

PROGRAM FUNKCJONALNO- UŻYTKOWY

NAZWA ZAMÓWIENIA:

ETAP I

„REKREACJA POD CHMURKĄ – BUDOWA SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ”.

LOKALIZACJA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

działka nr ewid. 1/23

obręb: Kobylepole

ZAMAWIAJĄCY- INWESTOR:

Miasto Poznań

Plac Kolegiacki 17

61-841 Poznań

NIP: 2090001440

Reprezentowany przez:

Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o.

Plac Wiosny Ludów 2, IV p., 61-831 Poznań

NAZWA I KODY CPV:

71220000-6 – Usługi projektowania architektonicznego

71221000-3 – Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71242000-6 – Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71247000-1 – Nadzór nad robotami budowlanymi

71248000-8 – Nadzór nad projektem i dokumentacją

45100000-8 – Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 – Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45212140-9 – Obiekty rekreacyjne

45421160-3 – Instalowanie wyrobów metalowych

45111291-4 – Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

AUTORZY OPRACOWANIA:

mgr inż Jacek Müller

mgr inż arch. Adam Nogaj

upr. nr 28/WPOKK/2016

w specjalności architektonicznej

SPIS TREŚCI

1. DOKUMENTACJA WIZJI LOKALNEJ - STAN ISTNIEJĄCY

2. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

2.1. Przedmiot zamówienia.

2.2. Charakterystyczne parametry określające projektowany obiekt.

2.3. Aktualne wymagania dotyczące dokumentacji budowlanej.

3. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

3.1. Projekt architektoniczny.

3.2. Roboty budowlane i urządzenia.

3.3. Siłownia zewnętrzna

3.4. Street workout

3.5. Mała architektura

3.6. Murek dekoracyjny

3.7. Utwardzenia

3.8. Zieleń

4. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO- UŻYTKOWEGO.

5. DOKUMENTY.

5.1. Wypis i wyrys z planu miejscowego.

5.2. Oświadczenie zamawiającego potwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

5.3. Przepisy prawne i normy, projekt koncepcji.

5.4. Inne posiadane dokumenty i informacje.

6. ZAŁĄCZNIKI.

1. DOKUMENTACJA WIZJI LOKALNEJ - STAN ISTNIEJĄCY

Teren lokalizacji inwestycji znajduje się na części wschodniej działki o nr ewid. 1/23, zlokalizowanej przy ul. Szczepankowo w Poznaniu.

Obszar opracowania, w części przeznaczony pod lokalizację skateparku obecnie stanowi teren zielony, porośnięty w dużej części drzewami i krzewami. Wykonawca ma za zadanie, w miarę możliwości, zachowanie istniejącego drzewostanu oraz zagospodarowanie zieleni wokół inwestycji. W razie kolizji z istniejącym drzewostanem Wykonawca dokona uzgodnienia wycinki. Na terenie inwestycji nie występują obiekty kubaturowe.





2. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

Program funkcjonalno-użytkowy dla zadania inwestycyjnego polegającego na budowie skateparku, zlokalizowanego na działce o nr ewid. 1/23, obręb Kobylepole, jest integralną częścią koncepcji projektowej, zwany w dalszej części opracowania Programem. Program należy rozpatrywać razem z koncepcją projektową i innym elementami opracowania przygotowawczego.

2.1. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania niniejszej dokumentacji są poniższe rozporządzenia:

- Rozporządzenie ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej, wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego(dz.U. Z 2013r. Poz. 1129),
- Rozporządzenie ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Z 2004r., nr 130, poz. 1389),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r.w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie(dz. U. Nr z 2002r. Poz. 690) oraz Prawo Budowlane (Dz. U. Z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późn. Zmia.)

2.2.Przedmiot zamówienia

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w Poznaniu na Świerczewie.

Przedmiotem zamówienia jest opracowania dokumentacji projektowej wraz z wykonawstwem.

2.3. Zakres opracowania

Zakres prac obejmuje:

- opracowanie dokumentacji projektowej,
- wykonanie badań gruntowych
- opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i obioru robót budowlanych
- wybudowanie wraz z zagospodarowaniem terenu w postaci: zieleni i małej architektury
- obsługę geodezyjną inwestycji
- opracowanie dokumentacji powykonawczej wraz inwentaryzacją geodezyjną powykonawczą

Myślą przewodnią zamawiającego jest uzyskanie projektu budowlanego obiektu spełniającego założenia koncepcji w szczególności w zakresie funkcji i architektury. Projekt musi spełniać wymogi obowiązujących przepisów i norm, ze szczególnym zwróceniem uwagi na estetykę oraz bezpieczeństwo użytkowania.

2.4.Parametry określające wielkość założenia projektowego.

- powierzchnia utwardzenia: **317,00 m²**
- powierzchnia siłowni zewnętrznej: **180,54 m²**
- powierzchnia zainwestowania: **715,00 m²**

2.5. Aktualne wymagania dotyczące dokumentacji budowlanej.

- Opracowanie kompleksowej pełnobrańkowej dokumentacji – projekt budowlany obiektu z zagospodarowaniem terenu wraz z niezbędnymi uzgodnieniami - 6 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej - płyta CD
- Projekt budowlany powinien być zgodny z wytycznymi koncepcji i programem funkcjonalno-użytkowym
- projekt budowlany powinien być uzgodniony z Zamawiającym
- Uzyskanie mapy geodezyjnej do celów projektowych
- Uzyskanie warunków infrastruktury technicznej.
- Uzyskanie w imieniu Inwestora wszelkich niezbędnych uzgodnień, przygotowanie i złożenie wniosku o zgłoszenie zamiaru budowy
- Uzyskanie niezbędnych pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia budowy.

Opracowanie musi być kompletne pod względem formalno- prawnym.

Zastosowane rozwiązania technologiczne, architektoniczne, konstrukcyjne i instalacyjne powinny spełniać warunki techniczne, określone normy i w pełni zapewnić bezpieczeństwo użytkowe oraz wysoki walor estetyczno-ekspozycyjno-eksploatacyjny. Zamawiający wymaga zastosowania rozwiązań materiałowo-technologicznych o wysokiej trwałości i nowoczesności zarówno na etapie budowy jak i eksploatacji. Opracowanie projektowe musi zawierać cały zakres zadania przeznaczonego do realizacji i być kompletne z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

Dokumentację należy opracować w zgodzie z normami, rozporządzeniami oraz Prawem Budowlanym w szczególności:

- Rozporządzeniem ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. W sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej, wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego(dz.U. Z 2013r. Poz. 1129),
- Rozporządzeniem ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym(Dz. U. z 2004r., nr 130, poz. 1389),
- Rozporządzeniem ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r.w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie(dz. U. Nr z 2002r. Poz. 690) oraz Prawem budowlanym (Dz. U. Z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.)

3. OPIS ZAMAWIAJĄCEGO CO DO WYMAGAŃ PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

3.1. Projekt architektoniczny.

3.1.1. Projekt architektury w zakresie układu funkcji i obrazu zewnętrznego należy zaprojektować zgodnie z załączoną koncepcją. Zamawiający wymaga rozwiązań projektowych z wykorzystaniem nowoczesnych materiałów i technologii z uwzględnieniem jego przeznaczenia. W szczególności nacisk powinien być położony na wysoki poziom estetyki i trwałość zastosowanych materiałów budowlanych oraz ich bezpieczeństwa w użytkowaniu.

3.1.2 Dokumentacja projektowa powinna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia obowiązujących przepisów i norm, w szczególności:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. Z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. Z 2012 r. poz.462)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. Nr 1129)
- Ustawa z dnia 12 grudnia 2003 r. o ogólnym bezpieczeństwie produktów (Dz.U. Z 2003 r. Nr 229, poz.2275 z późn. zm.)

3.1.3 Dokumentacja powinna zawierać pisemne oświadczenie o kompletności i zgodności z obowiązującym prawem i przepisami.

3.1.4 Na dokumentację projektową składać się będzie:

- projekt budowlano-wykonawczy zagospodarowania terenu z opisem technicznym i rysunkami elementów budowlanych oraz urządzeń sportowych i rekreacyjnych wraz z doбором kolorystyki urządzeń.
- informacje dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan BiOZ)
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
- przedmiar robót wraz z kosztorysem

3.1.5 Wykonawca ponosi odpowiedzialność za rozwiązania projektowe zastosowane w opracowanej dokumentacji projektowej

3.2. Roboty budowlane i urządzenia.

3.2.1. Roboty budowlane będą realizowane na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej przez wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego.

3.2.2. Przed rozpoczęciem robót budowlanych wykonawca zobowiązany jest do ustalenia ewentualny kolizji z istniejącą infrastrukturą.

3.2.3. Teren prowadzenia robót powinien być odpowiednio zabezpieczony i oznakowany

3.2.4. Zanieczyszczenie i gruz powstałe podczas budowy wykonawca usunie na koszt własny.

3.2.5. Masy ziemi powstałe w robót ziemnych i plantownia wykonawca zagospodaruje na terenie inwestora, a jej nadmiar wywiezie na koszt własny.

3.3. SIŁOWNIA ZEWNĘTRZNA

3.3.1. KONSTRUKCJA URZĄDZEŃ SIŁOWNI

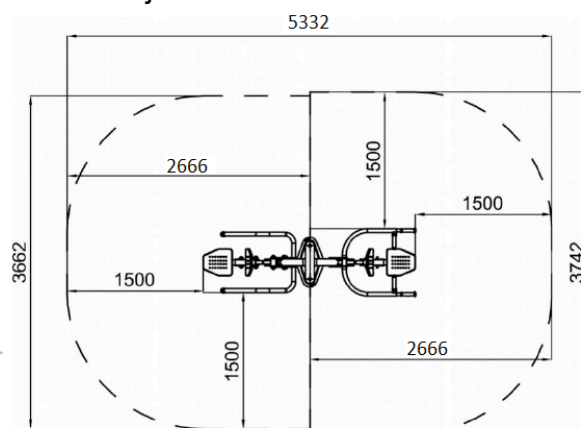
- Urządzenia montowane na stalowych pylonach wyposażonych w tablice informacyjne
- Urządzenia są wykonane z rur stalowych galwanizowanych, malowanych podwójną warstwą farby proszkowej
- Przekrój rury zasadniczej – 90mm, grubość ścianki 3,6 mm
- Tablica informacyjna wykonana jest z dwóch ocynkowanych blach, każda o grubości 2mm, montowanych po obu stronach pylonu. Tablica jest dwukrotnie malowana proszkowo na kolor zasadniczy urządzenia, na który jest наносzona instrukcja techniką sitodruku w fazie produkcji

- pozostałe elementy urządzeń wykonane są z rur o średnicy: 33mm, 42mm, 48mm, 60mm, 76mm o grubości ścianki 3mm
- Uchwyty i rączki są wykonane z polichlorku winylu w kolorze czarnym.
- Wszystkie złączki, podkładki i śruby są wykonane ze stali nierdzewnej.
- Siedziska, stopnice, oparcia stalowe.
- Spawy są dodatkowo pokryte natryskową warstwą cynku.
- W urządzeniach zastosowano bezobsługowe łożyska NSK.
- Urządzenie jest montowane do konstrukcji stalowej podziemnej, zatapianej w lanym fundamencie betonowym, z zastosowaniem częściowego szalunku o wymiarach 600x600x600mm (beton klasy B-30 z dodatkiem W-8), lub poprzez zastosowanie gotowych prefabrykatów betonowych.
- Kolorystyka RAL: szaro-grafitowy tj. 7040 i 7016.

3.3.2. WYPOSAŻENIE

3.3.2.1. Wyciskanie siedząc + wyciąg górny

- | | |
|--|----------------------|
| • gabaryty urządzenia | 2332 x 742 x 2000 mm |
| • strefa funkcjonowania | 5332 x 3742 mm |
| • max obciążenie | 130 kg |
| • głębokość posadowienia | 0,60m |
| • posadowienie na betonowej stopie fundamentowej | |



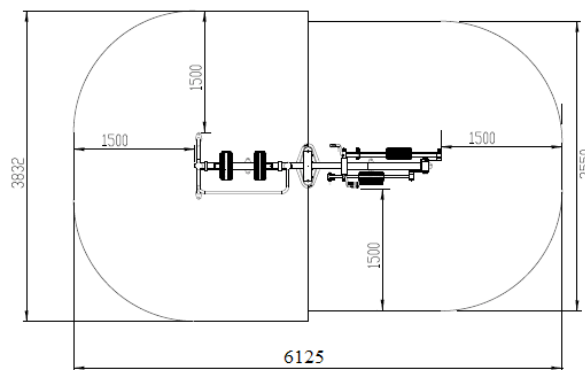
Funkcje wyciskania siedząc: Wzmacnia mięśnie ramion, klatki piersiowej, pleców i obręczy barkowej. Poprawia ogólną kondycję fizyczną. Stopień trudności – średni.

Funkcje wyciągu górnego: Wzmacnia mięśnie obręczy barkowej, grzbietu i ramion. Poprawia ogólną kondycję fizyczną. Stopień trudności – średni.

Urządzenie zgodne z normą PN-EN16630:2015-06

3.3.2.2. Piechur + orbitrek eliptyczny

- | | |
|--|----------------------|
| • gabaryty urządzenia | 3125 x 830 x 2000 mm |
| • strefa funkcjonowania | 6125 x 3832 mm |
| • max obciążenie | 130 kg |
| • głębokość posadowienia | 0,60m |
| • posadowienie na betonowej stopie fundamentowej | |



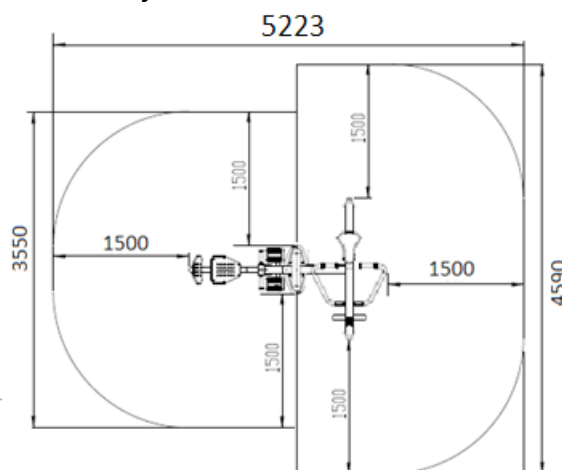
Funkcje biegacza/pieczura: wzmacnia mięśnie nóg i pasa biodrowego. Uelastycznia i rozciąga ścięgna kończyn dolnych. Zwiększa ruchomość stawów kolanowych i biodrowych. Korzystnie wpływa na układ krążenia, serce i płuca. Stopień trudności – średni.

Funkcje orbitreka eliptycznego: poprawa muskulatury nóg i rąk, ogólna poprawa kondycji fizycznej i wydolności organizmu. Korzystnie wpływa na układ krążenia i układ oddechowy. Redukuje tkankę tłuszczową. Stopień trudności – średni.

Urządzenie zgodne z normą PN-EN16630:2015-06

3.3.2.3. Prasa nożna + wioślarz

- gabaryty urządzenia 2223 x 1590 x 2000 mm
- strefa funkcjonowania 5223 x 4590 mm
- max obciążenie 130 kg
- głębokość posadowienia 0,60m
- posadowienie na betonowej stopie fundamentowej



Funkcje prasy nożnej: poprawa muskulatury nóg, mięśnia czworogłowego uda, dwugłowego łydki oraz mięśni brzucha. Stopień trudności – łatwe.

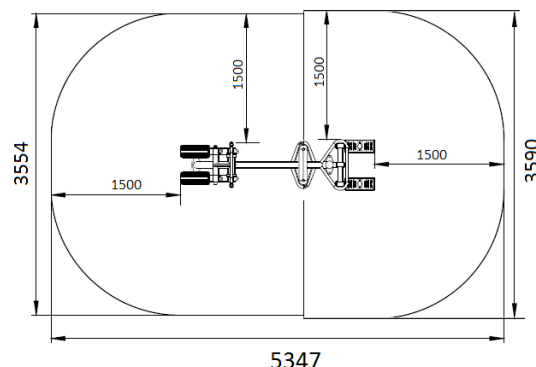
Funkcje wioślarza: budowa muskulatury obręczy barkowej, grzbietu, ramion i nóg. Poprawia ogólną kondycję organizmu. Uelastycznia odcinek lędźwiowy kręgosłupa. Stopień trudności – łatwe.

Urządzenie zgodne z normą PN-EN16630:2015-06

3.3.2.4. Stepper + narty biegówki

- gabaryty urządzenia
- strefa funkcjonowania
- max obciążenie
- głębokość posadowienia
- posadowienie na betonowej stopie fundamentowej

2347 x 590 x 2000 mm
5347 x 3590 mm
130 kg
0,60m



Funkcje steppera: Wzmocnienie mięśni nóg, poprawa ruchomości stawów biodrowych. Ogólna poprawa kondycji i funkcjonowania układu oddechowego oraz sercowo-naczyniowego.

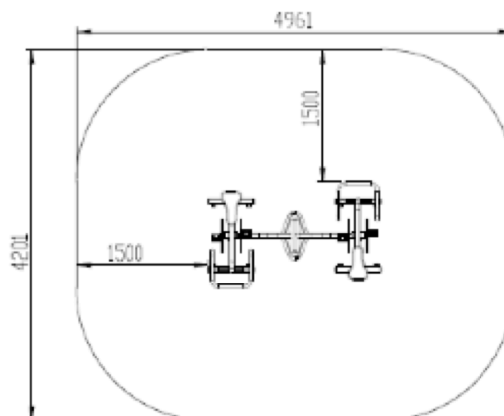
Funkcje nart biegówek: poprawa muskulatury nóg i rąk, uelastycznienie i rozciągnięcie ścięgien nóg. Ogólna poprawa kondycji, utrata tkanki tłuszczowej. Korzystnie wpływa na układ krążenia, układ oddechowy i trawienny. Wzmacnia serce i płuca. Stopień trudności – średni.

Urządzenie zgodne z normą PN-EN16630:2015-06

3.3.2.5. rower + rower

- gabaryty urządzenia
- strefa funkcjonowania
- max obciążenie
- głębokość posadowienia
- posadowienie na betonowej stopie fundamentowej

1961 x 1201 x 2000 mm
4201 x 4961 mm
130 kg
0,60m



Funkcje: poprawa ruchomości stawów kończyn dolnych, wzmocnienie mięśni nóg. Ogólna poprawa kondycji fizycznej, utrata wagi i zwiększenie wydolności

organizmu. Szczególnie wskazane dla osób starszych, które nie mogą czynnie uprawiać jazdy na rowerze.

3.4. STREET WORKOUT

3.4.1. KONSTRUKCJA URZĄDZEŃ STREET WORKOUT

- urządzenie wykonane ze stali spawalniczej, podwójnie malowane proszkowo. Elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie poprzez śrutowanie, galwanizację (fosforanowanie) i cynkowanie. Wszystkie śruby zabezpieczone zaślepkami polimerowymi.
- elementy konstrukcyjne: słupy pionowe kwadratowe 80x80 mm, grubość ścianki 4 mm, drążek o średnicy 42,4 mm, grubość ścianki 3,2 mm.
- fundamentowanie: słupy zagłębione na 105 cm w gruncie i zabetonowane fundamentem z betonu B25 o wymiarach zgodnych z kartą techniczną.
- kolorystyka RAL: szaro-grafitowy tj. 7040 i 7016.
- nawierzchnia pod urządzenie: zgodna z normą PN-EN 16630:2015-06, PN-EN 1177:2009.

3.4.2. WYPOSAŻENIE

3.4.2.1. Poręcz fit

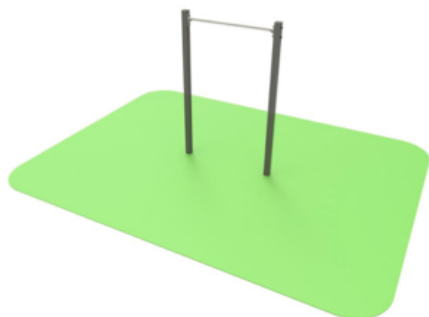
- | | |
|-------------------------|------------------|
| • gabaryty urządzenia | 1650x660x1100 mm |
| • strefa funkcjonowania | 4650 x 3660 mm |
| • max obciążenie | 150 kg |



Urządzenie zgodne z normą PN-EN 16630:2015-06, PN-EN 1176-1:2009.

3.4.2.2. Drążek fit

- | | |
|-------------------------|-----------------|
| • gabaryty urządzenia | 1400x2200x80 mm |
| • strefa funkcjonowania | 4080 x 5400 mm |
| • max obciążenie | 150 kg |



Urządzenie zgodne z normą PN-EN 16630:2015-06, PN-EN 1176-1:2009.

3.5. MAŁA ARCHITEKTURA.

3.5.1. Ławka – 2 szt.

- wymiary: 1800 x 494 mm;
- wysokość: 889 mm;
- Stal cynkowana i lakierowana proszkowo wg palety RAL 7016
- Drewno egzotyczne IROKO olejowane z barwnikiem
- montaż: fundamentowanie na prefabrykowanych stopach fundamentowych
- nr katalogowy 18-04-56 (wg katalogu firmy Puczyński – lub równoważny)



3.5.2. Kosz na śmieci – 3 szt.

- wymiary: 400 x 400 mm;
- wysokość: 465 mm;
- poj. 30 l
- materiał: beton architektoniczny
- wkład z blachy ocynkowanej
- montaż: fundamentowanie



3.6. MUREK DEKORACYJNY

- wymiary: dł. 55,0 m, wys. 0,10 - 0,40 m, szer. 0,50 m

3.6.1. KONSTRUKCJA

- murek grubości 50 cm, murowane z bloczków betonowych M4 i M6 na zaprawie zwykłej cem.-wap. marki 5M (mrozoodpornej)
- izolacja przeciwwilgociowa pozioma na ławie fundamentowej w systemie izolacji rolowych oraz pionowa 15 cm powyżej poziomu gruntu wykonana z powłoki

Dysperbit lub innych powłok mas bitumicznych (trzykrotna powłoka)

- fundamentowanie: łąwa fundamentowa żelbetowa na podbetonie gr. 10 cm

3.6.2. MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE

- tynk dekoracyjny – efekt betonu (do stosowania na zewnątrz)
- kolor: szary

3.7. SIEDZISKO DREWNIANE – szt. 3

- belki drewniane 4x7 cm mocowana co murku za pomocą kołków montażowych co 10 cm – szt 5
- dł. siedziska 3 m i 2,30 m
- drewno egzotyczne IROKO olejowane z barwnikiem (dopasowane do ławki)
- elementy montażowe zabezpieczone drewnianymi zaślepkami.

3.8. UTWARDZENIE

3.8.1. NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ

Utwardzenia chodnika (**317,00 m²**) projektuje się jako nawierzchnię z kostki betonowej gr. 6 cm, typ „LIDO”, wg wzornika firmy Pozbruk (lub równoważne), niefazowana, w kolorze szarym, barwionej w całym przekroju, na odpowiedniej podbudowie. Podbudowa oraz nawierzchnia z kostki betonowej (mrozoodporne) wykonane zgodnie z ekspertyzą gruntu.

Układ warstw:

- warstwa ścieralna, kostka betonowa - gr. 6cm
- podsypka cementowo-piaskowa - gr. 5cm
- mieszanka związana cementem C1.5/2.0 stabilizowana mechanicznie - gr. 15 cm
- nasyp z piasku / grunt rodzimy

3.8.2. NAWIERCHNIA Z PIASKU PŁUKANEGO

Utwardzenia placu street workout projektuje się jako nawierzchnię z piasku płukanego na odpowiedniej podbudowie.

Układ warstw:

- piasek płukany - gr. 30 cm
- geotkanina
- grunt rodzimy

3.8.3. OBRZEŻA

Do utwardzeń pieszych projektuje się obrzeże betonowe 6/25, kolor: grafitowy.

Układ warstw:

- obrzeże betonowe 6 x 25 x 100
- podsypka cementowo-piaskowa 1:3 gr. 5cm
- łąwa betonowa z betonu C 12/15
- ostatnia warstwa zależnie od warunków terenowych

3.9. ZIELEŃ

Tereny zniszczone oraz zdegradowane podczas budowy, a także tereny przyległe,

należy zagospodarować poprzez zdjęcie wierzchniej warstwy humusu, wyrównanie oraz nawiezenie czystej mieszanki ziemi i torfu. Tak przygotowany teren należy obsiać odpowiednią mieszanką trawy.

Należy zachować w miarę możliwości istniejący drzewostan. Ewentualne kolizje i konieczne wycinki należy uzgodnić z Inwestorem i odpowiednimi instytucjami.

4. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO- UŻYTKOWEGO.

4.1. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem budowlanym.

- ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. z póź. zm.;
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz.U.2002 nr 75,poz.690 póź. Zmian.);
- rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r, w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych(Dz.U.2010r. Nr 243, poz. 1623 z póź. Zmian.);
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. W sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2003Nr 120 poz. 1133 z póź. Zmian.);
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. W sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego(Dz.U.2004 nr 202 poz. 2072 z póź. Zmian.);
- wykaz Polskich norm przywołanych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.(Dz.U.2002 nr 75,poz.690 póź. zm.);
- rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie(Dz.U.1999.43.430 z 14 maja 1999r. Z późn. Zmian.);
- rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie;
- inne przepisy prawne pokrewne z tematem projektowania budowlanego i regulujące proces projektowy w zakresie wymogów higieniczno- sanitarnych, BHP;

4.2. Inne dokumenty i informacje niezbędne do opracowania projektu budowlanego:

- kopia mapy zasadniczej przeznaczona dla celów projektu budowlanego w skali 1:500 (pozyskanie mapy po stronie Wykonawcy);
- badania gruntowo-wodne (po stronie Wykonawcy);
- wskazanie wycinki drzew (po stronie Wykonawcy);
- wskazanie ochrony konserwatorskiej i archeologicznej – nie dotyczy;
- warunki techniczne, umowy dotyczące infrastruktury technicznej;
- zapisy decyzji o warunkach zabudowy;

5. DOKUMENTY

5.1. Wypis i wyrys z planu miejscowego

5.2. Oświadczenie zamawiającego potwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

5.3.Przepisy prawne i normy, projekt koncepcji.

5.4.Inne posiadane dokumenty i informacje.

Opracował: