

Wykonawcy w postępowaniu
poprzez stronę int. www.pozim.pl

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa Sali gimnastycznej przy Zespole Szkół z Oddziałami Sportowymi Nr 1 wraz z budową miejsc postojowych i ogrodzenia”, postępowanie numer PIM/08/19/ZP46/2019-197.

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (zwanej dalej „Pzp”), Zamawiający informuje o pytaniach skierowanych do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) w postępowaniu w/w i wyjaśnieniu treści SIWZ:

Pytania nr 1 z dnia 12/08/2019 r.

1. Czy jest możliwość zamieszczenia przedmiarów robót w wersji edytowalnej (.ath),
2. Czy jest możliwość przesunięcia terminu składania ofert o 7 dni ze względu na:
 - duży zakres robót do wykonania zamieszczony w przedmiarach,
 - w okresie przed składaniem jest przerwa świąteczna połączona w weekendem,
3. Czy jest możliwość zmiany wysokości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy z 10% do 3% wartości brutto oferty Wykonawcy.

Wyjaśnienia Zamawiającego:

1. Tak, Zamawiający przekazuje pliki w ATH.
Uwaga ! dla branży roboty budowlane należy dostosować plik ATH do zgodności z pozycjami z plikiem „Rob.bud.-montaż.-Kosztorys ślepy” w excelu.
2. Nie ma możliwości przesunięcia terminu składania ofert.
3. Ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia Zamawiający nie widzi możliwości zmiany wysokości zabezpieczenia.

Pytanie nr 2 z dnia 12/08/2019 r.

Wykonawca ... zwraca się z prośbą o zmianę treści SIWZ rozdziału XIX Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy pkt 1. poprzez zmniejszenie wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy na 3% ceny całkowitej podanej w ofercie (cena brutto).

Należy wskazać, że aktualna sytuacja na rynku usług budowlanych powoduje, że podmioty finansowe udzielające zabezpieczeń kontraktów Generalnym Wykonawcom, w ramach zamówień publicznych często odmawiają udzielenia tych zabezpieczeń, co stało się zjawiskiem powszechnym. Ma na to wpływ w szczególności ogólny wskaźnik rentowności inwestycji w ramach zamówień publicznych, ogólna bieżąca płynność finansowa firm z sektora usług budowlanych oraz wciąż wzrastające koszty prowadzenia takich inwestycji, przy w zasadzie nie negocjowalnych stawkach wynagrodzeń oraz warunkach umowy ustalonych przez inwestorów zadań z sektora publicznego. To wszystko powoduje, że podmioty udzielające zabezpieczeń szacują swoje ryzyko na bardzo wysokim poziomie, odmawiając udzielenia zabezpieczeń w ustalonej przez Państwa aktualnej wysokości. Prowadzi to do faktycznego preferowania największych podmiotów budowlanych (niejednokrotnie z przeważającym kapitałem zagranicznym) eliminując jednocześnie z udziału w przetargach publicznych podmioty mniejsze o kapitale polskim, naruszając tym samym przewidziane Prawem zamówień publicznych reguły konkurencyjności. Nie należy pomijać faktu, że przy tego typu inwestycjach 5 % wartości zamówienia stanowi ogromną kwotę, którą Wykonawca zmuszony jest „zamrozić” bezzasadnie na długi okres czasu. W związku z powyższym prosimy o pozytywne rozpatrzenie naszej prośby. Wprowadzenie powyższej zmiany umożliwi naszej firmie oraz innym wykonawcom udział w niniejszym postępowaniu.

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia Zamawiający nie widzi możliwości zmiany wysokości zabezpieczenia.

Pytania nr 3 z dnia 04/07/2019 r.

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia na wykonanie prac pod nazwą: „Budowa Sali gimnastycznej przy Zespole Szkół z Oddziałami Sportowymi Nr 1 wraz z budową miejsc postojowych i ogrodzenia” - PIM/08/19/ZP46/2019-197 zwracam się z prośbą o wyznaczenie terminu wizji lokalnej na terenie przewidzianym zakresem wykonywanych prac.

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Wizja lokalna odbędzie się w dniu 19.08.2019 o godzinie 10.00 na os. Pod Lipami 106.

Otrzymują:

1. Wykonawcy poprzez www.pozim.pl
2. a/a

Sprawę prowadzi:
Artur Pieczykolan
Koordynator ds. Zam. Publ.
Tel. +48 61 884 20 16
artur.pieczykolan@pozim.pl

Wiceprezes Zarządu

Grzegorz Bubula
(1)

Wiceprezes Zarządu

Marcin Golek
(1)

Kierownik
ds. wsparcia inwestycji

Bartosz Lewandowski

POZnań*

Koordinacja ds. zam. publicznych
Artur Pieczykolan