

**OPIS TECHNICZNY**  
**DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO**  
**ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEJ HALI NAMIOTOWEJ ORAZ**  
**BUDOWA SALI GIMNASTYCZNEJ Z POMIESZCZENIAMI UZUPEŁNIAJĄCYMI I**  
**ŁĄCZNIKAMI DO ISTNIEJĄCEJ SZKOŁY**  
os. Pod Lipami 106, 61 - 638 Poznań, działka nr 33/90

**1. Dane wstępne :**

1.1. Niniejszy projekt wykonano na podstawie :

- zlecenia Inwestora
- Prawa Budowlanego
- Polskiej Normy
- Decyzji nr 166/2016 (UA-I-U05.6733.140.2016) o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 20.07.2016 r. wydanej przez Prezydenta Miasta Poznania

1.2. Projekt obejmuje :

- plan zagospodarowania działki
- opis techniczny
- charakterystykę energetyczną
- informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- warunki ochrony przeciwpożarowej
- opis konstrukcji
- ekspertyzę techniczną wraz z opisem rozbiórki
- rysunki architektoniczno-budowlane

**2. Dane ogólne - charakterystyka projektowanej budowy :**

2.1. Założenie inwestycyjne

Inwestycja polega na rozbiórce istniejącej hali namiotowej oraz budowie sali gimnastycznej z pomieszczeniami uzupełniającymi i łącznikami do istniejącej szkoły. Projektowany obiekt jest budynkiem I kondygnacyjnym, niepodpiwniczonym, z dachem płaskim o kącie nachylenia połaci dachowej 1,75° (sala sportowa); 3° (część szatniowo-magazynowa). Ponadto w zakres opracowania wpisuje się projekt zagospodarowania terenu wokół budowanego obiektu (mała architektura, utwardzenia). Zapewniono obsługę komunikacyjną działki, poprzez projektowane zjazdy z dz. nr ewid. 33/108 oraz miejsca parkingowe (35 miejsc dla samochodów osobowych, w tym 2 miejsca dla osób niepełnosprawnych). Projektowany obiekt w pełni korzysta z istniejącej infrastruktury dla budynku istniejącego pod względem komunikacyjnym oraz miejsca składowania odpadów.

2.2. Architektura

Budynek na prostym i czytelnym rzucie, uwarunkowanym funkcją, jaką spełnia. Bryła budynku o interesującej architekturze. Projektowany obiekt hali widowiskowo-sportowej wprowadza nową jakość w istniejący krajobraz. Architektonicznie budynek wpisuje się w zastany układ terenowy.

Elewacje budowane poprzez przemyślaną kompozycję tynków oraz szkła nadają budynkowi wysokie walory architektoniczne a co za tym idzie podnoszą rangę miejsca, w którym jest usytuowany.

Ważny akcent architektoniczny stanowi podkreślone wejście główne. Sala sportowa umiejscowiona w centralnej części budynku.

Łącznik usytuowany na II kondygnacji hali pozwala na swobodne przejście do budynku szkolnego.

Budynek stanowi ciekawy eksperyment architektoniczny stworzony przy wykorzystaniu tradycyjnych materiałów wykończeniowych i niebanalnej kolorystyki.

## 2.3. Funkcja

### Parter

- sala sportowa (28 x 45 m),
- 6 zespołów szatniowo - sanitarnych obsługujących salę,
- trybuny dla publiczności (186 miejsc),
- 2 szatnie nauczycieli W-F,
- magazyny,
- pomieszczenie socjalne z sanitariatem,
- pomieszczenia techniczne i porządkowe,
- komunikacja

## 2.4. Technologia

Projektowana budowa jest poszerzeniem funkcji oświatowej, którą spełnia istniejący budynek. W obiekcie organizowane będą zajęcia sportowe (sala sportowa). Funkcjonalnie całość podzielona jest na główną salę o wymiarach boiska 28x45m z trybunami składanymi na 186 osób, do których dostęp zapewniony jest z poziomu parteru oraz własnym węzłem szatniowo - sanitarnym i pomieszczeniami towarzyszącymi (magazyn sprzętu, pokoje nauczycieli W-F). Hala sportowa wyposażona jest we wszelkie instalacje wspomagające (ogrzewanie, oświetlenie, wentylację), sprzęt sportowy, tablicę wyników, itp.

## 2.5. Dostosowanie obiektu dla osób niepełnosprawnych

Obiekt w pełni spełnia wymogi dostępności dla osób niepełnosprawnych poprzez m.in.:

- miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych,
  - podjazd dla osób niepełnosprawnych,
  - szatnię nr 4 przystosowaną dla osób niepełnosprawnych,
  - brak barier architektonicznych.

## 3. Zestawienie powierzchni :

3.1. Powierzchnia zabudowy	1 974,8 m <sup>2</sup>
3.2. Powierzchnia całkowita	1 974,8 m <sup>2</sup>
3.3. Powierzchnia wewnętrzna	1 889,1 m <sup>2</sup>
3.4. Powierzchnia użytkowa	1 715,1 m <sup>2</sup>
3.5. Powierzchnia ruchu	124,7 m <sup>2</sup>
3.6. Powierzchnia budynku netto	1 839,8 m <sup>2</sup>
3.7. Kubatura budynku netto	12 429,1 m <sup>3</sup>
3.8. Wysokość budynku	11,68 m
3.9. Gabaryty budynku	68,44 m x 36,84 m

## 4. Program użytkowy :

L.p.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]
<b>PARTER</b>		<b>1715,1 + 124,7</b>
1.1.	Szatnia nr 1	32,9
1.2.	Szatnia nr 2	32,9

1.3.	Szatnia nr 3	32,9
1.4.	Pomieszczenie porządkowe	2,5
1.5.	Szatnia nauczyciela W-F	19,1
1.6.	Szatnia nauczyciela W-F	19,1
1.7.	WC dla osób niepełnosprawnych	4,4
1.8.	Szatnia nr 4	32,9
1.9.	Szatnia nr 5	32,9
1.10.	Szatnia nr 6	32,9
1.11.	Komunikacja	60,4
1.12.	Komunikacja	27,9
1.13.	Komunikacja	20,8
1.14.	Sala gimnastyczna	1 293,1
1.15.	Magazyn	69,3
1.16.	Magazyn	32,9
1.17.	Pomieszczenie porządkowe	21,7
1.18.	Pomieszczenie socjalne	12,3
1.19.	WC	4,7
1.20.	Pomieszczenie techniczne	14,8
1.21.	Węzeł cieplny	23,8
1.22.	Komunikacja	15,6

## 5. Dane konstrukcyjno - materiałowe :

UWAGA!!! Szczegóły wg opisu konstrukcji stanowiącego integralną część dokumentacji projektowej.

## 6. Roboty ziemne :

Roboty ziemne przewidziane projektem:

- a) Roboty przygotowawcze (wykonanie obiektów zagospodarowania placu budowy, usunięcie kolizji z urządzeniami i sieciami podziemnymi i naziemnymi, usunięcie drzew, rozbiórka powierzchni utwardzonych);
- b) Obszar terenu do wymiany na grunt nośny pow. **2 838 m<sup>3</sup>** (wg zaleceń zawartych w opinii geotechnicznej) – obszar wg przekrojów. Grunt w obrębie projektowanego budynku należy usuwać warstwowo i wywieźć poza teren budowy w miejsce wskazane przez wykonawcę. Następnie grunt należy dodawać warstwowo; roboty wykonywać przy użyciu sprzętu zmechanizowanego. Teren po wysypaniu gruntu powinien wykazywać warunki nośności gruntu niezbędne do posadowienia projektowanego obiektu.  
Wszelkie roboty ziemne należy wykonywać zgodnie z warunkami normatywnymi dotyczącymi robót ziemnych.

## 7. Izolacje projektowanego budynku :

Należy zastosować materiały posiadające parametry techniczne spełniające wymogi cieplne i obliczenia techniczne przyjęte w projekcie.

### 7.1. Izolacja przeciwwilgociowa

Należy wykonać izolacje z warstw papy asfaltowej lub asfaltowo - polimerowej zgrzewanej i powłok asfaltowych:

- a) izolacja pozioma – systemowe izolacje rolowe
  - izolacja na stopach i ławach fundamentowych
  - izolacja w posadzce przyziemia i w ścianach zewnętrznych nad terenem związana cokołem budynku
- b) izolacja pionowa
  - izolacja ściany fundamentowej od fundamentów do połączenia z izolacją pozorną w cokole budynku wykonana z powłoki Dysperbit lub innych powłokowych mas bitumicznych (trzykrotna powłoka)
- c) izolacja dachu
  - dach hali – 1x membrana PCW z podkładem poliestrowym mocowana klejem kontaktowym, 1x folia paroizolacyjna;

### 7.2. Izolacja termiczna

Należy wykonać izolacje:

- ścian podziemia – polistyren ekstrudowany o grubości 8 cm, XPS,  $\lambda_{\min} = 0,036$  W/mK,
- ścian nadziemia, wieńcy, nadproży – styropian grafitowy FASADA EPS 031 o grubości 15 cm;
- w płaszczyźnie posadzki na gruncie – polistyren ekstrudowany o grubości 10 cm, XPS,  $\lambda_{\min} = 0,036$  W/mK,
- w płaszczyźnie dachu – płyta PIR Sikatherm GT (lub równoważna) o grubości 20 cm (10 + 10 cm).

## 8. Materiały wykończeniowe :

Materiały wykończeniowe zewnętrzne, jak i wewnętrzne powinny być produktami normatywnymi spełniającymi wymogi techniczne. Kolorystyka oraz szczegółowe wymagania dotyczące zastosowanych materiałów zgodnie z projektami wykonawczymi oraz opisem STWiOR.

### 8.1. Materiały zewnętrzne :

- a) Dach
  - dach hali - na dźwigarach krytych płytą OSB 25 i płytą izolacyjną, warstwę wierzchnią stanowi membrana dachowa;
  - stropodach - niewentylowany, odpowietrzany, konstrukcję nośną stanowi strop Teriva 24/60, warstwę spadkową - styropian, kryty płytą izolacyjną, warstwę wierzchnią stanowi membrana dachowa.
- b) Ściany
  - bezspoinowy system ociepleń np. StoTherm z płytą termoizolacyjną ze styropianu z wklejonymi korytkami boniowymi oraz warstwą wykończeniową imitującą wygląd panelowy - tynk silikonowy, kolor wg wzornika StoColorSystem – 37108 (tynk gładki <0,1 mm) oraz biały (tynk ziarnisty 1,5 mm); przyjęto system firmy STO (lub równoważny);
  - bezspoinowy system ociepleń np. StoTherm - akrylowy tynk kamyczkowy, kolor wg wzornika StoSuperlit K 2.0 Euro-Kolekcja – 834; przyjęto system firmy STO (lub równoważny);

- okładzina na ścianach oporowych – płyty betonowe.
- Rozmieszczenie poszczególnych okładzin wg rysunków elewacji.
- c) Obróbki blacharskie – należy zastosować obróbki blacharskie systemowe lub wykonać indywidualnie z blachy stalowej powlekanej o kolorze RAL 7035;
- d) Stolarka okienna – okna fasadowe i uchylno-rozwierne na profilach aluminiowych, kolor RAL 7035, pionowe żaluzje zewnętrzne, fasadowe, kolor RAL 7035, wg technologii wybranej firmy, (wymiały i schematy przedstawione w zestawieniu otworów okiennych);
- e) Stolarka drzwiowa – drzwi przeszkłone na profilach aluminiowych zintegrowane z oknami fasadowymi RAL 7035 drzwi zewnętrzne jednoskrzydłowe stalowe płaszczowe ocieplane pianką poliuretanową kolor RAL 7035, brama segmentowa, stalowa, ocieplana pianką poliuretanową - kolor RAL 7035, zgodnie z katalogiem wybranej firmy, (wymiały i schematy przedstawione w zestawieniu otworów drzwiowych);
- f) Świetliki dachowe – wymiar: 90 x 90 cm; świetliki stałe kopułkowe, punktowe, przezroczyste zrobione z termoformowanego akrylu na podstawach z aluminium;
- g) Parapety zewnętrzne – spadek co najmniej 5%, wykonane z blachy stalowej powlekanej o kolorze RAL 7035;
- h) Rynny i rury spustowe – z blachy stalowej powlekanej, wg technologii wybranej firmy, o kolorze RAL 7035;
- i) Posadzki zewnętrzne – komunikacja piesza - kostka betonowa gr. 6 cm; komunikacja jezdna - kostka betonowa gr. 8 cm

## 8.2. Materiały wewnętrzne :

- a) Stolarka drzwiowa – typowa zgodnie z katalogiem wybranej firmy, (wymiały i schematy przedstawione w zestawieniu otworów drzwiowych):
  - drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe i dwuskrzydłowe, na profilach aluminiowych, profil jednokomorowy bez przekładki termicznej, wypełnienie szklane oraz pełne;
  - w pomieszczeniach sanitarnych stosować drzwi z tulejami wentylacyjnymi.
- b) Podłogi
  - sala sportowa - wykładzina sportowa Tarkett Omnisports Excel 8,3mm (lub równoważna);
  - pomieszczenie socjalne, WC (pom. 1.18, 1.19) - płytki ceramiczne;
  - pomieszczenia sanitarne przy szatniach, pomieszczenie porządkowe, WC dla osób niepełnosprawnych (pom. 1.1 - 1.10) - wykładzina do pomieszczeń mokrych (np. Wetroom Concept firmy Tarkett, lub równoważne);
  - pozostałe pomieszczenia - wykładzina homogeniczna.
- c) Ściany
  - tynk gipsowy, farby lateksowe;
  - ściany hali - panele ściennie Akusto Wall A Super G firmy Ecophone (lub równoważny); panele o wymiarach 1200/2700/40 mm montowane pionowo:
    - ściana na osi „3”: panele układane w czterech środkowych polach pomiędzy pilastrami; wysokość montażu od poziomu +3,0 m do +7,0 m;
    - ściana na osi „A”: panele układane w pięciu polach pomiędzy pilastrami na osiach 4-5, 6-8, 9-10, 11-12 oraz 13-14; wysokość montażu od poziomu +3,0 m do +7,0 m;
    - ściana na osi „N”: panele układane w czterech polach pomiędzy pilastrami na osiach 5-6, 8- 9, 10-11 oraz 12-13; wysokość montażu od poziomu +3,0 m do +7,0 m.
  - panele instalowane na ruszcie z łąt 40/60 mm; łąty układane poziomo w rozstawie 400 mm, przestrzeń pomiędzy nimi wypełniona płytami z wełny szklanej grubości 40-50 mm; panele montowane do rusztu za pomocą stalowych profili Omega; pola wykończone po obwodzie stalowymi profilami ceowymi C44 lakierowanymi na biało; panele odporne na uderzenia piłką.

- okładziny ścian w części sanitarnej szatni, pomieszczeniu porządkowym, WC dla osób niepełnosprawnych (pom. 1.1 - 1.10) - wykładzina do pomieszczeń mokrych (np. Wetroom Concept firmy Tarkett, lub równoważne) do wysokości min. 2,00 m;
  - okładziny ścian w pomieszczeniu socjalnym i WC (pom. 1.18, 1.19) - płytki glazurowane do wysokości min. 2,00 m; kolorystyka i parametry wg projektu wykonawczego;
  - ściany malowane farbami lateksowymi, natryskowymi, wielokolorowymi; kolorystyka wg uznania Inwestora.
- d) Ścianki działowe
- murowane z pustaków ceramicznych, np. Silka E12 gr. 12 cm (lub równoważne) lub alternatywnie z płyty gipsowo-kartonowej na stelażu metalowym;
- e) Sufity
- sala sportowa - sufit dźwiękochłonny Ecophon Super G A 1200/600/35 mm (lub równoważny) instalowany w polach pomiędzy dźwigarami; na sztywnych wieszakach, prostopadle do dźwigarów, podwieszone profile główne T24 HD w rozstawie co 60 cm; profile główne spięte profilami poprzecznymi co 120 cm; sufit odporny na uderzenia piłką;
  - łazienki, szatnie, pomieszczenie porządkowe, pomieszczenie socjalne, WC (pom. 1.1 - 1.13, 1.18, 1.19, 1.22) - sufit podwieszany z płyt GKBI, malowane farbami lateksowymi, natryskowymi, kolor biały; konstrukcja nośna z profili aluminiowych;
  - magazyny, pomieszczenie porządkowe, pomieszczenia techniczne (pom. 1.15 - 1.17, 1.20, 1.21) - tynk gipsowy, gładź gipsowa, sufit malowany 2x farbą lateksową, w kolorze białym.
- f) Parapety wewnętrzne – płyty postformingowe laminowane, spiekane (HPL);
- g) Wyposażenie podstawowe:
- trybuny składane na 186 miejsc;
  - wyposażenie łazienki dla osób niepełnosprawnych, pom. 1.7.
- h) Wyposażenie dodatkowe:
- wycieraczki wewnętrzne i zewnętrzne;
  - szafki szatniowe;
  - drabinki do ćwiczeń;
  - wyposażenie sportowe sali;
  - elektroniczna tablica wyników.

**UWAGA!** Szczegóły dotyczące materiałów wykończeniowych (kolorystyka; parametry, itp.) zgodnie z projektem wykonawczym oraz specyfikacją techniczną.

## 9. Instalacje :

Instalacje zostaną zaprojektowane zgodnie z obowiązującymi normami i prawem budowlanym, na warunkach określonych przez administratorów sieci. Przewiduje się:

- a) zasilanie instalacji wodnej z zewnętrznej sieci wodociągowej, istniejące przyłącze;
- b) odprowadzanie ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej, istniejące przyłącze;
- c) odprowadzanie wód opadowych do sieci kanalizacji deszczowej, istniejące przyłącze;
- d) przyłącze sieci energetycznej, istniejące przyłącze;
- e) przyłącze ciepłownicze, istniejące przyłącze.

**UWAGA!** Szczegóły dotyczące poszczególnych instalacji zgodnie z projektami odpowiednich branż.

## 10. Analiza racjonalności zastosowania odnawialnych źródeł energii :

Analiza racjonalności zastosowania odnawialnych źródeł energii (zgodnie z §11.2 p.12 rozporządzenia MTBiGM w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego).

Uzyskanie energii cieplnej dla projektowanego obiektu budowlanego przewidziano w oparciu o następujące dane:

<b>Ogrzewanie obiektu:</b>
Źródłem energii cieplnej dla instalacji grzewczych projektowanego budynku będzie węzeł ciepłowniczy kompaktowy.
<b>Przygotowanie CWU:</b>
Podstawowym źródłem energii cieplnej dla przygotowania CWU w projektowanym budynku będzie węzeł ciepłowniczy kompaktowy.

Dla projektowanego obiektu nie przewidziano montażu innych alternatywnych źródeł energii cieplnej ze względu na:

Źródło energii cieplnej	Opis racjonalności technicznej i ekonomicznej
Energia solarna EP = 7,9 kWh/ (m <sup>2</sup> rok)	Ilość energii słonecznej na terenie Wielkopolski wynosi ok. 3,55 GJ/m <sup>2</sup> . Przyjmując sprawność systemu solarnego (sprawność optyczna kolektorów x sprawność układu wykorzystania energii - energia elektryczna potrzebna do zasilenia dodatkowych urządzeń - automatyki i pomp) na poziomie 60% (bardzo optymistyczne założenie) - możemy uzyskać ok. 2,22 GJ/m <sup>2</sup> absorbera kolektora słonecznego. Koszt zakupu i montażu systemu solarnego w przeliczeniu na 1 m <sup>2</sup> absorbera wynosi ok. 3 tys. zł netto. Koszt 1GJ energii cieplnej wyprodukowanej z gazu ziemnego wynosi obecnie ok. 50 zł netto. Stosując kolektory słoneczne uzyskujemy zatem oszczędność roczną na zużyciu gazu 2,22GJ/m <sup>2</sup> x50zł/GJ=110zł/m <sup>2</sup> . Prosty czas zwrotu (SPBT - nie uwzględniający kosztów kredytu) wynosi zatem ponad 27 lat. Przy obecnych stopach procentowych określanych przez Radę Polityki Pieniężnej NPV jest zawsze < 0.

## 11. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie:

11.1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków:

a) woda:  $q_{obl} = 20 \text{ m}^3/\text{h}$

b) ścieki bytowe:  $q_{obl} = 20 \text{ m}^3/\text{h}$ ; odprowadzanie ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej

11.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachowych, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się:

a) nie dotyczy

11.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów:

a) odpady bytowe, 500 - 550 l/miesiąc

11.4. Właściwości akustyczne oraz emisje drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się:

a) nie dotyczy

11.5. Wpływ obiektu budowlanego na:

a) istniejący drzewostan: wycinka drzew (5 szt.)

b) powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne: projekt przewiduje wymianę gruntu i zdjęcie humusu w obrębie pola zabudowy projektowanego budynku, wykonanie wykopów wąsko przestrzennych o szerokości do 0,5 m i głębokości poziomu przemarzania. Projektowane przyłącza są zaprojektowane jako obiekty szczelne, które nie wpłyną na strukturę wód podziemnych; wody powierzchniowe nie dotyczy – brak otwartych akwenów wodnych w obrębie inwestycji;

c) zdrowie ludzi: zaprojektowano budynek jako obiekt bezpieczny tzn. zastosowano materiały budowlane i rozwiązania techniczne niezagrożające zdrowiu człowieka;

d) inne obiekty budowlane: w obrębie inwestycji nie występują inne obiekty budowlane kolidujące z projektowanym budynkiem.

Wobec powyższego przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne eliminują wpływ projektowanego obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi oraz inne obiekty budowlane.

## **12.Obszar oddziaływania obiektu:**

Zgodnie z Warunkami technicznymi oraz Prawem Budowlanym zasięg obszaru oddziaływania projektowanej inwestycji oraz sposób jego ingerencji w otoczenie określony jest poprzez następujące czynniki:

12.1. Usytuowanie budynku

Inwestycja usytuowana na działce nr ewid. 33/90 w miejscowości Poznań, obręb Winiary, os. Pod Lipami 106.

Teren objęty opracowaniem z dwóch stron graniczy z działkami budowlanymi, pozostałe granice stanowią drogi gminne. Sąsiednie działki budowlane graniczące od strony zachodniej i wschodniej zabudowane są obecnie budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi.

12.2. Zacienienie obiektów sąsiadujących

Z uwagi na wysokość budynku sali sportowej – 11,68 m oraz jego usytuowanie w odległości co najmniej 17,78 m od granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi i co najmniej 31,5 m od sąsiednich zbudowań stwierdzono, że nie stanowi zacienienia dla sąsiednich działek i sąsiedniej zabudowy;

12.3. Droga dojazdowa – projektowany zjazd z działki nr ewid. 33/108;

12.4. Miejsca postojowe dla samochodów osobowych – zaprojektowano 35 miejsc dla samochodów osobowych, w tym 2 miejsca dla osób niepełnosprawnych;

12.5. Uzbrojenie techniczne działki

a) projektowane przyłącza: energetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne, ciepłownicze - na warunkach określonych przez administratorów sieci;

b) projektowane instalacje są zaprojektowane jako obiekty szczelne, które nie wpłyną na strukturę wód podziemnych;



12.6. Odprowadzenie wód opadowych – do sieci kanalizacji deszczowej;

12.7. Miejsce gromadzenia odpadów stałych – w zakresie granicy działki, zgodnie z obowiązującymi przepisami;

12.8. Inne elementy wyposażenia działki – brak.

Z uwagi na powyższe stwierdzono, że projektowany budynek nie będzie oddziaływał na sąsiednie działki i sąsiednie obiekty budowlane.

Opracował:

Szamotuły, październik 2016 r.

