

Projekt dofinansowany ze środków Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego
na lata 2014-2020 w ramach Poddziałania 3.2.3 Poprawa efektywności energetycznej w sektorze publicznym
w ramach ZIT dla MOF Poznania – nr umowy RPWP.03.02.03-30-0005/17-00

**Wykonawcy ubiegający się
o udzielenie zamówienia**

Poznań, ...08.. stycznia 2019r.

I.dz. /113.../PIM/01/19/ZP/2018-179

**Dotyczy: zamówienia publicznego pn. „Poprawa efektywności energetycznej placówek oświatowych
na terenie Miasta Poznania”, postępowanie numer ref. PIM/12/18/ZP98/2018-179.**

Zgodnie z art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t. j.: Dz. U. z 2018r., poz. 1986), Zamawiający przekazuje wyjaśnienia dotyczące treści SIWZ (kontynuacja numeracji z poprzednich Wyjaśnień):

Pytanie 7

Dla części nr III MDK nr 2 proszę o potwierdzenie, iż w zakresie instalacji c.o. należy ująć w wycenie tylko koszty częściowej wymiany grzejników zgodnie z ilościami w przedmiarze robót, ponieważ w projekcie wg. zestawienia jest 77 szt. natomiast w przedmiarach zaledwie 14 szt.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zgodnie z audytem wymianie podlega 14 grzejników.

Pytanie 8

Dla części nr III MDK nr 2 proszę o potwierdzenie, iż w zakresie robót budowlanych wewnętrznych po demontażu instalacji c.o. należy jedynie wykonać wyprawki w tynkach z 2 krotnym malowaniem we wnękach grzejnikowych i po śladzie rur z demontażu, a nie malowanie i wyprawki całych ścian i sufitów.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Należy przewidzieć malowanie i wyprawki całych ścian i sufitów.

Pytanie 9

Dla części nr IV SP nr 64 proszę o potwierdzenie, iż w zakresie instalacji c.o. należy ująć w wycenie tylko koszty wymiany orurowania z izolacją, oraz zaworów i głowic termostatycznych w ilości 295szt. bez wymiany grzejników zgodnie z zakresem w przedmiarze robót. Jeżeli całość instalacji grzejnikowej podlega wymianie proszę o uzupełnienie dokumentacji o projektowej o rzuty i przekroje, oraz rozwinięcia instalacji c.o. wraz z doбором poszczególnych grzejników oraz STWIOR.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Grzejniki nie podlegają wymianie.

Pytanie 10

Dla części nr IV SP nr 64 proszę o informację jakie prace budowlane odtworzeniowe zakresowo-ilościowe należy ująć w wycenie po demontażu instalacji c.o.?

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Należy przewidzieć malowanie i wyprawki całych ścian i sufitów.

Pytanie 11

Czy zwody pionowe instalacji odgromowej mają być zdemontowane i ponownie zamontowane czy wymienione na nowe?

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zwody instalacji odgromowej mają być wymienione na nowe.

Pytanie 12

Jaką grubością styropianu wykonać termoizolację gzymsów?

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Należy zachować formę architektoniczną gzymsów, zastosować styropian takiej samej grubości jak na ścianach, zabezpieczyć odp. obróbkami blacharskimi.

Pytanie 13

W związku z występowaniem w budynku pomieszczeń mieszkalnych w Zespole Szkół Zawodowych nr 2 oraz Zespole Szkół Mechanicznych objąć tą powierzchnię inną wartością podatku VAT czy taką samą jak pozostałą część.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Należy przyjąć stawkę 23% VAT dla całości prac.

Pytanie 14

Proszę określić na jakich częściach budynku Zespołu Szkół Zawodowych nr 2 ma być styropapa a na jakich wtryskany granulat?

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zależnie od rodzaju stropodachu - opisano w pkt 4 i 5 legendy na rysunku elewacji i w opisie technicznym do projektu architektoniczno-budowlanego w pkt 5 oraz w audycie energetycznym, który był podstawą projektu budowlanego.

Pytanie 15

Czy w związku z niejasnościami projektu z przedmiarem dach ma być pokryty papą w całości ? Jeżeli tak to czy jedno czy dwukrotnie?

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Dla Zespołu Szkół Zawodowych nr 2 zgodnie z przedmiarem jednokrotnie. W opisie w pkt dot. stropodachu izolowanego płytami PW11 podano dwukrotnie uwzględniając warstwę papy zawartą w płytach PW11.

Pytanie 16

W przypadku składania ofert dla kilku części zadań należy złożyć dla każdej części osobny formularz ofertowy i zapakować w oddzielną kopertę czy można to zrobić na jednym formularzu i zapakować w jedną kopertę?

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Formularz ofertowy przygotowany przez Zamawiającego umożliwia złożenie oferty dla wybranych przez Wykonawcę części zamówienia w ramach „jednej koperty”. Nie wymaga się składania odrębnych formularzy (w osobnych kopertach).

W przypadku złożenia przez Wykonawcę odrębnych formularzy ofertowych (w osobnych kopertach) działanie Wykonawcy będzie traktowane jako złożenie jednej oferty dla części wg treści poszczególnych formularzy ofertowych.

Pytanie 17

Co należy zrobić z naświetlami piwnicznymi przy ocieplaniu fundamentów?

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Ściany należy ocieplić w całości. Należy wykonać tynk jak na cokole.

Pytanie 18

Czy w związku z pojawiającą się dużą ilością pytań i koniecznością przeprowadzenia ponownych wyliczeń termin składania ofert może zostać przesunięty?

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający nie przewiduje kolejnej zmiany terminu składania / otwarcia ofert.

Pytanie 19

Dotyczy Części I.

W dokumentacji brak informacji o wymiarach i technologii wykonania świetlików.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Wykonanie świetlików zgodnie z udostępnianym w załączeniu niniejszych Wyjaśnień opracowaniem „Naświetla dachowe ZSŁ”

Pytanie 20

Dotyczy Części I.

W przedmiarze i opisie brak informacji o attykach obiektu.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Istniejące attyki należy wykończyć jak całe ściany. Naprawić czapy betonowe i ubytki tynku. Wykończyć opierzeniami z blachy jak pozostałe obróbki blacharskie.

Pytanie 21

Dotyczy Części IV

W przedmiarze brak instalacji odgromowej. W opisie budowlanym (punkt 10) istnieje zapis o kosztorysie elektrycznym, natomiast brak takiego w dokumentacji.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Oferta wykonawcy powinna obejmować odtworzenie istniejącej instalacji odgromowej.

W załączeniu Zamawiającym udostępnia kosztorys (przedmiar) elektryczny.

Pytanie 22

Dotyczy Części IV

Czy zakres postępowania obejmuje demontaż i montaż tablic na elewacji?

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Wykonawca w ramach oferty powinien ująć demontaż i montaż tablic na elewacji.

Pytanie 23

Dotyczy Części IV

Czy stolarka okienna i drzwiowa wchodzi w zakres tego postępowania?

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zakres wymiany stolarki okiennej i drzwiowej nie wchodzi w zakres termomodernizacji dla Cz. IV.

Pytanie 24

Dotyczy Części IV

W opisie widnieje informacja o dwóch grubościach izolacji (14 cm i 18 cm) na ścianach, natomiast w przedmiarze brakuje tego podziału. Jakie są odpowiednie powierzchnie?

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Wykonawca posiada opis grubości izolacji w projekcie – obowiązuje projekt, przedmiar ma charakter informacyjny. Powierzchnia izolowana grubością 18cm 2691,00 m², powierzchnia izolowana grubością 14cm 376,00 m².

Pytanie 25

Dotyczy Części VI

W opisie widnieje informacja o dwóch grubościach izolacji XPS (8 cm i 11 cm), natomiast w przedmiarze brakuje tego podziału. Jakie są odpowiednie powierzchnie?

Wyjaśnienie Zamawiającego:

W przedmiarze znajduje się podział na w/w grubości poz. 6.65 oraz poz.6.66.

	Element	TERMOMODERNIZACJA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH		
65	KNR 202/609/11	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na zaprawie z siatką metalową - polistyren XPS gr. 11cm lambda 0,035 [W/m K] - budynki A,C,D niepodpiwniczone, ściany od poziomu 0,3 do -0,7	m2	315,85
66	KNR 202/609/11	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na zaprawie z siatką metalową - polistyren XPS gr. 8cm lambda 0,035 [W/m K] - budynek B podpiwniczony, ściany od poziomu 0,0 do -1,0	m2	118,85
67	KNR 17/930/3	Tynk żywiczny cokołu	m2	94,76

Pytanie 26

Dotyczy Części IV:

Czy Zamawiający dysponuje projektami architektonicznymi w wersji elektronicznej? Jakość zamieszczonej dokumentacji - nieprawidłowa skala i brak wymiarów - uniemożliwiają wykonanie obmiarów i rzetelnej wyceny oferty, uwzględniającej elementy, nieujęte w przedmiarze.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający nie dysponuje inną wersją projektu niż udostępniona.

Z poważaniem

Prezes Zarządu

Jaromir Weigel

(1)

Wiceprezes Zarządu

Krzysztof S.

Sprawę prowadzi:

Dawid Kozłowski

tel. 61 884 20 16

e-mail: dawid.kozlowski@pozim.pl