

UMOWA nr _____ 2017

zawarta w Poznaniu dnia _____ 2017 r. pomiędzy

MIASTEM POZNAŃ mającym swą siedzibę w Poznaniu, pl. Kolegiacki 17, NIP 2090001440,

w imieniu i na rzecz którego działa Inwestor Zastępczy:

Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o., z siedzibą w Poznaniu (61-714) przy al. Niepodległości 27, zarejestrowana pod numerem 0000503225 w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, REGON 302689539, NIP 783 171 14 86, kapitał zakładowy 4.100.000 zł reprezentowana przez:

_____- _____,

_____- _____,

zwanym w dalszej treści Umowy – „**Zamawiającym**”

a

_____ z siedzibą w _____ przy ul. _____, zarejestrowaną pod numerem _____ w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w _____, _____ Wydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego o kapitale zakładowym _____ PLN; NIP _____, REGON _____ reprezentowaną przez:

_____- _____

/

- _____ zamieszkałym/zamieszkałą w _____, przy ul. _____, prowadzącym/prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą _____ z siedzibą w _____ przy ul. _____, wpisanym/wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (w skrócie CEIDG) prowadzonej w systemie teleinformatycznym przez ministra właściwego do spraw gospodarki, NIP _____, REGON _____ zwanym/zwaną w dalszej treści Umowy „**Wykonawcą**”,

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”, a z osobna „**Stroną**”, zwana dalej „**Umową**”.

Poznańskie Inwestycje Miejskie Spółka z o.o. z siedzibą w Poznaniu działa w imieniu i na rzecz Miasta Poznania na podstawie Zarządzenia nr 933/2016/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 23 grudnia 2016 r. w sprawie zasad zlecania i rozliczania z realizacji zadań powierzonych do wykonywania aktem założycielskim spółce Poznańskie Inwestycje Miejskie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Poznaniu, a także pełnomocnictw udzielonych Spółce przez Prezydenta Miasta Poznania w celu realizacji zadań inwestycyjnych oraz Wskazania do Realizacji przekazanego przez Zarząd Zieleni Miejskiej – dysponenta środków z budżetu Miasta Poznania przeznaczonych na sfinansowanie przedmiotowego zadania inwestycyjnego.

Wykonawca zadania inwestycyjnego został wybrany w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.).



§ 1
PRZEDMIOT UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia publicznego pn. ***Doposażenie węzła przesiadkowego Kaponiera w Poznaniu w rozwiązaniu ułatwiające poruszanie się osób słabowidzących po obiekcie***, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i fachowej, sztuki inżynierskiej i powszechnie obowiązującymi przepisami prawa oraz zgodnie z:
 - 1) dokumentacją stanowiącą załącznik nr 1 do Umowy, (dalej jako "Przedmiot Umowy").
2. Szczegółowy opis Przedmiotu Umowy oraz wymagania co do sposobu jego wykonania i związane z tym prawa Zamawiającego określone zostały w Umowie oraz w:
 - 1) stanowiącej integralną część Umowy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla postępowania numer _____, wraz z załącznikami do niej,
 - 2) dokumentacji stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy,
 - 3) ofercie Wykonawcy z dnia _____ 2017 roku wraz z załącznikami, stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy.
3. W przypadku jakichkolwiek niezgodności pomiędzy powyższymi dokumentami ich postanowienia będą miały zastosowanie zgodnie z powyższą kolejnością ważności, z zastrzeżeniem, że postanowienia Umowy będą miały zawsze pierwszeństwo zastosowania.
4. Wykonawca potwierdza, że pozostaje w posiadaniu kompletnej dokumentacji, o której mowa w ust. 1 pkt 1 oraz ust. 2 pkt 2 powyżej, zapoznał się z nią szczegółowo i nie wnosi do niej żadnych uwag, w szczególności potwierdza, że dokumentacja ta nie zawiera błędów, ani nie wymaga zmian czy uzupełnień oraz umożliwia prawidłowe zrealizowanie Przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem, na którym ma być realizowany Przedmiot Umowy oraz obszarem przyległym, a wszelkie okoliczności i uwarunkowania wynikające z lokalizacji zostały przez Wykonawcę uwzględnione w ofercie.
6. Wykonawca będzie realizował Przedmiot Umowy zachowując nieprzerwany ruch drogowy (tak pojazdów, w tym pojazdów komunikacji publicznej, jak i pieszych). Prowadzenie prac w ramach realizacji Przedmiotu Umowy nie może w żadnym wypadku powodować konieczności zamknięcia lub znacznego ograniczenia w funkcjonowaniu węzła komunikacyjnego Rondo Kaponiera. W razie gdyby realizowanie Przedmiotu Umowy bez utrudnień w ruchu drogowym lub pieszym lub w ruchu komunikacji publicznej, nie było możliwe, Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym wybierze takie rozwiązania w zakresie wykonywania Przedmiotu Umowy, które spowodują najmniejsze możliwe utrudnienia.
7. Wykonawca winien realizować Przedmiot Umowy w sposób zgodny z przepisami dotyczącymi ruchu drogowego i wykonywania prac w pasie drogowym dróg publicznych, w razie potrzeby:
 - 1) opracowując i wdrażając projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas wykonywania Przedmiotu Umowy,
 - 2) dokonując niezbędnych zgłoszeń,
 - 3) uzyskując niezbędne decyzje,
 - 4) uzgadniając z właściwym zarządcą drogi okoliczności związane z transportem materiałów i urządzeń na potrzeby realizacji Przedmiotu, dotyczących dróg znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie terenu wykonywania prac, a nadto
 - 5) umieszczając odpowiednie oznakowanie, wprowadzając odpowiednie zabezpieczenie miejsca wykonywania prac i stosując środki zapewniające bezpieczeństwo ruchu na czas prowadzenia prac.

§ 2 TEREN NIEZBĘDNY DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Przed przystąpieniem do wykonywania prac składających się na dany etap Przedmiotu Umowy na terenie należącym do Zamawiającego, Wykonawca winien wystąpić do Zamawiającego o protokolarnie przekazanie terenu niezbędnego dla wykonania prac składających się na dany etap Przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy protokolarnie teren, o którym mowa w ust. 1 w terminie 5 dni roboczych od dnia wpływu wniosku, z zastrzeżeniem ust. 5. W treści protokołu Strony określą uszkodzenia występujące na tym terenie.
3. Od dnia podpisania protokołu przekazania terenu na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za szkody powstałe na przekazanym terenie.
4. Ryzyko utraty lub uszkodzenia poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy, w szczególności elementów zamontowanych na terenie Zamawiającego, przechodzi na Zamawiającego w momencie odbioru etapu Przedmiotu Umowy, w którego skład te elementy wchodzi. Do tego momentu ryzyko to spoczywa na Wykonawcy.
5. Warunkiem przekazania terenu Wykonawcy jest przygotowanie i dostarczenie Zamawiającemu, najpóźniej na 3 dni kalendarzowe przed planowanym przekazaniem, dokumentów, o których mowa w §1 ust. 7 pkt 1 oraz ich akceptacja przez Zamawiającego (o ile okażą się konieczne).

§ 3 TERMINY I ETAPY REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji Przedmiotu Umowy, wskazane w formularzu ofertowym złożonym przez Wykonawcę:
 - 1) **Etap I** obejmujący kompleksowe wykonanie wszelkich prac na poziomie -1 i -2 (zakończenie wszelkich prac, które zgodnie z SIWZ wraz z załącznikami mają być zlokalizowane na poziomach -1 i -2): nie później niż **4 tygodnie przed upływem terminu zakończenia Przedmiotu Umowy wskazanego w pkt 3 poniżej**, tj. _____ 2017 r.;
 - 2) **Etap II** obejmujący kompleksowe wykonanie wszelkich prac na poziomie 0 (zakończenie wszelkich prac, które zgodnie z SIWZ wraz z załącznikami mają być zlokalizowane na poziomie 0): nie później niż **8 tygodni przed upływem terminu zakończenia Przedmiotu Umowy wskazanego w pkt 3 poniżej**, tj. _____ 2017 r.;
 - 3) **Przedmiot Umowy** obejmujący wykonanie wszystkich prac składających się na Etapy I i II i spełnienie wszelkich innych świadczeń wynikających z Umowy, a także dokonanie bezusterkowego odbioru końcowego Przedmiotu Umowy: **do dnia _____ 2017 r.**
2. Szczegółowy zakres prac składających się na poszczególne etapy Przedmiotu Umowy jest określony w przedmiarze wypełnionym przez Wykonawcę.
3. W przypadku powstania konieczności wykonania przez podmiot trzeci na polecenie Zamawiającego jakichkolwiek prac na terenie niezbędnym do wykonania Przedmiotu Umowy (w szczególności prac naprawczych chodnika lub posadzki), Zamawiający wskaże Wykonawcy zakresy prac, które wyłącza z zakresu danego etapu. Prace te Wykonawca zakończy w terminie określonym w ust. 1 pkt 1 powyżej. Zamawiający będzie miał obowiązek udostępnić Wykonawcy teren niezbędny do wykonania tych prac nie później niż na 14 dni przed upływem tego terminu. Prace wyłączone z danego etapu na podstawie niniejszego ustępu nie mogą dotyczyć więcej niż 10% wartości Przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca ma obowiązek w terminie 5 dni od powzięcia wiadomości o powstaniu przyczyny mogącej mieć wpływ na zmianę terminu realizacji któregośkolwiek Etapu realizacji Przedmiotu Umowy lub Przedmiotu Umowy jako całości zawiadomić na

piśmie pod rygorem nieważności Zamawiającego o zagrożeniu dla któregośkolwiek z terminów.

§ 4 WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie kosztorysowe stanowiące iloczyn cen jednostkowych określonych w Załączniku nr 2 do Umowy i ilości faktycznie wykonanych i zaakceptowanych przez Zamawiającego poszczególnych rodzajów prac wynikających z protokołów podpisanych przez Strony.
2. Szacunkowa wartość wynagrodzenia Wykonawcy wynosi:
 - a) Dla Etapu I: [...] **PLN netto** (słownie: [...] złotych [...] /100), to jest [...] PLN brutto (słownie: [...] złotych [...] /100), w tym wartość podatku VAT obliczonego na podstawie obowiązującej stawki 23%, tj. [...] PLN (słownie: [...] złotych [...] /100);
 - b) Dla Etapu II: [...] **PLN netto** (słownie: [...] złotych [...] /100), to jest [...] PLN brutto (słownie: [...] złotych [...] /100), w tym wartość podatku VAT obliczonego na podstawie obowiązującej stawki 23%, tj. [...] PLN (słownie: [...] złotych [...] /100);
 - c) dla całości Przedmiotu Umowy: [...] **PLN netto** (słownie: [...] złotych [...] /100), to jest [...] PLN brutto (słownie: [...] złotych [...] /100), w tym wartość podatku VAT obliczonego na podstawie obowiązującej stawki 23%, tj. [...] PLN (słownie: [...] złotych [...] /100).
3. Załącznikiem nr 2 do Umowy i jej integralną częścią pozostaje wypełniony przez Wykonawcę formularz ofertowy, który obejmuje również wyceniony przez Wykonawcę przedmiar, w tym określenie cen jednostkowych poszczególnych rodzajów prac.
4. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy stanowić będzie suma iloczynów ostatecznie wykonanych i zaakceptowanych przez Zamawiającego faktycznie wykonanych ilości poszczególnych rodzajów prac oraz ich cen jednostkowych określonych w wycenionym przez Wykonawcę formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 2 do Umowy, z zastrzeżeniem ust. 5.
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy na podstawie Umowy, niezależnie od jakichkolwiek okoliczności, nie może przekroczyć kwot szacunkowego wynagrodzenia określonych w ust. 2 powyżej tak dla poszczególnych etapów, jak i Przedmiotu Umowy jako całości. Jeżeli wynagrodzenie obliczone w sposób określony w ust. 1-4 dla danego etapu albo Przedmiotu Umowy jako całości przekroczyłoby tę kwotę, wówczas Strony uznają, że właściwa kwota wskazana w ust. 2 powyżej stanowi pełną kwotę wynagrodzenia za wszelkie świadczenia spełnione przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego na podstawie Umowy w ramach, odpowiednio, danego etapu lub w ramach całości Przedmiotu Umowy, zaś Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zapłatę jakichkolwiek kwot ją przewyższających.
6. Strony ustalają, że wynagrodzenie określone zgodnie z ust. 1-5 powyżej obejmuje wszelkie koszty niezbędne dla wykonania Przedmiotu Umowy w pełnym zakresie, w tym koszty wytworzenia, transportu i montażu wszelkich elementów wchodzących w skład Przedmiotu Umowy, jak również koszty czynności przygotowawczych i pomocniczych, koszty materiałów, sprzętu i robocizny, koszty uzyskania niezbędnych danych, opinii, uzgodnień, decyzji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zysk Wykonawcy, oraz koszty wszelkich innych świadczeń, których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego zakończenia Przedmiotu Umowy. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu realizacji Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany Wynagrodzenia określonego w ust. 1-2 niniejszego paragrafu. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji Przedmiotu Umowy, wykonał wizję lokalną oraz niezbędne pomiary z natury, nie wnosi uwag i żadnych zastrzeżeń.



7. W związku z obowiązkami Wykonawcy wynikającymi z §1 ust. 6-7 Umowy, Wykonawca zobowiązany jest nadto przy określeniu cen jednostkowych uwzględnić zastosowanie środków umożliwiających spełnienie tych obowiązków, w szczególności konieczność prowadzenia prac w godzinach nocnych, w soboty lub dni wolnych od pracy oraz w obrębie czynnego i użytkowanego węzła komunikacyjnego.
8. Wykonawca będzie uprawniony do wystawienia faktury w ramach wykonania danego Etapu realizacji Przedmiotu Umowy, dopiero po skutecznym, bezusterkowym odbiorze danego Etapu realizacji Przedmiotu Umowy lub Przedmiotu Umowy jako całości przez personel Zamawiającego.

§ 5 PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Przedstawicielami Zamawiającego nadzorującymi prawidłowość realizacji Umowy będą:
 - a) Pełnomocnik Zarządu PIM do spraw inwestycji: Gerard Masłowski
numer telefonu _____
tel. kom. _____
fax. _____
adres e-mail _____
 - b) Inspektor nadzoru: _____
 - c) Osoba posługująca się alfabetem Braille'a: _____
2. Protokoły odbioru będą zatwierdzane w imieniu Zamawiającego przez osobę wskazaną w ust. 1 lit. a) powyżej, po uprzednim podpisaniu ich przez osoby wskazane w ust. 1 lit. b) oraz c) powyżej.
3. Przedstawicielem Wykonawcy w toku realizacji Przedmiotu Umowy odpowiedzialnym za realizację Przedmiotu Umowy, w szczególności za wykonywanie prac na terenie Zamawiającego będzie:
 - a) _____:
4. Dodatkowo Wykonawca zapewni nadzór nad wykonywanymi pracami sprawowany przez osobę posiadającą uprawnienia z branży konstrukcyjno-budowlanej lub drogowej, którą będzie:
 - a) _____:
5. Wymienione w ust. 1 a) i b) i ust. 3 osoby upoważnione są do sporządzania i podpisywania w imieniu Stron protokołów częściowego odbioru prac oraz protokołu odbioru końcowego, potwierdzania wykonanych prac oraz sporządzania obmiarów.
6. Osoby wskazane w niniejszym paragrafie nie są upoważnione do zaciągania żadnych zobowiązań w imieniu Zamawiającego.
7. Strony dopuszczają zmianę osób, o których mowa w ust. 1, 3 i 4 Umowy. W przypadku zmiany personelu Wykonawcy, o którym mowa w SIWZ, konieczne jest wykazanie przez Wykonawcę, że proponowane osoby spełniają co najmniej warunki wynikające z SIWZ oraz uzyskanie zgody Zamawiającego. Zmiana dokonana w tym trybie nie wymaga aneksu do Umowy.

§ 6 ODBIORY

1. Realizacja Przedmiotu Umowy potwierdzona zostanie:
 - a) protokołami odbioru elementów Przedmiotu Umowy zapisanych w alfabecie Braille'a - zgodnie z ust. 2 poniżej,
 - b) protokołami odbioru częściowego – potwierdzającymi wykonanie każdego z etapów realizacji Przedmiotu Umowy,
 - c) protokołem odbioru końcowego – potwierdzającym należyte wykonanie Przedmiotu Umowy,

- d) protokołem odbioru ostatecznego – potwierdzającym prawidłowe zakończenie okresu gwarancji i rękojmi.
2. Wszystkie elementy zapisane w alfabecie Braille'a podlegają odbiorowi pod względem jakości wykonania, czytelności treści dla osoby słabowidzącej lub niewidomej oraz zgodności z dokumentacją techniczną przeprowadzonym przez osobę posługującą się językiem Braille'a wskazaną przez Zamawiającego w §5 ust. 1 lit. c). Przedmiotowa czynność potwierdzona zostanie:
- a) protokołem odbioru elementu przed montażem na obiekcie uwzględniającym w szczególności jakość wykonania elementu Przedmiotu Umowy oraz zgodność treści z dokumentacją projektową,
 - b) protokołem odbioru elementu po montażu uwzględniającym w szczególności aspekty, o których mowa w lit. a) powyżej oraz zgodność lokalizacji poszczególnych informacji z dokumentacją projektową.
3. Zgłaszając gotowość do odbioru częściowego danego etapu Przedmiotu Umowy Wykonawca, wraz ze zgłoszeniem, winien przedstawić:
- a) atesty i certyfikaty dla elementów Przedmiotu Umowy stanowiących przedmiot odbioru,
 - b) obmiar wraz ze szkicami umożliwiającymi jego weryfikację,
 - c) protokoły odbioru elementów Przedmiotu Umowy, o których mowa w ust. 1 lit. a) oraz ust. 2 powyżej, stwierdzające prawidłowe wykonanie i montaż tych elementów.
4. Strony ustalają, że za dzień zakończenia poszczególnych etapów Przedmiotu Umowy uznawany będzie każdorazowo dzień zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru częściowego danego etapu wraz z przedstawieniem odpowiednich dokumentów wskazanych w ust. 3 powyżej. Jeżeli jednak w toku odbioru częściowego stwierdzone zostaną wady etapu Przedmiotu Umowy wówczas za zakończenie danego etapu lub całości Przedmiotu Umowy uznawany będzie dopiero dzień zgłoszenia prawidłowego usunięcia stwierdzonych wad.
5. Jeżeli w toku odbioru częściowego danego etapu Przedmiotu Umowy zostaną stwierdzone wady Przedmiotu Umowy, Zamawiający odmówi odbioru do czasu ich usunięcia. Sposób usunięcia wad wskaże Zamawiający, z zastrzeżeniem ust. 6. O usunięciu wad Wykonawca zawiadomi Zamawiającego, który przystąpi ponownie do czynności odbiorowych.
6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w toku odbioru częściowego danego etapu Przedmiotu Umowy wad nieistotnych (tj. takich, które nie mają wpływu na funkcjonalność etapu Przedmiotu Umowy), Zamawiający może dokonać odbioru z zastrzeżeniem obowiązku usunięcia wad w wyznaczonym terminie. W takiej sytuacji za okres do dnia wyznaczonego tym protokołem na usunięcie wad, nie są naliczane kary umowne za przekroczenie terminu realizacji danego etapu Przedmiotu Umowy, pod warunkiem zgłoszenia usunięcia wad przed upływem wyznaczonego terminu. W takiej sytuacji skutki, które Umowa wiąże z dokonaniem odbioru etapu Przedmiotu Umowy, powstaną dopiero od momentu dokonania przez Zamawiającego odbioru prawidłowego usunięcia wad. W szczególności Wykonawca będzie mógł wystawić fakturę dopiero po uzyskaniu od Zamawiającego potwierdzenia prawidłowego usunięcia wad.
7. Wady stwierdzone w toku odbioru częściowego dotyczącego danego etapu Przedmiotu Umowy Wykonawca usunie w terminie 7 dni roboczych. Zamawiający może wyznaczyć termin dłuższy, o ile zachowanie terminu 7-dniowego nie będzie możliwe ze względów technologicznych lub z uwagi na okoliczności niezależne od Wykonawcy.
8. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego wad prac składających się na dany etap Przedmiotu Umowy w okresie po dokonaniu odbioru częściowego tego etapu, Zamawiający może zgłosić te wady Wykonawcy, który będzie miał obowiązek ich usunięcia i to przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego.

9. Wykonawca winien przed zgłoszeniem wykonania wszystkich prac składających się na całość Przedmiotu Umowy spełnić wszelkie świadczenia, których wykonanie w ramach Przedmiotu Umowy ciąży na Wykonawcy oraz przedstawić wraz ze zgłoszeniem dokumenty, o których mowa w ust. 3 powyżej dla całości Przedmiotu Umowy.
10. Wykonawca przed upływem terminu zakończenia etapu I zgłosi Zamawiającemu wykonanie wszystkich prac składających się na etapy I i II Przedmiotu Umowy zgodnie z ust. 9 powyżej. Zamawiający w terminie 3 dni roboczych od zgłoszenia przystąpi do przeglądu wykonanych prac, w ramach którego sporządzi protokół zawierający listę stwierdzonych usterek. Zamawiający zapewni Wykonawcy możliwość uczestniczenia w czynnościach przeglądu prac. Zamawiający przekaze Wykonawcy protokół zawierający listę usterek stwierdzonych w ramach przeglądu wykonanych prac w terminie 10 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę wykonania wszystkich prac składających się na całość Przedmiotu Umowy. W tym samym terminie Zamawiający przedstawi swoje uwagi do przedłożonej przez Wykonawcę dokumentacji, o której mowa w ust. 9.
11. Wykonawca usunie usterki stwierdzone w protokole sporządzonym w ramach przeglądu, uzupełni lub skoryguje dokumentację i zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego nie później niż na 4 dni robocze przed upływem terminu zakończenia Przedmiotu Umowy.
12. Zgłaszając gotowość do odbioru końcowego, Wykonawca winien spełnić warunki, o których mowa w ust. 9 i 11 powyżej, a nadto przedstawić:
 - a) instrukcję obsługi opisującą sposób obsługi i konserwacji Przedmiotu Umowy, sporządzoną zgodnie z treścią SIWZ z załącznikami,
 - b) dokumentację powykonawczą w kształcie uzgodnionym z Zamawiającym, uwzględniającą w szczególności wszelkie ewentualne zmiany wprowadzone w stosunku do dokumentacji projektowej przekazanej przez Zamawiającego.
13. Najpóźniej w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego Zamawiający podpisze protokół odbioru końcowego albo poinformuje Wykonawcę o niespełnieniu przez niego wymagań wynikających z Umowy uniemożliwiającym dokonanie odbioru.
14. Strony ustalają, że za dzień odbioru końcowego i zakończenia Przedmiotu Umowy uznany zostanie dzień podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.
15. O gotowości do odbioru częściowego dla każdego etapu, gotowości do odbioru końcowego po zakończeniu wykonywania wszystkich etapów Przedmiotu Umowy, gotowości do odbioru ostatecznego oraz o usunięciu usterek w ramach procedury odbioru Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego na piśmie, a nadto w formie elektronicznej na adres e-mail gerard.maslowski@pozim.pl oraz krystyna.fabis@pozim.pl.
16. Zamawiający, nie wcześniej niż na 30 dni przed zakończeniem okresu gwarancji i rękojmi może dokonać przeglądu stanu Przedmiotu Umowy. Następnie Zamawiający nie później niż 25 dni przed upływem okresu gwarancji i rękojmi może wezwać Wykonawcę do usunięcia stwierdzonych wad zgodnie z udzieloną gwarancją lub rękojnią. Nie ogranicza to prawa Zamawiającego do zgłaszania wad w ramach rękojmi lub gwarancji do końca ich okresu.
17. Po upływie okresu gwarancji i rękojmi i wykonaniu wezwania, o którym mowa w ust. 16 zd. 2 powyżej, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru ostatecznego. W toku odbioru ostatecznego strony zweryfikują prawidłowość usunięcia wszelkich wad zgłoszonych w trakcie okresu gwarancji i rękojmi, w szczególności wad wskazanych w wezwaniu, o którym mowa w ust. 11 zd. 2 powyżej.



§ 7 ROZLICZENIE UMOWY

1. Płatności z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy zrealizowane zostaną na rzecz Wykonawcy na podstawie:
 - a) faktur wystawionych w toku realizacji Przedmiotu Umowy po ukończeniu I oraz II etapu Przedmiotu Umowy,
 - b) faktury końcowej wystawionej po dokonaniu odbioru końcowego o którym mowa w §6 ust. 1 lit. c).
2. Podstawą wystawienia faktur, o których mowa w ust. 1 lit a) jest skuteczne, bezusterkowe dokonanie odbioru częściowego danego etapu Przedmiotu Umowy oraz uregulowanie przez Wykonawcę należności na rzecz ewentualnych podwykonawców z tytułu wykonania powierzonych im prac stanowiących przedmiot odbioru i faktury. Faktury należy składać w terminie do 10 (słownie: dziesiątego) dnia następnego miesiąca po dokonaniu odbioru.
3. W związku z ust. 2 powyżej Wykonawca ma obowiązek załączenia do faktur, o których mowa w ust.1 lit. a) powyżej:
 - a) oryginału podpisanego przez przedstawicieli obu Stron protokołu odbioru częściowego dla danego etapu Przedmiotu Umowy, stwierdzającego jego prawidłowe i bezusterkowe wykonanie, a także zatwierdzonego przez Zamawiającego obmiaru wykonanych prac wraz z rozliczeniem finansowym prac wykonanych w ramach danego etapu Przedmiotu Umowy sporządzonych w formie uzgodnionej z Zamawiającym;
 - b) w przypadku udziału podwykonawców lub dalszych podwykonawców w realizacji prac:
 - oświadczeń wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców potwierdzających dokonanie zapłaty na ich rzecz wymagalnego wynagrodzenia wraz z kopią faktury wystawionej przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę oraz potwierdzeniem realizacji przelewów wynagrodzenia z tego tytułu. Dla podwykonawców lub dalszych podwykonawców, wobec których nie powstało żadne zobowiązanie finansowe w danym okresie rozliczeniowym, należy dostarczyć oświadczenie podwykonawcy z odpowiednią adnotacją o niewykonywaniu w tym okresie żadnych robót budowlanych/usług/dostaw, a w związku z tym braku faktur wystawionych w ramach przedmiotowej inwestycji obciążających Wykonawcę.
 - oświadczenia Wykonawcy stwierdzającego, że dokumenty, o których mowa w ust. 3 lit. b) tiret pierwsze przedstawił dla wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców, którzy brali udział w realizacji chociażby części Przedmiotu Umowy;
 - c) w przypadku, gdy Wykonawca nie powierzył żadnej części Przedmiotu Umowy podwykonawcom:
 - oświadczenia Wykonawcy stwierdzającego, że wykonywania żadnej części Przedmiotu Umowy nie powierzył podwykonawcom i całość Przedmiotu Umowy wykonał własnymi siłami.
4. Suma faktur, o których mowa w ust. 1 lit. a) nie może przekroczyć 90% szacunkowego całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy brutto wskazanego w §4 ust. 2 lit c) Umowy. Pozostała część należnego Wykonawcy wynagrodzenia zostanie zapłacona na podstawie faktury końcowej, o której mowa w ust. 1 lit b).
5. Dokumenty, o których mowa w ust. 3 lit. b tiret 1 powyżej powinny umożliwić Zamawiającemu precyzyjne określenie zakresu prac, za których wykonanie podwykonawca wystawił Wykonawcy fakturę.
6. Podstawą dla wystawienia faktury końcowej jest skuteczne dokonanie bezusterkowego odbioru końcowego. Wraz z fakturą końcową Wykonawca winien przedstawić:
 - a) oryginał podpisanego przez przedstawicieli obu Stron protokołu odbioru końcowego stwierdzającego prawidłowe i bezusterkowe wykonanie Przedmiotu Umowy, a także zatwierdzony przez Zamawiającego obmiar wykonanych prac

- wraz z rozliczeniem finansowym prac w ramach całości Przedmiotu Umowy sporządzonych w formie uzgodnionej z Zamawiającym;
- b) oświadczenia podwykonawców lub dalszych podwykonawców zgodne z wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do Umowy wraz z kopiami wszystkich faktur wystawionych przez poszczególnych podwykonawców lub dalszych podwykonawców oraz potwierdzeniami realizacji przelewów wynagrodzenia dokonanych z tego tytułu,
 - c) oświadczenia Wykonawcy stwierdzającego, że dokumenty, o których mowa w ust. 6 lit. b) przedstawił dla wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców, którzy brali udział w realizacji chociażby części Przedmiotu Umowy;
 - d) w przypadku, gdy Wykonawca nie powierzył żadnej części Przedmiotu Umowy podwykonawcom: oświadczenia Wykonawcy stwierdzającego, że wykonywania żadnej części Przedmiotu Umowy nie powierzył podwykonawcom i całość Przedmiotu Umowy wykonał własnymi siłami.
7. Wystawione faktury należy przysyłać lub dostarczyć bezpośrednio na adres: **Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o., z siedzibą w Poznaniu (61-714) przy al. Niepodległości 27.**
8. Faktury będą płatne przez Zamawiającego przelewem w terminie 30 dni kalendarzowych od daty doręczenia do PIM. Jako nabywcę na fakturze należy wskazać: **Miasto Poznań Zarząd Dróg Miejskich w Poznaniu ul. Wilczak 17, 61-623 Poznań, NIP: 209-00-01-440.** Strony ustalają, że datą zapłaty faktury będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Faktury płatne będą na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze Wykonawcy.
10. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 3 lit. b) tiret 1 oraz ust. 6 lit. b), Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty. Wstrzymana część należnego wynagrodzenia zostanie uregulowana w terminie 30 dni kalendarzowych od daty uzupełnienia przez Wykonawcę brakujących dokumentów zapłaty.

§8

SPOSÓB REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY PRZEZ WYKONAWCĘ, OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca winien realizować Przedmiot Umowy dochowując najwyższej profesjonalnej staranności, stosując się przy tym zarówno do wymagań określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla postępowania numer _____ wraz z załącznikami do niej, które stanowią w szczególności: dokumentacja projektowa, Opis Przedmiotu Zamówienia oraz Specyfikacja Techniczna. W toku wykonywania Przedmiotu Umowy Wykonawca winien nadto stosować się do poleceń Zamawiającego i jego przedstawicieli, w tym inspektora nadzoru.
2. Wykonawca winien realizować Przedmiot Umowy w sposób zgodny z przepisami bhp i ppoż. oraz przepisami dotyczącymi ruchu drogowego i wykonywania prac w pasie drogowym dróg publicznych, w razie potrzeby umieszczając odpowiednie oznakowanie, wprowadzając odpowiednie zabezpieczenie miejsca wykonywania Przedmiotu Umowy i stosując środki zapewniające bezpieczeństwo ruchu na czas prowadzenia prac.
3. Jeżeli dla realizacji powyższego zadania zajdzie konieczność zajęcia pasa drogowego, Wykonawca ma w szczególności obowiązek powiadomić Zarząd Dróg Miejskich w Poznaniu, Wydział Zarządzania i Ewidencji Dróg, o zamiarze prowadzenia prac w pasie drogowym, określając termin i teren prowadzenia prac. Powiadomienie powinno dotrzeć do ZDM nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem wykonywania prac.

4. W razie zaistnienia konieczności Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu projekt tymczasowej organizacji ruchu przed złożeniem do zatwierdzenia przez odpowiednie jednostki. Rozpoczęcie prac na terenie Zamawiającego możliwe będzie najwcześniej na 5 dni kalendarzowych po przekazaniu Zamawiającemu dokumentu od zarządcy drogi upoważniającego do zajęcia pasa drogowego. Najpóźniej na 5 dni kalendarzowych przed rozpoczęciem prac na terenie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu zaakceptowanego projektu tymczasowej organizacji ruchu w wersji elektronicznej wraz z opisem rozwiązań przewidzianych w tym projekcie w szczególności celem przygotowania przez Zamawiającego materiałów publicystycznych informujących o utrudnieniach w ruchu.
5. Ewentualne umieszczenie przez Wykonawcę, w trakcie realizacji inwestycji, reklam w pasie drogowym wymaga uzyskania przez niego w myśl art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, zezwolenia od Zarządu Dróg Miejskich w Poznaniu, w drodze decyzji administracyjnej. Z tytułu naruszenia niniejszego wymogu zarządca drogi uprawniony jest do naliczenia kary pieniężnej w trybie art. 40 ust. 12 tego aktu prawnego.
6. Wszelkie prace, czynności, materiały i rozwiązania, nieopisane lub niewymienione w dokumentacji projektowej, a konieczne do przeprowadzenia z punktu widzenia prawa, wymogów wiedzy technicznej lub fachowej, sztuki lub praktyki budowlanej, zostały przewidziane przez Wykonawcę na podstawie analizy dokumentacji projektowej i zostały ujęte w cenie ofertowej.
7. Proponowana przez Wykonawcę zmiana w dokumentacji winna być zatwierdzona przez Zamawiającego na podstawie opinii inspektora nadzoru lub inspektora nadzoru i właściwego projektanta. Zatwierdzenie zmiany dokumentacji ma wyłącznie charakter akceptacji technicznej. W przypadku zmian dokumentacji powodujących konieczność zmiany Umowy, Strony mogą zawrzeć odpowiedni aneks do Umowy, a w przypadku zmian dokumentacji powodujących konieczność zawarcia nowej umowy, mogą zawrzeć nową umowę zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
8. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że wykonywane przez niego prace będą obejmowały ingerencję w roboty wykonane przez Obrascon Huarte Lain S.A. (OHL) w ramach realizacji inwestycji „Przebudowa węzła komunikacyjnego Rondo Kaponiera” w zakresie niezbędnym do wykonania Przedmiotu Umowy, w szczególności w postaci działań określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla postępowania numer _____, wraz z załącznikami do niej. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania najwyższej profesjonalnej staranności oraz dbałości o zachowanie robót wykonanych przez OHL w stanie niepogorszonym. W razie powstania jakichkolwiek uszkodzeń w przedmiocie umów zrealizowanych przez OHL lub inne podmioty realizujące prace w ramach inwestycji "Przebudowa węzła komunikacyjnego Rondo Kaponiera" w zakresie przekraczającym zmiany niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy na rzecz Zamawiającego, Wykonawca pokryje koszty usunięcia tych uszkodzeń lub usunie je pod nadzorem Zamawiającego.
9. Wykonawca ponosi ponadto pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy w majątku Zamawiającego lub podmiotów trzecich zgromadzonym na terenie, na którym będzie wykonywał prace, a także wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim oraz zobowiązany jest do ich naprawienia na własny koszt.
10. W razie gdyby działania Wykonawcy polegające na ingerencji w przedmiot umów zrealizowanych przez OHL w zakresie przekraczającym zakres niezbędny do realizacji Przedmiotu Umowy, spowodowały utratę rękojmi lub gwarancji udzielonych Zamawiającemu przez OHL, wówczas Wykonawca przejmie na siebie w pełnym zakresie odpowiedzialność z tego tytułu w taki sposób, by sytuacja Zamawiającego pozostała niepogorszona.

11. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo do informowania Zamawiającego (telefonicznie lub faksem) o terminach realizacji poszczególnych etapów Przedmiotu Umowy.
12. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania od Zamawiającego akceptacji dla następujących materiałów przed przystąpieniem do wykonania z ich udziałem prac na terenie węzła komunikacyjnego Rondo Kaponiera:
 - a) wszelkie elementy oznakowania, w tym w szczególności plany tyflograficzne i tabliczki informacyjne w języku Braille'a - elementy te podlegają odbiorowi zgodnie z §6 ust. 2,
 - b) wszelkie elementy ścieżek dotykowych (elementy prowadzące, pola uwagi, znaki ostrzegawcze, strefy zagrożenia, płyty),
 - c) kleje.
13. Decyzja Zamawiającego co do akceptacji materiału lub odmawiająca jego akceptacji nastąpi w ciągu 7 dni roboczych od daty przedstawienia mu odpowiednich dokumentów dla materiałów, o których mowa w ust. 12 powyżej.
14. W czasie realizacji prac Wykonawca będzie utrzymywał teren prowadzenia prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował w należyтым porządku wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
15. Po zakończeniu wykonywania Przedmiotu Umowy, a przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego, Wykonawca usunie wszelkie ruchomości, które umieścił na terenie Zamawiającego w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy, nie wchodzące w skład Przedmiotu Umowy.
16. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do przerywania prac na terenie Zamawiającego oraz do zabezpieczenia wykonanych prac przed zniszczeniem.
17. Wykonawca zobowiązany jest, w przypadku konieczności zajęcia dróg lub chodników, do uzyskania uprzedniej wymaganej zgody na dokonane zajęcia, wykonania wymaganego oznakowania tymczasowej organizacji ruchu oraz poniesienia kosztów dokonanych zajęć dróg i chodników.
18. Wszystkie materiały pochodzące z prowadzonych prac w ramach Przedmiotu Umowy, wymagające wywozu, nie nadające się do ponownego wykorzystania, pochodzące z prac rozbiórkowych, ziemnych, wycinki i karczowania drzew i krzewów, będą stanowiły własność Wykonawcy.
19. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych w szczególności w niniejszym paragrafie nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w wynagrodzeniu Wykonawcy, o którym mowa w §4.
20. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich poufnych informacji uzyskanych w związku z Umową, także po ustaniu stosunku umownego z Zamawiającym. Wykonawca nie będzie publikował ani udostępniał żadnych informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem Umowy oraz nie wyjawia informacji uzyskanych od Zamawiającego bez jego uprzedniej zgody udzielonej na piśmie.
21. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie pracami specjalistycznymi objętymi Umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia.

§ 9 WYSTĄPIENIA WYKONAWCY

1. W przypadku, gdy w toku realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca ujawni rozbieżności pomiędzy założeniami wynikającymi z dokumentacji projektowej, a stanem faktycznym, lub w przypadku wystąpienia innych okoliczności wpływających na realizację Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest w ciągu 3 dni roboczych od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, pisemnie poinformować

o tym Zamawiającego wraz z przedstawieniem propozycji dalszego postępowania w formie Wystąpienia, w szczególności w przypadkach, o których mowa w §18 Umowy.

2. W terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania Wystąpienia Zamawiający odrzuci lub dokona jego zatwierdzenia bądź wniesie do jego treści pisemne uwagi. Wykonawca w ciągu 2 dni uzupełni, wyjaśni lub udokumentuje ewentualne niejasności.
3. Zatwierdzenie wystąpienia Wykonawcy ma jedynie charakter techniczno-organizacyjny. W przypadkach, w których konieczna jest zmiana Umowy lub zawarcie nowej umowy, zatwierdzenie wystąpienia stanowi dokument przygotowawczy w procedurze zawarcia aneksu lub odrębnej umowy. Zaciągnięcie zobowiązania obejmującego zakres wskazany w zatwierdzonym Wystąpieniu Wykonawcy następuje z chwilą zawarcia aneksu do Umowy lub udzielenia odrębnego zamówienia, w trybie określonym przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 10 POLECENIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne do zgodnej z Umową realizacji Przedmiotu Umowy, polecać dokonywanie zmian jakości i ilości, jakie będą uważane za niezbędne dla wykonania Przedmiotu Umowy, a Wykonawca powinien wykonać każde z poniższych poleceń:
 - 1) pominąć wskazane prace,
 - 2) wykonać prace nieprzewidziane.
2. Jeżeli wykonanie polecenia wymagałoby zmiany Umowy lub skutkowałoby koniecznością zawarcia nowej umowy, wówczas po przedstawieniu Wykonawcy polecenia, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający przeprowadzi odpowiednie postępowanie wymagane przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych. Polecenie ma jedynie charakter techniczno-organizacyjny i stanowi dokument przygotowawczy w procedurze zawarcia aneksu lub odrębnej umowy. Skutek w postaci zmiany Umowy lub udzielenia odrębnego zamówienia nastąpi dopiero w chwili podpisania aneksu do Umowy lub zawarcia odrębnej umowy.

§ 11 PODWYKONAWSTWO

1. Zgodnie z treścią art. 2 pkt. 9b ustawy Prawo zamówień publicznych umową o podwykonawstwo jest umowa w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawarta między wybranym przez Zamawiającego wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą).
2. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu poświadczone za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo, z wyłączeniem umów dostawy lub sprzedaży, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia. W przypadku dokonania zmian zawartych umów o podwykonawstwo z wyłączeniem umów dostawy lub sprzedaży, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu poświadczone kopie aneksów w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia.
3. Umowa o podwykonawstwo musi zawierać, dokładne określenie zakresu prac podlegających podzleceniu.
4. W umowie z podwykonawcą albo dalszym podwykonawcą należy zastrzec, że w przypadku, gdy faktury wystawione na jej podstawie zawierać będą kwoty mające zostać zatrzymane m.in. na potrzeby zabezpieczenia lub stanowić będą wzajemne kompensaty, całość kwoty na jaką opiewa faktura traktuje się jako dokonaną na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zapłatę wynagrodzenia z tytułu wykonanych prac (kwoty zatrzymane lub potrącone traktuje się jako kwoty uiszczonego wynagrodzenia).

5. Zamawiający zastrzega, iż termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych podwykonawcy czynności.
6. W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, które łącznie zawarły Umowę jako Wykonawca, umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą musi zostać zawarta w imieniu i na rzecz wszystkich tych podmiotów oraz musi przewidywać ich solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia z tytułu świadczeń spełnionych przez podwykonawcę.
7. W umowie należy zastrzec, że podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikających z umowy podwykonawczej bez uprzedniej zgody wykonawcy i Zamawiającego.
8. Wynagrodzenie podwykonawcy nie może przekraczać wynagrodzenia Wykonawcy za ten zakres prac. Ceny jednostkowe podwykonawcy nie mogą przekraczać cen jednostkowych ustalonych między Zamawiającym, a Wykonawcą.
9. Zamawiający wyraża zgodę na wykonywanie części Przedmiotu Umowy przez Podwykonawców, na zawarcie umów z którymi Wykonawca otrzymał zgodę Zamawiającego:
 - a) firma podwykonawcy: _____,
umowa z dnia _____, numer umowy podwykonawczej: _____,
 - b) firma podwykonawcy: _____,
umowa z dnia _____, numer umowy podwykonawczej: _____,
 - c) firma podwykonawcy: _____,
umowa z dnia _____, numer umowy podwykonawczej: _____.
10. W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy – podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 ustawy dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W tym celu Wykonawca przedkłada Zamawiającemu dokumenty w zakresie wymaganym przez Zamawiającego w trakcie postępowania – zgodnie z postanowieniami SIWZ.
11. Wykonawca jest odpowiedzialny w szczególności za działania lub zaniechania podwykonawców, dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.

§ 12 ASPEKTY ŚRODOWISKOWE

1. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania i przestrzegania norm prawa powszechnego i prawa miejscowego z zakresu ochrony środowiska.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli w zakresie, o którym mowa w ust. 1.
3. Naruszenie wymogu określonego w ust. 1 skutkować będzie obowiązkiem przywrócenia przez Wykonawcę stanu środowiska do stanu istniejącego przed rozpoczęciem realizacji Przedmiotu Umowy i to na koszt Wykonawcy.
4. W przypadku gdy konsekwencją realizacji Przedmiotu Umowy będzie powstanie odpadów, wówczas Wykonawca będzie postępować zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach, a w szczególności przy gospodarowaniu odpadami będzie korzystał wyłącznie z usług podmiotów spełniających warunki

określone wyżej wymienioną ustawą. Dla uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że wytwórcą ewentualnych odpadów będzie Wykonawca.

§ 13 KARY UMOWNE

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w postaci kar umownych należnych Zamawiającemu w następujących przypadkach:
 - a) w przypadku opóźnienia w zakończeniu któregośkolwiek z etapów Przedmiotu Umowy lub zakończenia Przedmiotu Umowy jako całości Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdą rozpoczętą dobę opóźnienia;
 - b) w przypadku opóźnień w wykonaniu poprawek, usunięciu wad Przedmiotu Umowy lub przywróceniu stanu prawidłowego zgodnie z ust. 2 poniżej, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 2.500,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset złotych) za każdą rozpoczętą dobę opóźnienia;
 - c) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 20% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w §4 ust. 2 lit. c) Umowy;
 - d) w przypadku niewniesienia uaktualnionego, prawidłowego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w terminie określonym w §15 ust. 4 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) za każdą rozpoczętą dobę opóźnienia;
 - e) w przypadku nieprzedłożenia zgodnie z warunkami Umowy kopii ważnej polisy ubezpieczeniowej (§16 ust. 3-4), o której mowa w §16 Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) za każdą rozpoczętą dobę opóźnienia;
 - f) w przypadku wykonania prac niezgodnie ze SIWZ, formularzem ofertowym, dokumentacją projektową, Specyfikacją Techniczną lub pisemnymi uzgodnieniami z przedstawicielem Zamawiającego jednorazowa kara wynosi 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) – za każde zdarzenie;
 - g) w razie nieprzedstawienia Zamawiającemu zawartych umów podwykonawczych lub aneksów do nich zgodnie z regułami określonymi w §11, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2.500,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset złotych) – za każdą nieprzedstawioną umowę podwykonawczą lub aneks do niej;
 - h) w przypadku niedochowania zasad poufności wskazanych w § 8 ust. 20 Umowy - karą umowną w wysokości 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych) za każde naruszenie.
2. W razie wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt f) powyżej, Zamawiający sporządzi jednostronnie protokół stwierdzający wystąpienie tych okoliczności, prześle jego kopię Wykonawcy i poinformuje o naliczeniu kary, o której mowa w ust. 1 pkt f) oraz wezwie Wykonawcę do przywrócenia stanu prawidłowego, wyznaczając na to odpowiedni termin – nie krótszy niż 7 dni. W razie nieprzywrócenia stanu prawidłowego w wyznaczonym terminie, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 1 lit. b) powyżej.
3. W przypadku nieprzywrócenia stanu prawidłowego w wyznaczonym terminie Zamawiający będzie ponownie postępował zgodnie z ust. 2 powyżej.
4. Należności z tytułu kar umownych mogą zostać potrącone z dowolnej wierzytelności Wykonawcy w szczególności z tytułu należnego wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi.
5. Jeżeli kary umowne nie będą niższe od poniesionych przez Zamawiającego szkód, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary.



6. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia kar umownych także po zakończeniu Przedmiotu Umowy.

§ 14 GWARANCJA JAKOŚCI

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości Przedmiotu Umowy na okres **miesięcy**. W ramach gwarancji Wykonawca gwarantuje dobrą jakość Przedmiotu Umowy przez ten okres, a nadto gwarantuje że w tym okresie Przedmiot Umowy będzie wolny od wszelkich wad – tak fizycznych, jak prawnych.
2. Początkiem okresu gwarancji jest dzień następujący po dniu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
3. W razie stwierdzenia wystąpienia w okresie gwarancji wad Przedmiotu Umowy lub poszczególnych jego części lub też w przypadku stwierdzenia niewłaściwej jakości Przedmiotu Umowy, Wykonawca będzie zobowiązany, według wyboru Zamawiającego, do wymiany Przedmiotu Umowy w całości lub części na wolny od wad, usunięcia wad Przedmiotu Umowy lub jego części lub też zwrotu całości lub odpowiedniej części zapłaconego wynagrodzenia.
4. Zamawiający wykonuje prawa z tytułu gwarancji składając na piśmie żądanie spełnienia zobowiązań gwarancyjnych Wykonawcy określonych w ust. 3. Żądanie może zostać również dodatkowo wysłane poprzez fax lub drogą e-mail.
5. Zamawiający może dochodzić swoich praw również po zakończeniu okresu gwarancyjnego. W takim przypadku spoczywa na nim obowiązek udowodnienia, iż ujawnienie się wady Przedmiotu Umowy nastąpiło przed upływem tego terminu.
6. Wykonawca nie może odmówić wykonania zobowiązań gwarancyjnych bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. Wady zostaną usunięte przez Wykonawcę w terminie 7 dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Okres ten może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego, o ile czynniki niezależne od woli Wykonawcy uniemożliwiają mu usunięcie wad w pierwotnym terminie.
7. W przypadku wystąpienia wad zagrażających bezpieczeństwu ruchu drogowego lub ruchu pieszych, Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia wad w ciągu 24 godzin od momentu powiadomienia przez Zamawiającego.
8. O usunięciu wad Wykonawca zawiadamia pisemnie Zamawiającego, który w terminie 10 dni roboczych od dnia otrzymania zawiadomienia, dokona protokolarnego odbioru usunięcia usterek w obecności Wykonawcy. O terminie odbioru Zamawiający zawiadomi Wykonawcę.
9. Udzielenie gwarancji nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady. Strony zgodnie postanawiają rozszerzyć odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu Umowy w ten sposób, że Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady Przedmiotu Umowy na okres tożsamy okresowi gwarancji wskazanemu w ust. 1-2 powyżej. Postanowienia ust. 3-8 do odpowiedzialności Wykonawcy względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady stosuje się odpowiednio.
10. Powyższe postanowienia stanowią oświadczenie gwarancyjne Wykonawcy.
11. Jeżeli Wykonawca nie wykona zobowiązań z tytułu rękojmi lub gwarancji w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy i to bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu.

§15
ZABEZPIECZENIE WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. W celu zapewnienia należytego wykonania Umowy, ustanowione zostało zabezpieczenie, które Wykonawca wniósł w formie _____ w wysokości _____ (słownie: _____) odpowiadającej 10% kwoty wartości oferty Wykonawcy brutto.
2. Strony ustalają, że rachunkiem właściwym do wniesienia zabezpieczenia w formie pieniądza jest następujący rachunek bankowy:
Bank PKO BP SA o numerze 59 1020 4027 0000 1702 1231 2593
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania wszelkich zobowiązań, które Wykonawca przyjął na siebie na podstawie Umowy. Należyte wykonywanie Umowy obejmuje również w szczególności obowiązek uiszczenia przez Wykonawcę wszystkich należności należnych podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji Przedmiotu Umowy.
4. W przypadku zmiany określonego Umową terminu ważności zabezpieczenia wniesionego w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej spowodowanej zmianą terminu zakończenia Przedmiotu Umowy, a także gdy nie został sporządzony protokół odbioru końcowego lub ostatecznego (po okresie rękojmi), Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu, bez wezwania, najpóźniej na 14 dni przed upływem terminu ważności zabezpieczenia, odpowiednio zmienionego zabezpieczenia. Zamawiający może przed tym terminem określić wymogi co do zmiany zabezpieczenia.
5. Jeżeli Wykonawca nie dokona czynności, o których mowa w ust. 4 powyżej, Zamawiającemu przysługuje prawo zażądania zapłaty pełnej kwoty zabezpieczenia z dotychczasowej gwarancji należytego wykonania Umowy lub z gwarancji zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi.
6. Wykonawca w trakcie realizacji Umowy ma prawo do dokonania zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form określonych w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem dokonania jej z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości. W przypadku zabezpieczenia w formie pieniądza, Wykonawca wnieśnie je przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
7. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie zwolnione lub zwrócone Wykonawcy na następujących zasadach:
 - a) 70% wartości zabezpieczenia zostanie zwolnione w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego,
 - b) pozostałe 30% wartości zabezpieczenia zostanie zwolnione w ciągu 15 dni od dnia zakończenia okresu gwarancji i rękojmi.
8. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w pieniądzu zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie zwolnione lub zwrócone Wykonawcy wraz z należnymi odsetkami, wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

§16
UBEZPIECZENIE WYKONAWCY

1. W zakresie ryzyka odpowiedzialności cywilnej Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ważnej polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej deliktowo-kontraktowej w okresie od dnia zawarcia Umowy do dnia dokonania odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.

2. Suma gwarancyjna musi wynosić nie mniej niż 1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
3. W razie zbliżania się terminu upływu ważności polisy, na 30 dni przed upływem tego terminu Wykonawca dostarczy Zamawiającemu aktualną polisę.
4. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu kserokopię polisy, o której mowa w ust. 1 w terminie do 10 dni od daty otrzymania od Zamawiającego podpisanej Umowy.
5. Na każde wezwanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymania warunków umowy ubezpieczenia, w tym dowody opłacenia składek. Brak obowiązującej umowy ubezpieczenia w jakimkolwiek momencie obowiązywania Umowy, w tym niezapłacenie należnych składek, może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy w terminie 7 dni od uzyskania wiedzy przez Zamawiającego o powyższych okolicznościach. Postanowienia §17 stosuje się odpowiednio.

§ 17 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Niezależnie od ust. 1 powyżej, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w szczególności w następujących przypadkach:
 - a) Wykonawca nie przystąpił do przejęcia terenu niezbędnego dla wykonania Przedmiotu Umowy w terminie 4 tygodni przed upływem terminu na ukończenie etapu I lub II, określonych w §3 ust. 1 pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego,
 - b) Wykonawca skierował do kierowania pracami inne osoby niż wskazane w Ofercie Wykonawcy bez wcześniejszego uzyskania akceptacji przez Zamawiającego,
 - c) Wykonawca dopuścił do wykonywania czynności objętych Umową przez podmiot inny niż wskazany w Ofercie Wykonawcy lub w Umowie, nie uzyskując wcześniej zgody czy akceptacji Zamawiającego,
 - d) Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy w sposób niezgodny z Dokumentacją projektową, wskazaniami Zamawiającego lub Umową, pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z tym dokumentami,
 - e) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy,
 - f) w przypadku otrzymania przez Zamawiającego uzasadnionego wezwania do zapłaty od podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w skutek udokumentowanego niedokonania zapłaty przez Wykonawcę,
 - g) Wykonawca podzleca zamówienie w całości lub w części bez wiedzy Zamawiającego, niezgodnie z postanowieniami §11,
 - h) sytuacja ekonomiczna Wykonawcy ulegnie znacznemu pogorszeniu lub Wykonawca zostanie postawiony w stan likwidacji,
 - i) Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób niezgodny z Umową lub bez zachowania wymaganej staranności, nie dostosowuje się w wyznaczonym terminie do wezwania przesłanego mu przez Zamawiającego z żądaniem zaniechania zaniedbań lub nie spełnienia obowiązków wynikających z Umowy, co poważnie wpływa na właściwą lub terminową realizację Umowy,
 - j) w przypadku dwukrotnego niewykonania lub dwukrotnego nienależytego wykonania czynności składających się na Przedmiot Umowy, skutkującego nałożeniem kary umownej,
 - k) nastąpi po stronie Wykonawcy utrata zdolności do czynności prawnych,

- l) jeżeli wartość kar umownych, którymi Zamawiający obciążył Wykonawcę na podstawie Umowy przekroczą kwotę 20 % szacunkowego Wynagrodzenia Wykonawcy brutto,
 - m) Wykonawca opóźni się z wykonaniem Przedmiotu Umowy jako całości lub któregośkolwiek z etapów Przedmiotu Umowy względem terminów wskazanych w §3 ust. 1.
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wskazanych wyżej okolicznościach, jednakże nie później niż w ciągu 45 dni od umownego terminu zakończenia Przedmiotu Umowy tj. do dnia _____.
4. Odstąpienie od Umowy nastąpi pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub na podstawie ust. 1 powyżej, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania zrealizowanej części Umowy. Podstawą rozliczeń między Stronami będzie obmiar wykonanych prac, jednakże przy zachowaniu limitów, o których mowa w §4 ust. 5, a ponadto z tym zastrzeżeniem, że w przypadku niezakończenia wykonywania danego etapu Przedmiotu Umowy Wykonawca za faktycznie wykonane prace danego rodzaju wchodzące w skład tego etapu nie będzie mógł uzyskać wynagrodzenia przewyższającego iloczyn liczby jednostek prac tego rodzaju określonej w kosztorysie ofertowym (przedmiarze) oraz ceny jednostkowej za prace tego rodzaju wskazanej w kosztorysie ofertowym. W takiej sytuacji co do prac wykazanych na zatwierdzonych przez Zamawiającego obmiarach z chwilą odstąpienia od Umowy rozpoczyna się okres rękojmi i gwarancji.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- a) w terminie do 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółową inwentaryzację geodezyjną prac, według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt Strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od Umowy,
 - c) w terminie do 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych do realizacji Umowy, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych prac,
 - d) Wykonawca niezwłocznie, nie później niż do 3 dni od odstąpienia od Umowy, zgłosi Zamawiającemu do odbioru prace przerwane oraz zabezpieczające, a Zamawiający dokona ich odbioru w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia zgłoszenia. Najpóźniej w terminie 14 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca usunie z terenu Zamawiającego wszelkie wniesione tam przez niego ruchomości. W przypadku nie wykonania tego obowiązku, dokona tego Zamawiający na ryzyko i koszt Wykonawcy. Poniesione z tego tytułu koszty zostaną potrącone z Wynagrodzenia Wykonawcy.
 - e) Wykonawca przy udziale Zamawiającego w terminie do 7 dni od dnia odstąpienia, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku, wraz z zestawieniem wartości wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia, protokół inwentaryzacji prac w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
7. W razie odstąpienia od Umowy przez jedną ze stron, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru przerwanych i zinventaryzowanych prac, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od Umowy.
8. Powyższe postanowienia nie wyłączają ani nie ograniczają prawa Zamawiającego do odstąpienia od Umowy na podstawie przepisów powszechnie obowiązujących.

§ 18 ZMIANA UMOWY

1. Strony przewidują możliwość wprowadzenia zmian do postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia niżej określonych okoliczności:
 - a) udzielenia przed terminem zakończenia przedmiotu zamówienia podstawowego, zamówień podobnych na podstawie art. 67 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych – w przypadku, jeśli zamówienie podobne wpływa na możliwość wykonywania części lub całości zamówienia podstawowego – odpowiednia, pod względem wpływu części lub całości zamówienia podobnego na część lub całość zamówienia podstawowego - zmiana terminu lub terminów realizacji Umowy dotyczącej zamówienia podstawowego,
 - b) wystąpienia awarii nie zawinionej czynnościami lub nie wynikającej z zaniechania czynności, do których wykonawca był zobowiązany – w przypadku, jeśli awaria wpływa na możliwość wykonywania części lub całości zamówienia podstawowego – odpowiednia, pod względem wpływu części lub całości okresu trwania awarii na część lub całość zamówienia podstawowego - zmiana terminu lub terminów realizacji Umowy dot. zamówienia podstawowego,
 - c) działań osób/podmiotów trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia – w przypadku, jeśli działania osób/podmiotów trzecich lub organów władzy publicznej wpływają na możliwość wykonywania części lub całości zamówienia podstawowego – odpowiednia, pod względem wpływu części lub całości terminu trwania działania osób/podmiotów trzecich lub organów władzy publicznej na część lub całość zamówienia podstawowego -, zmiana terminu lub terminów realizacji Umowy dot. zamówienia podstawowego (w szczególności z uwzględnieniem ścieżki krytycznej realizacji zamówienia podstawowego),
 - d) przerwania realizacji zamówienia w sytuacjach określonych w art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami zaniechania czynności, do których Wykonawca był zobowiązany – w przypadku, jeśli wskazane okoliczności (utrudnienia) wpływają na możliwość wykonywania części lub całości zamówienia podstawowego – odpowiednia, pod względem wpływu części lub całości terminu trwania w.w. utrudnień na część lub całość zamówienia podstawowego, zmiana terminu lub terminów realizacji Umowy dot. zamówienia podstawowego (w szczególności z uwzględnieniem ścieżki krytycznej realizacji zamówienia podstawowego),
 - e) konieczności lub potrzeby wykonania prac zamiennych w stosunku do prac będących Przedmiotem Umowy lub odstąpienia przez Zamawiającego od realizacji ich części – odpowiednia zmiana Przedmiotu Umowy zamiana lub zmiana wielkości, ilości, zakresu pozycji wskazanych i wycenionych w ofercie w zakresie wynikającym z konieczności lub potrzeby, odpowiednia do zmian Przedmiotu Umowy zmiana Wynagrodzenia Wykonawcy wg ustalonej odpowiednio na podstawie wyceny pozycji w ofercie Wykonawcy, a w przypadku jej braku na podstawie analizy rynku, w przypadku, jeśli wykonanie prac zamiennych wpływa na możliwość wykonywania części lub całości zamówienia podstawowego – odpowiednia, pod względem wpływu części lub całości robót zamiennych na część lub całość zamówienia podstawowego, zmiana terminu lub terminów realizacji Umowy dot. zamówienia podstawowego,
 - f) leżącej po stronie Zamawiającego zwłoki w przekazaniu Wykonawcy terenu niezbędnego do wykonania zamówienia - zmiana terminów realizacji Umowy o liczbę dni opóźnienia, w przypadku, gdy zwłoka ta dotyczy części terenu niezbędnego do wykonania Przedmiotu Umowy i nie uniemożliwia wykonywania części Przedmiotu Umowy – odpowiednia zmiana terminów dotyczy wyłącznie części na którą wpływ ma zwłoka, z uwzględnieniem ścieżki krytycznej realizacji zamówienia podstawowego,
 - g) zmiany wysokości stawek podatku od towarów i usług VAT dla czynności objętych Umową, która wejdzie w życie po zawarciu Umowy – zmiana Wynagrodzenia

Wykonawcy w zakresie czynności fakturowanych po wejściu w życie ustawowej zmiany wysokości stawek ww. podatku jednakże bez zmiany wynagrodzenia netto Wykonawcy,

- h) podjęcia przez Wykonawcę po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym decyzji o powierzeniu podwykonawcom realizacji części zamówienia, która miała być realizowana siłami własnymi Wykonawcy lub decyzji o rezygnacji z planowanego podwykonawstwa na rzecz wykonania części zamówienia siłami własnymi wykonawcy lub decyzji o zmianie/rezygnacji z podwykonawcy – odpowiednia zmiana zakresu podwykonawstwa, z zastrzeżeniem postanowień § 11 ust. 7 Umowy w zw. z art. 36b ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 2. Wykonawca ma obowiązek udokumentować zaistnienie okoliczności powodujących zmianę Umowy, a określonych w ust. 1 z wyjątkiem ust. 1 lit. g), w formie Wystąpienia.
- 3. Wszelkie zmiany w Umowie dokonywane będą za zgodą obu Stron, w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 19 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- 1. Strony ustalają następujące dane kontaktowe i korespondencyjne:
 - a) Zamawiający: Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o., al. Niepodległości 27, 61-714 Poznań, telefon: 61 884 20 10, fax: 61 866 60 04, e-mail: sekretariat@pozim.pl;
 - b) Wykonawca: _____

_____.
- 2. W sprawach nieuregulowanych w Umowie mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące.
- 3. W przypadku powstania sporu na tle stosowania Umowy, Strony w razie niedojścia do porozumienia poddają jego rozstrzygnięcie sądowi powszechnemu właściwemu ze względu na siedzibę Zamawiającego.
- 4. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może dokonać cesji przysługujących mu praw i obowiązków wynikających z Umowy, pod rygorem ich nieważności.
- 5. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy egzemplarze otrzymuje Zamawiający, zaś jeden egzemplarz Wykonawca.
- 6. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.

Załączniki:

- 1. Dokumentacja
- 2. Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami
- 3. Wzór oświadczenia podwykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA



_____, dn. _____

Miasto Poznań

w imieniu i na rzecz którego działa
Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o.
z siedzibą w Poznaniu (61-714)
przy al. Niepodległości 27

OŚWIADCZENIE

Niniejszym,

*działając w imieniu i na rzecz _____ z siedzibą w _____,
ul. _____, wpisanej do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym
w _____, Wydział _____ Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem
KRS _____, wysokość kapitału zakładowego: _____ zł, NIP: _____,
REGON: _____,

*ja, _____ prowadzący/ca działalność gospodarczą pod firmą
_____, adres: _____, wpisaną do Centralnej Ewidencji
i Informacji o Działalności Gospodarczej pod numerem NIP: _____, REGON:
_____, zamieszkały/ła przy ul. _____,

(dalej jako: „Podwykonawca”), oświadczam, iż wynagrodzenie należne Podwykonawcy
z tytułu wszystkich prac zrealizowanych do dnia _____ (dzień odbioru
końcowego) w ramach wykonywanej przez _____ (dalej jako:
„Wykonawca”) na rzecz Miasta Poznań (dalej jako „Inwestor”) inwestycji, której
przedmiotem jest **Doposażenie węzła przesiadkowego Kaponiera w Poznaniu
w rozwiązaniu ułatwiające poruszanie się osób słabo widzących po obiekcie** (dalej
jako: „Inwestycja”) zostało w całości zapłacone przez Wykonawcę, a także,
iż Podwykonawca nie posiada jakichkolwiek roszczeń względem Wykonawcy z tytułu
wynagrodzenia za te prace, zaś Wykonawca rozliczył się za nie z Podwykonawcą w sposób
całkowity i terminowy.

Tym samym Podwykonawca oświadcza, że za prace wykonane do dnia _____
(dzień odbioru końcowego) nie przysługują mu jakiejkolwiek roszczenia wobec Inwestora, a
jeżeli takie by istniały, niniejszym się ich zrzeka.

Podpis Podwykonawcy

