminem zapewnienia tomu Dziennika.
12. Dokonanie wpisu do Dziennika Budowy nie zastępuje komunikacji między Stronami w trybie określonym w ust. 1-5 powyżej. W sprawach, które zgodnie z Umową, przepisami prawa lub praktyką obrotu wymagają złożenia oświadczenia drugiej Stronie, konieczne jest złożenie pisma, zgodnie z ust. 1-2 powyżej.
13. Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w naradach lub spotkaniach organizowanych przez Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego z częstotliwością zapewniającą prawidłowe i terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy. Ponadto Zamawiający, Wykonawca lub Inżynier Kontraktu może zażądać w formie pisemnej z minimalnym wyprzedzeniem 2 dni roboczych zorganizowania narady technicznej, wskazując proponowany termin uzgadniając z zainteresowanymi podmiotami jej termin i zakres rzeczowy. Z narady technicznej zostanie sporządzona notatka, która po akceptacji przez Zamawiającego będzie wiążąca dla obu Stron.
14. Wykonawca zapewni, że na mocy wiążącej go z Kierownikiem budowy umowy, Kierownik budowy będzie odpowiedzialny za bieżące prowadzenie Dziennika Budowy zgodnie

- z Prawem Budowlanym oraz odpowiednimi przepisami wykonawczymi. Wpisy w Dzienniku budowy będą wprowadzane jedynie przez osoby upoważnione, zgodnie z Prawem Budowlanym
15. W przypadkach, w których Umowa wymaga przedstawienia przez Wykonawcę określonych dokumentów zaakceptowanych przez Inżyniera Kontraktu albo oświadczenia Inżyniera Kontraktu o akceptacji określonych dokumentów, odpowiednia osoba umocowana przez Inżyniera Kontraktu parafuje przedstawione dokumenty dodając adnotację „akceptuję”.
 16. Wykonawca ma obowiązek przedstawiać w terminie 3 dni od dnia zakończenia każdego tygodnia Raport o Postępie Prac.

§12 **MATERIAŁY BUDOWLANE**

1. Wykonawca zobowiązuje się, że zastosowane do wykonania Przedmiotu Umowy wyroby budowlane, zainstalowane Urządzenia i wyposażenie będą dopuszczone do obrotu i powszechnego lub – w uzasadnionych przypadkach – jednostkowego stosowania w budownictwie w rozumieniu art. 10 Prawa budowlanego oraz zgodnie z wymaganiami SIWZ.
2. Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego przedstawiania Inżynierowi Kontraktu dokumentów potwierdzających w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych możliwość stosowania danego materiału przy wykonaniu robót budowlanych.
3. Na co najmniej 10 dni roboczych przed planowanym terminem rozpoczęcia prac związanych z wykorzystaniem danego materiału, receptury lub Urządzenia Wykonawca złoży do Inżyniera Kontraktu Wniosek Materiałowy potwierdzający zgodność jego parametrów z Umową, w tym Dokumentacją Projektową oraz z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa (w tym ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych możliwość stosowania danego materiału przy wykonaniu robót budowlanych) oraz – w razie potrzeby – spełnienia wymogów, o których mowa powyżej.
4. Inżynier Kontraktu w terminie 6 dni roboczych od przedstawienia mu kompletu dokumentów, o których mowa w ust. 1-3 powyżej zweryfikuje ich prawidłowość, opatrując przedstawione dokumenty swoim podpisem z adnotacją „akceptuję” albo odmawiając akceptacji ze wskazaniem przyczyn odmowy lub wzywając do uzupełnienia dokumentów, przedstawienie wyników badań.
5. Wbudowanie materiałów lub Urządzeń może nastąpić wyłącznie po ich akceptacji w trybie określonym powyżej.
6. Na każde żądanie Inżyniera Kontraktu, Wykonawca obowiązany jest potwierdzić, że stosowany materiał lub Urządzenie są zgodne z odpowiednim Wnioskiem Materiałowym. Nieprzedstawienie powyższych dokumentów może skutkować poleceniem wstrzymania robót, demontażu lub rozbiórki lub odmową odbioru elementu robót.
7. Wykonawca jest dodatkowo zobowiązany do zaprezentowania próbných fragmentów nawierzchni oraz wzorcowych elementów małej architektury w celu uzyskania akceptacji Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego. Prezentacja musi nastąpić nie później niż 14 dni przed planowaną datą wbudowania lub montażu. Miejsce i sposób prezentacji będą każdorazowo uzgadniane z Zamawiającym lub Inżynierem Kontraktu.
8. Obowiązkiem Wykonawcy jest podejmowanie działań opisanych powyżej z odpowiednim wyprzedzeniem, aby zapewnić niezakłócony przebieg procesu budowlanego w razie zgłaszania uwag i zastrzeżeń, w tym zachowanie terminów umownych.

§13

ZAPEWNIENIE JAKOŚCI I KONTROLA PROCESU ROBÓT

1. Wykonawca opracuje PZJ, aby wykazać stosowanie się do wymagań Umowy. PZJ będzie zgodny ze szczegółowymi informacjami podanymi w Umowie i SIWZ.
2. Wykonawca przedstawi Inżynierowi Kontraktu do akceptacji PZJ, który zawierać będzie w szczególności:
 - 1) strukturę organizacyjną do wdrażania procedur zarządzania jakością,
 - 2) procedury zarządzania jakością do stosowania na Terenie Budowy,
 - 3) procedury zapewniające, że wszyscy Podwykonawcy spełniają wymogi, co do zarządzania jakością,
 - 4) procedury akceptacji materiałów i wyrobów budowlanych;
 - 5) możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z Dokumentacją Projektową oraz poleceniami i ustaleniami przekazanymi przez Inżyniera Kontraktu.
3. Jeżeli Inżynier Kontraktu lub Zamawiający nie przedstawi w ciągu 14 dni kalendarzowych zastrzeżeń do PZJ, Wykonawca uzna, że jego propozycja została zaakceptowana. Przed upływem tego terminu Inżynier Kontraktu lub Zamawiający mogą na piśmie potwierdzić brak zastrzeżeń. W przypadku wprowadzenia poprawek lub uzupełnień Wykonawca ponownie przedstawi PZJ w trybie określonym w ust. 2 powyżej.
4. Inżynierowi Kontraktu lub Zamawiającemu przysługuje prawo bieżącej kontroli procesu wykonywania Umowy. Jeżeli Wykonawca będzie realizował Przedmiot Umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową, Zamawiający może wezwać go do usunięcia wad lub zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin, potwierdzając ten fakt pismem skierowanym do Wykonawcy lub jeśli sytuacja tego będzie wymagać, wstrzymać realizację robót odpowiednim wpisem w Dzienniku Budowy. Nie uprawnia to Wykonawcy do żądania zmiany terminów wykonania Umowy.

§14

ORGANIZACJA RUCHU

1. Wykonawca winien realizować Przedmiot Umowy w sposób zgodny z przepisami dotyczącymi ruchu drogowego i wykonywania prac w pasie drogowym dróg publicznych, w razie potrzeby dokonując niezbędnych zgłoszeń, uzgodnień i uzyskując niezbędne decyzje (np. zezwolenie na zajęcie pasa drogowego), a nadto umieszczając odpowiednie oznakowanie, wprowadzając odpowiednie zabezpieczenie miejsca wykonywania prac i stosując środki zapewniające bezpieczeństwo ruchu (tak pojazdów jak i pieszych) na czas prowadzenia robót.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia realizowania Przedmiotu Umowy zachowując nieprzerwany ruch drogowy (tak pojazdów, jak i pieszych).
3. Przekazana przez Zamawiającego dokumentacja dotycząca organizacji ruchu, w tym w szczególności koncepcje, mają charakter materiałów pomocniczych i poglądowych.
4. Wykonawca zobowiązany jest, po uzyskaniu akceptacji ze strony Zamawiającego, do zorganizowania objazdów, przejazdów, przejść i dróg tymczasowych i oraz sporządzenia COR wraz z projektem tymczasowego zasilania sieci trakcyjnej na czas prowadzenia robót oraz niezbędnymi uzgodnieniami i zatwierdzeniami, a także sporządzenia korekt COR. Jeśli Wykonawca, Inżynier Kontraktu, Zamawiający bądź odpowiednie jednostki stwierdzą konieczność uzupełnienia lub modyfikacji ww. projektu, Wykonawca opracuje nowy lub zmieni obowiązujący projekt, a nadto zobowiązany jest zaprezentować go Inżynierowi Kontraktu oraz Zamawiającemu do akceptacji. Ponadto, po stronie Wykonawcy leży również pozyskanie odpowiednich opinii, zgód i zatwierdzeń dla proponowanych zmian.
5. Wykonawca winien każdorazowo dostarczyć Inżynierowi Kontraktu oraz Zamawiającemu COR w wersji elektronicznej wraz z opisem rozwiązań przewidzianych w tym projekcie oraz w



formie animacji (schemat z poruszającymi się samochodami), celem przygotowania przez Zamawiającego publicznych materiałów informacyjnych o zmianach w ruchu. Powyższy obowiązek odnosi się także do każdej kolejnej zamiany COR w zakresie i terminie określonym przez Inżyniera Kontraktu, w trybie wskazanym w §11 ust. 5 Umowy.

6. Wykonawca zobowiązany jest do wdrożenia COR, w tym wykonania, ustawienia, utrzymania i demontażu COR. W szczególności Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1) wykonania tymczasowego oznakowania i oświetlenia zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa ruchu i projektu COR, w tym także w obrębie Terenu Budowy,
 - 2) zawarcia niezbędnych umów dzierżawy terenu i poniesienia związanych z tym kosztów,
 - 3) przygotowania terenu,
 - 4) wzmocnienia podłoża pod drogi tymczasowe i rusztowania,
 - 5) dostarczenia i wykonania konstrukcji tymczasowej nawierzchni, ramp, kładek, chodników, krawężników, barier, oznakowań i drenażu,
 - 6) wykonania tymczasowej przebudowy urządzeń obcych,
 - 7) zakupu i poniesienia kosztów zakupu i dostarczenia (transportu) potrzebnych materiałów,
 - 8) zapewnienia niezbędnych czynników produkcji.
7. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania objazdów, przejazdów, przejść i dróg tymczasowych oraz organizacji ruchu, a w tym do:
 - 1) oczyszczania, przestawiania, przykrycia i usunięcia tymczasowych oznakowań pionowych, poziomych, barier i świateł,
 - 2) utrzymywania w wymaganym stanie technicznym i oczyszczania przejazdów awaryjnych zapewniania dostępu do lokali mieszkalnych i usługowych w obrębie Terenu Budowy, utrzymania w wymaganym stanie technicznym tymczasowych nawierzchni, chodników, krawężników, ramp, barier, oznakowań i drenażu oraz utrzymania w czystości dróg znajdujących się w bezpośrednim obszarze oddziaływania Inwestycji, które wykonawca eksploatuje w ramach realizacji Inwestycji. Obszar oddziaływania dotyczy dróg bezpośrednio przyległych do Terenu Budowy. W przypadku stwierdzenia przez Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego niewykonywania lub nienależytego wykonywania obowiązków w tym zakresie Wykonawca przystąpi niezwłocznie do usunięcia stwierdzonych naruszeń, lecz nie później niż w terminie wyznaczonym przez Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego. Po bezskutecznym upływie w/w terminu Zamawiający jest upoważniony do zlecenia wykonania zastępczego na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie rzeczonych należności z przysługującego mu wynagrodzenia,
 - 3) dokonywania zmian programów sygnalizacji świetlnej w sposób określony w zatwierdzonym COR.
8. Wykonawca zobowiązany jest do likwidacji objazdów, przejazdów i organizacji ruchu, a w tym:
 - 1) usunięcia wbudowanych materiałów i oznakowania,
 - 2) doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego.
9. Wykonawca powinien zapewnić organizację ruchu pieszych przez Teren Budowy w sposób zgodny z SIWZ.
10. Wykonawca zobowiązany jest umożliwić w najszybszym terminie wznowienie ruchu tramwajowego oraz samochodowego, w szczególności opracować i uzgodnić tymczasową organizację ruchu tramwajowego i pojazdów.
11. Wykonawca zobowiązany jest nadto do:
 - 1) uzyskania akceptacji Zarządu Transportu Miejskiego dla wstrzymania lub uruchomienia ruchu tramwajów,
 - 2) uzgodnienie z Miejskim Przedsiębiorstwem Komunikacyjnym dokładnego terminu wstrzymania i uruchomienia ruchu tramwajów,

12. Wykonawca zobowiązany jest wdrożyć DOR zgodną z Dokumentacją Projektową, umożliwiając w pełni prawidłowe korzystanie z Inwestycji przez uczestników ruchu drogowego, w tym pojazdy komunikacji zbiorowej, samochody, pieszych i rowerzystów, w terminie od zakończenia Podetapu II.7 do dnia dokonania Odbioru Końcowego.

§15

OCHRONA ŚRODOWISKA, GOSPODARKA ODPADAMI

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę środowiska na Terenie Budowy i w jego otoczeniu.
2. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania i przestrzegania norm prawa powszechnego i prawa miejscowego z zakresu ochrony środowiska.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli w zakresie, o którym mowa w ust. 2 przy realizacji Przedmiotu Umowy.
4. Naruszenie wymogu określonego w ust. 2 skutkować będzie obowiązkiem przywrócenia przez Wykonawcę stanu środowiska do stanu istniejącego przed rozpoczęciem realizacji Przedmiotu Umowy na koszt Wykonawcy.
5. W przypadku, gdy konsekwencją realizacji Przedmiotu Umowy będzie powstanie odpadów, Wykonawca postępować będzie zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach, a w szczególności posługiwać się będzie przy gospodarowaniu odpadami, podmiotami spełniającymi warunki określone ww. ustawą. Dla uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że wytwórcą ewentualnych odpadów będzie Wykonawca - w związku z tym obowiązkiem Wykonawcy jest uzyskanie odpowiedniej decyzji lub zgłoszenia dotyczących wytwarzania odpadów i przedstawienia jej Inżynierowi Kontraktu przed przejściem Terenu Budowy.
6. Wykonawca ma obowiązek bieżącego kompletowania dokumentów potwierdzających wykonanie wskazanego wyżej obowiązków, w tym kart przekazania odpadów.

§16

MEDIA, PRZYŁĄCZA

1. Wykonawca zapewni sobie dostęp do energii elektrycznej, wody i innych mediów niezbędnych dla wykonywania robót i innych prac w ramach Przedmiotu Umowy oraz zorganizowania zaplecza budowy. W tym celu Wykonawca zawrze stosowne umowy z odpowiednimi podmiotami. Koszty korzystania z mediów, w tym zużycia, obciążają Wykonawcę.
2. Wykonawca ma wiedzę, że Wykonanie Przedmiotu Umowy obejmuje przebudowę lub wymianę przyłączy do nieruchomości zlokalizowanych wokół Terenu Budowy. W celu wykonania Umowy w tym zakresie Wykonawca dokona wszelkich niezbędnych uzgodnień z właścicielami lub zarządcami przedmiotowych nieruchomości, w szczególności uzyskując stosowne zgody lub zawierając odpowiednie umowy.
3. Wykonawca będzie wykonywał Przedmiot Umowy w taki sposób, by przerwy w dostawie mediów do budynków i lokali spowodowane wykonywaniem Umowy pozostawały zgodne z prawem i Umową oraz nie uniemożliwiały korzystania z tych nieruchomości w sposób zgodny z ich przeznaczeniem. Wykonawca zobowiązuje się w sposób najpełniejszy minimalizować czas przerw w dostępie do mediów. W szczególności Wykonawca zapewni, by wykonywanie Przedmiotu Umowy nie powodowało dla osób korzystających z nieruchomości znajdujących się w okolicy Terenu Budowy (ich właścicieli, najemców, dzierżawców etc.) przerw w dostępie do mediów (woda, kanalizacja, gaz, energia elektryczna, telekomunikacja etc.) przekraczających zakres określony w Dokumentacji Projektowej, w szczególności w warunkach i uzgodnieniach z gestorami.

4. Wykonawca będzie wykonywał Przedmiot Umowy zgodnie z warunkami i uzgodnieniami przedstawionymi przez odpowiednie organy, gestorów sieci, dostawców mediów inne właściwe jednostki organizacyjne.

§17

DODATKOWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i zainstalowania na swój koszt w obrębie Terenu Budowy w trybie określonym §11 ust. 5 Umowy tablic przedstawiających m. in. wizualizację Zadania inwestycyjnego oraz informację o zakresie i terminach realizacji Zadania inwestycyjnego. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania projektów tablic informacyjnych zgodnie ze wzorami stanowiącymi Załącznik do SIWZ. Przed przystąpieniem do instalacji, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać aprobatę Zamawiającego co do treści, wielkości i wyglądu tablic, ich ilości i rozmieszczenia na placu budowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania w uzgodnieniu z Zamawiającym polityki informacyjnej związanej z realizowaniem zadania przy udziale dofinansowania unijnego - POIiŚ 2014-2020 - w ramach działania 6.1. oraz 4.2. W zakresie tego obowiązku Wykonawca zobowiązany będzie do przygotowania co najmniej 4 tablic informacyjnych, a następnie analogicznej ilości pamiątkowych z uwzględnieniem wymogów zawartych w Księdze identyfikacji wizualnej znaku marki Fundusze Europejskie i znaków programów polityki spójności na lata 2014-2020 (znajdującej się na stronie internetowej: https://www.funduszeuropejskie.gov.pl/media/31133/KIW_2014-2020Grudzien2016.pdf). Szczegółowe wytyczne dotyczące sposobu sporządzenia tablic, ich lokalizacji w terenie oraz daty posadowienia określi Inżynier Kontraktu w uzgodnieniu z Zamawiającym.
3. Wykonawca zobowiązany jest z odpowiednim wyprzedzeniem przedstawić Inżynierowi Kontraktu oraz Zamawiającemu a także Pełnomocnikowi Prezydenta Miasta Poznania ds. Estetyki Miasta projekty tablic, o których mowa w ust. 1 i 2, celem akceptacji.
4. Wykonawca zobowiązuje się do sporządzania bieżącej dokumentacji fotograficznej (w formacie RAW i NEF o rozdzielczości 1280x720) oraz filmowej (przy wykorzystaniu kamery w wodoodpornej obudowie o kącie widzenia 100° oraz przysłonie max. f/2.0 i powierzchni matrycy minimum 1.0 Mega pixel; tryb nagrywania Time Lapse; wykonującej filmy w formacie AVI o rozdzielczości 1280x720 i zdjęcia w formacie JPEG o rozdzielczości 1280x720; zapis na karcie SD o pojemności minimum 8 GB) z realizacji Inwestycji, przez cały okres trwania robót budowlanych oraz cyklicznego przekazywania materiałów Zamawiającemu, w terminach przez niego wyznaczonych. Dodatkowo Wykonawca zobowiązany jest do zamontowania co najmniej dwóch kamer we wskazanych przez Inżyniera Kontraktu miejscach do całodobowego monitoringu skrzyżowań ulic kamery dualne dzień/noc – w dzień kamera pracuje w trybie kolorowym, po zapadnięciu zmroku automatycznie przełącza się w tryb czarno-biały o zwiększonej czułości, czułość kamery przy 30IRE, F1/2 nie gorsza niż 0,22 lx w trybie dziennym i 0,05 w trybie nocnym, obudowa w klasie szczelności IP66) wraz z rejestracją obrazu (możliwość dostępu do nagrań z minimum 30 ostatnich dni). Liczba urządzeń rejestrujących, ich rozstawienie na Terenie Budowy oraz pozostałe parametry nagrywania zostaną zaproponowane przez Wykonawcę w terminie 3 dni roboczych od przekazania Terenu Budowy, uwzględniając zapewnienie kompleksowego rejestrowania przebiegu realizacji przedmiotu Umowy oraz monitorowania ruchu kołowego i pieszego w rejonie ww. skrzyżowań. Zamawiający zatwierdzi propozycję Wykonawcy lub zgłosi uwagi, które Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić. Na polecenie Zamawiającego ilość oraz rozstawienie urządzeń może zostać zmienione w każdym czasie, za uprzednim powiadomieniem Wykonawcy nie później niż 3 dni robocze przed zmianą. Zabrania się używania urządzeń umożliwiających nagrywanie dźwięku lub obrazu oraz urządzeń teleinformatycznych, o których mowa powyżej, niezaakceptowanych przez Zamawiającego.
5. Wykonawca jest zobowiązany comiesięcznie, w terminie do 10-dnia każdego miesiąca, do przekazywania Zamawiającemu dokumentacji fotograficznej oraz filmowej, o której mowa

w ust. 4 powyżej, na dowolnym nośniku przeznaczonym do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, karty SD itd.), za okres obejmujący poprzedni miesiąc kalendarzowy.

6. W przypadku przekazywania przez Wykonawcę Inżynierowi Kontraktu lub Zamawiającemu dokumentów lub materiałów obejmujących dane osobowe, Wykonawca przedstawi wraz z nimi wskazane przez Zamawiającego niezbędne dokumenty dodatkowe zapewniające zgodność przetwarzania danych osobowych z prawem.
7. Wykonawca powinien na żądanie Zamawiającego przedstawić dokumenty potwierdzające zatrudnianie na podstawie umowy o pracę osób określonych w SIWZ w związku z art. 29 ust. 3a PZP, w szczególności dokumenty określone w SIWZ.

§18 SZKOLENIE

1. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia dla osób wskazanych przez Zamawiającego Szkolenia, w trakcie którego zapozna te osoby ze sposobem użytkowania Inwestycji, w tym Urządzeń, zapewniającym ich optymalne wykorzystanie i zapewnienie trwałości eksploatacyjnej ze szczególnym uwzględnieniem wymogów wynikających z instrukcji użytkowania oraz innych dokumentów wystawionych przez Wykonawcę producenta lub dostawcę.
2. Szkolenie winno zostać przeprowadzone zarówno w aspekcie teoretycznym jak i praktycznym.
3. Kompletne materiały szkoleniowe Wykonawca prześle Zamawiającemu w formie papierowej oraz elektronicznej w ustalonej z Zamawiającym liczbie egzemplarzy nie większej jednak niż 100, najpóźniej w dniu zakończenia Szkolenia.
4. Wykonawca zobowiązany jest również do przekazania Zamawiającemu pisemnego potwierdzenia zapoznania przez osoby wskazane powyżej, wszelkich udostępnionych im materiałów szkoleniowych.

§19 ODBIORY

1. Realizacja Przedmiotu Umowy potwierdzona zostanie:
 - 1) Protokołami Odbiorów Robót Zanikających lub Ulegających Zakryciu,
 - 2) Protokołami Odbiorów Etapów realizacji Przedmiotu Umowy – potwierdzającymi wykonanie każdego z Etapów realizacji Przedmiotu Umowy,
 - 3) Protokołami Odbiorów Podetapów realizacji Przedmiotu Umowy – potwierdzającymi wykonanie każdego z Podetapów realizacji Przedmiotu Umowy,
 - 4) Protokołem Odbioru Końcowego – potwierdzającym prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy,
 - 5) Protokołem Odbioru Ostatecznego – potwierdzającym prawidłowe zakończenie okresu rękojmi i gwarancji.
2. Za dotrzymanie terminów wykonania Strony będą uznawać prawidłowe zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do dokonania Odbioru w sposób wskazany w Umowie.
3. Strony ustalają następujące zasady dokonywania **Odbiorów Robót Zanikających lub Ulegających Zakryciu**:
 - 1) Wykonawca będzie informował właściwego inspektora nadzoru inwestorskiego o konieczności odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, na nie mniej niż 3 dni robocze przed terminem ich zakrycia w formie wpisu do Dziennika Budowy oraz powiadomienia zgodnego z regułami ustalonymi zgodnie z §11 ust. 5 Umowy;



- Postanowienie to ma odpowiednie zastosowanie, gdy z Dokumentacji Projektowej wynika obowiązek poinformowania o takim fakcie osób trzecich.
- 2) W przypadku niezgodności zgłoszonych do odbioru robót z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa lub Umową, w szczególności z Dokumentacją Projektową, lub niezgodności z Projektem Wykonawczym, właściwy inspektor nadzoru odmówi odbioru i wezwie Wykonawcę do doprowadzenia robót do stanu prawidłowego.
 - 3) W przypadku prawidłowego wykonania robót i spełnienia wszystkich innych wymogów, właściwy Inspektor Nadzoru sporządzi Protokół Odbioru Robót Zanikających lub Ulegających Zakryciu przy udziale właściwego Kierownika Robót jako osoby zgłaszającej do odbioru.
 - 4) Odbiór potwierdzony zostanie Protokołem Odbioru Robót Zanikających lub Ulegających Zakryciu, sporządzonym w postaci odrębnego dokumentu lub odpowiedniego wpisu do dziennika budowy przez Inżyniera Kontraktu albo wyznaczone przez niego osoby przy udziale Kierownika Budowy lub branżowego kierownika robót.
 - 5) Protokół odbioru zostanie sporządzony na formularzu, którego wzór zostanie ustalony zgodnie z §11 ust. 5 Umowy.
 - 6) Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o konieczności odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu inspektora nadzoru lub robi to przekraczając podany termin, zobowiązany jest, na żądanie inspektora nadzoru, odkryć roboty, a następnie przywrócić stan poprzedni na własny koszt i odpowiedzialność.
4. Strony ustalają następujące zasady dokonywania Odbiorów **Etapów i Podetapów realizacji Przedmiotu Umowy**:
- 1) O gotowości do odbioru Etapu lub Podetapu Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego na piśmie.
 - 2) Zgłaszając gotowość do odbioru Etapu lub Podetapu Wykonawca wraz ze zgłoszeniem winien przedstawić zakres prac lub robót wykonanych w ramach danego Etapu i ich wartość. Z wyłączeniem Etapu I zgłoszenie winno być sporządzone przez kierownika budowy, opatrzone podpisami osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy oraz zatwierdzone w formie podpisu przez Inżyniera Kontraktu.
 - 3) Zamawiający przystąpi do odbioru Etapu lub Podetapu w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od dnia otrzymania zgłoszenia.
 - 4) Jeżeli w toku odbioru Zamawiający uzna, że roboty objęte Etapem lub Podetapem nie zostały wykonane bądź zostały wykonane nienależycie, to Zamawiający odmówi odbioru, z zastrzeżeniem postanowień pkt 5 poniżej.
 - 5) Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady nieistotne, to Zamawiający odmówi odbioru, wyznaczając Wykonawcy dodatkowy termin na usunięcie wad, nie dłuższy jednak niż 14 dni roboczych.
 - 6) Wykonawca po usunięciu wad stwierdzonych przez Zamawiającego w toku czynności, o których mowa w pkt 5 powyżej, ponownie zgłasza gotowość do odbioru, o której mowa w pkt 1 powyżej.
 - 7) Zamawiający przystąpi do ponownego odbioru w terminie 5 dni roboczych od dnia ponownego zgłoszenia gotowości do odbioru.
 - 8) W przypadku gdy Zamawiający stwierdził wady nieistotne, o których mowa w pkt 5, a Wykonawca usunął wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, postanowienia o których mowa w §30 ust. 1 Umowy nie będą miały zastosowania.
 - 9) Z czynności odbioru każdego Etapu lub Podetapu realizacji Przedmiotu Umowy Inżynier Kontraktu sporządzi Protokół Odbioru Etapu/ Podetapu, podpisany przez: branżowych inspektorów nadzoru, Inżyniera Kontraktu, przy udziale Przedstawiciela Wykonawcy, Kierownika Budowy i branżowych kierowników robót, zatwierdzony przez Przedstawiciela Zamawiającego.



- 10) Wykonawca ma obowiązek załączenia oryginału podpisanego przez właściwe osoby protokołu odbioru Etapu lub Podetapu do faktury obejmującej należność za wykonanie danego Etapu lub Podetapu realizacji Przedmiotu Umowy.
 - 11) Protokół odbioru Etapów lub Podetapów realizacji Przedmiotu Umowy będzie stanowił potwierdzenie wykonania przez Wykonawcę zobowiązań w terminach umownych bądź w przypadku ich niewykonania w terminach umownych będzie stanowił podstawę do skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień do naliczania kar umownych, o których mowa w §30 Umowy.
5. Strony ustalają następujące zasady dokonywania **Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy**:
- 1) O gotowości do Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego na piśmie.
 - 2) Warunkiem zgłoszenia gotowości do Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy jest wpis Kierownika budowy do Dziennika Budowy stwierdzający wykonanie wszystkich obowiązków wynikających z Umowy i gotowość do dokonania Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy oraz wpis inspektora nadzoru i Inżyniera Kontraktu, potwierdzający gotowość do przeprowadzenia Odbioru Końcowego. Wpisu tego dokonuje inspektor nadzoru i Inżynier Kontraktu po zapoznaniu się z następującymi dokumentami przedstawionymi przez Wykonawcę:
 - a. Dziennikiem Budowy,
 - b. geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą wraz z kopią mapy zasadniczej powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza w zakresie kanalizacji deszczowej i przyłączy deszczowych sporządzona ma być na mapach i szkicach wraz z wykazem współrzędnych w postaci elektronicznej przy obiektach o ilości punktów większej niż 20, zapisanych na typowych nośnikach informatycznych w formacie pliku *.txt, jako kopia materiału przekazanego do ośrodka geodezyjnego. Na odwrocie szkicu wykaz współrzędnych. Współrzędne i rzędne należy podawać z dokładnością do co najmniej dwóch miejsc po przecinku, w zakresie energetyki i kanalizacji sanitarnej zgodnie z wytycznymi użytkowników) – sporządzona w 5 egzemplarzach,
 - c. wynikami pomiarów kontrolnych dokonanych zgodnie z wymogami zawartymi w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – sporządzone w 3 egzemplarzach,
 - d. dokumentami potwierdzającymi fakt przekazania materiałów z rozbiórki właściwemu odbiorcy – sporządzone w 3 egzemplarzach,
 - e. dokumentami potwierdzającymi możliwość stosowania danego materiału przy wykonaniu robót budowlanych – sporządzone w 3 egzemplarzach,
 - f. dokumentacją powykonawczą – sporządzona w 3 egzemplarzach oraz wersja elektroniczna w formacie .pdf oraz .dwg,
 - g. zbiorczymi zestawieniami ilości wykonanych robót budowlanych – sporządzone w 3 egzemplarzach,
 - h. zbiorczymi zestawieniem ostatecznych wartości poszczególnych elementów robót budowlanych, potwierdzonymi przez inspektora nadzoru – sporządzone 3 egzemplarzach,
 - i. dokumentami potwierdzającymi, że odpadami gospodarował podmiot uprawniony do tego na mocy ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, w tym dotyczące przekazania odpadu biodegradowalnego do kompostowni zgodnie z zapisami SIWZ i obowiązującymi przepisami – sporządzone w 3 egzemplarzach,
 - j. protokołami odbiorów eksploatacyjnych instalacji i urządzeń obcych – sporządzone w 3 egzemplarzach,



- k. protokołami odbiorów technicznych: kanalizacji deszczowej wraz z separatorami i odwodnieniem, oświetlenia, nawierzchni drogowej, zieleni; dokonane z użytkownikiem - Zarządem Dróg Miejskich w Poznaniu - sporządzone w 3 egzemplarzach,
 - l. kopią zawiadomienia, o którym mowa w § 5 ust. 1 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1999 r. w sprawie ochrony znaków, geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych lub oświadczeniem kierownika budowy kierowanym do Zamawiającego, że znaki osnowy geodezyjnej nie zostały zniszczone lub uszkodzone, potwierdzone podpisem geodety obsługującego budowę, oraz inne dokumenty określone w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych będących załącznikiem do SIWZ – sporządzone w 3 egzemplarzach,
 - m. ramową instrukcją eksploatacji i konserwacji, która winna zawierać listę wszystkich urządzeń, procedur i zasad wykonywania czynności koniecznych dla prawidłowego użytkowania – sporządzona w 3 egzemplarzach,
 - n. zestawieniem zawierającym listę wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców, wraz ze wskazaniem w stosunku do każdego z osobna, całości kwoty należnego wynagrodzenia wynikającego z umowy o podwykonawstwo oraz z rozliczenia powykonawczego, wszystkich faktycznie dokonanych płatności z rozbiorem na poszczególne faktury, a także wykazaniem kwoty pozostającej jeszcze do zapłacenia na ich rzecz. Informacje zawarte w przedmiotowym dokumencie muszą zostać potwierdzone przez przedstawicieli wszystkich podmiotów w nim wymienionych – sporządzone w 3 egzemplarzach,
 - o. dokumentami innymi określonymi w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz art.57 Prawa budowlanego – sporządzone w 3 egzemplarzach,
 - p. dokumentami, o których mowa w § 21 ust. 4 Umowy;
- 3) Wraz ze zgłoszeniem gotowości do Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy, Wykonawca poinformuje pisemnie Zamawiającego o osobach reprezentujących Wykonawcę przy czynnościach odbiorowych.
 - 4) Zamawiający wyznaczy datę rozpoczęcia czynności Odbioru Końcowego w terminie 5 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości do Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy.
 - 5) Odbiór Końcowy Przedmiotu Umowy zostanie dokonany przez komisję powołaną przez Zamawiającego składającą się z Przedstawicieli Zamawiającego oraz Inżyniera Kontraktu przy udziale Wykonawcy.
 - 6) Jeżeli w toku odbioru Zamawiający uzna, że roboty nie zostały wykonane bądź zostały wykonane nienależycie - Zamawiający odmówi odbioru, z zastrzeżeniem postanowień pkt 7 poniżej.
 - 7) Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady nieistotne, nadające się do usunięcia – Zamawiający odmawia odbioru, wyznaczając Wykonawcy termin usunięcia wad,
 - 8) Wykonawca po usunięciu wad stwierdzonych przez Zamawiającego ponownie zgłasza gotowość do Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy.
 - 9) Zamawiający przystąpi do ponownego odbioru w terminie 5 dni roboczych od dnia ponownego zgłoszenia gotowości do odbioru.
 - 10) W przypadku gdy Zamawiający stwierdził wady nieistotne, o których mowa w pkt 7, a Wykonawca usunął wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, postanowienia o których mowa w §30 ust. 1 nie będą miały zastosowania.
 - 11) Protokół Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy zawierający ustalenia dokonane w toku czynności odbiorowych sporządzony zostanie przez Inżyniera Kontraktu i podpisany przez: branżowych inspektorów nadzoru, przy udziale Przedstawiciela Wykonawcy,



- Kierownika Budowy i branżowych kierowników robót oraz zatwierdzony zostanie przez Przedstawiciela Zamawiającego.
- 12) W czynnościach Odbioru Końcowego mogą brać udział rzeczoznawcy powołani przez Strony.
 - 13) Odbiór Końcowy Przedmiotu Umowy następuje po przedstawieniu przez Wykonawcę ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie uzyskanej w imieniu i na rzecz Zamawiającego.
6. Strony ustalają następujące zasady dokonywania **Odbioru Ostatecznego - po upływie okresu rękojmi i gwarancji za wady Przedmiotu Umowy**
- 1) W terminie 7 dni od daty upływu okresu gwarancji i rękojmi Zamawiający dokona przy udziale Przedstawicieli Wykonawcy oraz wyznaczonych Przedstawicieli Zamawiającego, odbioru ostatecznego robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych i zaistniałych w przedmiotowym okresie.
 - 2) W okresie obowiązywania rękojmi i gwarancji Inżynier Kontraktu wykonywać będzie cykliczne przeglądy i zgłaszać w razie potrzeby Wykonawcy wady ujawnione w ramach tych przeglądów.
 - 3) Ostatni z przeglądów, o których mowa w pkt. 2 powyżej, zostanie wykonany w terminie 6 tygodni przed upływem okresu rękojmi i gwarancji, a ujawnione w jego trakcie wady zostaną usunięte w terminie obowiązywania rękojmi i gwarancji.
 - 4) O terminie odbioru Zamawiający zawiadomi Wykonawcę pisemnie z 7-dniowym wyprzedzeniem z jednoczesnym potwierdzeniem tego drogą elektroniczną (mailową).
 - 5) Jeżeli, zdaniem inspektora nadzoru danej branży, dla oceny prawidłowości wykonania zgłoszonych do odbioru robót konieczne będą dodatkowe badania sprawdzające, Zamawiający zleci ich przeprowadzenie niezależnej placówce badawczej. W przypadku, gdy wyniki badań nie potwierdzą należytego wykonania robót budowlanych, Zamawiający kosztami badań dodatkowych obciąży Wykonawcę.
 - 6) Odbiór potwierdzony zostanie Protokołem Odbioru Ostatecznego, potwierdzającym wykonanie przez Wykonawcę obowiązków w zakresie rękojmi i gwarancji, sporządzonym przez Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu przy udziale Wykonawcy, dotyczącym oceny wykonanej Inwestycji po upływie okresu rękojmi i gwarancji.

§20 PODWYKONAWSTWO

1. Zgodnie z treścią art. 2 ust. 9b PZP „umową o podwykonawstwo jest umowa w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez Zamawiającego wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami”.
2. Zamawiający określa następujące wymagania dotyczące umów o podwykonawstwo (roboty budowlane):
 - 1) umowa o podwykonawstwo musi zawierać dokładne określenie zakresu prac podlegających podzleceniu w nawiązaniu do pozycji TER lub dokładne określenie części pozycji TER,
 - 2) zakres prac określony w umowie podwykonawczej, zgodnie z punktem 1, musi mieścić się w zakresie prac określonym w Umowie,
 - 3) wynagrodzenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy powinno być określone w umowie kwotą wyrażoną w złotych,



- 4) termin zapłaty wynagrodzenia w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie prac zleconych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
 - 5) jeżeli Umowę zawarło z Zamawiającym kilku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, umowa z każdym podwykonawcą powinna zostać zawarta w imieniu i na rzecz wszystkich tych wykonawców i przewidywać solidarną odpowiedzialność wszystkich Wykonawców za wykonanie umowy z podwykonawcą w szczególności za zapłatę wynagrodzenia,
 - 6) każda ewentualna umowa między Wykonawcą a podwykonawcami wspólnie zawierającymi umowę z Wykonawcą powinna zostać zawarta w imieniu i na rzecz wszystkich tych podmiotów (podwykonawców) i przewidywać ich solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy z Wykonawcą, w szczególności za wykonanie robót budowlanych lub prac innego rodzaju,
 - 7) w razie gdy na podstawie umowy ma zostać ustanowione zabezpieczenie wnoszone z wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, umowa winna przewidywać, że kwoty wnoszone na zabezpieczenie stanowić będą kaucję zabezpieczającą: zostaną potrącone z należnego wynagrodzenia z takim skutkiem, że wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia ulegać będzie umorzeniu w zakresie dokonanego potrącenia, a podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przysługiwać będzie po upływie terminu zwrotu zabezpieczenia roszczenie o zwrot kaucji (zabezpieczenia) nie będące roszczeniem o zapłatę wynagrodzenia;
 - 8) w umowie należy zastrzec, że w przypadku, gdy faktury wystawione na jej podstawie zawierać będą kwoty mające stanowić wzajemne kompensaty, całość kwoty wskazanej na fakturze traktuje się jako dokonaną na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zapłatę wynagrodzenia z tytułu wykonanych prac (kwoty potrącone traktuje się jako kwoty uiszczonego wynagrodzenia),
 - 9) w umowie należy zastrzec, że podwykonawca ani dalszy podwykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikających z umowy o podwykonawstwo bez uprzedniej zgody Wykonawcy i Zamawiającego,
 - 10) w umowie należy zastrzec, że podwykonawca ani dalszy podwykonawca nie mogą przenosić wierzytelności przysługujących mu potencjalnie w stosunku Zamawiającego na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej (pod rygorem nieważności) zgody Zamawiającego,
 - 11) w przypadku udzielenia Wykonawcy przez Zamawiającego tzw. zamówienia podobnego na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 PZP oraz w każdym innym przypadku zawarcia przez Zamawiającego z Wykonawcą odrębnej umowy, powierzenie dotychczasowemu podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wykonywania zadań wchodzących w zakres przedmiotu owej odrębnej umowy wymagać będzie zawarcia osobnej umowy o podwykonawstwo (nie jest dopuszczalne rozszerzanie na podstawie aneksu zakresu dotychczasowej umowy o podwykonawstwo o prace wchodzące w zakres przedmiotu nowej, odrębnej umowy między Zamawiającym a Wykonawcą),
 - 12) określone w umowie o podwykonawstwo wynagrodzenie za wykonanie zakresu prac powierzonego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może przewyższać wynagrodzenia przewidzianego w Umowie za wykonanie tego zakresu prac,
 - 13) określone w umowie o podwykonawstwo terminy realizacji robót zleconych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie mogą przekraczać terminów przewidzianych w Umowie na wykonanie tego zakresu prac przez Wykonawcę,
 - 14) określone w umowie o podwykonawstwo postanowienia dotyczące praw autorskich muszą być zgodne z postanowieniami regulującymi prawa autorskie przewidzianymi w Umowie na wykonanie tego zakresu prac przez Wykonawcę,
 - 15) wymogi wskazane w pkt 1-14 powyżej znajdują odpowiednie zastosowanie do umów z dalszymi podwykonawcami.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane (w rozumieniu PZP) wchodzące w zakres Przedmiotu Umowy, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej

- umowy. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Zamawiający w terminie 30 dni od dnia przedłożenia projektu umowy zgodnie z ust. 3 powyżej, zobowiązany jest zbadać zgodność otrzymanego dokumentu pod kątem wypełnienia wymagań określonych w ust. 2 powyżej i SIWZ oraz zgłosić na piśmie ewentualne zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy.
 5. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie, o którym mowa w ust. 4 powyżej uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
 6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną przez uprawnioną osobę za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, ze wskazaniem daty poświadczenia, której przedmiotem są roboty budowlane w rozumieniu PZP, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 7. Zamawiający w terminie 30 dni zgłasza pisemny sprzeciw do umowy, o której mowa w ust. 6 Umowy w przypadku niezgodności przedłożonej umowy z wymogami określonymi w ust. 2 powyżej.
 8. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu w terminie określonym w ust. 7 uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
 9. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, poświadczoną przez uprawnioną osobę, ze wskazaniem daty poświadczenia, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% Wynagrodzenia, o którym mowa w §7 ust. 1 oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w SIWZ. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 zł. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi zawarta z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą nie może przewidywać terminu zapłaty dłuższego niż 21 dni oraz powinna precyzyjnie określać zakres świadczenia podwykonawcy.
 10. W sytuacji, gdy termin zapłaty wynagrodzenia w umowie o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 9 powyżej jest dłuższy niż 21 dni, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w tym zakresie i przedstawienia w terminie 7 dni od daty otrzymania pisma w tej sprawie, odpowiednio zmienionej umowy.
 11. Postanowienia ust. 1-10 powyżej stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
 12. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
 13. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 12 powyżej dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w trybie określonym w ustępach poprzedzających.
 14. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 15. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, o których mowa w ust. 12-13 powyżej.

16. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić ewentualne uwagi na piśmie w terminie 7 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego informacji w tej sprawie.
17. W przypadku zgłoszenia uwag przez Wykonawcę, o których mowa w ust. 16, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający w zależności od sytuacji:
 - 1) nie dokonuje bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,
 - 2) złoży do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
18. Zamawiający dokona bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez niego uwag Wykonawcy, o których mowa w ust. 16-17 powyżej lub od dnia w którym upłynął 7 - dniowy termin na ich zgłoszenie.
19. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z Wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
20. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% Wynagrodzenia, o którym mowa w §7 ust. 1 stanowi podstawę do odstąpienia od Umowy.
21. W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy – podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W tym celu Wykonawca przedkłada Zamawiającemu dokumenty w zakresie wymaganym przez Zamawiającego w trakcie postępowania – zgodnie z postanowieniami SIWZ.
22. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania podwykonawców, dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli i współpracowników, jak za własne działania lub zaniechania. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje w szczególności naprawienie szkód i usunięcie innych skutków powstałych w następstwie zachowań wyżej wymienionych podmiotów.
23. Opóźnienia w realizacji Przedmiotu Umowy wynikające z braku podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy będą traktowane jako opóźnienia wynikające z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie mogą stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót lub Przedmiotu Umowy.
24. Brak zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy, a w odpowiednich przypadkach także dalszemu podwykonawcy, w szczególności skutkujący koniecznością dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy stanowić będzie nienależyte wykonanie Umowy przez Wykonawcę.

§21 PŁATNOŚCI

1. Rozliczenie za realizację Przedmiotu Umowy w zakresie Wynagrodzenia, o którym mowa w §7 ust. 1 nastąpi na podstawie faktur wystawionych po zrealizowaniu oraz skutecznym i bezusterkowym dokonaniu odbiorów Pod etapów lub Etapów realizacji Przedmiotu Umowy



- określonych HRF realizacji Przedmiotu Umowy oraz faktury końcowej wystawionej po dokonaniu skutecznego i bezusterkowego Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy.
2. Podstawą wystawienia faktury jest skuteczne i bezusterkowe przeprowadzenie właściwego odbioru. Wykonawca ma obowiązek składania faktury w terminie do 10 (słownie: dziesiątego) dnia następnego miesiąca po dokonaniu przedmiotowego odbioru.
 3. Wynagrodzenie objęte fakturami częściowymi będzie płatne w terminie do 30 dni od dnia przedstawienia prawidłowo wystawionej faktury częściowej wraz z następującymi dokumentami:
 - 1) oryginałem podpisanego przez przedstawicieli Stron protokołu odbioru Etapu lub Podetapu realizacji Przedmiotu Umowy oraz,
 - 2) w przypadku udziału podwykonawców lub dalszych podwykonawców w realizacji Przedmiotu Umowy:
 - a) oświadczeniami podwykonawców i dalszych podwykonawców (zgodnie z zatwierdzoną listą) potwierdzającymi dokonanie zapłaty na ich rzecz całości wymagalnego na dzień składania faktury wynagrodzenia, zgodnymi z wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy, wraz z kopią faktury wystawionej przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę oraz potwierdzeniem realizacji przelewów dokonanych wypłat z tego tytułu i ewentualnym wskazaniem, którzy podwykonawcy zakończyli roboty lub świadczenie usług/dostaw w ramach Przedmiotu Umowy;
 - b) dla podwykonawców i dalszych podwykonawców, których roszczenia do Wykonawcy (względnie podwykonawcy w przypadku dalszego podwykonawcy) z tytułu wykonywanych w ramach Inwestycji robót budowlanych/dostaw/usług nie stały się wymagalne przed dniem składania przez Wykonawcę faktury należy dostarczyć oświadczenia tych podwykonawców lub dalszych podwykonawców o braku wymagalnych należności w stosunku do Wykonawcy (względnie podwykonawcy w przypadku dalszego podwykonawcy), w którym podwykonawca lub dalszy podwykonawca wskaże nadto ewentualne należności, które jeszcze nie stały się wymagalne, zgodnych z wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy, wraz z kopiami faktur wystawionych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę dotyczących tych niewymagalnych należności;
 - c) oświadczeniem Wykonawcy stwierdzającym, że dokumenty, o których mowa w lit. a-b powyżej przedstawił dla wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców, którzy brali do dnia złożenia faktury (także we wcześniejszych miesiącach kalendarzowych) udział w realizacji chociażby części Przedmiotu Umowy;
 - d) w przypadku wystawienia drugiej lub kolejnych faktur: oświadczeniem Wykonawcy stwierdzającym, że wszelkie należności wobec podwykonawców lub dalszych podwykonawców z tytułu wykonywanych w ramach Inwestycji robót budowlanych/dostaw/usług, niewymagalne na moment wystawienia poprzedniej faktury VAT, a objęte jej zakresem rzeczowym, zostały uregulowane, zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do Umowy,
 - 3) W przypadku, gdy Wykonawca nie ma żadnych podwykonawców: oświadczeniem Wykonawcy stwierdzającym, że wykonywania żadnej części Przedmiotu Umowy nie powierzył podwykonawcom i całość Przedmiotu Umowy wykonywał dotychczas własnymi siłami.
 4. Wynagrodzenie objęte fakturą końcową będzie płatne w terminie do 30 dni od dnia przedstawienia prawidłowo wystawionej faktury końcowej wraz z następującymi dokumentami:
 - 1) poświadczoną za zgodność kopią Protokołu Odbioru Końcowego,
 - 2) w przypadku udziału podwykonawców lub dalszych podwykonawców w realizacji robót budowlanych,
 - a) oświadczeniami wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców potwierdzających dokonanie zapłaty na ich rzecz całości należnego im wynagrodzenia z tytułu wszystkich prac związanych z realizacją Przedmiotu Umowy (w tym należności niewymagalnych) wykonanych do dnia sporządzenia Protokołu Odbioru Końcowego, zgodnych z wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do Umowy,



- wraz z kopiami faktur wystawionych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę oraz potwierdzeniami realizacji przelewów dokonanych wypłat z tego tytułu,
- b) lub umów cesji wierzytelności przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców, którym przysługują należności z tytułu wynagrodzenia za prace związane z realizacją Przedmiotu Umowy (w tym należności niewymagalne), wraz ze zgodą Zamawiającego na dokonanie przedmiotowych cesji;
 - c) oświadczeniem Wykonawcy stwierdzającym, że dokumenty, o których mowa w lit. a lub b powyżej przedstawił dla wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców, którzy brali udział w realizacji chociażby części Przedmiotu Umowy.
- 3) w przypadku, gdy Wykonawca nie powierzył żadnej części Przedmiotu Umowy podwykonawcom: oświadczeniem Wykonawcy stwierdzającym, że wykonywania żadnej części Przedmiotu Umowy nie powierzył podwykonawcom i całość Przedmiotu Umowy wykonał własnymi siłami.
5. Faktury będą płatne przez Miasto Poznań Zarząd Transportu Miejskiego w Poznaniu – dysponenta zadania i środków z budżetu Miasta Poznania przeznaczonych na sfinansowanie Zadania Inwestycyjnego w formie przelewu bankowego na rachunek bankowy wskazany na każdej fakturze w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z wymaganymi załącznikami, w tym dowodami zapłaty oraz dokumentami, o których mowa ust. 3 i 4 powyżej. Do każdej faktury Wykonawca sporządzi zestawienie kosztowe, odzwierciedlające zakres wykonanych robót w ramach poszczególnych branż, na poziomie szczegółowości co najmniej umożliwiającym ich przyporządkowanie do podkategorii wydatków przedstawionych w tabeli 1 stanowiącej Załącznik nr 9 do Umowy. W toku realizacji Inwestycji Wykonawca, za pisemną zgodą Zamawiającego, może dokonać zmian w zestawieniu kosztowym, o którym mowa wyżej.
6. Wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT winna posiadać następujące oznaczenie nabywcy:
- Miasto Poznań**
Zarząd Transportu Miejskiego w Poznaniu
ul. Matejki 59, 60-770 Poznań
NIP 209-00-01-440
7. Wystawione faktury należy przysyłać lub dostarczyć bezpośrednio na adres: **Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o., Plac Wiosny Ludów 2, 61-831 Poznań.**
8. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 3 pkt 2 lub ust. 4 pkt 2 powyżej, Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego Wykonawcy Wynagrodzenia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty w przypadku możliwości ustalenia tej kwoty (wstrzymana część wynagrodzenia nie będzie wymagalna, a Wykonawcy nie będą należne żadne odsetki), a w przypadku braku możliwości jej ustalenia wstrzymuje wypłatę całości kwoty wskazanej na fakturze. Strony ustalają, że w tym drugim przypadku wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia nie stała się wymagalna w żadnej części i Wykonawca nie jest uprawniony do żądania żadnych odsetek. Niewypłacona kwota Wynagrodzenia zostanie uregulowana w terminie 30 dni kalendarzowych od daty uzupełnienia przez Wykonawcę brakujących dokumentów zapłaty.
9. Wykonawca ma obowiązek dostarczania Zamawiającemu kopii potwierdzeń realizacji przelewów tytułem wszelkich należności z tytułu wynagrodzenia za prace zrealizowane przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców w ramach realizacji robót budowlanych niezwłocznie po ich realizacji.
10. Oświadczenia dalszych podwykonawców o których mowa w ust. 3 pkt 2 lub ust. 4 pkt 2 powyżej, powinny być zgodne z wzorami stanowiącymi załączniki nr 2 i 4 do Umowy, z wprowadzeniem odpowiednich zmian uwzględniających różnice między podwykonawcami a dalszymi podwykonawcami.

11. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Wykonawca może, za uprzednią zgodą Zamawiającego, udokumentować dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, przedstawiając fakturę wystawioną przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wraz z protokołem odbioru stanowiącym podstawę jej wystawienia oraz potwierdzeniem przelewu wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, a nadto oświadczeniem własnym, w którym Wykonawca określi pełną kwotę wynagrodzenia należnego temu podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy od początku realizacji Inwestycji, kwotę wynagrodzenia uiszczanego oraz ewentualne kwoty sporne z wyjaśnieniem istoty i przyczyny sporu oraz perspektywy jego zakończenia.

§22

WYSTĄPIENIA WYKONAWCY

1. W przypadku, gdy w toku realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca stwierdzi wystąpienie okoliczności wpływających na realizację Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest w ciągu 3 dni roboczych od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach pisemnie poinformować o tym Zamawiającego wraz z przedstawieniem propozycji dalszego postępowania w formie Wystąpienia, w szczególności w przypadkach o których mowa w §32 Umowy.
2. W terminie do 15 dni roboczych od dnia otrzymania Wystąpienia Zamawiający zajmie stanowisko. Wykonawca w ciągu 3 dni roboczych od wezwania uzupełni, wyjaśni lub udokumentuje ewentualne niejasności.
3. Zatwierdzenie wystąpienia Wykonawcy ma jedynie charakter techniczno-organizacyjny. W przypadkach, w których konieczna jest zmiana Umowy lub zawarcie nowej umowy, zatwierdzenie wystąpienia stanowi dokument przygotowawczy w procedurze zawarcia aneksu lub odrębnej umowy. Zaciągnięcie zobowiązania obejmującego zakres wskazany w zatwierdzonym Wystąpieniu Wykonawcy następuje z chwilą zawarcia aneksu do Umowy lub udzielenia odrębnego zamówienia, w trybie określonym przepisami PZP.

§23

POLECENIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający wydaje polecenia za pośrednictwem Inżyniera Kontraktu, jeżeli jest to niezbędne do zgodnej z Umową realizacji prac projektowych i robót, obejmujące dokonywanie zmian jakości i ilości, jakie będą uważane za niezbędne dla wykonania Przedmiotu Umowy, a Wykonawca powinien wykonać każde z poniższych poleceń:
 - 1) zwiększyć lub zmniejszyć robót ilość objętych Przedmiotem Umowy,
 - 2) pominąć wskazane prace lub roboty,
 - 3) wykonać roboty nieprzewidziane,
 - 4) zmienić określoną HRF kolejność wykonania robót.
2. Okoliczność wprowadzenia jakichkolwiek zmian jakości i ilości robót zostanie potwierdzona przez Strony obustronnie na piśmie.
3. Niezależnie od polecenia, o którym mowa w ust.1 pkt. 1) i 3) powyżej Zamawiający przeprowadzi zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych postępowanie dotyczące wprowadzenia danego polecenia. Polecenie ma jedynie charakter techniczno-organizacyjny i stanowi dokument przygotowawczy dla zawarcia aneksu lub odrębnej umowy - o ile taka będzie konieczna. Skutek w postaci zmiany Umowy lub udzielenia odrębnego zamówienia nastąpi dopiero w chwili podpisania aneksu do Umowy lub zawarcia odrębnej umowy.
4. Jeżeli roboty wynikające z wprowadzonych postanowieniami ust. 1 powyżej zmian, odpowiadają opisowi pozycji TER (lub innego kosztorysu Wykonawcy), cena jednostkowa

- określona w tych dokumentach, będzie podstawą do wyliczenia wysokości wynagrodzenia, należnego Wykonawcy z tytułu wprowadzenia danej zmiany.
5. Jeżeli roboty wynikające z wprowadzonych postanowieniami ust. 1 powyżej zmian, nie odpowiadają opisowi pozycji TER (kosztorysie Wykonawcy), Wykonawca przedłoży do akceptacji Zamawiającego kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji takich jak robocizna, materiały, sprzęt, transport, kosztów pośrednich, kosztów zakupu, oraz zysku nie wyższych od średnich cen robocizny, materiałów, sprzętu i transportu, kosztów pośrednich, kosztów zakupu, zysku publikowanych w wydawnictwie „SEKOCENBUD” dla województwa wielkopolskiego, wg ostatnich opublikowanych wskaźników kwartalnych, w którym kalkulacja jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), z uwzględnieniem wskaźników regionalnych, a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego. Przedłożenie przez Wykonawcę wyceny nie jest wiążące dla Zamawiającego i stanowi tylko jeden z techniczno-organizacyjnych etapów procedury przygotowania do zawarcia aneksu lub nowej umowy, obejmujący określenie stanowiska Wykonawcy co do wyceny tych prac.
 6. W przypadku, gdy polecenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej będzie miało istotny wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy Zamawiający może polecić Wykonawcy aktualizację Harmonogramu wykonania Przedmiotu Umowy.
 7. W przypadku gdy w celu uniknięcia powstania szkód lub uniknięcia konieczności dokonania w przyszłości rozbiórki wykonanych robót lub z innych ważnych przyczyn konieczne będzie tymczasowe wstrzymanie całości lub części robót lub zmiana kolejności wykonywania robót, Zamawiający może polecić Wykonawcy wstrzymanie na określony czas wykonywania określonych przez siebie prac oraz zabezpieczenie wykonanych prac przed zniszczeniem.
 8. Powyższe postanowienia Strony rozumieją w ten sposób i będą je stosować w takim zakresie, by pozostawały one zgodne z PZP, w szczególności z art. 144 tej ustawy.
 9. W razie wykonania prac zamiennych Wykonawca winien zapewnić osiągnięcie takiego samego lub lepszego efektu końcowego danego produktu w stosunku do przewidzianego Umową i pierwotną Dokumentacją Projektową.

§24

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. W celu zabezpieczenia potencjalnych roszczeń Zamawiającego względem Wykonawcy związanych z niewykonaniem lub nienależytym, w tym nieterminowym, Wykonaniem któregośkolwiek ze zobowiązań zaciągniętych przez Wykonawcę na podstawie Umowy Wykonawca wniósł przed zawarciem niniejszej Umowy Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy w formie _____, w wysokości 10% wartości oferty Wykonawcy brutto, tj. _____ PLN, słownie: _____.
2. Do wynikających z Umowy obowiązków Wykonawcy, których należyte wykonywanie jest zabezpieczone zgodnie z ust. 1 powyżej, należy również w szczególności obowiązek uiszczenia przez Wykonawcę wszystkich należności należnych podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji Przedmiotu Umowy.
3. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej lub w formie poręczenia, o którym mowa w art. 148 ust. 1 PZP oraz w przypadku jego zmiany każdorazowo Wykonawca jest zobowiązany do uzgadniania projektu dokumentu zabezpieczenia z Zamawiającym przed jego wydaniem przez właściwy podmiot lub do przedstawienia dokumentu zabezpieczenia o treści odpowiadającej wzorowi przedstawionemu przez Zamawiającego stanowiącemu załącznik do SIWZ.
4. W przypadku przedstawiania zabezpieczenia w formie jednej gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej albo w formie poręczenia, o którym mowa w art. 148 ust. 1 PZP, będzie ono obowiązywać w zakresie pełnej kwoty zabezpieczenia (10%) do dnia _____ r.

5. W przypadku konieczności zmiany terminu ważności zabezpieczenia wniesionego w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej albo poręczeń, o których mowa w art. 148 ust. 1 PZP spowodowanej zmianą terminu Odbioru Końcowego lub Odbioru Ostatecznego a także gdy nie został sporządzony Protokół Odbioru Końcowego lub Protokół Odbioru Ostatecznego (po okresie rękojmi) Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia Zamawiającemu najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności zabezpieczenia, odpowiednio zmienionego zabezpieczenia, a w przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczeń, o których mowa w art. 148 ust. 1 PZP, po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym projektu gwarancji lub poręczenia.
6. Jeżeli Wykonawca nie dokona czynności, o których mowa w ust. 5 powyżej, Zamawiającemu przysługuje prawo wystąpienia z żądaniem wypłaty zabezpieczenia w pełnej kwocie z dotychczasowej gwarancji należytego wykonania Umowy lub z gwarancji zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji lub z poręczenia i to bez wzywania do przedłożenia wymaganych dokumentów.
7. Wykonawca w trakcie realizacji Umowy ma prawo do dokonania zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form określonych w art. 148 ust. 1 PZP, pod warunkiem dokonania jej z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości. W przypadku zabezpieczenia w formie pieniądza, Wykonawca wniesie je przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
8. Zamawiający zwolni lub zwróci Wykonawcy zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 70% jego wartości wraz należnymi odsetkami, w przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formie pieniężnej, wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od daty skutecznego dokonania bezusterkowego odbioru końcowego.
9. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 30% jego wartości będzie zwolnione lub zwrócone Wykonawcy wraz z należnymi odsetkami, w przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formie pieniężnej, wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy w ciągu 15 dni od daty odbioru ostatecznego.
10. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata ta następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
11. W przypadku przedstawiania zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w art. 148 ust. 1 PZP, umowa gwarancji i poręczenia zostanie zawarta na prawie polskim, a sądem właściwym dla dochodzenia roszczeń przez Zamawiającego będzie polski sąd powszechny.

§25 UBEZPIECZENIE

1. Strony ustalają, że Wykonawca ubezpieczy się w zakresie odpowiedzialności cywilnej (OC) deliktowej i kontraktowej, związanej z realizacją Umowy na następujących warunkach:
 - 1) Osoby ubezpieczone:



- a) Wykonawca (odpowiednio: wszyscy wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia),
 - b) Zamawiający,
 - c) Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o.
 - d) Inżynier Kontraktu,
 - e) podwykonawcy,
 - f) dalsi podwykonawcy,
 - g) pracownicy, współpracownicy, wspólnicy, piastuni organów, przedstawiciele osób wskazanych powyżej w lit. a-f,
- 2) Strony ustalają następujące **terminy** ochrony ubezpieczeniowej oraz **wysokości sumy ubezpieczenia**:
- a) dla zdarzeń, które wystąpią w okresie od dnia zawarcia Umowy do upływu 1100 dni kalendarzowych od dnia podpisania Umowy: nie mniej niż kwota Wynagrodzenia brutto na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
 - b) dla zdarzeń, które wystąpią w okresie od 1101 dnia od dnia podpisania Umowy do dnia ____ roku (termin zgodnie z ofertą w zakresie okresu gwarancji/ rękojmi): nie mniej niż ____zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
 - c) w razie zbliżania się terminu upływu ważności polisy, na 30 dni przed upływem tego terminu Wykonawca dostarczy Zamawiającemu aktualną polisę,
 - d) w przypadku niedokonania Odbioru Przedmiotu Umowy w terminie do dnia ____ Wykonawca przedstawiać będzie kolejne polisy w taki sposób, by ochrona ubezpieczeniowa w kwocie wskazanej w lit. a powyżej dotyczyła wszystkich zdarzeń od dnia zawarcia Umowy do upływu 3 miesięcy od dnia dokonania Odbioru Przedmiotu Umowy,
 - e) w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę ubezpieczenia Zamawiający jest uprawniony do zawarcia umowy ubezpieczenia na warunkach określonych niniejszym paragrafem Umowy na koszt Wykonawcy po uprzednim pisemnym wezwaniu go do przedłożenia polisy w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania i przekazania Zamawiającemu w tym terminie polisy oraz po bezskutecznym upływie tego terminu,
 - f) polisa powinna nadto obejmować możliwość żądania wypłaty odszkodowania w przypadku gdy szkody powstałe wskutek zdarzeń objętych ubezpieczeniem, o których mowa w lit. a powyżej, ujawnią się w okresie do 30 dnia od dnia zakończenia okresu rękojmi i gwarancji, o którym mowa w §26 Umowy;
- 3) Strony ustalają następujący zakres ubezpieczenia:
- a) odpowiedzialność kontraktowa i deliktowa w zakresie określonym poniżej:
 - b) odpowiedzialność cywilna osób objętych ubezpieczeniem za szkody na osobie lub w mieniu (*damnum emergens* i *lucrum cessans*) wyrządzone osobom trzecim lub innym osobom objętych ubezpieczeniem (pkt 1 powyżej) w związku z realizacją Umowy, w tym szkody wyrządzone wskutek niedochowania należytej staranności, rażącego niedbalstwa lub z winy umyślnej,
 - c) odpowiedzialność za szkody na osobie lub w mieniu (*damnum emergens* i *lucrum cessans*) wyrządzone osobom trzecim lub innym osobom objętych ubezpieczeniem (pkt 1 powyżej) w związku z realizacją Umowy, za które osoby ubezpieczone (pkt 1 powyżej) odpowiadają na zasadzie ryzyka,
 - d) odpowiedzialność za szkody na osobie lub w mieniu (*damnum emergens* i *lucrum cessans*) powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy,
- 4) Umowa ubezpieczenia zostanie zawarta na prawie polskim, a sądem właściwym dla dochodzenia roszczeń przez Zamawiającego lub inne osoby potencjalnie poszkodowane będzie polski sąd powszechny.
2. Wykonawca przedstawił oryginał polisy przed zawarciem Umowy, stanowiący załącznik nr 5 do Umowy.

3. Na każde wezwanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymania warunków umowy ubezpieczenia, w tym dowody opłacenia składek. Brak obowiązującej umowy ubezpieczenia w jakimkolwiek momencie obowiązywania Umowy, w tym niezapłacenie należnych składek, może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy.

§26

RĘKOJMIA ZA WADY, GWARANCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu dla całości Przedmiotu Umowy: (termin zgodnie z ofertą) miesięcznej
 - 1) rękojmi za wady Przedmiotu Umowy oraz
 - 2) gwarancji jakości na rzecz Zamawiającego.
2. Wykonawca gwarantuje, że w okresie gwarancji Przedmiot Umowy będzie dobrej jakości i zgodny z Umową oraz będzie wolny od wad – tak fizycznych, jak prawnych. Szczegółowy zakres udzielonej gwarancji jakości wynikać będzie z Karty gwarancyjnej, której wzór stanowi Załącznik nr 6 do Umowy. W razie wątpliwości postanowienia Umowy przeważają nad postanowieniami Karty Gwarancyjnej.
3. Bieg okresu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po dniu Odbioru Końcowego.
4. W razie stwierdzenia wystąpienia w okresie gwarancji niewłaściwej jakości Przedmiotu Umowy, jak również w przypadku stwierdzenia w okresie rękojmi lub gwarancji wad Przedmiotu Umowy lub poszczególnych jego części, Wykonawca będzie zobowiązany, według wyboru Zamawiającego, do wymiany Przedmiotu Umowy w całości lub części na wolny od wad, usunięcia wad Przedmiotu Umowy lub jego części lub też zwrotu całości lub odpowiedniej części zapłaconego wynagrodzenia. W przypadku części Przedmiotu Umowy stanowiących rezultat wykonania robót budowlanych przez wymianę Przedmiotu Umowy w całości lub w części na wolny od wad Strony rozumieją w szczególności rozbiórkę i ponowne wykonanie tego elementu, po wcześniejszym uzgodnieniu sposobu ponownego wykonania robót z Zamawiającym.
5. Szczegółowe zasady dotyczące wykonania obowiązków gwarancyjnych w odniesieniu do zieleni określone zostały w Karcie Gwarancyjnej, stanowiącej załącznik nr 6 do Umowy.
6. Wykonawca nie może odmówić wykonania zobowiązań z tytułu rękojmi ani gwarancji, w szczególności usunięcia wad stwierdzonych w toku rękojmi i dostarczenia rzeczy wolnej od wad w zakresie gwarancji, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
7. Wady zostaną usunięte przez Wykonawcę oraz inne zobowiązania z tytułu rękojmi i gwarancji zostaną wykonane w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego. Okres ten może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego, o ile czynniki niezależne od woli Wykonawcy uniemożliwiają mu usunięcie wad w pierwotnym terminie.
8. O usunięciu wad Wykonawca zawiadamia pisemnie Zamawiającego, który w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania zawiadomienia, dokona protokolarnego odbioru usunięcia usterek w obecności Wykonawcy. O terminie odbioru Zamawiający zawiadomi Wykonawcę.
9. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po okresie określonym w ust. 1 powyżej, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
10. W przypadku wystąpienia wad zagrażających bezpieczeństwu, w szczególności bezpieczeństwu ruchu drogowego, Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia usterek niezwłocznie, nie później niż w ciągu 24 godzin od momentu powiadomienia przez Zamawiającego. Niezależnie od powyższego obowiązków Wykonawca zobowiązany będzie do niezwłocznego, natychmiast po powiadomieniu przez Zamawiającego, zastosowania

niezbędnych środków zaradczych mających na celu zapewnienie bezpieczeństwa i płynności ruchu drogowego w miejscu występowania wady.

11. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do ich usunięcia i wyznaczeniu dodatkowego terminu.
12. W trakcie okresów rękojmi i gwarancji, o których mowa w ust. 1 pkt 1-2 powyżej, Strony będą przeprowadzać przeglądy gwarancyjne z częstotliwością i na zasadach określonych w SIWZ i z udziałem osób w niej wskazanych w tym Inżyniera Kontraktu. W toku przeglądów gwarancyjnych weryfikowane będzie ujawnienie się wad oraz prawidłowość wykonywania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z udzielonych rękojmi i gwarancji a nadto prawidłowość wykonywania Przedmiotu Umowy w zakresie pielęgnacji zieleni.
13. Udzielenie gwarancji nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady.

§27 PRAWA AUTORSKIE

1. W ramach wynagrodzenia umownego określonego w §7 Umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego na zasadach określonych w niniejszym paragrafie:
 - 1) autorskie prawa majątkowe do Utworów na polach eksploatacji wymienionych w ust. 2 pkt 3 poniżej,
 - 2) wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów.
2. Wykonawca przenosi, a Zamawiający nabywa, prawa, o których mowa w ust. 1 powyżej na następujących zasadach:
 - 1) z chwilą wydania Zamawiającemu egzemplarzy Utworów i to bez podpisania odrębnej umowy o skutku rozporządzającym,
 - 2) bez ograniczeń w szczególności co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy,
 - 3) w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - a) użytkowania Utworów na własny użytek Zamawiającego, jego jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich we wszelkich celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
 - b) wykonywania na podstawie Utworów robót budowlanych i prac innego rodzaju w nich opisanych, w szczególności wykonania Inwestycji,
 - c) wprowadzania wszelkiego rodzaju zmian do Utworów, w szczególności dokonywania twórczych (lub nietwórczych) przeróbek, adaptacji, uzupełnień, przystosowań, czy opracowań Utworów (w tym usuwania jej wad), a w szczególności wykonywania na podstawie Utworów projektów warsztatowych,
 - d) udostępniania i publikowania Utworów (w tym także publikowania po raz pierwszy) w dowolnej formie i postaci, w szczególności poprzez udostępnienie, wyświetlanie i publiczne przedstawianie Utworów także w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez niego wybranym w szczególności poprzez udostępnienie ich na stronie internetowej w taki sposób, by były dostępne dla wszystkich użytkowników sieci Internet,
 - e) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do sieci Internet,
 - f) sporządzenia wersji obcojęzycznych,
 - g) wykorzystywania całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy, w tym także w formie w dowolny sposób zmodyfikowanej,
 - h) utrwalania utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności w formie papierowej, na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych, pamięci operacyjnej oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, karty SD itd.),



- i) zwielokrotniania utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, w tym na wszelkiego rodzaju nośnikach przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, karty SD itd.), wytwarzania jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową w szczególności na nośnikach wskazanych powyżej,
 - j) wymiany nośników, na których Utwory utrwalono,
 - k) wykorzystania w utworach multimedialnych, w tym także w formie w dowolny sposób zmodyfikowanej,
 - l) zezwalania osobom trzecim na korzystanie z utworu na polach eksploatacji wskazanym powyżej.
3. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych do Utworów oraz za przeniesienie prawa do zezwalania na wykonywanie autorskiego prawa zależnego wynosi łącznie 1 zł netto, słownie jeden złoty 0/100 netto tj. 1,23 zł brutto, przy czym kwota ta zawiera się w wynagrodzeniu, o którym mowa w §7 Umowy (stanowi jego część). Kwota ta obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego własności egzemplarzy Utworu.
4. Wykonawca wskaże na pierwszej wystawionej fakturze obejmujące wynagrodzenie, o którym mowa w §7 Umowy za wykonanie robót budowlanych, wynagrodzenie z tytułu praw autorskich do Utworów w tym Dokumentacji Projektowej.
5. Przekazując każdy element Dokumentacji Projektowej Wykonawca załączy do niego:
- 1) listę wszystkich osób biorących udział w wykonaniu przekazywanego Projektu Budowlanego lub Projektu Wykonawczego, niezależnie od tego, czy wykonywały czynności na podstawie umów łączących je bezpośrednio z Wykonawcą, czy też umów łączących je z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami Wykonawcy; na liście dla każdego projektanta wskazany zostanie również podmiot, z którym projektanta wiązała umowa, na podstawie której brał udział w przygotowaniu Dokumentacji Projektowej (Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca),
 - 2) podpisane przez wszystkie osoby wskazane na liście, o której mowa w pkt 1 powyżej, oświadczenia zgodne w wzorem stanowiącym załącznik nr 7 do Umowy,
 - 3) oświadczenia podpisane przez przedstawicieli wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców zgodne z wzorem stanowiącym załącznik nr 8 do Umowy,
 - 4) oświadczenie Wykonawcy, w którym potwierdzi on, że:
 - a) przysługują mu majątkowe prawa autorskie do przekazywanych Utworów na polach eksploatacji wskazanych w ust. 2 pkt 3 powyżej oraz
 - b) dysponuje on wyłącznym prawem do zezwalania na rozporządzanie i korzystanie z opracowań przekazywanych Utworów,
 - c) lista, o której mowa w pkt 1 powyżej obejmuje wszystkie osoby fizyczne uczestniczące w sporządzeniu Projektu Wykonawczego oraz wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców którym powierzono wykonanie Projektu Wykonawczego lub jego części (potwierdzenie kompletności),
 - d) dokumenty, o których mowa w pkt 2-3 powyżej przedstawił dla wszystkich, odpowiednio, projektantów oraz podwykonawców i dalszych podwykonawców.
6. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. – o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw osób trzecich, a Utwory przekaze Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zwolnienia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tytułu roszczeń związanych z naruszaniem praw osób trzecich wskutek w szczególności rozporządzania i korzystania przez Zamawiającego z Utworów w tym Dokumentacji Projektowej. W przypadku wystąpienia przez osoby trzecie do Zamawiającego z roszczeniami z tego tytułu, Wykonawca zaspokoi te roszczenia. W przypadku zaspokojenia tych roszczeń przez Zamawiającego lub poniesienia w związku z tymi roszczeniami przez Zamawiającego

jakichkolwiek kosztów, Zamawiający będzie mógł dochodzić od Wykonawcy pokrycia pełnej kwoty dokonanych wydatków.

8. Wykonawca oświadcza, że wyżej wymienione autorskie prawa majątkowe oraz prawo do zezwalania na wykonywanie praw zależnych przysługują mu na zasadzie wyłączności, nie są obciążone żadnymi prawami osób trzecich, nie są przedmiotem postępowania sądowego lub egzekucyjnego oraz że posiada wszystkie wymagane zgody i zezwolenia na wykonywanie i rozporządzenie tymi prawami w zakresie określonym w ust. 2 powyżej.
9. Wykonawca oświadcza, że wykonywane w ramach Umowy roboty budowlane, usługi i dostawy nie naruszają żadnych praw patentowych, projektowych, znaków chronionych zastrzeżonych przez lub na rzecz osób trzecich.
10. Wykonawca zobowiązany jest podjąć wszelkie niezbędne działania w celu zabezpieczenia i ochrony Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, szkodami, wydatkami, krokami prawnymi lub innymi działaniami osób trzecich, wynikłymi lub spowodowanymi naruszeniem jakichkolwiek praw patentowych lub innych praw własności przemysłowej związanych z realizacją Umowy.
11. Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę na piśmie o wszelkich roszczeniach i sporach sądowych o naruszenie praw wszczętych przeciwko Zamawiającemu z powodu jego korzystania z jakichkolwiek praw własności przemysłowej udzielonych Zamawiającemu w ramach Umowy.

§28 POUFNOŚĆ

1. Wszelkie informacje uzyskane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy, które nie są dostępne publicznie w okresie wykonywania przez Wykonawcę Umowy, będą traktowane jako poufne.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, by on sam, jego pracownicy i współpracownicy oraz jego podwykonawcy i dalsi podwykonawcy a także ich pracownicy i współpracownicy, zachowali w tajemnicy wszystko, o czym dowiedzieli się w związku z zawarciem i wykonywaniem Umowy, w szczególności wszelkich poufnych informacji uzyskanych w związku z Umową, także po ustaniu stosunku umownego z Zamawiającym.
3. W szczególności Wykonawca:
 - 1) nie będzie publikował informacji dotyczących pełnionej funkcji z tytułu Umowy oraz nie wyjawia informacji uzyskanych od Zamawiającego lub od osób trzecich w związku z wykonywaniem Umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego udzielonej na piśmie pod rygorem nieważności;
 - 2) nie ujawni jakichkolwiek informacji na temat przygotowania i realizacji Inwestycji, przedstawicielom wszelkich publicznych środków przekazu (np. prasy, telewizji, Internetu, radia), przedstawicielom organizacji samorządowych i społecznych, podmiotom gospodarczym oraz osobom fizycznym - udzielenie jakimkolwiek podmiotom trzecim jakichkolwiek informacji czy wyjaśnień może nastąpić wyłącznie po uprzednim poinformowaniu Zamawiającego o treści pojawiających się pytań i po ich skonsultowaniu z Zamawiającym. Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia wsparcia merytorycznego podczas spotkań organizowanych przez lub na polecenia Zamawiającego, w szczególności poprzez dostarczenie wymaganych przez Zamawiającego informacji oraz oddelegowanie kompetentnych osób.
4. Jeżeli Wykonawca, jego pracownicy lub osoby działające w jego imieniu, zostaną zobowiązani do ujawnienia informacji poufnych odpowiednim władzom publicznym, Wykonawca poinformuje Zamawiającego (o ile będzie to dozwolone i wykonalne) o ewentualnym żądaniu lub obowiązku ujawnienia.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia przed nieuprawnionym dostępem osób trzecich wszelkich danych, czy informacji, otrzymanych od Zamawiającego, czy też jego

klientów. Zobowiązanie to obejmuje także odpowiednie zabezpieczenie danych, czy informacji przy ich przekazywaniu za pomocą środków porozumiewania się na odległość.

6. Zobowiązania zaciągnięte w niniejszym paragrafie wiążą Wykonawcę przez 10 lat od dnia zawarcia Umowy.

§29

ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY, ROZKŁAD RYZYK

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody i inne następstwa realizacji Umowy, chyba że odpowiedzialnym za powstałe szkody jest Zamawiający lub osoba trzecia, za którą Zamawiający ponosi odpowiedzialność.
2. Wszystkie koszty usunięcia szkód w imieniu Zamawiającego i osób trzecich oraz wszelkich szkód na osobie, powstałych w związku z realizacją Umowy przez Wykonawcę, w szczególności w przypadku niewłaściwego zabezpieczenia Terenu Budowy przez Wykonawcę, obciążają Wykonawcę.
3. Za wszelkie szkody wynikłe w trakcie wykonywania robót na Terenie Budowy, oraz wyrządzone osobom trzecim, ponosi odpowiedzialność Wykonawca i zobowiązany jest do ich naprawienia na własny koszt.
4. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w trakcie wykonywania robót otoczenia Terenu Budowy, dróg, instalacji podziemnych bądź majątku Zamawiającego, na własny koszt.
5. W okresie usuwania przez Wykonawcę wad ujawnionych w Przedmiocie Umowy, aż do upływu okresu rękojmi i gwarancji zagrożenia stanowiące ryzyko Wykonawcy obejmują w szczególności uszkodzenie ciała, śmierć, szkodę w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego, osób trzecich lub Wykonawcy, których nie obejmuje ryzyko Zamawiającego.

§30

KARY UMOWNE

1. Strony ustalają, że Zamawiający obciąży Wykonawcę karami umownymi w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku opóźnienia w realizacji Etapu I realizacji Przedmiotu Umowy - karą umowną w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) w przypadku opóźnienia w realizacji Podetapu I.1 realizacji Przedmiotu Umowy – karą umowną w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) w przypadku opóźnienia w realizacji Podetapu I.2 realizacji Przedmiotu Umowy – karą umowną w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdy dzień opóźnienia,
 - 4) w przypadku opóźnienia w realizacji Podetapu I.3 realizacji Przedmiotu Umowy - karą umowną w wysokości 1.000,00 zł (słownie: tysiąc złotych) za każdy dzień opóźnienia,
 - 5) w przypadku opóźnienia w realizacji Podetapu I.4 realizacji Przedmiotu Umowy - karą umowną w wysokości 1.000,00 zł (słownie: tysiąc złotych) za każdy dzień opóźnienia,
 - 6) w przypadku opóźnienia w realizacji Etapu II realizacji Przedmiotu Umowy - karą umowną w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdy dzień opóźnienia,
 - 7) w przypadku opóźnienia w realizacji Podetapu II.1 realizacji Przedmiotu Umowy – karą umowną w wysokości 1.000,00 zł (słownie: tysiąc złotych) za każdy dzień opóźnienia,
 - 8) w przypadku opóźnienia w realizacji Podetapu II.2 realizacji Przedmiotu Umowy - karą umowną w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdy dzień opóźnienia,



- 9) w przypadku opóźnienia w realizacji Podetapu II.3 realizacji Przedmiotu Umowy - karą umowną w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdy dzień opóźnienia,
- 10) w przypadku opóźnienia w realizacji Podetapu II.4 realizacji Przedmiotu Umowy - karą umowną w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdy dzień opóźnienia,
- 11) w przypadku opóźnienia w realizacji Podetapu II.5 realizacji Przedmiotu Umowy - karą umowną w wysokości 8.000,00 zł (słownie: osiem tysięcy złotych) za każdy dzień opóźnienia,
- 12) w przypadku opóźnienia w realizacji Podetapu II.6 realizacji Przedmiotu Umowy - karą umowną w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdy dzień opóźnienia,
- 13) w przypadku opóźnienia w realizacji Podetapu II.7 realizacji Przedmiotu Umowy - karą umowną w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdy dzień opóźnienia,
- 14) w przypadku opóźnienia w realizacji Etapu III realizacji Przedmiotu Umowy - karą umowną w wysokości 20.000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych) za każdy dzień opóźnienia,
- 15) w przypadku opóźnienia w realizacji Podetapu III.1 realizacji Przedmiotu Umowy - karą umowną w wysokości 20.000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych) za każdy dzień opóźnienia,
- 16) w przypadku opóźnienia w realizacji Podetapu III.2 realizacji Przedmiotu Umowy - karą umowną w wysokości 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) za każdy dzień opóźnienia,
- 17) w przypadku gdy czynności zastrzeżone dla kierownika budowy lub kierownika robót będzie wykonywała osoba niespełniająca wymagań określonych w SIWZ lub niez zaakceptowana przez Zamawiającego – - karą umowną w wysokości 2.000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych) za każdy dzień trwania naruszenia,
- 18) w przypadku uchybienia terminowi usunięcia wad lub niewykonania robót zaniechanych lub innych prac wskazanych do wykonania w Protokole Odbioru - karą umowną w wysokości 2.000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych) za każdy dzień naruszenia terminu odrębnie dla każdej wady lub roboty,
- 19) w przypadku przekroczenia wyznaczonego przez Zamawiającego lub uzgodnionego przez Strony terminu usunięcia wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji - karą umowną w wysokości 2.000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych) za każdy dzień opóźnienia,
- 20) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę bądź Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - karą umowną w wysokości 20 % wartości Wynagrodzenia brutto,
- 21) w przypadku niedokonania zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - karą umowną w wysokości 20% wypłaconej przez Zamawiającego wartości wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy – dotyczy sytuacji, w której Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
- 22) w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy - karą umowną w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdy dzień opóźnienia,
- 23) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmian w terminie określonym Umową - każdorazowo karą umowną w wysokości 1.000,00 zł (słownie: tysiąc złotych),
- 24) w przypadku nieprzedłożenia w terminach wskazanych w §20 poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umów o podwykonawstwo lub zmian tych umów - każdorazowo karą umowną w wysokości 1.000,00 zł (słownie: tysiąc złotych) za każdy dzień opóźnienia,
- 25) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - każdorazowo karą umowną w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdy dzień zwłoki,



- 26) w przypadku opóźnienia w uzupełnieniu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy przy zmianie terminu - - karą umowną w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdy dzień opóźnienia,
 - 27) w przypadku nieprzedłożenia zgodnie z warunkami Umowy kopii ważnej polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w §25 Umowy - - karą umowną w wysokości 20.000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych) za każdy dzień opóźnienia,
 - 28) w przypadku stwierdzonych przez Zamawiającego uchybień w przestrzeganiu przez Wykonawcę oraz podwykonawców zasad wynikających z planu BIOZ - karą umowną w wysokości 20.000 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych) za każde stwierdzone uchybienie,
 - 29) w przypadku niedochowania zasad poufności wskazanych w §27 Umowy - każdorazowo karą umowną w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych), za każde naruszenie,
 - 30) w przypadku przekroczenia terminu przedstawienia Raportu o Postępie Prac - karą umowną w wysokości 1.000 zł (jeden tysiąc złotych) za każdy dzień opóźnienia,
 - 31) w przypadku niewykonania obowiązków związanych z realizowaniem polityki informacyjnej związanej z dofinansowaniem unijnym, na zasadach opisanych w Umowie, w tym w szczególności w §17 ust. 2 Umowy - karą umowną w wysokości 10.000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdy stwierdzony przypadek naruszenia;
 - 32) w przypadku nieprzedłożenia żądanych przez Zamawiającego dokumentów dotyczących zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie - każdorazowo karą umowną w wysokości 1.000,00 zł (słownie: tysiąc złotych);
 - 33) w przypadku zajęcia pasa drogowego bez wymaganej przepisami decyzji o zezwoleniu na zajęcie pasa drogowego wydanej przez właściwego zarządcę - karą umowną w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każde stwierdzone naruszenie;
 - 34) w przypadku niewykonywania obowiązków związanych z zapewnieniem osób władających językiem polskim na zasadach opisanych w § 10 ust. 6 Umowy - karą umowną w wysokości 10.000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdy stwierdzony przypadek naruszenia;
 - 35) w przypadku niezorganizowania objazdów, przejazdów, przejść i dróg tymczasowych wynikających z zatwierdzonego COR lub niedokonania uzupełnienia lub modyfikacji COR na zasadach opisanych w § 14 ust. 4 Umowy bądź jego niewdrożenia na zasadach opisanych w § 14 ust. 5 Umowy - karą umowną w wysokości 10.000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdy dzień trwania naruszenia, z tym zastrzeżeniem, że kara nie zostanie nałożona na Wykonawcę, gdy ten usunie stwierdzone naruszenie w terminie 3 dni od dnia jego stwierdzenia.
2. Należności z tytułu kar umownych mogą zostać potrącone z dowolnej wierzytelności Wykonawcy, w szczególności z tytułu należnego wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
 3. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia kar umownych także pod zakończeniu Przedmiotu Umowy lub odstąpieniu od Umowy.

§31 ODSTĄPIENIE

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

2. W takim wypadku oraz w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy na podstawie Umowy lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy, określonego na podstawie protokołu z inwentaryzacji wykonanych robót na dzień odstąpienia w zakresie potwierdzonym przez właściwego branżą inspektora nadzoru oraz Inżyniera Kontraktu.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w szczególności w przypadku:
 - 1) Wykonawca nie wystąpił do Zamawiającego o przekazanie Terenu Budowy w terminie określonym w Umowie, pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego lub nie rozpoczął robót w terminie określonym w HRF,
 - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację Przedmiotu Umowy i nie wznowił ich pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego, a przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,
 - 3) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inne osoby niż wskazane w Ofercie Wykonawcy,
 - 4) Czynności objęte Umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot inny niż wskazany w Ofercie Wykonawcy, Umowie lub wskazany Zamawiającemu w procedurze określonej Umową,
 - 5) Wykonawca realizuje roboty przewidziane Umową w sposób niezgodny z Dokumentacją Projektową, Poleceniami Zamawiającego lub Umową, pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego,
 - 6) Wykonawca naruszył obowiązki w zakresie ochrony środowiska, o których mowa w §15 Umowy,
 - 7) w przypadku opóźnienia w realizacji Inwestycji w stosunku do terminów, o których mowa w §3 Umowy lub terminów określonych w HRF, przekraczającego 20 dni roboczych,
 - 8) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy, w takim zakresie, że nie będzie możliwa dalsza realizacja robót przez Wykonawcę,
 - 9) w przypadku dokonania przez Zamawiającego 5 krotnej zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców lub gdy dokonane zapłaty przewyższają łącznie 5% Wynagrodzenia Wykonawcy,
 - 10) Wykonawca podzleca zamówienie w całości lub w części bez wiedzy Zamawiającego,
 - 11) sytuacja ekonomiczna Wykonawcy ulegnie znacznemu pogorszeniu lub Wykonawca zostanie postawiony w stan likwidacji,
 - 12) Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób niezgodny z Umową lub bez zachowania wymaganej staranności, nie dostosowuje się w wyznaczonym terminie do wezwania przesłanego mu przez Zamawiającego z żądaniem zaniechania zaniedbań lub nie spełnienia obowiązków wynikających z Umowy, co poważnie wpływa na właściwą i terminową realizację Umowy,
 - 13) Wykonawca odmówi lub zaniedba wykonania Poleceń Zamawiającego,
 - 14) nastąpi jakiegokolwiek brak zdolności do czynności prawnych utrudniający realizację Umowy,
 - 15) jeżeli kary umowne, którymi Zamawiający obciąży Wykonawcę zgodnie z Umową, przekroczą kwotę 20 % Wynagrodzenia Wykonawcy.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółową inwentaryzację geodezyjną robót według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od Umowy,
 - 3) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych do realizacji Umowy, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót,



- 4) Wykonawca niezwłocznie zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz zabezpieczających, a Zamawiający dokona ich odbioru i odpowiedniej zapłaty za nie. Najpóźniej w terminie 14 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca usunie z Terenu Budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczane lub wzniesione. W przypadku niewykonania tego obowiązku, dokona tego Zamawiający na ryzyko i koszt Wykonawcy. Poniesione z tego tytułu koszty zostaną potrącone z Wynagrodzenia Wykonawcy.
 - 5) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
 - 6) W przypadku odstąpienia częściowego Przekazanie Karty Gwarancyjnej dla części Przedmiotu Umowy odebranych na podstawie Protokołów Odbioru Etapu lub Podetapu – karta gwarancyjna stanowić będzie obligatoryjny załącznik do faktury.
5. W razie odstąpienia od Umowy przez jedną ze Stron, Zamawiający zobowiązany jest do:
- 1) dokonania odbioru przerwanych robót budowlanych oraz zapłaty Wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania części Umowy, która została wykonana do dnia odstąpienia,
 - 2) pokrycia poniesionych przez Wykonawcę i udokumentowanych kosztów, związanych z wykonaniem Umowy.
6. Zamawiający składając oświadczenie o odstąpieniu wskaże, czy odstępuje od Umowy w całości (*ex tunc*), czy w części niewykonanej (*ex nunc*). W przypadku odstąpienia w części niewykonanej (*ex nunc*) z momentem złożenia oświadczenia o odstąpieniu dla części Przedmiotu Umowy, dla których sporządzono i przekazano Wykonawcy Protokoły Odbioru Etapu/ Podetapu rozpoczyna się bieg okresu rękojmi oraz gwarancji (na warunkach określonych w Umowie i w załączniku nr 6 do Umowy) i to niezależnie od tego, czy Karta Gwarancyjna zostanie wydana, czy nie. Strony ustalają, że treść i warunki gwarancji są określone mową wraz z załącznikami w sposób jednoznaczny i zrozumiały.
7. Strony ustalają, że w przypadku gdy oświadczenie o odstąpieniu od Umowy, niezależnie od podstawy prawnej, składa Wykonawca, wywołuje ono skutek *ex nunc*, a z momentem powstania skutku odstąpienia dla części Przedmiotu Umowy, dla których sporządzono i przekazano Wykonawcy Protokoły Odbioru Etapu/Podetapu rozpoczyna się bieg okresu rękojmi i gwarancji (na warunkach określonych w Umowie i w załączniku nr 6 do Umowy) i to niezależnie od tego, czy Karta Gwarancyjna zostanie wydana, czy nie. Strony ustalają, że treść i warunki gwarancji są określona Umową wraz z załącznikami w sposób jednoznaczny i zrozumiały.
8. Powyższe postanowienia nie ograniczają ani nie wyłączają prawa odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

§32 ZMIANY UMOWY

1. Strony przewidują możliwość wprowadzenia zmian do postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia niżej określonych okoliczności:
 - 1) udzielenia przed terminem zakończenia przedmiotu zamówienia podstawowego, tzw. zamówień podobnych na podstawie art. 67 ust.1 pkt 6 PZP – zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi udzielenia i realizacji zamówienia podobnego na realizację zamówienia podstawowego,
 - 2) wydłużonych terminów opiniowania i uzgadniania, procedur administracyjnych, oraz innych terminów spraw urzędowych, mających wpływ na terminy realizacji zamówienia, niezawinionych przez Wykonawcę – zmiana terminów realizacji Umowy o liczbę dni trwania wskazanych powyżej procedur przekraczającą terminy wynikające z przepisów prawa lub przeciętnych terminów załatwiania tego typu spraw przed dany



- organ lub podmiot, wyłącznie w sytuacji gdy Wykonawca udowodni, że wpływa to na terminy realizacji Umowy,
- 3) konieczności wykonania prac zamiennych - zmiana terminów realizacji Umowy oraz Wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie odpowiadającym wpływowi robót zamiennych na terminy realizacji Umowy,
 - 4) konieczności zmiany Przedmiotu Umowy spowodowanej wystąpieniem okoliczności, których nie dało się przewidzieć w chwili udzielania niniejszego zamówienia, skutkującej tym, że Wykonawca przy dołożeniu najwyższej profesjonalnej staranności, ze względów obiektywnych nie może wykonać zmienionego Przedmiotu Umowy w terminie określonym dla zamówienia podstawowego – zmiana terminów realizacji Umowy oraz Wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie odpowiadającym wpływowi tych zdarzeń na terminy realizacji Umowy oraz koszty robót,
 - 5) zawieszenia realizacji Inwestycji przez organy nadzoru budowlanego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy - termin w zakresie odpowiadającym wpływowi tych zdarzeń na terminy realizacji Umowy,
 - 6) realizacją w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z Przedmiotem Umowy, powodującą konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań – zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi wykonywania wskazanej wyżej odrębnej umowy na realizację Umowy,
 - 7) wystąpienia awarii niezawinionej czynnościami lub niewynikającej z zaniechania czynności, do których Wykonawca był zobowiązany – zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na realizację Umowy, udokumentowanych działań podmiotów trzecich (nie dotyczy podwykonawców i innych podmiotów współpracujących z Wykonawcą) lub organów władzy publicznej, – w przypadku, jeśli działania osób, podmiotów trzecich lub organów władzy publicznej wpływają na możliwość wykonywania istotnej części lub całości zamówienia podstawowego – które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia – zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na realizację Umowy,
 - 8) przerwania realizacji zamówienia w sytuacjach określonych w art. 32 ust.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz w innych przypadkach nie spowodowanych czynnościami lub nie wynikających z zaniechania czynności, do których Wykonawca był zobowiązany – zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na realizację Umowy,
 - 9) niezależnego od Wykonawcy opóźnienia w przekazaniu Wykonawcy Terenu Budowy - zmiana terminów realizacji Umowy o liczbę dni opóźnienia,
 - 10) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie:
 - 1) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, lub
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę lub
 - 3) wysokości stawek podatku od towarów i usług VAT dla czynności objętych Umową, która wejdzie w życie po zawarciu Umowy– zmiana Wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie czynności fakturowanych po wejściu w życie ustawowej zmiany w wysokości proporcjonalnej do wpływu zmian stanu prawnego na koszty wykonania Umowy (w oparciu o szczegółową kalkulację wraz z uzasadnieniem przedstawione przez Wykonawcę) jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę,
 - 11) wystąpienia niekorzystnych, nieprzewidywalnych, anormalnych (tj. przekraczających granice typowej zmienności warunków pogodowych przyjętych z ostatnich dziesięciu lat) warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót, przy czym fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy i musi być potwierdzony przez Inżyniera Kontraktu (w tym udokumentowany wykonanymi przez niego pomiarami), w szczególności ze względu na technologię realizacji prac określoną Umową, normami lub przepisami, wymagającą konkretnych warunków



- atmosferycznych – zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na realizację Umowy,
- 12) w przypadku wydania przez Zamawiającego polecenia wstrzymania wykonywania części robót zgodnie z §23 Umowy - zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na realizację Umowy,
 - 13) przedłużającej się procedury wyłonienia Wykonawcy i zawarcia Umowy – zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na realizację Umowy,
 - 14) wystąpienia konieczności przeprowadzenia wykopaliśk uniemożliwiających wykonanie realizacji Zadania Inwestycyjnego lub wykopaliśk archeologicznych – zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na realizację Umowy,
 - 15) wystąpienia niewypałów i niewybuchów – zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na realizację Umowy,
 - 16) podjęcia przez Wykonawcę decyzji o powierzeniu podwykonawcom realizacji części zamówienia, która miała być realizowana siłami własnymi wykonawcy lub decyzji o rezygnacji z planowanego podwykonawstwa na rzecz wykonania części zamówienia siłami własnymi wykonawcy lub decyzji o zmianie/rezygnacji z podwykonawcy – zmiana zakresu podwykonawstwa, z zastrzeżeniem postanowień § 20 ust. 23 Umowy w zw. z art. 36 ust. 2 PZP,
 - 17) jeżeli powstanie konieczność zrealizowania Inwestycji przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w Dokumentacji Projektowej, w szczególności:
 - a) w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem Zadania Inwestycyjnego,
 - b) konieczności zrealizowania Zadania Inwestycyjnego przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa– zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na realizację Umowy.
2. Wykonawca ma obowiązek udokumentować zaistnienie okoliczności powodujących zmianę Umowy, a określonych w ust. 1, w formie Wystąpienia oraz udowodnić wpływ wystąpienia poszczególnych okoliczności na wykonanie istotnej części bądź całości zamówienia w odniesieniu do obowiązującego Harmonogramu HRF.
 3. Wszelkie zmiany w Umowie dokonywane będą za zgodą obu Stron, w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
 4. W przypadku zmiany terminu lub terminów realizacji Umowy dotyczącej zamówienia podstawowego, Strony zgodnie ustalają, iż Wykonawcy nie będzie przysługiwało uprawnienie do dochodzenia odszkodowania z tego tytułu. Zamawiający będzie odpowiedzialny wyłącznie za szkodę, którą może wyrządzić umyślnie.

§33

SZCZEGÓŁOWE REGULACJE DOTYCZĄCE WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA, W TYM KONSORCJÓW

1. Dla uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że w przypadku gdy Umowę zawarli z Zamawiającym Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, do wykonania wszystkich zobowiązań wynikających z Umowy zobowiązani są wszyscy Wykonawcy solidarnie (solidarność dłużników).
2. Wymagania co do sposobu zawierania przez Wykonawców wspólnie ubiegających o udzielenie Zamówienia umów o podwykonawstwo zostały określone w §20 Umowy.
3. Zabezpieczenie wniesione przez Wykonawców wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia winno zabezpieczać roszczenia Zamawiającego związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy przez każdego z Wykonawców. Niewykonanie lub



nienależyte wykonanie Umowy przez jednego z Wykonawców będzie podstawą do skorzystania z zabezpieczenia, chyba że przed dniem skorzystania z zabezpieczenia przez Zamawiającego inny z Wykonawców doprowadzi do należytego wykonania Umowy w tym zakresie i przekaze informacje o tym Zamawiającemu.

4. W przypadku gdy Umowę zawrą z Zamawiającym Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:
- 1) umowa określająca wzajemne stosunki pomiędzy wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia (umowa konsorcjum) winna być przedłożona Zamawiającemu przed podpisaniem niniejszej Umowy w formie kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem,
 - 2) umowa określająca wzajemne stosunki pomiędzy Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia (umowa konsorcjum) winna wskazywać jednoznacznie, który z Wykonawców będzie pełnił funkcję Lidera Konsorcjum,
 - 3) umowa określająca wzajemne stosunki pomiędzy Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia (umowa konsorcjum) winna wskazywać jednoznacznie, na rachunek bankowy którego z Wykonawców Zamawiający będzie zobowiązany do uiszczania wynagrodzenia. W przypadku konsorcjum wskazania dokonuje Lider Konsorcjum.
 - 4) każdy Przedstawiciel Wykonawcy winien być umocowany przez wszystkich Wykonawców do samodzielnego działania w imieniu każdego z nich,
 - 5) korespondencja w trybie §11 Umowy podpisywana przez osobę, o której mowa w §11 ust. 2 winna być podpisana przez osobę umocowaną do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

§34 ZAKAZ CESJI

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności dokonać cesji praw i obowiązków wynikających z Umowy i to zarówno pieniężnych jak i niepieniężnych.

§35 WŁAŚCIWOŚĆ SĄDU

1. W przypadku powstania sporu na tle stosowania Umowy, Strony poddają jego rozstrzygnięcie sądowi powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w Umowie mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, a w szczególności PZP, Prawa Budowlanego oraz Kodeksu cywilnego i Kodeksu postępowania cywilnego

§36 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Umowę niniejszą sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 egz. otrzymuje Wykonawca, a 4 egz. Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki do Umowy

1. Załącznik nr 1 - wzór pełnomocnictwa ogólnego w zakresie spraw związanych z realizacją Umowy
2. Załącznik nr 2 - wzór oświadczenia podwykonawcy do płatności z tytułu faktur częściowych
3. Załącznik nr 3 - wzór oświadczenia Wykonawcy do płatności z tytułu faktur częściowych
4. Załącznik nr 4 - wzór oświadczenia podwykonawcy do faktury końcowej
5. Załącznik nr 5 – polisa.
6. Załącznik nr 6 - wzór Karty Gwarancyjnej
7. Załącznik nr 7 - wzór oświadczenia o zobowiązaniu do niewykonywania autorskich praw osobistych
8. Załącznik nr 8 - wzór oświadczenia o przeniesieniu autorskich praw majątkowych i prawa do zezwalania na wykonywanie praw zależnych
9. Załącznik nr 9 - struktura podziału kosztów

Załącznik nr 1 – wzór pełnomocnictwa ogólnego w zakresie spraw związanych z realizacją Umowy

_____, dn. _____

_____ z siedzibą w _____ przy
ul. _____, zarejestrowaną pod numerem _____ w rejestrze przedsiębiorców
Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy w _____,
____ Wydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego o kapitale zakładowym
_____ PLN, NIP _____, REGON _____,
niniejszym udziela

PEŁNOMOCNICTWA OGÓLNEGO

Panu/ Pani

Posiadającemu/ Posiadającej PESEL nr _____ do reprezentowania
_____ (dalej jako: „Wykonawca”) w zakresie spraw związanych z realizacją
Umowy zawartej dnia _____ pomiędzy Wykonawcą a Miastem Poznań, której przedmiotem jest
inwestycja „Korekta funkcjonowania układu komunikacyjnego w rejonie ronda Rataje w Poznaniu”
(dalej jako: „Umowa”). Niniejsze pełnomocnictwo obejmuje wszelkie kwestie związane z realizacją
Umowy wobec Zamawiającego Miasta Poznań, w imieniu i na rzecz którego działają Poznańskie
Inwestycje Miejskie sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu oraz Inżyniera Kontraktu, w tym w
szczególności w zakresie przedstawiania wszelkiej dokumentacji związanej z rozliczaniem
Umowy, do podpisywania wszelkich dokumentów i oświadczeń koniecznych do realizacji Umowy
oraz podpisywania faktur VAT.

Czynności objęte zakresem niniejszego pełnomocnictwa pełnomocnik może wykonywać jednoosobowo.

Niniejsze pełnomocnictwo zostało udzielone na okres do zakończenia realizacji Umowy.

Podpis Wykonawcy

Załącznik nr 2 – wzór oświadczenia podwykonawcy do płatności z tytułu faktur częściowych

_____, dn. _____

Miasto Poznań

w imieniu i na rzecz którego działa
Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o.
z siedzibą w Poznaniu (61- 831)
Plac Wiosny Ludów 2

OŚWIADCZENIE

Niniejszym,

*działając w imieniu i na rzecz _____ z siedzibą w _____,
ul. _____, wpisanej do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym
w _____, Wydział _____ Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS
_____, wysokość kapitału zakładowego: _____ zł, NIP: _____, REGON:

*ja, _____ prowadzący/ca działalność gospodarczą pod firmą _____,
adres: _____, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej
pod numerem NIP: _____, REGON: _____, zamieszkały/ła przy ul. _____,

_____,
(dalej jako: „Podwykonawca”), oświadczam, iż wynagrodzenie należne Podwykonawcy z tytułu
wszystkich prac zrealizowanych przez Podwykonawcę w ramach wykonywanej przez
_____ (dalej jako: „Wykonawca”) na rzecz Miasta Poznań (dalej jako
„Inwestor”) inwestycji, której przedmiotem jest „**Korekta funkcjonowania układu
komunikacyjnego w rejonie ronda Rataje w Poznaniu**” (dalej jako: „Inwestycja”) wymagalne na
dzień _____ (dzień złożenia faktury przez Wykonawcę) zostało w całości
zapłacone przez Wykonawcę, a także, iż Podwykonawca nie posiada jakichkolwiek roszczeń

względem Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia za te prace, zaś Wykonawca rozliczył się za nie z Podwykonawcą w sposób całkowity i terminowy.

Tym samym Podwykonawca oświadcza, że na dzień _____ (*dzień złożenia faktury przez Wykonawcę*) nie przysługują mu jakiekolwiek wymagalne roszczenia o zapłatę wynagrodzenia wobec Inwestora, a jeżeli takie by istniały, niniejszym się ich zrzeka.

Powyższe nie dotyczy kwot wynagrodzenia należnych wobec Wykonawcy, które staną się wymagalne w przyszłości:

1. Kwota: _____, nr faktury _____, data wymagalności: _____
2. Kwota: _____, nr faktury _____, data wymagalności: _____.

Podpis Podwykonawcy

Załącznik nr 3 – wzór oświadczenia Wykonawcy do płatności z tytułu faktur częściowych

_____, dn. _____

Miasto Poznań

w imieniu i na rzecz którego działa
Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o.
z siedzibą w Poznaniu (61- 831)
Plac Wiosny Ludów 2

OŚWIADCZENIE

Niniejszym,

*działając w imieniu i na rzecz _____ z siedzibą w _____, ul. _____, wpisanej do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w _____, Wydział _____ Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS _____, wysokość kapitału zakładowego: _____ zł, NIP: _____, REGON: _____,

*ja, _____ prowadzący/ca działalność gospodarczą pod firmą _____, adres: _____, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod numerem NIP: _____, REGON: _____, zamieszkały/ła przy ul. _____,

(dalej jako: „Wykonawca”), oświadczam, iż na dzień _____ (*dzień złożenia faktury przez Wykonawcę*) wszelkie należności z tytułu wynagrodzenia za prace zrealizowane przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców w ramach wykonywanej przez Wykonawcę na rzecz Miasta Poznań Inwestycji, której przedmiotem jest „**Korekta funkcjonowania układu komunikacyjnego w rejonie ronda Rataje w Poznaniu**”, niewymagalne na moment wystawienia

przez Wykonawcę poprzedniej faktury VAT, a objęte jej zakresem rzeczowym, zostały przez Wykonawcę uregulowane.

Podpis Wykonawcy

Załącznik nr 4 – wzór oświadczenia podwykonawcy do faktury końcowej

_____, dn. _____

Miasto Poznań

w imieniu i na rzecz którego działa
Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o.
z siedzibą w Poznaniu (61- 831)
Plac Wiosny Ludów 2

OŚWIADCZENIE

Niniejszym,

*działając w imieniu i na rzecz _____ z siedzibą w _____,
ul. _____, wpisanej do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym
w _____, Wydział _____ Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS
_____, wysokość kapitału zakładowego: _____ zł, NIP: _____, REGON:

*ja, _____ prowadzący/ca działalność gospodarczą pod firmą _____,
adres: _____, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej
pod numerem NIP: _____, REGON: _____, zamieszkały/ła przy ul. _____,

(dalej jako: „Podwykonawca”), oświadczam, iż wynagrodzenie należne Podwykonawcy z tytułu wszystkich prac zrealizowanych do dnia _____ (dzień Odbioru Końcowego) w ramach wykonywanej przez _____ (dalej jako: „Wykonawca”) na rzecz Miasta Poznań (dalej jako „Inwestor”) inwestycji, której przedmiotem jest „**Korekta funkcjonowania układu komunikacyjnego w rejonie ronda Rataje w Poznaniu**” (dalej jako: „Inwestycja”) zostało w całości zapłacone przez Wykonawcę, a także, iż Podwykonawca nie posiada jakichkolwiek

roszczeń względem Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia za te prace (w tym należności niewymagalnych), zaś Wykonawca rozliczył się za nie z Podwykonawcą w sposób całkowity i terminowy.

Tym samym Podwykonawca oświadcza, że za prace wykonane do dnia _____ (*dzień Odbioru Końcowego*) nie przysługują mu jakiejkolwiek roszczenia wobec Inwestora, a jeżeli takie by istniały, niniejszym się ich zrzeka.

Podpis Podwykonawcy

Załącznik nr 6 – wzór Karty gwarancyjnej

Poznań, dnia.....

KARTA GWARANCYJNA

Gwarant:

.....

Uprawniony:

Miasto Poznań mającym swą siedzibę w Poznaniu, pl. Kolegiacki 17, NIP 2090001440,

Dotyczy: wykonania przedmiotu zamówienia publicznego pn.:

„Korekta funkcjonowania układu komunikacyjnego w rejonie ronda Rataje w Poznaniu”

W ramach wynagrodzenia ryczałtowego **Wykonawcy** określonego w §7 ust. 1 Umowy, **Gwarant** udziela:

___ miesięcznej gwarancji jakości na Przedmiot Umowy, na okres od dnia Odbioru Końcowego do _____ w tym na:
(okres gwarancji zgodnie z ofertą)

a) Zieleń

b) wykonane roboty budowlane, dostarczone Elementy Zamienne, elementy wyposażenia, prace projektowe oraz wszelkie inne elementy Przedmiotu Umowy

- zgodnie z umową nr _____ z dnia _____

W okresie gwarancji dotyczącej zakresu Przedmiotu Umowy określonego w pkt a powyżej:

Gwarant jest odpowiedzialny za kompleksową pielęgnację zieleni, a także formowanie koron drzew (przycięcie do docelowych wymiarów i kształtów, zgodnie z wymaganiami projektu budowlanego) i coroczną korektę koron mogących kolidować ze słupami oświetleniowo – trakcyjnymi, siecią trakcyjną i elewacjami budynków, oraz cięcia korygujące, sanitarne, formujące, odmładzające i prześwietlające krzewów. Pielęgnacja w okresie gwarancyjnym polega na: podlewaniu, nawożeniu, odchwaszczaniu ziemi, uzupełnianiu ściółki, usuwaniu odrostów korzeniowych, kontrolowaniu chorób i szkodników, usuwaniu zbyt rozrośniętych kęp roślinnych oraz ogólnej poprawie struktury i wyglądu zieleni. Prace winny być wykonywane zgodnie z obowiązującymi normami, wiedzą ogrodniczą i techniczną oraz uzgodnieniami zawartymi z zamawiającym. Pielęgnacja powinna być realizowana w sposób zapewniający zachowanie żywotności i dobrego stanu materiału roślinnego podczas okresu ___ lat od momentu nasadzeń. Wykonywane zabiegi muszą być dostosowane do warunków atmosferycznych, wymagań glebowych i potrzeb pokarmowych drzew. W przypadku gdy niewłaściwie prowadzona pielęgnacja będzie skutkować częściowym obumarciem, oznakami chorobowymi lub zajęciem przez szkodnika więcej niż 50% pędów lub zbrązowieniem albo opadnięciem liści w ponad 50% korony drzewa albo krzewu (w trakcie sezonu wegetacyjnego, a nie w okresie fizjologicznej zmiany zabarwienia i opadania liści), **Gwarant** będzie zobowiązany do wymiany, na swój koszt, wadliwego materiału roślinnego na rośliny o takich samych parametrach, w terminie ustalonym z Uprawnionym.

W okresie gwarancji dotyczącej zakresu Przedmiotu Umowy określonego w pkt b powyżej:

1. **Gwarant** gwarantuje, że w okresie gwarancji Przedmiot Umowy będzie dobrej jakości i zgodny z Umową oraz będzie wolny od wad – tak fizycznych, jak prawnych.
2. W razie stwierdzenia wystąpienia w okresie gwarancji niewłaściwej jakości lub wad Przedmiotu Umowy lub innej jego niezgodności z Umową, Gwarant będzie zobowiązany, według wyboru Zamawiającego, do wymiany Przedmiotu Umowy w całości lub części na wolny



- od wad, usunięcia wad Przedmiotu Umowy lub jego części lub też zwrotu całości lub odpowiedniej części zapłaconego wynagrodzenia. W przypadku części Przedmiotu Umowy stanowiących rezultat wykonania robót budowlanych przez wymianę Przedmiotu Umowy w całości lub w części na wolny od wad Strony rozumieją w szczególności rozbiórkę i ponowne wykonanie tego elementu, po wcześniejszym uzgodnieniu sposobu ponownego wykonania robót z Zamawiającym.
3. Obowiązki wynikające z gwarancji **Gwarant** wykona w terminie 7 dni od zgłoszenia przez **Uprawnionego**, z zastrzeżeniem punktu 9 poniżej lub innym terminie ustalonym z **Uprawnionym**.
 4. O wykryciu wady **Uprawniony** zobowiązany jest powiadomić **Gwaranta** na piśmie lub scanem pisma wysłanym mailem lub faxem.
 5. Istnienie wady zostanie stwierdzone protokolarnie z wyznaczonym przez **Uprawnionego** terminem jej usunięcia.
 6. Okres gwarancji jakości ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas od zgłoszenia usterki przez **Uprawnionego** do usunięcia wad i napraw gwarancyjnych.
 7. W przypadku wystąpienia awarii w okresie gwarancyjnym, **Gwarant** przystąpi niezwłocznie do jej usuwania, lecz nie później niż w ciągu 24 godzin od otrzymania powiadomienia na piśmie/scanem pisma wysłanym mailem/faxem lub doręzonego osobiście, w którym **Uprawniony** wyznaczy termin usunięcia awarii. Po bezskutecznym upływie w/w terminu oraz w sytuacji zagrażającej życiu ludzkiemu lub mogącej spowodować znaczne straty finansowe, **Gwarant** upoważnia **Uprawnionego** do zlecenia wykonania zastępczego w zakresie usuwania awarii na koszt i ryzyko **Gwaranta**.
 8. W przypadku wystąpienia wad zagrażających bezpieczeństwu ruchu drogowego ich usunięcie przez **Gwaranta** winno nastąpić niezwłocznie, ale nie później niż w ciągu 24 godzin od otrzymania przez **Gwaranta** powiadomienia.
 9. **Gwarant** zobowiązany jest do naprawienia wszelkich szkód będących następstwem wystąpienia awarii lub wad, które ujawniają się w okresie gwarancyjnym.
 10. W przypadku przeniesienia własności obiektu w okresie trwania gwarancji na osobę trzecią, uprawnienia wynikające z gwarancji przechodzą na nabywcę niezależnie od zgody **Gwaranta**;
 11. W ostatnim miesiącu okresu gwarancyjnego, **Uprawniony** powoła Komisję odbioru pogwarancyjnego, do której zaproszony zostanie **Gwarant**. Komisja dokona oceny zrealizowanych robót budowlanych, stanu technicznego zamontowanych urządzeń i instalacji oraz wskaże ewentualne usterki i wyznaczy termin na ich usunięcie. Po usunięciu wszystkich stwierdzonych usterek, przed upływem końcowego okresu gwarancji, **Uprawniony** podpisze Protokół Odbioru Ostatecznego.
 12. Obowiązki **Gwaranta** wynikające z udzielonej rękojmi podlegają zabezpieczeniu na zasadach określonych w § 24 Umowy.
 13. **Gwarant** zapewni bezpłatny serwis na wbudowane urządzenia oraz elementy technologii, które zgodnie z dokumentacją techniczno- ruchową takiego serwisu wymagają.
 14. **Gwarant** przedłoży do niniejszej karty gwarancyjnej harmonogram przeglądów gwarancyjnych wbudowanych urządzeń, elementów technologii i wyposażenia z podaniem terminów przeglądów wymaganych przez producentów w terminie do 14 dni od dnia wbudowania ostatniego z urządzeń/ elementów technologii/ wyposażenia.
 15. **Gwarant** zobowiązany jest do wykonywania czynności serwisowych zgodnie z zapisami zawartymi w dokumentach gwarancyjnych producenta wbudowanych urządzeń technicznych.
 16. O dokonaniu przeglądu gwarancyjnego, **Gwarant** powiadomi każdorazowo **Uprawnionego** na piśmie.
 17. Przeglądów gwarancyjnych może dokonywać osoba posiadająca stosowne uprawnienia wydane przez producenta.
 18. Koszty materiałów eksploatacyjnych, które wymagają bieżącej wymiany w okresie gwarancyjnym, ponosi **Gwarant**.
 19. Gwarancja nie obejmuje:



- a. Innych wad niż powstałe z przyczyn tkwiących w wybudowanym obiekcie i zainstalowanych urządzeniach,
- b. Wad powstałych z przyczyn związanych z nieprawidłową eksploatacją,
- c. Wad powstałych w związku z działaniem osób trzecich z zastrzeżeniem utrzymania gwarancji w sytuacji zastępczego wykonania zastrzeżonego w pkt 8 powyżej,
- d. Wad powstałych w wyniku działania siły wyższej.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą Kartą Gwarancyjną (w szczególności w zakresie definicji) stosuje się zapisy umowy nr _____ z dnia _____ oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

(Podpis Gwaranta lub osoby upoważnionej)

Załączniki:

1. *Harmonogram przeglądów gwarancyjnych wbudowanych urządzeń technicznych, elementów technologii i wyposażenia stałego,*
2. *Harmonogram działań gwarancyjnych, opisujący terminy i zakresy pielęgnacji gwarancyjnej materiału roślinnego*

Załącznik nr 7 – wzór oświadczenia o zobowiązaniu do niewykonywania autorskich praw osobistych

_____, dn. _____

Miasto Poznań

w imieniu i na rzecz którego działa
Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o.
z siedzibą w Poznaniu (61- 831)
Plac Wiosny Ludów 2

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że w ramach inwestycji, której przedmiotem jest „**Korekta funkcjonowania układu komunikacyjnego w rejonie ronda Rataje w Poznaniu**” (dalej jako: „Inwestycja”) brałem udział w opracowaniu następujących Projektów Wykonawczych:

1. _____
2. _____

W związku z powyższym zobowiązuję się, na wypadek gdyby wskazane wyżej Projekty Wykonawcze były utworami w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, nie wykonywać względem Miasta Poznania autorskich praw osobistych do tych projektów w sposób ograniczający możliwość wykorzystywania Projektów przez Miasto Poznań.

Ponadto oświadczam, że:

- 1) przenieśliem autorskie prawa majątkowe do wskazanych wyżej projektów na następujących polach eksploatacji:
 - a. użytkowania Utworów na własny użytek Zamawiającego, jego jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich we wszelkich celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
 - b. wykonywania na podstawie Utworów robót budowlanych i prac innego rodzaju w nich opisanych, w szczególności wykonania Inwestycji,
 - c. wprowadzania wszelkiego rodzaju zmian do Utworów, w szczególności dokonywania twórczych (lub nietwórczych) przeróbek, adaptacji, uzupełnień, przystosowań, czy opracowań Utworów (w tym usuwania jej wad), a w szczególności wykonywania na podstawie Utworów projektów warsztatowych,
 - d. udostępniania i publikowania Utworów (w tym także publikowania po raz pierwszy) w dowolnej formie i postaci, w szczególności poprzez udostępnienie, wyświetlanie i publiczne przedstawianie Utworów także w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez niego wybranym w szczególności poprzez udostępnienie ich na stronie internetowej w taki sposób, by były dostępne dla wszystkich użytkowników sieci Internet,
 - e. wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do sieci Internet,
 - f. sporządzenia wersji obcojęzycznych,
 - g. wykorzystywania całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy, w tym także w formie w dowolny sposób zmodyfikowanej,



- h. utrwalania utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności w formie papierowej, na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych, pamięci operacyjnej oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, karty SD itd.),
 - i. zwielokrotniania utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, w tym na wszelkiego rodzaju nośnikach przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, karty SD itd.), wytwarzania jakąkolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową w szczególności na nośnikach wskazanych powyżej,
 - j. wymiany nośników, na których Utwory utrwalono,
 - k. wykorzystania w utworach multimedialnych, w tym także w formie w dowolny sposób zmodyfikowanej,
 - l. zezwalania osobom trzecim na korzystanie z utworu na polach eksploatacji wskazanym powyżej.
- 2) przenieśli/am przenieśli/am na _____ prawo do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do wskazanych wyżej projektów w odniesieniu do pól eksploatacji wskazanych w pkt 1 powyżej,
- 3) przy czym przeniesienia autorskich praw majątkowych oraz prawa do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego dokonałam/dokonałem w celu ich dalszego przeniesienia przez _____ na Zamawiającego, czyli Miasto Poznań.

Podpis

Załącznik nr 8 – wzór oświadczenia o przeniesieniu autorskich praw majątkowych i prawa do zezwalania na wykonywanie praw zależnych

_____, dn. _____

Miasto Poznań

w imieniu i na rzecz którego działa
Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o.
z siedzibą w Poznaniu (61- 831)
Plac Wiosny Ludów 2

OŚWIADCZENIE

Działając w imieniu _____
(Podwykonawca/Dalszy Podwykonawca) niniejszym oświadczam, że w ramach wynagrodzenia uzyskanego przez Podwykonawcę/Dalszego Podwykonawcę od _____
(Wykonawcy/Podwykonawcy):

- 1) zostały przeniesione na _____ (Wykonawcę) autorskie prawa majątkowe do następujących projektów wykonawczych związanych z inwestycją której przedmiotem jest **„Korekta funkcjonowania układu komunikacyjnego w rejonie ronda Rataje w Poznaniu”** (dalej jako: „Inwestycja”):
 - a. _____
 - b. _____
 - c. _____
- 2) i to na następujących polach eksploatacji:
 - a. użytkowania Utworów na własny użytek Zamawiającego, jego jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich we wszelkich celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
 - b. wykonywania na podstawie Utworów robót budowlanych i prac innego rodzaju w nich opisanych, w szczególności wykonania Inwestycji,
 - c. wprowadzania wszelkiego rodzaju zmian do Utworów, w szczególności dokonywania twórczych (lub nietwórczych) przeróbek, adaptacji, uzupełnień, przystosowań, czy opracowań Utworów (w tym usuwania jej wad), a w szczególności wykonywania na podstawie Utworów projektów warsztatowych,
 - d. udostępniania i publikowania Utworów (w tym także publikowania po raz pierwszy) w dowolnej formie i postaci, w szczególności poprzez udostępnienie, wyświetlanie i publiczne przedstawianie Utworów także w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez niego wybranym w szczególności poprzez udostępnienie ich na stronie internetowej w taki sposób, by były dostępne dla wszystkich użytkowników sieci Internet,
 - e. wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do sieci Internet,
 - f. sporządzenia wersji obcojęzycznych,
 - g. wykorzystywania całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy, w tym także w formie w dowolny sposób zmodyfikowanej,
 - h. utrwalania utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności w formie papierowej, na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach



- komputerowych, pamięci operacyjnej oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, karty SD itd.),
- i. zwielokrotniania utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, w tym na wszelkiego rodzaju nośnikach przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, karty SD itd.), wytwarzania jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową w szczególności na nośnikach wskazanych powyżej,
 - j. wymiany nośników, na których Utwory utrwalono,
 - k. wykorzystania w utworach multimedialnych, w tym także w formie w dowolny sposób zmodyfikowanej,
 - l. zezwalania osobom trzecim na korzystanie z utworu na polach eksploatacji wskazanym powyżej.
- 3) zostało przeniesione na _____ (Wykonawcę) prawo do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do wskazanych wyżej projektów w odniesieniu do pól eksploatacji wskazanych w pkt 1 powyżej,
- 4) przy czym przeniesienia autorskich praw majątkowych oraz prawa do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego zostały przeniesione w celu ich dalszego przeniesienia przez _____ (Wykonawcę) na Zamawiającego, czyli Miasto Poznań.

Podpis

Załącznik nr 9 – struktura podziału kosztów

Struktura podziału kosztów

- I Opracowanie dokumentacji budowlanej
- II. Nadzór autorski
- III. Roboty budowlane i materiały
 1. branża torowa
 - torowisko PAT na węźle rozjazdowym ronda Rataje z płytą podtorową in situ w węźle rozjazdowym
 - torowisko PAT poza węzłem ronda Rataje z płytą podtorową in situ poza węzłem rozjazdowym
 - torowisko T klasyczne
 - perony T (tramwajowe)
 - perony TA (tramwajowo-autobusowe)
 2. odwodnienie torowiska wraz z podtorzem
 3. elektroenergetyka zawodowa
 - sieć trakcyjna
 - sterowanie i ogrzewanie zwrotnic
 - kable trakcyjne (sieć powrotna)
 - wyposażenie przystanków
 4. branża drogowa
 - konstrukcja nawierzchni KR6
 - konstrukcja nawierzchni bus-pasów
 - konstrukcja nawierzchni powierzchni utwardzonych wyłączonych z ruchu
 - konstrukcja nawierzchni opasek z płyt chodnikowych
 - konstrukcja nawierzchni chodników
 - konstrukcja nawierzchni ścieżek rowerowych i ciągów pieszo-rowerowych
 - krawężniki
 - obrzeża
 - remont istniejącej nawierzchni jezdni, wyszczególnienie zgodnie z nazwami ulic
 5. kanalizacja deszczowa (budowa/przebudowa) wraz z urządzeniami podczyszczającymi
 6. kanalizacja deszczowa (renowacja instalacji istniejących)
 7. elektroenergetyka zawodowa - oświetlenie uliczne
 - kanalizacja wraz z okablowaniem
 - słupy wraz z oprawami
 8. teletechnika
 - kanalizacja wraz z okablowaniem
 - instalacje dla potrzeb WZKiB
 - tablice informacyjne sDIP
 9. przebudowa sygnalizacji świetlnej
 10. usunięcie kolizji (wyszczególnienie wg listy gestorów sieci i innej infrastruktury)
 11. branża zieleń
 - gospodarka drzewostanem
 - nasadzenia
 12. elementy bezpieczeństwa ruchu
 - oznakowanie pionowe i poziome
 - tablice SIM
 - elementy infrastruktury służące poprawie standardu obsługi i bezpieczeństwa pasażerów
- IV. Roboty remontowo-budowlane (ob. istniejąca Dworca autobusowego)
 - konstrukcja nawierzchni placu manewrowego (remont)
 - kanały odprowadzające wody opadowe wraz z elementami/urządzeniami towarzyszącymi (remont)
 - platformy przystankowe (remont w tym dostosowanie do potrzeb osób z niepełnosprawnościami)
 - monitoring
 - oznakowanie pionowe i poziome (uzupełnienie i odświeżenie oznakowania istniejącego)



- dodatkowe rozwiązania dla osób z niepełnosprawnościami (przywoływanie głosowe i automatyka drzwi)