

## KARTA INFORMACYJNA PRZEDSIĘWZIĘCIA

### 1. Podstawa opracowania

#### 1) Projekt budowlany

**Termoizolacji ścian zewnętrznych budynku**

**Szkoły Podstawowej nr 2 z Oddziałami Dwujęzycznymi w Poznaniu, im Szarych Szeregów**

61-223 Poznań, Os. Jagiellońskie 128

dz. bud. nr : 3/6

- opracowany w 07.2016 r. przez:

**P.P.U.H. MARKER Magdalena Stułów**

60-246 Poznań, ul. Winklera 24.

#### 2) Odkrywki murów obiektu, ustalające układ warstw w ścianach obiektu wykonane przez:

**P.P.U.H. MARKER Magdalena Stułów**

60-246 Poznań, ul. Winklera 24.

#### 3) Obwieszczenie Marszałka Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 9 lutego 2016 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu: ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska, oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Dz. U. z 2016 r. - poz. 353.

#### 4) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko Dz. U. nr : 213/2010 - poz. 1397.

#### 5) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 25 czerwca 2013 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko Dz. U. z 2013 r. - poz. 817.

#### 6) Obwieszczenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 17 lipca 2015 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. U. z 2015 r. - poz. 1422.

### 2. Dane formalne dotyczące planowanego przedsięwzięcia

#### 2.1. Rodzaj przedsięwzięcia

**Termoizolacja ścian zewnętrznych budynku**

**Szkoły Podstawowej nr 2 z Oddziałami Dwujęzycznymi w Poznaniu, im Szarych Szeregów**

61-223 Poznań, Os. Jagiellońskie 128

dz. bud. nr : 3/6

#### 2.2. Inwestor

**Miasto Poznań**

**Szkoła Podstawowa nr 2 z Oddziałami Dwujęzycznymi w Poznaniu, im Szarych Szeregów**

61-223 Poznań, Os. Jagiellońskie 128

## 2.3. Właściciel obiektu

Miasto Poznań, 61-841 Poznań, pl. Kolegiacki 17  
Szkoła Podstawowa nr 2 z Oddziałami Dwujęzycznymi w Poznaniu, im Szarych Szeregów  
61-223 Poznań, Os. Jagiellońskie 128

## 2.4. Lokalizacja przedsięwzięcia

Adres obiektu:  
61-223 Poznań, Os. Jagiellońskie 128

## 3. Dane dotyczące stanu istniejącego

### 3.1. Informacje na temat terenu na którym zrealizowane będzie planowane przedsięwzięcie

Budynek Szkoły, wzniesiony w 1965 r. zlokalizowany jest na terenie działki budowlanej nr : 3/6, we wschodniej części miasta Poznań - w odległości ok. 3000 m od Jeziora Maltańskiego.

Powierzchnia działki budowlanej nr 103/4	16.463,0 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy obiektu	2.181,0 m <sup>2</sup>
Powierzchnia parkingów i ciągów komunikacyjnych pieszych	2.269,0 m <sup>2</sup>
Tereny zielone	8.710,0 m <sup>2</sup>

W bezpośrednim sąsiedztwie obiektu, zlokalizowane są:

- pawilony handlowe;
- bloki mieszkalne;
- zespół garaży;

### 3.2. Dane dotyczące istniejącego obiektu - w obrębie którego zrealizowane będzie planowane przedsięwzięcie

Budynek jest obiektem wolnostojącym wybudowany w technologii tradycyjnej, murowanej. Budynek Szkoły nie jest wpisany do rejestru zabytków.

Parametry geometryczne obiektu:

Powierzchnia zabudowy	2.181,00m <sup>2</sup>
Wysokość obiektu przy wejściu głównym	4,12 m
Wysokość obiektu od strony parkingu	4,12 m
Kubatura obiektu	16.690,00m <sup>3</sup>
Ilość kondygnacji	3

Obliczone po przeprowadzeniu odkrywek współczynniki przenikania ciepła przegród budowlanych:

Przegroda	U (W/m <sup>2</sup> · K)
Posadzka na gruncie - strefa 1	0,970
Ściana zewnętrzna - zachodnia	1,29
Ściana zewnętrzna - północna	1,29
Ściana zewnętrzna - wschodnia	1,29
Ściana zewnętrzna - południowa	1,28
Okna zewnętrzne	1,6
Drzwi zewnętrzne	1,9
Stropodach nad salą gimnastyczną	0,86
Stropodach płaski	1,07

### 3.3. Obsługa komunikacyjna

Wjazd na teren parkingu Szkoły, odbywa się od strony zachodniej.

### 3.4. Przyłącza mediów doprowadzone do obiektu

Do obiektu doprowadzone są przyłącza n/w mediów:

Nr	Przyłącze
1	Przyłącze ciepłownicze
2	Przyłącze elektroenergetyczne
3	Przyłącze wodociągowe
4	Przyłącze kanalizacji sanitarnej
5	Przyłącze kanalizacji deszczowej

### 3.5. Instalacja grzewcza obiektu

Źródłem energii cieplnej dla potrzeb:

- ogrzewania;
  - podgrzewu ciepłej wody użytkowej;
- jest węzeł ciepłowniczy - zasilany z sieci miejskiej, w oparciu o:

**Umowę wieloletnią sprzedaży ciepła nr U2/0055/12**

- zawartą w dniu 01-01-2012 r. - z przedsiębiorstwem:

**Poznańska Energetyka Ciepła S.A.**

60-321 Poznań, ul. Świerawska 18

oraz:

**Aneks nr 1 do umowy sprzedaży ciepła nr U2/0055/12**

- spisany w dniu 24.08.2017 r. - z przedsiębiorstwem:

**Veolia Energia Poznań S.A.**

61-016 Poznań, ul. Energetyczna 3.

**Uwaga:**

W obiekcie nie ma źródeł energii cieplnej, emitujących zanieczyszczenia pyłowe i gazowe do atmosfery.

W budynku wykonana jest instalacja grzewcza niskotemperaturowa, zasilana z istniejącego węzła cieplnego. Instalacja pompowa, dwururowa z rozdziałem mieszanym.

### 3.6. Instalacja wentylacyjna obiektu

W obiekcie wykonana jest instalacja wentylacji grawitacyjnej.

### 3.7. Instalacja elektryczna obiektu

Energia elektryczna dostarczana jest do obiektu w oparciu o: Umowa na dostawę energii elektrycznej

**Umowę sprzedaży energii elektrycznej nr GKo-I.272.82/FN 6271/2016**

- zawartą w dniu 10 listopada 2016 r.. - z przedsiębiorstwem:

**Enea S.A.**

61-201 Poznań, ul. Górecka 1.

Energia elektryczna dostarczana jest do obiektu w oparciu o umowę: Umowa na dystrybucję Energii elektrycznej

**Umowę nr D/5185-1 o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej**

zawartą w dniu 28-03-2012 r. z przedsiębiorstwem;

Enea Operator Sp. z o.o.

Ul. Strzeszyńska 58

60-479 Poznań

**Uwaga:**

W obiekcie nie ma dodatkowych źródeł energii cieplnej, w tym spalinowych agregatów prądotwórczych, emitujących zanieczyszczenia do atmosfery.

**4. Dane dotyczące planowanego przedsięwzięcia**

Zakres rzeczowy planowanego przedsięwzięcia, obejmować będzie termoizolację ścian zewnętrznych, polegającą na ich dociepleniu 12 cm warstwą styropianu o współczynniku  $\lambda = 0,032 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$ .

Do realizacji wybrano wariant docieplenia ścian - spełniający wymagania termoizolacyjności obowiązujące od dnia : 01.01.2017 r.

Obliczone współczynniki przenikania ciepła przegród budowlanych po przeprowadzeniu termoizolacji:

Przegroda	U (W/m <sup>2</sup> · K)
Posadzka na gruncie	0,970
Ściana zewnętrzna - zachodnia	0,221
Ściana zewnętrzna - północna	0,221
Ściana zewnętrzna - wschodnia	0,221
Ściana zewnętrzna - południowa	0,221
Okna zewnętrzne	1,6
Drzwi zewnętrzne	1,9
Stropodach nad salą gimnastyczną	0,177
Stropodach płaski	0,172

**5. Sposób wykorzystania terenu po realizacji przedsięwzięcia**

Planowane przedsięwzięcie termoizolacyjne, nie wpłynie na sposób wykorzystania terenu.

**6. Sposób wykorzystania obiektu budowlanego**

Sposób wykorzystania obiektu po realizacji planowanego przedsięwzięcia - nie ulegnie zmianie.

**7. Zapotrzebowanie na energię ciepłą**

- przed
- i po planowanej termomodernizacji

Zapotrzebowanie na energię ciepłą dostarczaną z sieci miejskiej, ulegnie po termomodernizacji zmniejszeniu.

**8. Zapotrzebowanie na energię elektryczną**

- przed
- i po planowanej termoizolacji

Zapotrzebowanie na energię elektryczną dostarczaną z sieci zewnętrznej, nie ulegnie po termoizolacji zmianie.

**9. Emisja dwutlenku węgla do atmosfery:**

- przed
- i po planowanej termoizolacji

Termoizolacja ścian zewnętrznych obiektu, nie wpłynie na zmniejszenie emisji dwutlenku węgla do atmosfery - w rejonie inwestycji.

Zmniejszeniu ulegnie natomiast emisja dwutlenku węgla w rejonie ciepłowni przedsiębiorstwa:

**Veolia Energia Poznań S.A.**

61-016 Poznań, ul. Gdyńska 54.

**10. Warianty realizacyjne przedsięwzięcia**

Podczas opracowywania dokumentacji projektowej, rozpatrzono 2 inne warianty termoizolacyjne:

**Wariant I:**

Docieplenie ścian styropianem o grubości : 11 cm.

Przy wyborze tego wariantu, nie byłyby spełnione warunki termoizolacyjności wymagane od dnia 01.01.2017 r.

**Wariant III:**

Docieplenie ścian styropianem o grubości : 15 cm.

Realizacja tego wariantu docieplenia ścian, byłaby droższa od realizacji wariantu wybranego, który spełniać będzie wymagania termoizolacyjności obowiązujące od dnia 01.01.2017 r.

**11. Rozwiązania chroniące środowisko**

Projektowane rozwiązania termoizolacyjne, spowodują obniżenie emisji do atmosfery zanieczyszczeń (dwutlenku węgla).

Ilość odprowadzanych ścieków sanitarnych i wód opadowych - pozostanie po termoizolacji obiektu bez zmian, w stosunku do stanu obecnego.

Ilość zużywanej energii elektrycznej, pozostanie po termoizolacji obiektu bez zmian.

**11. Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko**

Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje transgranicznego oddziaływania na środowisko.

**12. Obszary podlegające ochronie na podstawie:**

**Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody**

Dz. u. nr : 92/2004, poz. 880 - z późniejszymi zmianami

**znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia**

Projektowane zadanie inwestycyjne nie zalicza się do przedsięwzięć:

- zawsze, znacząco oddziałujących na środowisko;
- oraz:
- mogących potencjalnie, znacząco oddziaływać na środowisko.

**13. Utworzenie obszaru ograniczonego użytkowania - wyznaczany dla przedsięwzięć wymienionych w:**

- art. 135 - Prawa ochrony środowiska, spowodowane tym, że mimo zastosowanych dostępnych rozwiązań : technicznych, technologicznych i organizacyjnych - nie mogą być dotrzymane standardy jakości środowiska poza terenem zakładu lub innego obiektu

Realizacja przedsięwzięcia nie będzie wymagać utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Wykonanie przedmiotowego zadania inwestycyjnego wpłynie na poprawę jakości środowiska - poprzez obniżenie emisji dwutlenku węgla do atmosfery, przez producenta energii cieplnej.

Opracowanie:

**PPUH MARKER**  
**Magdalena Stulów**



**P.P.U.H. "MARKER"**

*Magdalena Stulów*

60-246 Poznań, ul. Winklera 24

tel./fax 866 33 10, tel. 866 02 86

Regon 639743410, Nip 972-017-34-08