

Numer pisma: DW/IBM/582/41370/2018
Numery spraw: IBM/80-2/1550/2018

Poznań, 2018-07-31

Poznańskie Inwestycje Miejskie Sp. z
o.o.

Plac Wiosny Ludów 2
61-831 Poznań

Dotyczy: **warunków technicznych podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji deszczowej boiska wielofunkcyjnego planowanego na działce nr geod. 67/11 przy ul. Fortecznej w Poznaniu.**

W odpowiedzi na wniosek w ww. sprawie informujemy, co następuje:

I. Odnosnie podłączenia do sieci wodociągowej.

Zaopatrzenie w wodę na cele podlewania zieleni w ilości $q_s=2,0\text{dm}^3/\text{s}$ ww. planowanej inwestycji należy przewidzieć z sieci wodociągowej o średnicy 150mm z rur żeliwnych przebiegającej w ul. Fortecznej lub z sieci wodociągowej o średnicy 100mm z rur żeliwnych przebiegającej w ul. Okopowej lub z sieci wodociągowej o średnicy 125mm z rur PEHD przebiegającej w ul. Pstrowskiego, poprzez budowę przyłącza wodociągowego o średnicy określonej na podstawie obliczeń hydraulicznych.

Przyłącze wodociągowe należy wykonać w technologii PE. Na instalacji wewnętrznej za zestawem wodomierzowym należy przewidzieć zamontowanie zaworu zwrotnego antyskażeniowego z możliwością poboru próbek wody w celu zbadania jej jakości.

Zgodnie z wytycznymi zawartymi w opracowaniu Aquanet SA "Projektowanie, wykonawstwo sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy. Wymagania ogólne." Aquanet SA, styczeń 2013r." przy montażu zestawu wodomierzowego w studni zlokalizowanej w terenie ogólnodostępnym, wąż należy zabezpieczyć przed otwarciem i ingerencją osób nieupoważnionych. Sposób zabezpieczenia wjazdu studni wodomierzowej należy przedstawić do zaopiniowania w Aquanet SA na etapie wstępnym projektowania.

Ponadto informujemy, że przez teren działki nr geod. 67/11 przebiega przewód wodociagowy, który nie znajduje się w ewidencji Aquanet SA. W związku z powyższym w sprawie możliwości jego usunięcia, przebudowy lub zabezpieczenia należy zwrócić się do jego właściciela.

II. Odnosnie podłączenia do sieci kanalizacji deszczowej.

Ze względu na przyjętą w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Poznania z 2014r. priorytetową zasadę maksymalnego zatrzymywania i oczyszczania wód opadowych i roztopowych w miejscu ich powstawania, wody te zaleca się zagospodarować w obrębie nieruchomości tj. na terenie ww. działki.

W przypadku zamiaru odprowadzania wód opadowych i roztopowych z przedmiotowej działki nr geod. 67/11 do kanału deszczowego o średnicy 300mm z rur kamionkowych przebiegającego w ul. Fortecznej, wyrażamy zgodę na ich odprowadzanie w ilości maksymalnej **3dm³/s**.

Włączenie przyłącza do kanału deszczowego należy przewidzieć do studni lub w przeszło, przez

Siedziba Spółki
ul. Dolna Wilda 126, 61-492 Poznań
tel. 61 8359 100, fax 61 8359 012
www.aquanet.pl, e-mail: info@aquanet.pl

Dział Obsługi Klienta:

ul. Dolna Wilda 126, 61-492 Poznań
tel. 61 8359 051, fax 61 8359 063
e-mail: klient@aquanet.pl

wykonanie otworu wiertnicą i zastosowanie oryginalnych, dopuszczalnych do stosowania w budownictwie, dostępnych na rynku, szczelnych połączeń.

W przypadku zaprojektowania przyłącza kanalizacyjnej deszczowej z rur PVC należy zastosować rury kanalizacyjne PVC klasy S o jednolitej strukturze ścianki.

Plan zagospodarowania przedmiotowego terenu powinien przewidzieć częściowe zatrzymanie wód opadowych i roztopowych w obrębie terenu, jeśli to jest możliwe z zastosowaniem rozwiązań zapewniających przenikanie tych wód do gruntu oraz wykorzystanie wód deszczowych dla celów gospodarczych (podlewania zieleni).

Ponieważ przedmiotowy teren generuje większą ilość wód opadowych i roztopowych niż **3dm³/s** należy zastosować rozwiązania zawarte w opracowaniu: "Projektowanie, wykonawstwo sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy. Wymagania ogólne – wydanie Aquanet SA styczeń 2013r." W razie konieczności na wewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej można zastosować zbiornik retencyjny na terenie nieruchomości, obliczony na miarodajne natężenie deszczu dopływającego w ciągu 15 minut, z odpływem do kanału deszczowego nie przekraczającym w żadnym momencie **3dm³/s**.

Na przewodzie odpływowym ze zbiornika (na instalacji wewnętrznej) należy zaprojektować urządzenie ograniczające odpływ, dostępne na rynku i dopuszczone do stosowania w budownictwie, do systemu kanalizacji deszczowej ($q_{\text{dop}} = 3\text{dm}^3/\text{s}$) lub w przypadku braku możliwości grawitacyjnego odprowadzania wód opadowych i roztopowych ze zbiornika do kanału ulicznego należy zastosować układ przepompowywania tych wód (o wydajności nie przekraczającej w żadnym momencie **3dm³/s** – jedna pompa), z włączeniem przewodu tłoczego do wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej.

Obliczenia ilości wód opadowych i roztopowych z wyszczególnieniem powierzchni, jej rodzaju, współczynników spływu oraz obliczenie zbiornika retencyjnego (jeśli będzie zastosowany) i dobór urządzenia ograniczającego odpływ należy przedstawić w projekcie przyłącza kanalizacji deszczowej. Do dokumentacji należy załączyć plan zagospodarowania terenu z opisanymi jednorodnymi powierzchniami zabudowanymi i niezabudowanymi (zróżnicowanymi kolorami).

III. Uwagi ogólne.

Projekt przyłącza wodociągowego i kanalizacji deszczowej należy opracować zgodnie z wytycznymi zawartymi w opracowaniu Aquanet SA "Projektowanie, wykonawstwo sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy. Wymagania ogólne." Aquanet SA, styczeń 2013r. oraz na podstawie obowiązujących przepisów i normatywów technicznych.

Projekt opracowany na aktualnych mapach zasadniczych do celów projektowych w skali 1:500 należy uzgodnić w Aquanet SA przy ul. Dolna Wilda 126 w Poznaniu, a projektowaną trasę na Naradzie Koordynacyjnej działającej przy Geopozie przy ul. Gronowej 20 w Poznaniu. W projekcie należy wykazać stan prawny terenu w zakresie projektowanego uzbrojenia.

Wykonawcą przyłącza wodociągowego może być osoba fizyczna lub prawna prowadząca działalność w zakresie wykonywania instalacji wod.-kan.

Warunkiem rozpoczęcia poboru wody jest wykonanie przyłącza zgodnie z uzgodnionym projektem oraz podpisanie umowy z Aquanet SA o dostarczanie wody.

Ponadto informujemy, że Aquanet SA pokrywa koszty połączenia przyłącza z siecią wodociagową ustalone w formie ryczałtu zgodnie z cennikiem umieszczonym na naszej stronie internetowej: www.aquanet.pl w zakładce dla klienta. Podstawą zwrotu ww. kosztów jest zawarcie "Umowy odpłatnego przekazania przyłączenia do sieci" podczas protokołu odbioru przyłącza.

Przyłącze kanalizacji deszczowej wraz z urządzeniem ograniczającym odpływ należy zgłosić do

odbioru w Zarządzie Dróg Miejskich, ul. Wilczak 17 w Poznaniu oraz zawrzeć z ww. Zarządem umowę o odprowadzanie wód opadowych i roztopowych.

Warunki techniczne są ważne przez 2 lata.

Załącznik:

- mapa zasadnicza w skali 1:500

Sprawę prowadziła: Anita Jałoszyńska, tel.: 61-83-59-322
e-mail: anita.jaloszynska@aquanet.pl

AQUANET

BIURO ROZWOJU MAJĄTKU



Ewa Szpak

Starszy Specjalista ds. Warunków Technicznych