

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

Budowa placu zabaw, realizowana w ramach projektu pod nazwą „Rodzinna Przystań Sportu i Rekreacji nad Małą” wraz z określeniem szacunkowych kosztów realizacji zadania w systemie projektuj i buduj oraz wykonaniem szacunkowego harmonogramu realizacji zadania.

Poznań, dnia 14 grudnia 2017 roku

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

Rodzinna Przystań Sportu i Rekreacji nad Maltą” wraz z określeniem szacunkowych kosztów realizacji zadania w systemie projektuj i buduj oraz wykonaniem szacunkowego harmonogramu realizacji zadania.

SPIS ZAWARTOŚCI PROGRAMU FUNKCJONALNO – UŻYTKOWEGO

1.	STRONA TYTUŁOWA	3
1.1.	NAZWA NADANA ZAMÓWIENIU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	3
1.2.	ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO, KTÓREGO DOTYCZY PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY.....	3
1.3.	NAZWY I KODY OKREŚLONE WE WSPÓLNYM SŁOWNIKU ZAMÓWIEŃ (CPV)	3
1.4.	NAZWA ZAMAWIAJĄCEGO ORAZ JEGO ADRES	4
1.5.	IMIĘ I NAZWISKO OSOBY OPRACOWUJĄCEJ PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY	4
2.	CZĘŚĆ OPISOWA	5
2.1.	OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	5
2.2.	OBECNE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI.....	6
2.3.	DOSTĘP DO DROGI PUBLICZNEJ	7
2.4.	MONITORING I KONTROLA DOSTĘPU-NIE PRZEWIDUJE SIĘ ROZBUDOWY ISTNIEJĄCEGO SYSTEMU MONITORINGU.....	7
2.5.	ZAPEWNIENIE WODY DO CELÓW ZABEZPIECZENIA I PODLEWANIA TERENÓW ZIELONYCH – W TRAKCIE BUDOWY WYKONAWCA MOŻE WE WŁASNYM ZAKRESIE POMPOWAĆ WODĘ Z POBLISKIEGO JEZIORA LUB ZAPEWNIĆ WODĘ Z WŁASNYCH MOBILNYCH ZBIORNIKÓW	7
2.6.	DOJAZD SŁUŻB RATOWNICZYCH DOJAZD SŁUŻB RATOWNICZYCH BĘDZIE NASTĘPOWAŁ OD UL. WILEŃSKIEJ, POPRZECZ ISTNIEJĄCE ŚCIEŻKI PIESZO-ROWEROWE,.....	7
2.7.	OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	11
3.	CZĘŚĆ INFORMACYJNA	13
4.	PLANOWANE KOSZTY PRAC PROJEKTOWYCH ORAZ PLANOWANE KOSZTY ROBÓT BUDOWLANYCH	14

1. STRONA TYTUŁOWA**1.1. Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego**

Budowa placu zabaw, realizowana w ramach projektu pod nazwą „Rodzinna Przystań Sportu i Rekreacji nad Maltą" wraz z określeniem szacunkowych kosztów realizacji zadania w systemie projektuj i buduj oraz wykonaniem szacunkowego harmonogramu realizacji zadania.

1.2. Adres obiektu budowlanego, którego dotyczy Program Funkcjonalno-Użytkowy

Zagospodarowanie terenów rekreacyjnych nad jeziorem Malta. Brzeg północny. Arkusz 11 działki nr 20/2, 24/2, 25, 26/2, 31/2, 9/11

Inwestor: Miasto Poznań w imieniu i na rzecz którego występują Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o., z siedzibą w Poznaniu, Plac Wiosny Ludów 2

1.3. Nazwy i kody określone we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV)

Roboty budowlane:

45112723-9 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

Klasyfikacja	Kod	Opis
Grupa robót:	45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
Kategoria robót:	45112000-5	Roboty w zakresie usuwania gleby

43325000-7 Wyposażenie parków i placów zabaw

Klasyfikacja	Kod	Opis
Grupa robót:	43300000-6	Maszyny i sprzęt budowlany
Klasa robót:	43320000-2	Urządzenia budowlane
Kategoria robót:	43325000-7	Wyposażenie parków i placów zabaw

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

Klasyfikacja	Kod	Opis
Dział:	45000000-7	Roboty budowlane
Grupa robót:	45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

Klasyfikacja	Kod	Opis
Grupa robót:	45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
Klasa robót:	45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
Kategoria robót:	45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

Rodzinna Przysiań Sportu i Rekreacji nad Małą” wraz z określeniem szacunkowych kosztów realizacji zadania w systemie projektuj i buduj oraz wykonaniem szacunkowego harmonogramu realizacji zadania.

37535200-9 Wyposażenie placów zabaw

Klasyfikacja	Kod	Opis
Grupa robót:	37500000-3	Gry i zabawki, wyposażenie parków zabaw
Klasa robót:	37530000-2	Artykuły do zabaw na wolnym powietrzu, gier salonowych lub towarzyskich
Kategoria robót:	37535000-7	Karuzele, huśtawki, wyposażenie strzelnic i parków zabaw

Klasyfikacja	Kod	Opis
Grupa robót:	45231400-9	Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych
Klasa robót:	45232200-4	Roboty pomocnicze w zakresie linii energetycznych
Kategoria robót:	45316110-9	Instalowanie drogowego sprzętu oświetleniowego

Grupa: 71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne

Klasa: 71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego

Grupa: 71300000-1 Usługi inżynierskie

Klasa: 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

1.4. Nazwa Zamawiającego oraz jego adres

Miasto Poznań

W imieniu i na rzecz którego występują

Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o.,

z siedzibą w Poznaniu, Plac Wiosny Ludów 2

1.5. Imię i nazwisko osoby opracowującej Program Funkcjonalno – Użytkowy

Mariusz Więcek, prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą:

1050 Pracownia Architektury - Mariusz Więcek.

Ul. Mikołaja Reja 1/8

60-826 Poznań

2. CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i budowa ogólnodostępnego placu zabaw, realizowana w ramach projektu pod nazwą „Rodzinna Przystań Sportu i Rekreacji nad Maltą” wraz z określeniem szacunkowych kosztów realizacji zadania w systemie projektuj i buduj oraz wykonaniem szacunkowego harmonogramu realizacji zadania.

Inwestorem i właścicielem gruntu jest Miasto Poznań reprezentowane przez Poznańskie Inwestycje Miejskie. Zarządcą terenu są Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji. Teren inwestycji ma powierzchnię około 2830 m² i zlokalizowany jest na częściowej powierzchni działek:

Nr działki	Powierzchnia działki	Właściciel
19/2	234 m ²	Miasto Poznań
20/2	983 m ²	Miasto Poznań
24/2	675 m ²	Miasto Poznań
25	1018 m ²	Miasto Poznań
26/2	488 m ²	Miasto Poznań
31/2	748 m ²	Miasto Poznań
32/6	227 m ²	Miasto Poznań
65	1182 m ²	Miasto Poznań
9/11	317 m ²	Miasto Poznań

Zamówienie obejmuje wykonanie placu zabaw wraz z niwelacją terenu , budową ścieżki pieszej, ścieżki rowerowej i oświetlenia na projektowanym terenie. Pojedyncze urządzenia oraz zespolone wielofunkcyjne urządzenie zabawowe zawierającego wiele elementów zabawowych powinny uwzględniać strefy upadku i strefy bezpieczeństwa dla poszczególnych elementów.

Cały kompleks zabawowy (plac zabaw) powinien być objęty wspólnym certyfikatem bezpieczeństwa przygotowanym na podstawie normy PN-EN 1176-7 dla publicznych placów zabaw i nawierzchni bezpiecznych w strefach upadku oraz producentką deklaracją zgodności obejmującą bezpieczeństwo zestawu zabawowego, jego montaż jak i wykonanie bezpiecznych stref upadku.

W ramach nowego zagospodarowania, oprócz urządzeń zostaną zamontowane ławki, kosze na śmieci, tablica z regulaminem placu i chodnik umożliwiający korzystanie z placu zabaw osobą niepełnosprawnym. Wykonane też zostanie ogrodzenie placu zabaw wypełniające przestrzeń między sztucznie usypanymi pagórkami biegnącymi wzdłuż granicy placu zabaw. Powinny być przynajmniej 3 furtki wejściowe na plac zabaw.

Wykonawca zapewni wykonanie robót przygotowawczych oraz realizację robót budowlanych z montażem urządzeń do zabawy.

W zakres obowiązków wykonawcy na etapie przed rozpoczęciem robót wchodzi również zapewnienie pełnej obsługi geodezyjnej i wykonanie inwentaryzacji oraz dokumentacji powykonawczej.

Wykonawca zrealizuje wszystkie prace niezbędne do wykonania i dopuszczenia do użytkowania przedmiotu zamówienia w tym między innymi przygotowanie terenu pod budowę oraz wykonanie zagospodarowania placu budowy.

2.2. Obecne zagospodarowanie działki

Teren w całości porośnięty jest trawą, nie występuje na nim zadrzewienie ani zakrzewienie. Obecnie teren jest częścią obszaru przeznaczonego pod ogólnodostępną rekreację. Na terenie przyszłej inwestycji obowiązuje Miejskowy Plan Zagospodarowania Terenu oznaczony jako Malta- Vm podjęty uchwałą LXXXV/982/III/2002 Rady Miasta Poznania Z dnia 23.04.2002 r, obszar objęty projektem oznaczono w planie symbolem 5ZP2, jest to teren zieleni ogólnodostępnej z przeznaczeniem na skwery, ścieżki pieszko-rowerowe z małą architekturą oraz zadrzewienie

2.3. Dostęp do drogi publicznej

Dojazd do objętego opracowaniem terenu prowadzi od ulicy Wileńskiej poprzez bitumiczną ścieżkę pieszo-rowerową

2.4. Monitoring i kontrola dostępu-nie przewiduje się rozbudowy istniejącego systemu monitoringu

2.5. Zapewnienie wody do celów zabezpieczenia i podlewania terenów zielonych – w trakcie budowy wykonawca może we własnym zakresie pompować wodę z pobliskiego jeziora lub zapewnić wodę z własnych mobilnych zbiorników

2.6. Dojazd służb ratowniczych dojazd służb ratowniczych będzie następował od ul. Wileńskiej, poprzez istniejące ścieżki pieszo-rowerowe,

W zakresie opracowania nie przewiduje się dodatkowych toalet do obsługi placu zabaw

A. PRACE PRZYGOTOWAWCZE, na które składają się:

- Pozyskanie map na cele projektowe
- Uzyskanie pozwolenia na budowę
- Prace geodezyjne
- Inwentaryzacja infrastruktury
- Wykonanie odwiertów geotechnicznych, opracowanie dokumentacji, a w przypadku potrzeby geotechnicznej podłoża opracowanie projektu robót geologicznych i dokumentacji geologiczno inżynierskiej
- Niwelacja terenu pod planowany przebieg ścieżek
- Kształtowanie pagórków wzdłuż ogrodzenia terenu
- Formowanie skarpy
- Korytowanie terenu pod planowany przebieg ścieżek
- Zabezpieczenie placu budowy

B. PRACE MONTAŻOWO-BUDOWLANE, na które składają się:

- Montaż jednego zespolonego, kompletnego wielofunkcyjnego

zestawu zabawowego okręt trójmasztowy, zawierającego wiele elementów zabawowych, uwzględniających wykonanie stref upadku i stref bezpieczeństwa dla poszczególnych elementów oraz wykonanie zabezpieczeń i asekuracji dla dzieci korzystających z placu.

- Montaż Integracyjnego zestawu zabawowego dla dzieci
 - Urządzenie obrotowe czteroramienne 5 osobowe
 - Montaż bujaka „Konik morski”
 - Montaż Integracyjnej huśtawki dwuosobowej na sprężynie Kiwak łódka
 - Montaż huśtawki wahadłowej rodzinnej
 - Montaż huśtawki wahadłowej rodzinnej
 - Montaż metalowej huśtawki wahadłowej bocianie gniazdo
 - Montaż 3 karuzeli Wibrująca kula
 - Montaż równoważni slackline
 - Montaż zestawu zabawowego Rollercoaster
 - Montaż mostka linowego
 - Montaż zjeżdżalni
 - Montaż regulaminu
 - Wykonanie chodnika wykończonego kostką brukową w obrębie placu zabaw długości 90 m i szerokości netto 150 cm (wymiar nie uwzględnia szerokości obrzeży)
 - Wykonanie bitumicznej ścieżki pieszej łączącej się z istniejącą ścieżką pieszo-rowerową biegnącą wokół jeziora Malta, długości 148 m i szerokości 200 cm (wymiar nie uwzględnia szerokości obrzeży)
 - Wykonanie bitumicznej ścieżki rowerowej łączącej się ze ścieżką pieszo-rowerową biegnącą wokół jeziora Malta, długość 135 m szerokość 300 cm
 - Wykonanie oświetlenia wzdłuż nowoprojektowanego ciągu pieszo-jezdnego. Oświetlenie zostanie podłączone do istniejącego przyłącza (do najbliższego punktu świetlnego znajdującego się obok siłowni zewnętrznej).
- Nie przewiduje się montażu urządzeń pomiarowych, system sterowania oświetlenia będzie podłączony do zegara astronomicznego (system istniejącego oświetlenia przy siłowni zewnętrznej). Szacunkowa długość okablowania to około 400 m ilość lamp to 15 szt.
- Wykonanie ogrodzenia - Słupki metalowe z profilu zamkniętego, panele o wysokości 1,03m. Profil 60x40 ocynkowany i malowany, obejmą montażowe (2 szt. na słupek-komplet). Rozstaw słupów 2.5m, (z wyjątkiem panelu przeznaczanego do demontażu gdzie rozstaw słupków wynosi 3 m), siatka polipropylenowa bezwężłowa PP, oczko 5x5cm. średnica sznurka 3mm

- Kalkulacja obejmuje:
- Dostawę urządzeń zabawowych placu zabaw;
 - Przygotowanie dokumentacji i zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych
 - fundamentowanie;
 - montaż urządzeń zabawowych placu zabaw;
 - wykonanie stref bezpieczeństwa: EPDM i piasek
 - wykonanie prac ziemnych
 - wysianie trawy
 - montaż regulaminu;
 - dokonanie rozruchu próbnego zestawu wraz z przeszkoleniem osoby, która będzie pełnił funkcje konserwatora;
 - montaż 2 stolików;
 - montaż 4 ławek;
 - montaż 2 koszy typu żaba lub hipopotam;
 - montaż 2 stojaków na rowery;
 - montaż ogrodzenia z trzema furtkami, wjazd na plac zabaw będzie możliwy poprzez łatwy demontaż panelu znajdującego się przy furtce od strony ulicy Wileńskiej. Odległość między słupkami to 2,5 m w przypadku panelu przeznaczonego do demontażu to minimum 3m.
 - wykonanie ścieżki pieszej
 - wykonanie ścieżki rowerowej
 - wykonanie chodnika w obrębie placu
 - wykonanie oświetlenia

Nadmiar ziemi zostanie rozplantowany na terenie przylegającym do placu zabaw, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. W przypadku braku miejsca na rozplanowanie mas ziemnych wykonawca ma obowiązek zagospodarować urobek we własnym zakresie

Nawierzchnie placu zabaw, Wykonawca przygotuje we własnym zakresie. Przygotowane przez wykonawcę nawierzchnie wyposażenia placów zabaw powinny być przepuszczalne, bez konieczności stosowania odwodnień skanalizowanych. Nawierzchnie bezpieczne należy realizować zgodnie z wymogami normy PN-EN 1177 „Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki”.

Wykonawca powinien w czasie trwania budowy zapewnić na terenie budowy w granicach przekazanych przez Zamawiającego należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP, ochronę znajdujących się na terenie obiektów i sieci oraz urządzeń uzbrojenia terenu i utrzymywać je w należyłym stanie technicznym, a po zakończeniu budowy uporządkować

teren.

W ramach przedmiotu zamówienia należy:

- 1) wykonać dokumentację projektową niezbędną do zrealizowania zadania inwestycyjnego w zakresie wynikającym z Programu Funkcjonalno – Użytkowego,
- 2) Wykonać niwelację terenu
- 3) Wykonać nawierzchnię placu zabaw
- 4) wykonać dostawę i montaż urządzeń,
- 5) wykonać pozostałe roboty budowlane,
- 6) uzyskać decyzje administracyjne, uzgodnienia, opinie niezbędne do dopuszczenia obiektu do użytkowania,
- 7) przeprowadzić szkolenie pracowników wskazanych przez Zamawiającego, dotyczące sposobu użytkowania urządzeń.

Zakres i forma dokumentacji projektowej:

1. Projekt Budowlano - Wykonawczy (wraz z kolorystyką, uzgodnieniami, opiniami, ewentualnie z elementami projektu warsztatowego detali z wnioskiem o pozwolenie na budowę występuje Wykonawca
2. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót jako podstawowy dokument dla Inwestora będący podstawą kontroli i odbioru robót
3. Kosztorysy Inwestorskie
4. Harmonogram-Rzeczowo – Finansowy realizacji robót budowlanych
Przygotowanie 4 widoków perspektywicznych obrazujących całość założenia projektowego, wizualizacje powinny być przygotowane w rozdzielczości 1920x1080 px i zapisane w formacie tif
5. Mapa do celów lokalizacji w 2 egz. dla Zamawiającego w wersji pisemnej oraz elektronicznej. Ilość egzemplarzy dla Wykonawcy według własnego zapotrzebowania.
6. Wizualizacja placu zabaw w 3 egz. dla Zamawiającego w kolorze, w wersji pisemnej oraz elektronicznej. Ilość egzemplarzy dla Wykonawcy według własnego zapotrzebowania.
7. Wymagana ilość egzemplarzy dokumentacji projektowej – po 4 egz. przekazane dla Zamawiającego w wersji pisemnej oraz elektronicznej i ilość egzemplarzy niezbędna do zatwierdzeń i uzgodnień oraz dla realizacji robót przez Wykonawcę – według własnego zapotrzebowania:

8. Całość dokumentacji powinna zostać przekazana również w formie elektronicznej na nośniku CD (1 szt.)w postaci plików PDF oraz w wersji edytowalnej doc. xls i dwg.
9. Zakres opracowania dokumentacji projektowej winien uwzględniać rozwiązanie wszelkich kolizji.
10. Projektant zobowiązany jest do wykonania projektów wykonawczych w oparciu o pisemne uzgodnienia z Zamawiającym.
11. Projekt powinien być zgodny z przekazanymi przez Zamawiającego wytycznymi i koncepcją oraz powinien uwzględniać przyjęte do obowiązkowego stosowania polskie normy oraz prawo budowlane.
12. Przed złożeniem oferty Wykonawca powinien odbyć wizytację terenu inwestycji oraz jego otoczenia w celu oceny - przeprowadzonej na własną odpowiedzialność - kosztów i ryzyka, wszystkich czynników koniecznych do przygotowania jego rzetelnej oferty obejmującej wszelkie niezbędne prace przygotowawcze, zasadnicze i towarzyszące, zarówno do prowadzenia Robót budowlanych – montażowych jak i przygotowania projektu
13. Wykonawca przed przystąpieniem do prac projektowych wykona badania geologiczne mające na celu wykazanie warunków gruntowo-wodnych w obrębie projektowanego terenu szczególnie w miejscach fundamentowania urządzeń zabawowych i ścieżki rowerowej
14. Producent, dostawca urządzeń zabawowych na zlecenie Wykonawca przeprowadzi szkolenie dla osób upoważnionych przez administratora dotyczące użytkowania i konserwacji urządzeń oraz nawierzchni na placu zabaw,. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania w formie papierowej instrukcji użytkowania i konserwacji zainstalowanych urządzeń oraz nawierzchni (zgodnie z Normą PN-EN 1176-1).

2.7. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

Dokumentacje należy zaopiniować w następujących instytucjach:

- a) Zarządcy terenu,
- a) Koordynatora Do Spraw Estetyki Wizerunku Miasta (Plastyk Miejski),
- b) Narada koordynacyjnej (ZUDP) – projektowane sieci (lub przyłącza),
- c) Miejskiej Społecznej Rady ds. Osób Niepełnosprawnych przy Prezydencie m. Poznania,
- e) Oficera Rowerowego,

Dokumentacja projektowa powinna uwzględniać wytyczne zawarte w następujących dokumentach:

- g) Katalogu Mebli Miejskich,

- h) Zarządzenia nr 247/2008/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 13 maja 2008r. w sprawie wymogów, jakim powinny odpowiadać przejścia dla pieszych, przejścia podziemne, przejścia nadziemne, przystanki komunikacji publicznej i chodniki,
- i) Zarządzenia nr 931/2015/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 31.12.2015 r., w sprawie standardów technicznych i wykonawczych dla infrastruktury rowerowej Miasta Poznania;

Wszystkie urządzenia przeznaczone do zamontowania na placu zabaw muszą być fabrycznie nowe i posiadać atesty i certyfikaty wydane przez jednostki certyfikujące, posiadające akredytacje polskiego Centrum Akredytacji, a także spełniać wymogi Polskich Norm i UE:

1. PN-EN 1176-1:2009 lub równoważne
2. PN-EN 1176-2:2009 lub równoważne
3. PN-EN 1176-3:2009 lub równoważne
4. PN-EN 1176-5:2009 lub równoważne
5. PN-EN 1176-6:2009 lub równoważne
6. PN-EN 1176-7:2009 lub równoważne
7. PN-EN 1176-10:2009 lub równoważne
8. PN-EN 1177:2009 lub równoważne

Szczegółowe wymagania budowlano-konstrukcyjne dla poszczególnych urządzeń zabawowych zostały określone w **załączniku nr 1FU** – opis przykładowych urządzeń zabawowych.

Szczegółowe wymagania dla instalacji elektrycznej związanej z oświetleniem ciągu pieszo-jezdnego zostały określone w załączniku nr 2

Szczegółowe wymagania budowlano-konstrukcyjne dla ścieżki rowerowej i ścieżki pieszej

- o Przebieg ścieżek pieszej i rowerowej powinien być zgodny z koncepcją Rodzinnej Przystani Sportu i Rekreacji nad Maltą
- o Nawierzchnia bitumiczna ścieżki pieszej powinna być wykonana na podbudowie zapewniającej stabilizację np. poprzez zastosowanie „materaca” z geowłókniny i kruszywa. Ostateczna układ warstw powinien zostać zaprojektowany po wykonaniu badań geologicznych
- o Nawierzchnia bitumiczna grubości 5 cm ścieżki rowerowej o szerokości 300 cm powinna być wykonana na podbudowie zapewniającej stabilizację na podmokłym gruncie np. poprzez zastosowanie „materaca” z geowłókniny i kruszywa. Ostateczna układ warstw

powinien zostać zaprojektowany po wykonaniu badań geologicznych, krawędzie ścieżki należy zabezpieczyć opornikiem drogowym na ławie betonowej

3. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

- 3.1.** Zamawiający informuje, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- 3.2.** Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego, w szczególności:
- 3.2.1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.);
 - 3.2.2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (j.t. Dz. U. z 2013 r., poz. 1129);
 - 3.2.3. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2134 z późn. zm.);
 - 3.2.4. Ustawa z dnia 12 grudnia 2003 roku o ogólnym bezpieczeństwie produktów (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2047);
 - 3.2.5. inne obowiązujące przepisy.
- 3.3.** Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych, w szczególności:
- 3.3.1. kopia mapy zasadniczej – stanowiąca załącznik nr 3 do PFU.
 - 3.3.2. zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków - nie dotyczy,
 - 3.3.3. inwentaryzację zieleni - nie dotyczy,
 - 3.3.4. dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska - nie dotyczy,
 - 3.3.5. e) pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości - nie dotyczy,
 - 3.3.6. f) inwentaryzację lub dokumentację obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych, a także wskazania zamawiającego dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki i ewentualne uwarunkowania tych rozbiórek - nie dotyczy,
 - 3.3.7. porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

Rodzinna Przystań Sportu i Rekreacji nad Maltą” wraz z określeniem szacunkowych kosztów realizacji zadania w systemie projektuj i buduj oraz wykonaniem szacunkowego harmonogramu realizacji zadania.

wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych - nie dotyczy,

4. PLANOWANE KOSZTY PRAC PROJEKTOWYCH ORAZ PLANOWANE KOSZTY ROBÓT BUDOWLANYCH

- a) koszty realizacji zadania winny wynikać ze złożonej oferty Wykonawcy z rozbiciem wg tabeli ofertowej,
- b) Wykonawca składa ofertę w postępowaniu, gdzie określono terminy realizacji robót (w tym kamienie milowe ważniejszych pozycji) winien opracować szczegółowy harmonogram realizacji robót (harmonogram rzeczowo-terminowy).

Zestawienie kosztów zostało zawarte w koncepcji Rodzinnej Przysiań Sportu i Rekreacji nad Maltą