

UMOWA nr _____

zawarta dnia _____ r. w Poznaniu pomiędzy

MIASTEM POZNAŃ mającym swą siedzibę w Poznaniu, pl. Kolegiacki 17, NIP 2090001440, w imieniu i na rzecz którego działa Inwestor Zastępczy:

Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o., z siedzibą w Poznaniu (61- 831) Plac Wiosny Ludów 2, zarejestrowana pod numerem 0000503225 w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, REGON 302689539, NIP 783 171 14 86, kapitał zakładowy 4.100.000 zł reprezentowana przez:

_____- _____,
_____- _____,

zwanym w dalszej treści Umowy **Zamawiającym**

a

_____- z siedzibą w _____ przy ul. _____, zarejestrowaną pod numerem _____ w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy w _____, _____ Wydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego o kapitale zakładowym _____ PLN, NIP _____, REGON _____ reprezentowaną przez:

_____- _____
/

_____- zamieszkałym/zamieszkałą w _____, przy ul. _____, prowadzącym/prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____ przy ul. _____, wpisanym/wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (w skrócie CEIDG) prowadzonej w systemie teleinformatycznym przez ministra właściwego do spraw gospodarki, NIP _____, REGON _____.

zwanym/zwaną w dalszej treści Umowy „**Wykonawcą**”

zwanymi w dalszej części Umowy łącznie „**Stronami**”, a z osobna „**Stroną**”, zwana dalej „**Umową**”.

Poznańskie Inwestycje Miejskie Spółka z o.o. z siedzibą w Poznaniu działa w imieniu i na rzecz Miasta Poznania na podstawie Zarządzenia nr 407/2018/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 11 czerwca 2018 r. w sprawie zasad zlecania i rozliczania z realizacji zadań powierzonych do wykonywania aktem założycielskim spółce Poznańskie Inwestycje Miejskie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Poznaniu, a także pełnomocnictw udzielonych spółce przez Prezydenta Miasta Poznania w celu realizacji zadań inwestycyjnych oraz Wskazań do Realizacji przekazanych przez Biuro Koordynacji Projektów i Rewitalizacji Miasta Urzędu Miasta Poznania - dysponenta środków z budżetu Miasta Poznania przeznaczonych na sfinansowanie przedmiotowego zadania inwestycyjnego.

Zadanie będzie realizowane przy pomocy dofinansowania unijnego ze środków Programu Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020, nr umowy POIS.06.01.00-00-0030/16-00, w ramach projektu unijnego pn. „Program Centrum – etap II – budowa trasy tramwajowej wraz z uspokojeniem ruchu samochodowego w ulicy Ratajczaka” (dalej jako „Program Centrum – etap II”).

Wykonawca został wybrany w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych.

Zważywszy, że:

- 1) Zamawiający jest w trakcie realizacji inwestycji pn. „Wykonanie prac budowlanych wraz z opracowaniem projektów wykonawczych dla zadania «Rozbudowa ul. Św. Marcin na odcinku pomiędzy ul. Gwarną i ul. Ratajczaka» w ramach projektu unijnego pn. «Program Centrum – etap I – przebudowa tras tramwajowych wraz z uspokojeniem ruchu samochodowego w ulicach Św. Marcin, Fredry, Mielżyńskiego, 27 Grudnia, pl. Wolności, Towarowa»”,
- 2) Kolejnym elementem inwestycji, o której mowa w pkt. 1 powyżej, jest zadanie inwestycyjne pn. „Budowa trasy tramwajowej w ul. Ratajczaka na odcinku od ul. Św. Marcin do ul. Królowej Jadwigi wraz ze skrzyżowaniem z ulicami Matyi i Wierzbicice” (dalej jako „Przedmiot Umowy”, „Inwestycja” lub „Zadanie Inwestycyjne”),
- 3) Obecnie konieczne jest przygotowanie Dokumentacji Projektowej dla Zadania Inwestycyjnego wraz z Inwentaryzacją oraz pozostałymi Dokumentami Wykonawcy, a także uzyskanie odpowiednich pozwoleń, zezwoleń, zgód, zatwierdzeń, uzgodnień oraz decyzji administracyjnych upoważniających do wykonania robót budowlanych,
- 4) Wykonane przez Wykonawcę projekty, opracowania, dokumenty i dokumentacje oraz wszelkie inne materiały zostaną przez Zamawiającego wykorzystane na potrzeby przygotowania i przeprowadzenia przetargu na realizację Zadania Inwestycyjnego, o którym mowa w punkcie 2 powyżej oraz wykonania robót budowlanych,
- 5) Intencją Stron jest umożliwienie Zamawiającemu pełnego i w żaden sposób nieograniczonego korzystania ze wszystkich projektów, opracowań, dokumentacji, dokumentów i innych materiałów, a także nieograniczonego dokonywania w nich zmian lub powierzenia innym podmiotom dokonywania takich zmian oraz korzystania z tak zmienionych projektów,
- 6) Wykonawca winien sporządzić wszelkie projekty, opracowania, dokumenty i dokumentacje oraz wszelkie inne materiały (w szczególności projekt budowlany i wykonawczy) w sposób spójny z pozostałą częścią inwestycji, o której mowa w punkcie 1 powyżej,

Strony postanawiają, co następuje.

§ 1 POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. W ramach zadania pn. „Budowa trasy tramwajowej w ul. Ratajczaka na odcinku od ul. Św. Marcin do ul. Królowej Jadwigi wraz ze skrzyżowaniem z ul. Matyi i Wierzbicice w ramach projektu „Program Centrum – etap II – budowa trasy tramwajowej wraz z uspokojeniem ruchu samochodowego w ul. Ratajczaka” (prace projektowe i inwentaryzacja) ” Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) wykonania prac projektowych wymienionych w §3 Umowy wraz z uregulowaniem relacji prawnoautorskich do wytworzonych opracowań, wykonania Inwentaryzacji - geofizycznej, architektonicznej oraz geodezyjnej, obejmującej wykonanie modelu BIM,
 - 2) zapewnienia wykonania obowiązków nadzoru autorskiego nad realizacją Inwestycji, w szczególności do pełnienia nadzoru nad realizacją robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji, o której mowa w pkt 1 powyżej w zakresie wynikającym z art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz załącznika nr 1 do Umowy,

- 3) doprowadzenia do wydania przez właściwy organ Decyzji Budowlanych dla Zadania Inwestycyjnego i zatwierdzenia Projektu Budowlanego dla Zadania Inwestycyjnego,
 - 4) świadczenia usług doradczych i wsparcia, o których mowa w ust. 9,10,11 poniżej,
 - 5) realizacji wszelkich innych obowiązków wskazanych w Umowie (dalej jako „Przedmiot Umowy”).
 - 6) W ramach obowiązków wskazanych w pkt. 1 powyżej, należy uwzględnić wykonanie w postaci osobnych tomów / opracowań lub ich wyodrębnionej części, zakresu wskazanego w piśmie Aquanet z dnia 20.11.2018 r., l.dz. DW/IBM/364/64682/2018 oraz z dnia 06.12.2018 r. l.dz. DW/IBM/364/68204/2018, załącznik A. Przedmiotowy zakres w HRF stanowiącym załącznik do SIWZ został oznaczony jako „część Aquanet”. Obowiązki opisane w punktach 2-5 odnoszą się także do „części Aquanet”.
2. Integralną częścią Umowy określającą szczegółowy zakres i sposób realizacji Przedmiotu Umowy jest Studium Projektowe dla zakresu 3 (dalej jako „Studium”). Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią Studium i wszystkimi jego załącznikami i nie wnosi do nich żadnych uwag czy zastrzeżeń oraz stwierdza, że dokumentacja ta, według wiedzy Wykonawcy na dzień podpisania niniejszej Umowy, umożliwia prawidłową realizację Przedmiotu Umowy.
 3. Przedmiot Umowy winien być wykonany zgodnie z Umową, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (dalej jako: „SIWZ”), ofertą Wykonawcy, Studium, obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, aktualnymi normami oraz oczekiwaniami i wytycznymi Zamawiającego oraz „Specyfikacją wykonania inwentaryzacji i projektu zgodnie z metodyką BIM”, stanowiącą załącznik nr 1 do Umowy.
 4. Wszelkie dokumenty składające się na Umowę, w tym określone w ust. 3 powyżej stanowiące integralną część Umowy, wzajemnie się uzupełniają i określają łącznie obowiązki Wykonawcy. W przypadku nieuwzględnienia w którymkolwiek z tych dokumentów obowiązku Wykonawcy przewidzianego w drugim z nich, Wykonawca ma obowiązek go zrealizować. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek rozbieżności pomiędzy tymi dokumentami lub wątpliwości co do ich interpretacji Wykonawca postąpi według wytycznych Zamawiającego.
 5. Wykonawca ma obowiązek wykonania w ramach Przedmiotu Umowy wszystkich tych prac, które są konieczne do wykonania z punktu widzenia wymogów prawa oraz celu któremu ma służyć, aktualnych zasad wiedzy technicznej i architektonicznej, sztuki inżynierskiej oraz obowiązujących norm i przyjętych standardów rynkowych, nawet jeżeli nie zostały wprost wskazane w treści Umowy. Wykonawca uwzględni wszelkie wydane, związane z Inwestycją decyzje administracyjne, w tym decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach, przedłożone przez Zamawiającego, również w trakcie realizacji niniejszej Umowy. W przypadku konieczności wprowadzenia w toku realizacji Umowy zmian do Dokumentacji Projektowej na skutek przedłożenia przez Zamawiającego w/w decyzji, Wykonawca będzie realizował Przedmiot Umowy w sposób zgodny z przedłożonymi dokumentami. Nieuwzględnienie powyższej okoliczności, jak również niedoszacowanie, pominięcie, brak rozpoznania zakresu prac realizacji Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wysokości Wynagrodzenia.
 6. Wykonawca wykona Dokumentację Projektową w taki sposób, by umożliwić Zamawiającemu powierzenie innemu podmiotowi zaprojektowania innych inwestycji w tym obszarze miasta Poznania w przyszłości, a następnie umożliwić zlecenie budowy kolejnych elementów infrastruktury miejskiej. W szczególności obowiązkiem Wykonawcy jest uwzględnienie, że Przedmiot Umowy może potencjalnie dotyczyć części większej inwestycji i konieczne będzie jego powiązanie z innymi dokumentacjami projektowymi (istniejącymi na dzień zawarcia Umowy lub mogącymi powstać w przyszłości) tak, by stanowiły one jedną całość.
 7. W ramach obowiązku określonego w ust. 6 powyżej, Wykonawca jest w szczególności zobowiązany do zapewnienia pełnej spójności i kompatybilności Przedmiotu Umowy z projektami dotyczącymi następujących inwestycji:
 - 1) Programu Centrum etap I, zakres 1, zakres 2
 - 2) Przebudowy ul. Taczaka,

- 3) Przebudowy torowisk w ul. Wierzbicice i 28 Czerwca 1956 r.
- 4) Inwestycji „Nowy Rynek” realizowanej przez Skanska na terenie dawnego dworca PKS,
- 5) Inwestycji Starego Browaru odnośnie zmiany zagospodarowania placu od ul. Ratajczaka.

Rzeczywisty zakres projektowania na styku ww. inwestycji wynikać będzie z warunków technicznych wydanych przez jednostki miejskie i zarządców (gestorów) infrastruktury naziemnej i podziemnej, a także wynikać będzie z wytycznych Zamawiającego.

8. Obowiązkiem Wykonawcy jest sporządzenie Dokumentacji Projektowej w sposób uwzględniający, iż realizacja Zadania Inwestycyjnego przebiegać będzie etapowo. Opracowana Dokumentacja Projektowa ma pozwalać na wykonywanie poszczególnych etapów robót budowlanych równolegle, w celu zapewnienia najszybszej możliwej realizacji Inwestycji.
9. Wykonawca zobowiązany jest nadto, w ramach Przedmiotu Umowy, do pozostawiania do dyspozycji Zamawiającego w celu zapewnienia profesjonalnego doradztwa i wsparcia w trakcie przygotowywania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację Zadania Inwestycyjnego, w czasie trwania tego postępowania oraz w trakcie wykonywania umowy zawartej w wyniku tego postępowania, aż do upływu okresu rękojmi i gwarancji zgodnie z § 13 Umowy, w szczególności poprzez:
 - 1) sporządzanie odpowiedzi na pytania wykonawców biorących udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w zakresie dotyczącym dokumentów, dokumentacji, opracowań i innych materiałów wchodzących w skład Przedmiotu Umowy, na wniosek Zamawiającego,
 - 2) zapewnienie udziału eksperta w komisji przetargowej prowadzącej postępowanie o udzielenie zamówienia, który udzieli Zamawiającemu na jego żądanie merytorycznego wsparcia przy ocenie ofert,
 - 3) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy, w szczególności Projektu Budowlanego,
 - 4) przeszkolenie przedstawicieli Zamawiającego w zakresie użytkowania modeli BIM w trakcie prowadzenia robót budowlanych,
 - 5) aktywne wsparcie Zamawiającego w zarządzaniu procesem inwestycyjnym za pomocą technologii BIM, w tym jej aktualizowanie, w trakcie prowadzenia robót budowlanych i okresie pełnienia obowiązków nadzoru autorskiego,
 - 6) aktualizowanie modelu BIM i Dokumentacji Projektowej o zmiany zaakceptowane przez nadzór autorski.
10. Wykonawca zobowiązany jest ponadto, w ramach Przedmiotu Umowy, do pozostawiania do dyspozycji Zamawiającego w celu zapewnienia profesjonalnego doradztwa i wsparcia w trakcie prowadzonych przez Dysponenta konsultacji społecznych w związku z realizacją Zadania Inwestycyjnego, w szczególności poprzez:
 - 1) aktywne wsparcie Zamawiającego w trakcie prowadzonych konsultacji społecznych,
 - 2) zapewnienie udziału eksperta w spotkaniach wynikających z prowadzonych konsultacji społecznych,
 - 3) sporządzanie odpowiedzi na pytania wynikające z prowadzonych konsultacji społecznych w zakresie dotyczącym dokumentów, dokumentacji, opracowań i innych materiałów wchodzących w skład Przedmiotu Umowy, na wniosek Zamawiającego,
 - 4) przygotowanie wymaganych przez Dysponenta materiałów i opracowań niezbędnych do przeprowadzenia konsultacji społecznych, w zakresie dotyczącym dokumentów, dokumentacji, opracowań i innych materiałów wchodzących w skład Przedmiotu Umowy, na wniosek Zamawiającego.
11. Wykonawca zobowiązany jest nadto, w ramach Przedmiotu Umowy, do roboczej współpracy z podmiotem odpowiedzialnym za pozyskanie Decyzji o Środowiskowych Uwarunkowaniach

poprzez wymianę informacji i materiałów w toku opracowywania dokumentów o jej pozyskanie oraz udzielanie odpowiedzi na pytania organu wydającego w zakresie wynikającym z realizowanych prac projektowych.

12. Wykonawca, w zakresie realizacji obowiązku określonego w ust. 1 pkt. 1 powyżej, winien realizować wszelkie prace w sposób zgodny z przepisami dotyczącymi ruchu drogowego i wykonywania prac w pasie drogowym dróg publicznych, w razie potrzeby dokonując niezbędnych zgłoszeń, uzgodnień i uzyskując niezbędne decyzje (np. zezwolenie na zajęcie pasa drogowego), a nadto umieszczając odpowiednie oznakowanie, wprowadzając odpowiednie zabezpieczenie miejsca wykonywania prac i stosując środki zapewniające bezpieczeństwo ruchu (tak pojazdów jak i pieszych) na czas prowadzenia robót.
13. Wykonawca wykona Dokumentację Projektową stosując metodykę BIM - zgodnie ze „Specyfikacją wykonania inwentaryzacji i projektu zgodnie z metodyką BIM”, stanowiącą załącznik nr 1 do Umowy.

§ 2 DEFINICJE

Użyte w Umowie wyrazy i wyrażenia oznaczają:

- 1) **COR:** Czasowa Organizacja Ruchu, posiadająca odpowiednie opinie i uzgodnienia oraz zatwierdzona przez MIR;
- 2) **Decyzja budowlana:** wykonalna lub ostateczna decyzja zezwalająca na wykonanie robót budowlanych zgodnie z przepisami prawa, w tym m.in. zgłoszenie lub decyzja o pozwoleniu na budowę, zezwolenie na realizację inwestycji drogowej (ZRID), wymagana do uzyskania przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego celem rozpoczęcia robót budowlanych;
- 3) **Dokumentacja Projektowa:** Projekt Budowlany, Projekty Wykonawcze, przedmiar robót oraz informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia sporządzane na podstawie Umowy przez Wykonawcę i zgodnie ze „Specyfikacją wykonania inwentaryzacji i projektu zgodnie z metodyką BIM” stanowiącą załącznik nr 1 do Umowy;
- 4) **Dysponent** - Miasto Poznań, Biuro Koordynacji Projektów i Rewitalizacji Miasta
- 5) **BIM:** metodyka modelowania informacji o budowlach w postaci cyfrowych modeli 3D, zbudowanych z wirtualnych komponentów, odzwierciedlających cechy geometryczne i informacje materiałowe projektowanych i istniejących obiektów, pozwalająca m.in. na szczegółową koordynację, wizualizację, prognozowanie budżetu i harmonogramu inwestycji;
- 6) **Dokumenty Wykonawcy:** wszelkiego rodzaju dokumentacja, do której wykonania na podstawie Umowy zobowiązany jest Wykonawca, a która okaże się niezbędna dla prawidłowego i zgodnego z prawem i Umową wykonania Przedmiotu Umowy, w tym m.in.: Dokumentacja Projektowa, kosztorys inwestorski, STWiORB, DOR i COR oraz wszelkie inne opracowania niezbędne dla prawidłowej realizacji Inwestycji łącznie z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego wymaganych decyzji, w tym Decyzji budowlanej, w trybie uzgodnionym z Zamawiającym, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane – a wszystko to sporządzone w wersji papierowej oraz elektronicznej w formacie PDF lub innym wskazanym szczegółowo w Umowie;
- 7) **Dokumentacja Zamawiającego:** wszelkie dokumenty, decyzje i materiały pomocnicze przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego w związku z Inwestycją, na które składają się w szczególności materiały stanowiące załączniki do Studium i Umowy;
- 8) **DOR:** Docelowa Organizacja Ruchu, posiadająca odpowiednie opinie i uzgodnienia oraz zatwierdzona przez MIR;
- 9) **Inwentaryzacja:** dokumentacja do wykonania przez Wykonawcę w sposób odpowiadający Umowie i wymogom prawa, obejmująca inwentaryzację geofizyczną, architektoniczną oraz geodezyjną, przy czym jakość i metodyka wykonania dokumentacji musi prowadzić do

powstania właściwego standardu modelu BIM zgodnie ze „Specyfikacją wykonania inwentaryzacji i projektu zgodnie z metodyką BIM” stanowiącą załącznik nr 1 do Umowy;

- 10) **Model Architektoniczno-Projektowy:** model 3D (BIM) Inwestycji wraz z aktualną planszą zagospodarowania terenu (uwzględniającą warunki techniczne oraz opinie i wytyczne do projektowania pozyskane przez Wykonawcę lub przekazane przez Zamawiającego oraz stanowiącą podstawę do uzgodnienia ZUDP), uzgodnione z Zamawiającym, sporządzone na podstawie Projektu Konceptyjnego oraz modeli inwentaryzacyjnych BIM,
- 11) **MIR** - Miejski Inżynier Ruchu
- 12) **MPK** - Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne w Poznaniu
- 13) **Projekt Budowlany:** dokumentacja do wykonania przez Wykonawcę w sposób odpowiadający Umowie i wymogom prawa, w tym ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, sporządzona przez osoby posiadające wymagane prawem uprawnienia zawodowe (branżowe), pozwalająca uzyskać Decyzję budowlaną;
- 14) **Projekt Konceptyjny** – opracowanie stanowiące podstawę do wykonania Projektu Budowlanego wykonane w oparciu o Studium Projektowe i stanowiące jego doszczegółowienie poprzez uwzględnienie uwag jednostek miejskich i gestorów sieci. Opracowanie może zawierać różne warianty rozwiązań poszczególnych elementów składowych.
- 15) **Projekt Wykonawczy:** opracowania stanowiące uzupełnienie i uszczegółowienie rozwiązań zawartych w Projekcie Budowlanym do wykonania przez Wykonawcę zgodnie z Umową, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego i „Specyfikacją wykonania inwentaryzacji i projektu zgodnie z metodyką BIM” stanowiącą załącznik nr 1 do Umowy;
- 16) **STWiORB:** Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
- 17) **Utwory:** wszystkie utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, wytworzone przez Wykonawcę lub osoby działające na podstawie umowy wiążącej je bezpośrednio lub pośrednio (w przypadku podwykonawstwa) z Wykonawcą (w szczególności przez projektantów) w ramach realizacji Umowy, w tym Projekt Budowlany, Projekty Wykonawcze, a nadto, wszelkiego rodzaju Dokumentacja Wykonawcy np. projekty warsztatowe, raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty;
- 18) **ZDM** - Zarząd Dróg Miejskich w Poznaniu
- 19) **ZTM** - Zarząd Transportu Miejskiego w Poznaniu
- 20) **ZUDP:** Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej, działający przy Zarządzie Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ, który w trybie odpowiedniego protokołu uzgadnia usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu.
- 21) **MKZ** – Miejski Konserwator Zabytków

§3

OBOWIAZKI WYKONAWCY, POLECENIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Realizując obowiązek, o którym mowa w §1 ust. 1 pkt 1 Wykonawca, zgodnie z Umową, w szczególności:
 - 1) sporządzi Dokumentację Projektową dotyczącą Zadania Inwestycyjnego, z uwzględnieniem wyników wizji lokalnej, Inwentaryzacji i uzyskanych przez Wykonawcę

- lub przekazanych przez Zamawiającego uzgodnień, warunków technicznych, opinii, wytycznych oraz decyzji administracyjnych, w tym ZUDP,
- 2) uzyska wszelkie wymagane decyzje, opinie i uzgodnienia organów i interesariuszy, w tym Decyzje Budowlane w trybie uzgodnionym z Zamawiającym,
 - 3) przeniesie prawo własności egzemplarzy Dokumentacji Projektowej,
 - 4) doprowadzi do uregulowania relacji prawnoautorskich zgodnie z §4 Umowy.
2. Przed przystąpieniem do wykonywania dokumentacji, o której mowa w ust. 1 Wykonawca przeprowadzi wizję lokalną terenu, na którym realizowane będzie Zadanie Inwestycyjne oraz niezbędnych terenów przyległych, w trakcie których dokona w szczególności Inwentaryzacji tego terenu.
3. Wykonawca ma obowiązek:
- 1) pozyskać aktualne mapy geodezyjne terenu, na którym realizowane będzie Zadanie Inwestycyjne, dla celów projektowych,
 - 2) opracować aktualne badania geologiczne – inżynierskie oraz hydrologiczne wraz z geotechnicznymi warunkami posadowienia obiektów, w zakresie niezbędnym do sporządzenia prawidłowego Projektu Budowlanego
 - 3) uzyskać wszelkie wymagane uzgodnienia, zatwierdzenia oraz warunki techniczne, w zakresie niezbędnym dla zrealizowania Przedmiotu Umowy, w szczególności z jednostkami miejskimi oraz zarządcami (gestorami) infrastruktury podziemnej i naziemnej;
 - 4) uzyskać konieczne odstępstwa od uzgodnień, zatwierdzeń oraz warunków technicznych określonych w pkt. 3 powyżej oraz od obowiązujących powszechnie warunków technicznych.
4. Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia analizy następujących materiałów, w szczególności pod kątem ich wzajemnej zgodności i wpływu na realizację Inwestycji:
- 1) warunków technicznych, o których mowa w ust. 3 powyżej,
 - 2) wyników przeprowadzonej inwentaryzacji, o której mowa w § 1 ust. 1 pkt. 1 Umowy, w szczególności w zakresie wszelkich instalacji i urządzeń (w tym infrastruktury podziemnej) znajdujących się na terenie, na którym wykonywane będzie Zadanie Inwestycyjne oraz na terenie przyległym,
 - 3) danych pozyskanych z map, o których mowa w ust. 3 powyżej.
5. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy uwarunkowań wynikających z analizy, o której mowa w ust. 4 powyżej.
6. Dokumentacja Projektowa, o której mowa w ust. 1 powyżej powinna w szczególności obejmować:
- 1) dokumentację sporządzoną w wyniku wizji lokalnej, o której mowa w ust. 2 powyżej,
 - 2) wszystkie wymagane opinie i uzgodnienia niezbędne do wykonania robót budowlanych w zakresie Zadania Inwestycyjnego,
7. Wykonawca dołączy do Dokumentacji Projektowej, STWiORB, COR i DOR własne oświadczenia potwierdzające, że opracowania te zostały wykonane zgodnie z Umową oraz obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz są kompletne z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
8. Przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy Wykonawca winien kierować się zasadą racjonalnej minimalizacji kosztów.
9. Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w okresowych spotkaniach w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego w celu:
- 1) przedstawienia sprawozdania z zaawansowania prac projektowych,

- 2) przedstawienia problemów wymagających rozstrzygnięcia oraz przedstawienia rozwiązań wariantowych i rekomendacji najbardziej optymalnego rozwiązania.
10. Podczas sporządzania Dokumentacji Projektowej, STWiORB, COR i DOR:
 - 1) Wykonawca ma obowiązek prowadzenia bieżących konsultacji oraz uzgadniania zakresu przygotowywanych opracowań i stosowanych w nich rozwiązań technicznych z Zamawiającym włączając w to metodykę BIM,
 - 2) Zamawiający może polecić Wykonawcy zmianę treści Dokumentacji Projektowej w przypadku jej niezgodności z Umową lub w razie innych uwarunkowań wynikających z decyzji Zamawiającego,
 - 3) Wykonawca będzie prowadził na bieżąco konsultacje z gestorami sieci lub zarządcami infrastruktury technicznej w zakresie technicznym, jeżeli takie są konieczne dla sporządzenia Dokumentacji Projektowej, w tym ustali warunki techniczne, przeprowadzi dialog techniczny, przygotuje projekty i dokona ich uzgodnień pod względem technicznym.
11. Przygotowany Projekt Budowlany wraz ze wszystkimi uzgodnieniami i zatwierdzeniami oraz modelami BIM Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć do weryfikacji Zamawiającemu. W terminie 21 dni kalendarzowych Zamawiający zgłosi ewentualne zastrzeżenia. Brak uwag lub zastrzeżeń w w/w terminie Strony będą uważać za akceptację przedstawionego Projektu Budowlanego przez Zamawiającego. Po wprowadzeniu poprawek lub uzupełnień, Wykonawca ponownie przedstawi Projekt do akceptacji w trybie określonym powyżej.
12. Procedura opisana w ust. 11 powyżej znajduje analogiczne zastosowanie do Projektów Wykonawczych i innych opracowań technicznych Wykonawcy.
13. W przypadku konieczności wprowadzenia w toku realizacji Inwestycji zmian do Dokumentacji Projektowej przedstawionej i zaakceptowanej w sposób zgodny z postanowieniami powyższymi, Wykonawca ponownie będzie postępował ze zmienioną Dokumentacją Projektową w sposób zgodny z regułami opisanymi powyżej.
14. Niezależnie od akceptacji przez Zamawiającego Dokumentacji Projektowej Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jej treść i poprawność oraz ewentualne negatywne konsekwencje wykonania robót według tej Dokumentacji Projektowej – w szczególności za wszelkie powstałe w związku z tym szkody bądź konieczność wykonania robót dodatkowych wynikających z konieczności zmiany Dokumentacji Projektowej, chyba że:
 - 1) brak poprawności oraz negatywne skutki wykonania robót według Dokumentacji Projektowej były związane z okolicznościami, za które odpowiedzialność ponosi wyłącznie Zamawiający,
 - 2) uniknięcie braku poprawności Dokumentacji Projektowej lub negatywnych skutków wykonania nie było możliwe nawet w przy dochowaniu przez Wykonawcę najwyższej profesjonalnej staranności.
15. Zweryfikowana i uzgodniona Dokumentacja Projektowa, w ramach procedur odbioru, o których mowa w §10 Umowy, zostanie przekazana Zamawiającemu:
 - 1) w formie papierowej: 5 egzemplarzy,
 - 2) w formie elektronicznej na płycie CD lub DVD (w formatach .pdf i .docx, .dwg i .xlsx, ifc, nwd): 1 egzemplarz, z dodatkowym uwzględnieniem przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego, które należy zapisać na nośniku danych w formacie .xls i .ath oraz rysunków technicznych - rozszerzenie .dwg).
16. Wraz z Dokumentacją Projektową, o której mowa w ust. 15 powyżej, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu:
 - 1) przedmiar robót oraz kosztorys inwestorski w formatach .xls i .ath,
 - 2) rysunki techniczne w formacie .dwg;

- 3) oświadczenie Wykonawcy o sporządzeniu Dokumentacji Projektowej zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, stwierdzające nadto, że jest on kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
 - 4) dokumenty potwierdzające uregulowanie kwestii prawnoautorskich, wymienione w §4 Umowy,
 - 5) modele BIM w formacie IFC2x3, NWD.
17. Wraz z przekazaniem egzemplarzy Dokumentacji Projektowej Zamawiający nabywa ich własność oraz własność nośników, na których zostały utrwalone.
18. Wykonawca zobowiązany jest ponadto do:
- 1) sporządzenia informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, która stanowić będzie wytyczne do przygotowania Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (dalej jako „Plan BiOZ”) - w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej (zapis na płycie DVD lub dysku zewnętrznym w formacie .pdf),
 - 2) sporządzenia wszystkich innych opracowań projektowych i dokumentów składających się na Dokumenty Wykonawcy w tym STWiORB, Projektów DOR i COR zatwierdzonych przez Miejskiego Inżyniera Ruchu,
 - 3) uzyskania (w niezbędnym zakresie w imieniu Zamawiającego) wszelkich zezwoleń, zatwierdzeń, decyzji administracyjnych, uzgodnień, analiz, opinii i innych dokumentów, wymaganych dla właściwego zaprojektowania obiektów będących Przedmiotem Umowy, które nie zostały uzyskane lub przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego w dniu zawarcia Umowy oraz opracowania wszelkiej wymaganej do tego celu dokumentacji, w tym wniosków do właściwych organów, podań, odwołań i innych pism.
19. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania projektu tablicy informacyjnej, zawierającej informacje i wizualizację Zadania Inwestycyjnego, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do SIWZ i przedstawienia wraz z przekazaniem egzemplarzy Dokumentacji Projektowej.
20. Wykonawca, zobowiązany jest do uzyskania wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów powszechnie obowiązujących na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
21. Wykonawca zobowiązany jest sporządzić opracowania składające się na Przedmiot Umowy w taki sposób, by ich przedmiot był opisany zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych; w szczególności nie może on zostać opisany przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką rozwiązania, a wskazaniu temu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W przypadku wskazania w przedmiocie opracowania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia Wykonawca określi minimalne parametry lub cechy lub właściwości, których spełnienie skutkować może uznaniem za równoważne innego rozwiązania niż opisane w opracowaniu stanowiącym Przedmiot Umowy.
22. Wykonawca jest zobowiązany do doręczania Zamawiającemu, co najmniej raz w miesiącu (do 5 dnia każdego miesiąca) okresowych raportów obrazujących stan zaawansowania prac projektowych i podjętych czynności. Raporty obligatoryjnie winny zawierać informacje o ryzykach mogących mieć wpływ na terminy wykonania Przedmiotu Umowy wskazane w Umowie. Wykonawca winien wraz z przedstawieniem danego ryzyka przedstawić proponowane rozwiązanie i działania prowadzące do ich eliminacji. Raporty winny być Zamawiającemu doręczane w formie pisemnej.
23. Niezależnie od obowiązku wskazanego w ust. 22 powyżej Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego w formie pisemnej o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowe lub prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy, niezwłocznie po powzięciu informacji o pojawieniu się powyższych okoliczności.

24. Wykonawca zobowiązany jest złożyć wnioski o wydanie decyzji oraz wszelkie inne wnioski do organów władzy publicznej i urzędów z odpowiednim wyprzedzeniem, uwzględniając terminy załatwiania tego typu spraw. Zaniechanie powyższego obowiązku z winy Wykonawcy nie będzie stanowiło uzasadnionej podstawy do zmiany terminu wykonania Umowy.
25. We wszystkich przypadkach, w których Wykonawca dla wykonywania jakiejś części Przedmiotu Umowy musi najpierw wystąpić do Zamawiającego, aby uzyskać jego stanowisko albo określony dokument (pełnomocnictwo etc.), w szczególności celem wystąpienia przez Wykonawcę o wydanie decyzji, zezwoleń, uzgodnień i innych dokumentów, o których mowa w Umowie w imieniu Zamawiającego, Wykonawca złoży taki wniosek z odpowiednim wyprzedzeniem, by zajęcie przez Zamawiającego stanowiska lub przekazanie dokumentu w normalnym toku czynności wynikającym z Umowy nie wstrzymywało prac Wykonawcy. Wykonawca winien precyzyjnie określić przedmiot określonego dokumentu (zakres umocowania etc). Odpowiedzialność za skuteczne uzyskanie ww. dokumentu, jak i wszelkie koszty związane z postępowaniami ponosi Wykonawca. Zamawiający przekaże Wykonawcy żądane przez niego dokumenty niezwłocznie, nie później aniżeli w terminie 10 dni roboczych od dnia wystąpienia Wykonawcy. Zamawiający może, w przypadku uzasadnionej wątpliwości co do żądania Wykonawcy, odmówić złożenia określonego dokumentu.
26. Wykonawca wykona Projekty Wykonawcze będące uzupełnieniem lub uszczegółowieniem Projektu Budowlanego w taki sposób oraz w takim zakresie i stopniu dokładności, by pozwalały one na prawidłowe wykonanie robót budowlanych, w ramach realizacji Zadania Inwestycyjnego, uwzględniając również polecenia Zamawiającego w tym zakresie. Projekty Wykonawcze zostaną wykonane w skali dostosowanej do przedmiotu opracowania.
27. Zamawiający wydaje polecenia, jeżeli jest to niezbędne do zgodnej z Umową i zasadami racjonalnej gospodarki środkami publicznymi realizacji prac projektowych (w szczególności w związku z realizacją inwestycji równoległych), obejmujące dokonywanie zmian zakresu i ilości, jakie będą uważane za niezbędne dla właściwego wykonania Przedmiotu Umowy, a Wykonawca powinien wykonać każde z poniższych poleceń:
- 1) zwiększyć lub zmniejszyć ilość prac objętych Przedmiotem Umowy,
 - 2) pominąć wskazane prace,
 - 3) wykonać prace nieprzewidziane,
 - 4) zmienić określoną HRF kolejność wykonania robót lub niektóre z nich wstrzymać na oznaczony okres.
- Okoliczność wprowadzenia jakichkolwiek zmian zakresu i ilości prac zostanie potwierdzona przez Strony na piśmie.
28. Jeżeli będzie to konieczne zgodnie z wymogami prawa Zamawiający przeprowadzi zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych postępowanie dotyczące wprowadzenia danego polecenia. Z tego względu polecenie może mieć jedynie charakter techniczno-organizacyjny i stanowić dokument przygotowawczy dla zawarcia aneksu lub odrębnej umowy.
- W takim wypadku skutek w postaci zmiany Umowy lub udzielenia odrębnego zamówienia nastąpi dopiero w chwili podpisania aneksu do Umowy lub zawarcia odrębnej umowy.
29. Jeżeli prace wynikające z wprowadzonych postanowieniami ust. 27 powyżej zmian, odpowiadają opisowi pozycji oferty, cena określona w tym dokumencie, będzie podstawą do wyliczenia wysokości wynagrodzenia, należnego Wykonawcy z tytułu wprowadzenia danej zmiany, a w pozostałych wypadkach Wykonawca przedłoży do akceptacji Zamawiającego kalkulację wynagrodzenia. Przedłożenie przez Wykonawcę wyceny nie jest wiążące dla Zamawiającego i stanowi tylko jeden z techniczno-organizacyjnych etapów procedury przygotowania do zawarcia aneksu lub nowej umowy, obejmujący określenie stanowiska Wykonawcy co do wyceny tych prac.
30. W przypadku, gdy polecenie, o którym mowa w ust. 27 powyżej będzie miało istotny wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy Zamawiający może polecić Wykonawcy aktualizację HRF.

31. Powyższe postanowienia Strony rozumieją w ten sposób i będą je stosować w takim zakresie, by pozostawały one zgodne z PZP, w szczególności z art. 144 tej ustawy.

§ 4 PRAWA AUTORSKIE

1. W ramach wynagrodzenia umownego określonego w §11 ust. 1 Umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego na zasadach określonych w niniejszym paragrafie:

- 1) autorskie prawa majątkowe do Utworów na polach eksploatacji wymienionych w ust. 2 pkt 3 poniżej,
- 2) wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów.

2. Wykonawca przenosi, a Zamawiający nabywa, prawa, o których mowa w ust. 1 powyżej na następujących zasadach:

- 1) z chwilą wydania Zamawiającemu egzemplarzy Utworów i to bez podpisania odrębnej umowy o skutku rozporządzającym,
- 2) bez ograniczeń w szczególności co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy,
- 3) w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - a) użytkowania Utworów na własny użytek Zamawiającego, jego jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich we wszelkich celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
 - b) wykonywania na podstawie Utworów robót budowlanych i prac innego rodzaju w nich opisanym, w szczególności wykonania Inwestycji,
 - c) wprowadzania wszelkiego rodzaju zmian do Utworów, w szczególności dokonywania twórczych (lub nietwórczych) przeróbek, adaptacji, uzupełnień, przystosowań czy opracowań Utworów (w tym usuwania jej wad), a w szczególności wykonywania na podstawie Utworów projektów warsztatowych,
 - d) udostępniania i publikowania Utworów (w tym także publikowania po raz pierwszy) w dowolnej formie i postaci, w szczególności poprzez udostępnienie, wyświetlanie i publiczne przedstawianie Utworów także w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez niego wybranym w szczególności poprzez udostępnienie ich na stronie internetowej w taki sposób, by były dostępne dla wszystkich użytkowników sieci Internet,
 - e) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do sieci Internet,
 - f) sporządzenia wersji obcojęzycznych,
 - g) wykorzystywania całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy, w tym także w formie w dowolny sposób zmodyfikowanej,
 - h) utrwalania utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności w formie papierowej, na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych, pamięci operacyjnej oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, karty SD itd.),
 - i) zwielokrotniania utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, w tym na wszelkiego rodzaju nośnikach przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, karty SD itd.), wytwarzania jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu

magnetycznego oraz techniką cyfrową w szczególności na nośnikach wskazanych powyżej,

- j) wymiany nośników, na których Utwory utrwalono,
 - k) wykorzystania w utworach multimedialnych, w tym także w formie w dowolny sposób zmodyfikowanej,
 - l) zezwalania osobom trzecim na korzystanie z utworu na polach eksploatacji wskazanym powyżej.
3. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych do Utworów oraz za przeniesienie prawa do zezwalania na wykonywanie autorskiego prawa zależnego wynosi łącznie 1 zł netto, słownie jeden złoty 0/100 netto tj. 1,23 zł brutto, przy czym kwota ta zawiera się w wynagrodzeniu, o którym mowa w §11 ust. 1 Umowy (stanowi jego część). Kwota ta obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego własności egzemplarzy Utworu.
4. Wykonawca wskaże na pierwszej wystawionej fakturze wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 3 powyżej, w odrębnej pozycji.
5. Przekazując każdy element Dokumentacji Projektowej Wykonawca załączy do niego:
- 1) listę wszystkich osób biorących udział w wykonaniu przekazywanego Projektu Budowlanego lub Projektu Wykonawczego, niezależnie od tego, czy wykonywały czynności na podstawie umów łączących je bezpośrednio z Wykonawcą, czy też umów łączących je z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami Wykonawcy; na liście dla każdego projektanta wskazany zostanie również podmiot, z którym projektanta wiązała umowa, na podstawie której brał udział w przygotowaniu Dokumentacji Projektowej (Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca),
 - 2) podpisane przez wszystkie osoby wskazane na liście, o której mowa w pkt 1 powyżej, oświadczenia zgodne w wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy,
 - 3) oświadczenia podpisane przez przedstawicieli wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców zgodne z wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do Umowy,
 - 4) oświadczenie Wykonawcy, w którym potwierdzi on, że:
 - a) przysługują mu majątkowe prawa autorskie do przekazywanych Utworów na polach eksploatacji wskazanych w ust. 2 pkt 3 powyżej oraz
 - b) dysponuje on wyłącznym prawem do zezwalania na rozporządzanie i korzystanie z opracowań przekazywanych Utworów,
 - c) lista, o której mowa w pkt 1 powyżej obejmuje wszystkie osoby fizyczne uczestniczące w sporządzeniu Projektu Wykonawczego oraz wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców którym powierzono wykonanie Projektu Wykonawczego lub jego części (potwierdzenie kompletności),
 - d) dokumenty, o których mowa w pkt 2-3 powyżej przedstawił dla wszystkich, odpowiednio, projektantów oraz podwykonawców i dalszych podwykonawców.
6. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. – o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw osób trzecich, a Utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zwolnienia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tytułu roszczeń związanych z naruszaniem praw osób trzecich wskutek w szczególności rozporządzania i korzystania przez Zamawiającego z Utworów w tym Dokumentacji Projektowej. W przypadku wystąpienia przez osoby trzecie do Zamawiającego z roszczeniami z tego tytułu, Wykonawca zaspokoi te roszczenia. W przypadku zaspokojenia tych roszczeń przez Zamawiającego lub poniesienia w związku z tymi roszczeniami przez Zamawiającego jakichkolwiek kosztów, Zamawiający będzie mógł dochodzić od Wykonawcy pokrycia pełnej kwoty dokonanych wydatków.

8. Wykonawca oświadcza, że wyżej wymienione autorskie prawa majątkowe oraz prawo do zezwalania na wykonywanie praw zależnych przysługują mu na zasadzie wyłączności, nie są obciążone żadnymi prawami osób trzecich, nie są przedmiotem postępowania sądowego lub egzekucyjnego oraz że posiada wszystkie wymagane zgody i zezwolenia na wykonywanie i rozporządzenie tymi prawami w zakresie określonym w ust. 2 powyżej.
9. Wykonawca oświadcza, że wykonywane w ramach Umowy usługi nie naruszają żadnych praw patentowych, projektowych, znaków chronionych zastrzeżonych przez lub na rzecz osób trzecich.
10. Wykonawca zobowiązany jest podjąć wszelkie niezbędne działania w celu zabezpieczenia i ochrony Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, szkodami, wydatkami, krokami prawnymi lub innymi działaniami osób trzecich, wynikłymi lub spowodowanymi naruszeniem jakichkolwiek praw patentowych lub innych praw własności przemysłowej związanych z realizacją Umowy.
11. Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę na piśmie o wszelkich roszczeniach i sporach sądowych o naruszenie praw wszczętych przeciwko Zamawiającemu z powodu jego korzystania z jakichkolwiek praw własności przemysłowej udzielonych Zamawiającemu w ramach Umowy. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przystąpienia do sporu po stronie Zamawiającego, jednak nie później niż w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia.
12. Wykonawca oświadczy odrębnym pismem lub w protokole odbioru, że dysponuje majątkowymi prawami autorskimi do dokumentacji projektowej (nabył je skutecznie w zakresie upoważniającym do ich przeniesienia na Zamawiającego) oraz nabył wyłączne prawo do zezwalania na wykonywanie
13. Wykonawca potwierdza, że przy tworzeniu Utworów nie posłużył się elementami innych utworów, w szczególności, że nie korzysta z nich na podstawie licencji.
14. Niezależenie od innych postanowień Umowy, w przypadku podniesienia przez osoby trzecie w stosunku do Zamawiającego lub jego licencjodawców jakichkolwiek roszczeń wynikających z naruszenia ich autorskich praw majątkowych lub osobistych praw autorskich do Utworów stanowiących Przedmiot Umowy lub ich części, praw zależnych, bądź też innych praw na dobrach niematerialnych, Wykonawca zwolni Zamawiającego lub jego licencjodawców z jakiegokolwiek odpowiedzialności wynikającej z takich roszczeń oraz pokryje wszelkie koszty, w tym koszty pomocy prawnej, koszty sądowe i koszty egzekucyjne poniesione przez Zamawiającego lub jego licencjodawców w związku z takimi roszczeniami.
15. W przypadku nieprawdziwości oświadczeń złożonych przez Wykonawcę lub podniesienia przez osoby trzecie w stosunku do Zamawiającego lub jego licencjodawców, roszczeń lub wad prawnych Przedmiotu Umowy, w wyniku czego Zamawiający lub licencjodawcy nie będą mogli wykonywać uprawnień określonych w Umowie, Wykonawca na własny koszt uzyska od osób uprawnionych uprawnienia umożliwiające mu wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy lub na własny koszt zapewni, aby osoby trzecie dysponujące prawami do Przedmiotu Umowy przeniosły na Zamawiającego lub jego licencjodawców wszelkie prawa oraz udzieliły wszelkich, zgód, zezwoleń i upoważnień w zakresie takim jak określony w Umowie.

§ 5

ETAPY

1. Strony ustalają następujące Etapy realizacji Przedmiotu Umowy:

1) Etap I: w terminie do 120 dni kalendarzowych od dnia zawarcia Umowy

- Przekazanie Projektu Koncepcyjnego celem zaopiniowania przez ZTM, ZDM, MPK, MKZ, MIR,;
- Przekazanie Modelu Architektoniczno-Projektowego wraz z wizualizacjami i animacjami BIM;

2) Etap II: w terminie do 210 dni kalendarzowych od dnia zawarcia Umowy

- Przekazanie Zamawiającemu uzgodnionego z ZTM, ZDM, MPK, MKZ, MIR, Projektu Konceptyjnego wraz z zaktualizowanymi wizualizacjami i animacjami BIM, wszelkimi opiniami, uzgodnieniami i warunkami technicznymi uzyskanymi od pozostałych jednostek na przedmiotowym Etapie

3) Etap III: w terminie do 360 dni kalendarzowych od dnia zawarcia Umowy

- Przekazanie Zamawiającemu kompletnej i uzgodnionej dokumentacji projektowej wchodzącej w zakres Przedmiot Umowy, w tym w szczególności:
 - a) Projektu Budowlanego,
 - b) Projektu Wykonawczego,
 - c) STWiORB, DOR, COR oraz wytycznych do planu BiOZ,
 - d) projektu tablicy, o której mowa w §3 ust. 19,
 - e) kosztorysu inwestorskiego i przedmiarów robót,
 - f) ostatecznego modelu BIM, odzwierciedlającego treść Dokumentacji Projektowej, zgodnie z zasadami wskazanymi w załączniku nr 1
 - g) ostatecznej wizualizacji i animacji BIM odzwierciedlającej treść Dokumentacji Projektowej,

4) Etap IV: w terminie do 104 dni kalendarzowych od dnia przekazania Zamawiającemu dokumentacji wchodzącej w skład etapu III

- Przekazanie Zamawiającemu wykonanej Decyzji Budowlanej
2. Niezależnie od ww. Etapów Wykonawca zobowiązany jest do realizowania nadzoru autorskiego opisanego w § 7 poniżej, zgodnie z terminami wskazanymi w HRF. W przypadku przekroczenia wskazanych powyżej terminów, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne zgodnie z §15 Umowy.

§ 6

POZOSTAWIANIE DO DYSPOZYCJI ZAMAWIAJĄCEGO, DORADZTWO

1. Wykonawca, najpóźniej do upływu okresu rękojmi i gwarancji zgodnie z § 13 Umowy będzie pozostawał w gotowości do świadczenia usług, o których mowa w §1 ust. 9-11 Umowy, a na żądanie Zamawiającego zapewni ich wykonanie.
2. Wykonawca zapewni, że osoby wykonujące usługi, o których mowa w §1 ust. 9-11 Umowy będą stawiać się w celu świadczenia tych usług w miejscu i w terminie wskazanym (z wyprzedzeniem co najmniej 2 dni roboczych) przez Zamawiającego.
3. Usługi, o których mowa w §1 ust. 9-11 Umowy będą przez Wykonawcę wykonywane na żądanie Zamawiającego, w terminie 2 dni roboczych, chyba że Zamawiający określi dłuższy okresie termin wykonania danego zobowiązania. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany w trakcie trwania procedury przetargowej na wykonanie Zadania Inwestycyjnego do dysponowania zespołem projektowym przygotowanym do udzielania merytorycznych odpowiedzi we wszystkich branżach i zakresach objętych Przedmiotem Umowy. O planowanym terminie ogłoszenia przetargu na w/w zakresy, Zamawiający zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę z 14-dniowym wyprzedzeniem.
4. Usługi Wykonawcy, o których mowa w §1 ust. 9-11 Umowy objęte są wynagrodzeniem ryczałtowym Wykonawcy. Z tytułu wykonywania tych usług nie przysługuje Wykonawcy żadne dodatkowe wynagrodzenie.

§ 7

NADZÓR AUTORSKI

1. W ramach wypełnienia zobowiązań wymienionych w § 1 ust. 1 pkt. 3 Umowy Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia wykonania obowiązków nadzoru autorskiego stosownie do treści art. 20 ust. 1 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Powyższy obowiązek Wykonawca będzie realizował w trakcie realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji stanowiącej Przedmiot Umowy w czasie od otrzymania od Zamawiającego informacji o zawarciu umowy z podmiotem realizującym roboty budowlane do momentu podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o zawarciu umowy z podmiotem realizującym inwestycję w terminie 7 dni od daty jej podpisania.
2. Do momentu rozpoczęcia świadczenia usług nadzoru autorskiego, zainicjowanego otrzymaniem od Zamawiającego informacji, o której mowa w ust. 1, Wykonawcy nie przysługuje żadne wynagrodzenie z tego tytułu.
3. Postanowienia Umowy w zakresie pełnienia nadzoru autorskiego przestają wiązać Strony po upływie 5 lat od dnia podpisania protokołu końcowego w sytuacji nie przystąpienia w tym okresie przez Zamawiającego do realizacji inwestycji.
4. Zakres nadzoru autorskiego, o którym mowa w ust. 1 obejmuje w szczególności:
 - 1) stwierdzenie, w toku wykonywania robót budowlanych, zgodności ich realizacji z dokumentacją projektową, Decyzją budowlaną, STWiORB oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 2) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej, STWiORB oraz ewentualne uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej, w tym sporządzania niezbędnych szkiców i rysunków,
 - 3) udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego lub podmiot realizujący inwestycję, w tym każdorazowe stawianie się w ciągu 2 dni roboczych od skutecznego wezwania przez Zamawiającego (telefon, email, fax),
 - 4) ocena wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i obowiązującymi przepisami,
 - 5) udział w czynnościach mających na celu doprowadzenie do uzyskania projektowanej zdatości użytkowej inwestycji,
 - 6) udział w odbiorze końcowym inwestycji,
 - 7) zajmowanie stanowiska w kwestii istoty wprowadzanej zmiany (zmiana istotna, nieistotna) w odniesieniu do rozwiązań przyjętych w zatwierdzonych projektach,
 - 8) opiniowanie, uzgadnianie i akceptowanie, na wniosek podmiotu realizującego inwestycję i za zgodą Zamawiającego oraz na wniosek samego Zamawiającego, możliwości wprowadzenia zmian od zatwierdzonych projektów lub warunków decyzji pozwolenia na budowę w zakresie materiałów i konstrukcji, oraz rozwiązań technicznych i technologicznych,
 - 9) każdorazowe uzgodnienie z autorami dokumentacji projektowej rozwiązań zamiennych i innych decyzji projektowych, mogących ingerować w sferę chronioną prawem autorskim,
 - 10) udokumentowanie rozwiązań projektowych wprowadzonych w czasie wykonywania robót budowlanych.
5. Wykonawca i/lub osoby działające w imieniu Wykonawcy pełniąc nadzór autorski ma obowiązek stawienia się w miejscu i w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
6. W imieniu Wykonawcy nadzór autorski realizowany będzie przez autorów poszczególnych projektów lub przez osoby pisemnie upoważnione przez autorów do sprawowania nadzoru w ich imieniu.

§ 8

PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Zamawiający wyznacza swojego przedstawiciela w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy:

Imię _____
Nazwisko _____
Stanowisko _____
tel. Kom. _____
fax. _____
e-mail _____.

2. Wykonawca wyznacza do:

- a) koordynowania prac projektowych:

Imię _____
Nazwisko _____
Stanowisko _____
tel. Kom. _____
fax. _____
e-mail _____.

oraz

- b) kierowania zespołem sprawującym nadzór autorski:

Imię _____
Nazwisko _____
Stanowisko _____
tel. Kom. _____
fax. _____
e-mail _____.

3. Pozostały personel Wykonawcy został wskazany w treści oferty Wykonawcy.

§ 9

PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy poprzez zawarcie umowy/ umów o podwykonawstwo.
2. W razie zawarcia umów o podwykonawstwo, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich przez wszystkie osoby uczestniczące w realizacji Przedmiotu Umowy, w tym także przez osoby zaangażowane przez poszczególnych podwykonawców i dalszych podwykonawców, zgodnie z zasadami określonymi w § 4 Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, że wszystkie umowy z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami:
 - 1) będą przewidywać termin zapłaty nie dłuższy niż 30 dni,

- 2) w razie gdy Umowę z Zamawiającym zawrą wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, umowy z każdym podwykonawcą zawierać będą wszyscy wykonawcy jako solidarnie zobowiązani.
4. Wykonawca odpowiada za wszelkie działania i zaniechania swoich podwykonawców i dalszych podwykonawców, a także ich oraz swoich pracowników i współpracowników jak za własne działania i zaniechania.

§10

ODBIORY

1. Odbioru Przedmiotu Umowy i poszczególnych jego Etapów dokonuje Zamawiający. Strony przewidują następujące rodzaje odbiorów:
 - 1) Odbiory Etapów - potwierdzające wykonanie każdego z Etapów realizacji Przedmiotu Umowy,
 - 2) Odbiór końcowy - potwierdzającym prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy (z wyłączeniem świadczenia usług, określonych w §1 ust. 9 Umowy oraz pełnienia nadzoru autorskiego, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 2 Umowy),
 - 3) Odbiory w trakcie pełnienia nadzoru autorskiego – potwierdzające prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy w zakresie pełnienia nadzoru autorskiego, dokonywane w cyklach miesięcznych,
 - 4) Odbiór ostateczny - potwierdzającym prawidłowe zakończenie okresu rękojmi i gwarancji, prawidłowe wykonanie realizacji usług określonych w §1 ust. 9 Umowy oraz pełnienie nadzoru autorskiego, o którym mowa w §1 ust. 1 pkt 2 Umowy.

Opracowania, dokumenty, dokumentacje lub inne materiały składające się na Przedmiot Umowy i poszczególne jego Etapy, Wykonawca przekaże Zamawiającemu z pismem przewodnim, w terminach określonych w § 5 Umowy, zgodnie z zasadami określonymi Umową, wymaganiami w szczególności co do formy i liczby egzemplarzy oraz załączników. Przekazanie kompletnej dokumentacji wykonanej w ramach danego Etapu nastąpi w siedzibie Zamawiającego. Dokumentację składającą się na Przedmiot Umowy i jego poszczególne etapy Wykonawca złoży w liczbie 8 egzemplarzy. Przed planowanym złożeniem dokumentacji w celu racjonalnej gospodarki dokumentacją Wykonawca wystąpi pisemnie do Zamawiającego o potwierdzenie liczby egzemplarzy wymaganych do złożenia. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia liczby wymaganych egzemplarzy.

2. Mając na względzie fakt, że Zamawiający nie wyklucza konieczności uzyskania kilku Decyzji Budowlanych dla odpowiedniego zaprojektowania przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest przygotować ilość egzemplarzy wskazanych w rozdzielniku powyżej, odrębnie dla każdego z postępowań administracyjnych związanych z ich uzyskaniem.
3. Wykonawca dołączy do każdego z wykonanych w ramach Przedmiotu Umowy elementów Dokumentacji Projektowej własne oświadczenie potwierdzające, że jest ona wykonana zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i wytycznymi oraz że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
4. Prawidłowe zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do dokonania Odbioru Etapu III wymaga przedłożenia Zamawiającemu dokumentacji, o której mowa w ust. 2 i 3 powyżej, zaakceptowanej uprzednio przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje przedłożoną mu dokumentację poprzez złożenie stosownego oświadczenia na piśmie, które stanowić będzie załącznik do zgłoszenia gotowości do odbioru Etapu III.
5. Zamawiający w terminie 14 dni roboczych od dnia przekazania dokumentacji wchodzącej w skład danego etapu Przedmiotu Umowy dokonają jej weryfikacji, uznając ją za wykonaną albo przekazując pisemne uwagi lub zastrzeżenia w przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania tego Etapu. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że po usunięciu wskazanych nieprawidłowości etap Przedmiotu Umowy został wykonany należyście, zostanie sporządzony protokół odbioru.

6. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę w terminie 10 dni (lub innym terminie ustalonym przez Strony) stwierdzonych przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonaniu Przedmiotu Umowy, będzie się uważać jako wykonanie przez Wykonawcę obowiązków w zakresie terminowego wykonania danego Etapu.
7. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę poprawek lub uzupełnień w danej części Przedmiotu Umowy w terminie, o którym mowa w ust. 6 powyżej Strony uznawać będą, że Wykonawca nie wykonał zobowiązań w terminie.
8. Odbiór końcowy potwierdzać ma usunięcie wszystkich wad i usterek zgłoszonych do usunięcia przez Zamawiającego w określonym terminie.
9. Odbiorów będzie dokonywał przedstawiciel Zamawiającego, o którym mowa w §8 ust. 1 Umowy.
10. Dokonanie odbioru dokumentacji przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za niewykonanie czy też nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy.
11. W przypadku odmowy podpisania protokołu odbioru przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje prawo dokonania odbioru bez konieczności udziału Wykonawcy. Brak uczestnictwa Wykonawcy w czynnościach odbioru upoważnia również Zamawiającego do jednostronnego dokonania odbioru przekazanej dokumentacji w ramach danego Etapu realizacji Przedmiotu Umowy.

Dokonanie odbioru przez Zamawiającego bez zgłoszenia żądania usunięcia wad lub dokonania poprawek albo uzupełnień stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT zgodnie z postanowieniami §11 Umowy.

§ 11

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy łączne, całkowite wynagrodzenie w wysokości: _____ zł (łącznie z podatkiem VAT 23%), słownie: _____ zł _/100. Łączne całkowite wynagrodzenie stanowi sumę kwot podanych w ust. 2 poniżej.
2. Za wykonanie Przedmiotu Umowy w zakresie:
 - 1) Etapu I, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt. 1 Umowy, Wykonawcy przysługuje łączne wynagrodzenie w wysokości: 20% wynagrodzenia Wykonawcy określonego w ust. 1 powyżej tj.zł netto, (..... zł brutto), w tym wynagrodzenia za część Aquanet w wysokości: zł netto (..... zł) brutto, słownie:
 - 2) Etapu II, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt. 2 Umowy, Wykonawcy przysługuje łączne wynagrodzenie w wysokości 20% wynagrodzenia Wykonawcy określonego w ust. 1 powyżej tj. zł netto, (..... zł brutto), w tym wynagrodzenia za część Aquanet w wysokości: zł netto (..... zł) brutto, słownie:
 - 3) Etapu III, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt. 3 Umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości: 40% wynagrodzenia Wykonawcy określonego w ust. 1 powyżej tj. zł netto, (..... zł brutto), w tym wynagrodzenia za część Aquanet w wysokości: zł netto (..... zł) brutto, słownie:
 - 4) Etapu IV, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt. 4 Umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości: 10% wynagrodzenia Wykonawcy określonego w ust. 1 powyżej tj. zł netto, (..... zł brutto), w tym wynagrodzenia za część Aquanet w wysokości: zł netto (..... zł) brutto, słownie:

- 5) Za pełnienia nadzoru autorskiego, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt. 3 Umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości: 10% wynagrodzenia Wykonawcy określonego w ust. 1 powyżej. zł netto, (..... zł brutto), w tym wynagrodzenia za część Aquanet w wysokości: zł netto (..... zł) brutto, słownie:
3. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z oryginałem podpisanego protokołu odbioru danego Etapu Przedmiotu Umowy.
4. Wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego płatne będzie w ratach, których liczba wynikać będzie z liczby miesięcy realizacji inwestycji wykonywanej w oparciu o dokumentację projektową stanowiącą Przedmiot Umowy z zastrzeżeniem, że ostatnia rata zostanie zapłacona po dokonaniu odbioru końcowego robót budowlanych. Płatności realizowane będą na podstawie faktury wystawionej do 10-go dnia następnego miesiąca, na podstawie protokołów odbioru, określonych w §10 ust. 3.
5. Strony postanawiają, że ustalenie miesięcznej należności z tytułu nadzoru autorskiego nastąpi w drodze odpowiedniego aneksu do Umowy, który zostanie zawarty po podpisaniu przez Zamawiającego odrębnej umowy z podmiotem wykonującym roboty budowlane, w której określony zostanie czasookres i zakres realizacji inwestycji. W aneksie tym ustalone zostaną także zasady dotyczące organizacji procesu nadzoru autorskiego i sposobu ewidencjonowania czynności składających się na nadzór autorski.
6. Wyплата wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 pkt. 5 powyżej obejmuje nadzory wszystkich branż, zgodnie z potrzebami Zamawiającego, bez względu na ilość osób i nadzorów w poszczególnych miesiącach.
7. W przypadku, w którym z uwagi na uzasadnione okoliczności przedłużony zostanie pierwotny, umowny termin realizacji inwestycji, Wykonawcy nie przysługuje zwiększenie należnego wynagrodzenia z tytułu pełnienia nadzoru autorskiego. W zaistniałej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest jednakże do dalszego wykonywania ciężących na nim obowiązków, aż do momentu podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych.
8. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie umowne wskazane w ust. 1 stanowi świadczenie ekwiwalentne w stosunku do wszelkich świadczeń Wykonawcy, w szczególności obejmuje wszelkie koszty wszelkich świadczeń niezbędnych dla wykonania Przedmiotu Umowy, zarówno wymienionych w Umowie, w tym Studium, jak i nieujętych w tych dokumentach, a niezbędne do wykonania całości obowiązków nałożonych na Wykonawcę, w tym również wynagrodzenie za pozostawanie do dyspozycji Zamawiającego i świadczenie usług zgodnie z §1 ust. 8 Umowy.
9. Strony postanawiają, że wynagrodzenie całkowite określone w ust. 1 powyżej jest niezmiennie przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy.
10. Należności Wykonawcy z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy będą realizowane na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze.
11. Strony ustalają, że datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta bankowego dysponenta określonego w ust. 12 poniżej.
12. Faktury będą płatne przez Biuro Koordynacji Projektów i Rewitalizacji Urzędu Miasta Poznania (BKPiRM) – dysponenta zadania i środków z budżetu Miasta Poznania przeznaczonych na sfinansowanie przedmiotowego zadania inwestycyjnego – przelewem w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z wymaganymi Umową załącznikami. Wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT musi posiadać następujące oznaczenie nabywcy:

MIASTO POZNAŃ

Urząd Miasta Poznania - Biuro Koordynacji Projektów i Rewitalizacji

Urzędu Miasta Poznania

Pl. Kolegiacki 17 61-841 Poznań

Wystawione faktury należy przysyłać lub dostarczyć bezpośrednio na adres:

Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o. o.,

pl. Wiosny Ludów 61-831 Poznań

13. Wysokość wynagrodzenia zostanie proporcjonalnie obniżona w razie niewykonania lub zaniechania części Przedmiotu Umowy w zakresie określonym w § 1 ust. 1 pkt. 2, § 1 ust. 1 pkt. 6 Umowy. Obniżenie wynagrodzenia nastąpi stosownie do zakresu niewykonanej lub zaniechanej części Przedmiotu Umowy, zgodnie z zasadą, że wypłata wynagrodzenia winna nastąpić za prace rzeczywiście wykonane. Wykonawca zobowiązany jest do wyszczególnienia w ofercie wysokości wynagrodzenia za te części Przedmiotu Umowy.

§ 12 POUFNOŚĆ

1. Wykonawca, jego pracownicy oraz osoby działające w jego imieniu, zobowiązani są do zachowania w tajemnicy wszystkiego, o czym dowiedzieli się w związku z zawarciem i wykonywaniem Umowy, w szczególności wszelkich poufnych informacji uzyskanych w związku z Umową, także po ustaniu stosunku umownego z Zamawiającym.
2. Wykonawca nie będzie publikował ani udostępniał w jakikolwiek sposób informacji uzyskanych od Zamawiającego lub od osób trzecich w związku z wykonywaniem Umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego udzielonej na piśmie.
3. Wykonawca nie będzie nadto publikował ani udostępniał w jakikolwiek sposób opracowań wchodzących w skład Przedmiotu Umowy.
4. Wszelkie informacje, uzyskane od Zleceniodawcy, które nie są dostępne publicznie w okresie wykonywania przez Zleceniobiorcę Umowy, będą traktowane jako poufne.
5. Jeżeli Wykonawca, jego pracownicy lub osoby działające w jego imieniu, zostaną zobowiązani do ujawnienia informacji poufnych odpowiednim władzom publicznym, Wykonawca poinformuje Zamawiającego (o ile będzie to dozwolone i wykonalne) o ewentualnym żądaniu lub obowiązku ujawnienia.
6. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia przed nieuprawnionym dostępem osób trzecich wszelkich danych, czy informacji otrzymanych od Zleceniodawcy. Zobowiązanie to obejmuje także odpowiednie zabezpieczenie danych, czy informacji przy ich przekazywaniu za pomocą środków porozumiewania się na odległość.
7. Obowiązki wynikające z niniejszego paragrafu wiążą Wykonawcę przez 15 lat od dnia zawarcia Umowy.

§13 ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY W ZAKRESIE GWARANCJI I RĘKOJMI ZA WADY

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na wykonanie Przedmiotu Umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego w szczególności za wady Dokumentacji Projektowej, zmniejszające jej wartość lub użyteczność, zwłaszcza za rozwiązania niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa i normami technicznymi.
2. O wszelkich ujawnionych w trakcie trwania rękojmi wadach Dokumentacji Projektowej Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie w terminie 7 dni od daty ich wykrycia.
3. Wykonawca zawiadomiony na podstawie ust. 2, zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad i uwzględnienia uwag wniesionych przez Zamawiającego w terminie do 7 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę zawiadomienia o wadach, chyba że Strony uzgodnią termin późniejszy.
4. W przypadku nie usunięcia wady Dokumentacji Projektowej w terminie określonym w ust. 3, Zamawiający ma prawo usunąć wadę we własnym zakresie na koszt i ryzyko Wykonawcy.

5. Strony rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi i ustalają, że uprawnienia Zamawiającego z tego tytułu wygasają w stosunku do Wykonawcy z dniem zakończenia okresu rękojmi i gwarancji udzielonych Zamawiającemu przez wykonawcę robót budowlanych, który wykonywał roboty na podstawie projektów, dokumentacji, dokumentów i innych materiałów wchodzących w skład Przedmiotu Umowy, w szczególności Projektu Budowlanego i SIWZ, jednakże nie będą trwać dłużej aniżeli do dnia _____ r.
6. Uprawnienia, o których mowa w ust. 5 powyżej wygasają również po upływie 60 miesięcy od dnia podpisania bezusterkowego protokołu końcowego w sytuacji nie przystąpienia w tym okresie przez Zamawiającego do realizacji inwestycji (z uwzględnieniem możliwości etapowej realizacji inwestycji).
7. Wykonawca oświadcza, że w razie zaistnienia w trakcie trwania rękojmi wątpliwości interpretacyjnych co do zapisów zawartych w dokumentacji projektowej, zobowiązany będzie do udzielenia wyjaśnień na żądanie zgłoszone przez Zamawiającego, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.
8. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości Przedmiotu Umowy do dnia dokonania przez Zamawiającego odbioru pogwarancyjnego robót budowlanych wykonanych na podstawie projektów, dokumentacji, dokumentów i innych materiałów wchodzących w skład Przedmiotu Umowy, w szczególności Projektu Budowlanego i Projektu Wykonawczego, z tym zastrzeżeniem, że uprawnienia z tytułu gwarancji wygasną najpóźniej dnia ____ r. Wykonawca gwarantuje, że Przedmiot Umowy będzie dobrej jakości oraz wolny od wszelkich wad - tak fizycznych, jak i prawnych. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi.
9. Uprawnienia, o których mowa w ust. 8 powyżej wygasają również po upływie 60 miesięcy od dnia podpisania bezusterkowego protokołu końcowego w sytuacji nie przystąpienia w tym okresie przez Zamawiającego do realizacji inwestycji (z uwzględnieniem możliwości etapowej realizacji inwestycji).
10. W razie stwierdzenia wystąpienia w okresie gwarancji wad Przedmiotu Umowy lub poszczególnych jego części lub też w przypadku stwierdzenia niewłaściwej jakości Przedmiotu Umowy, Wykonawca będzie zobowiązany, według wyboru Zamawiającego, do wymiany Przedmiotu Umowy w całości lub części na wolny od wad, usunięcia wad Przedmiotu Umowy lub jego części lub też zwrotu odpowiedniej części zapłaconego wynagrodzenia adekwatnej do wartości Przedmiotu Umowy z uwzględnieniem jego wad.
11. Zamawiający wykonuje prawa z tytułu gwarancji składając na piśmie żądanie spełnienia zobowiązań gwarancyjnych Wykonawcy określonych w ust. 10.
12. Zamawiający może dochodzić swoich praw również po zakończeniu okresu gwarancyjnego. W takim przypadku spoczywa na nim obowiązek udowodnienia, iż ujawnienie się wady Przedmiotu Umowy nastąpiło przed upływem tego terminu.
13. Wykonawca nie może odmówić wykonania zobowiązań gwarancyjnych bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. Wady zostaną usunięte przez Wykonawcę w terminie 10 dni roboczych od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Okres ten może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego.
14. O wykonaniu zobowiązań z tytułu gwarancji Wykonawca zawiadamia Zamawiającego na piśmie.
15. W przypadku niewykonania zobowiązań z tytułu rękojmi lub gwarancji w terminie, Zamawiający ma wykonać je we własnym zakresie, w szczególności powierzyć ich wykonanie podmiotowi trzeciemu, na koszt i ryzyko Wykonawcy i to bez kierowania wniosku do sądu (umowne wykonanie zastępcze).
16. Postanowienia ust. 8-15 stanowią oświadczenie gwarancyjne Wykonawcy.

§14

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie kaucji gwarancyjnej w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy brutto określonego w §11 ust. 1 Umowy.
2. Wniesiona kaucja gwarancyjna służyć będzie zabezpieczeniu wszelkich potencjalnych roszczeń przysługujących Zamawiającemu względem Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy oraz rękojmi za wady Przedmiotu Umowy. Zamawiający może zaspokoić z kaucji wszelkie roszczenia przysługujące Zamawiającemu względem Wykonawcy związane z realizacją Umowy i to bez wyznaczania dodatkowego terminu, na co Wykonawca wyraża zgodę. W przypadku powstania roszczeń przekraczających wysokość wniesionego zabezpieczenia, Zamawiający będzie dochodził kwot przewyższających wysokość zabezpieczenia na zasadach ogólnych.
3. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, Wykonawca ma obowiązek wnieść zabezpieczenie zgodne z wzorem przekazanym przez Zamawiającego lub o treści uprzednio uzgodnionej z Zamawiającym.
4. W przypadku dokonania przez Wykonawcę wyboru pieniądza jako formy zabezpieczenia Wykonawca przeleje właściwą kwotę na następujący rachunek bankowy: ____o numerze ____
5. W przypadku konieczności zmiany terminu ważności zabezpieczenia wniesionego w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej lub poręczenia spowodowanej zmianą terminu wykonania i przekazania dokumentacji projektowej, a także gdy nie został sporządzony protokół odbioru lub nie zakończyła biegu rękojmi za wady robót projektowych wykonanych na podstawie przedmiotowej dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu odpowiednio zmienionego zabezpieczenia i to najpóźniej na 14 dni przed upływem terminu ważności zabezpieczenia uprzednio wniesionego.
6. W przypadku niedokonania przez Wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 5, Zamawiającemu przysługuje prawo wystąpienia z wezwaniem do zapłaty zabezpieczenia w pełnej kwocie z dotychczasowej gwarancji należytego wykonania Umowy lub z gwarancji zabezpieczającej roszczenia z tytułu rękojmi.
7. Wykonawca w trakcie realizacji Umowy ma prawo do dokonania zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form określonych w art. 148 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem dokonania jej z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości. W przypadku zabezpieczenia w formie pieniądza, Wykonawca wniesie je przelewem na rachunek bankowy wskazany w ust. 4 powyżej.
8. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w pieniądzu, zostanie ono zwrócone Wykonawcy wraz z należnymi odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone jednak zostanie o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
9. Strony ustalają, że w przypadku niewykorzystania przez Zamawiającego zabezpieczenia należytego wykonania zostanie ono zwolnione lub zwrócone w terminach:
 - 1) 70% zabezpieczenia – w terminie 30 dni od dnia bezusterkowego odbioru końcowego,
 - 2) pozostałe 30% - w terminie 15 dni od dnia upływu okresu rękojmi.
10. Terminy wskazane w ust. 9 są jednocześnie minimalnymi terminami obowiązywania zabezpieczenia w formie gwarancji i poręczeń.

§ 15

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne, z zastrzeżeniem iż maksymalna łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §11 ust. 1 Umowy:
 - 1) w przypadku opóźnienia w wykonaniu Etapu pierwszego, określonego w § 5 ust. 1 pkt. 1 - w wysokości 1% wartości wynagrodzenia określonego w § 11 ust. 2 pkt. 1, za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) w przypadku opóźnienia w wykonaniu Etapu drugiego, określonego w § 5 ust. 1 pkt. 2 – w wysokości 1% wartości wynagrodzenia określonego w § 11 ust. 2 pkt. 2, za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) w przypadku opóźnienia w wykonaniu Etapu trzeciego, określonego w § 5 ust. 1 pkt. 3 – w wysokości 1% wartości wynagrodzenia określonego w § 11 ust. 2 pkt. 3, za każdy dzień opóźnienia,
 - 4) w przypadku opóźnienia w wykonaniu Etapu czwartego, określonego w § 5 ust. 1 pkt. 4 – w wysokości 1% wartości wynagrodzenia określonego w § 11 ust. 2 pkt. 4, za każdy dzień opóźnienia,
 - 5) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad Przedmiotu Umowy w wysokości 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) za każdy dzień opóźnienia, licząc od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego zgodnie z §13 ust. 3,
 - 6) za nieprzystąpienie do świadczenia usług nadzoru autorskiego – w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 11 ust. 2 pkt. 5 Umowy,
 - 7) za nieterminowe (bez względu na przyczynę) usunięcie wad i usterek, do usunięcia których Wykonawca jest zobowiązany z tytułu udzielonej gwarancji– 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu w którym miało nastąpić usunięcie wady, nie więcej niż w sumie 30% wynagrodzenia brutto,
 - 8) za niestawienie się na wezwanie Zamawiającego w terminie, o którym mowa w § 6 ust. 2 lub 3 Umowy – w wysokości 3.000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych), za każdy dzień opóźnienia licząc od ustalonego przez Strony terminu,
 - 9) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy lub przez Wykonawcę w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 11 ust. 1 Umowy,
 - 10) w przypadku opóźnienia w złożeniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy przy zmianie terminu - w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych), za każdy dzień opóźnienia,
 - 11) w przypadku nieprzedłożenia zgodnie z warunkami wskazanym w § 16 ust. 3 i 4 Umowy kopii ważnej polisy ubezpieczeniowej w zakresie ryzyka odpowiedzialności cywilnej deliktowo-kontraktowej karą umowną w wysokości 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) za każdy dzień opóźnienia,
 - 12) w przypadku niedochowania zasad poufności wskazanych w § 12 Umowy, każdorazowo karą umowną w wysokości 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych) za każde naruszenie,
 - 13) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wady dokumentacji projektowej, stanowiącej Przedmiot Umowy – w wysokości 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) za każdy przypadek,
 - 14) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wady dokumentacji projektowej, stanowiącej Przedmiot Umowy, która skutkuje zwiększeniem kosztów wykonania robót budowlanych realizowanych na jej podstawie – w wysokości 3% wartości zwiększonych

- kosztów wykonania robót budowlanych, nie mniej jednak niż 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) za każdy przypadek stwierdzenia wady,
- 15) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego realizacji Przedmiotu Umowy niezgodnie z Umową w wysokości 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) za każde stwierdzone naruszenie (kara naliczana dla każdego z naruszeń osobno);
 - 16) w przypadku zajęcia pasa drogowego bez wymaganej przepisami decyzji o zezwoleniu na zajęcie pasa drogowego wydanej przez właściwego zarządcę - karą umowną w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdy stwierdzony przypadek naruszenia,
 - 17) w przypadku wykonania Przedmiotu Umowy poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę - karą umowną w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdy stwierdzony przypadek.
2. Wierzytelności Zamawiającego z tytułu kar umownych zostaną potrącone z wierzytelności Wykonawcy, w szczególności z tytułu należnego wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy oraz zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania do wysokości poniesionej szkody.
 4. W przypadku, gdy wysokość kar umownych, którymi Zamawiający obciąży Wykonawcę przekroczy wartości 20 % całkowitego, łącznego wynagrodzenia brutto określonego w §11 ust. 1 Umowy, Zamawiający będzie mógł odstąpić od Umowy, zgodnie z §18 ust. 3 pkt. 6 Umowy.
 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia kar umownych także po zakończeniu Przedmiotu Umowy lub odstąpieniu od Umowy.

§ 16

ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.
2. Odpowiedzialność odszkodowawcza Wykonawcy obejmuje wszelkie szkody w majątku Zamawiającego, będące następstwem niewykonania bądź nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy oraz z przepisów powszechnie obowiązujących dotyczących zasad opracowywania dokumentacji projektowej, w szczególności poniesienie przez Zamawiającego dodatkowych kosztów podczas realizacji zadania inwestycyjnego oraz wydłużenia czasu realizacji przedsięwzięcia wskutek wadliwej dokumentacji dostarczonej przez Wykonawcę.
3. W dniu zawarcia Umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu kopię ważnej polisy ubezpieczeniowej w zakresie ryzyka odpowiedzialności cywilnej deliktowo-kontraktowej z sumą gwarancyjną w wysokości 1 000 000 zł (słownie: jeden milion złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
4. W razie zbliżania się terminu upływu ważności polisy, na 30 dni przed upływem tego terminu Wykonawca dostarczy Zamawiającemu aktualną polisę.
5. Na każde wezwanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymania warunków umowy ubezpieczenia, w tym dowody opłacenia składek. Brak obowiązującej umowy ubezpieczenia w jakimkolwiek momencie obowiązywania Umowy, w tym niezapłacenie należnych składek, może stanowić podstawę do wypowiedzenia Umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, w terminie 7 dni od uzyskania wiedzy przez Zamawiającego, o powyższych okolicznościach.

§ 17

ZMIANY UMOWY

1. Strony przewidują możliwość zmiany Umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego, jak również w okolicznościach, które dotyczą:
 - 1) zmian organizacyjnych Zamawiającego powodujących, iż wykonanie zamówienia lub jego części staje się bezprzedmiotowe - odpowiednia zmiana Przedmiotu Umowy (zmiana wielkości, ilości, zakresu pozycji wskazanych i wycenionych w ofercie w zakresie wynikającym ze skutków zmian), odpowiednia do zmian Przedmiotu Umowy zmiana Wynagrodzenia Wykonawcy.
 - 2) zmian w zakresie sposobu wykonywania zadań lub zasad funkcjonowania Zamawiającego albo zmian przepisów prawnych powodujących, iż wykonanie zamówienia lub jego części staje się bezprzedmiotowe lub zaistniała konieczność modyfikacji przedmiotu zamówienia - odpowiednia zmiana Przedmiotu Umowy (zamiana lub zmiana wielkości, ilości, zakresu pozycji wskazanych i wycenionych w ofercie w zakresie wynikającym z konieczności lub potrzeby), odpowiednia do zmian Przedmiotu Umowy zmiana Wynagrodzenia Wykonawcy i w przypadku, jeśli wykonanie robót zamiennych wpływa na możliwość wykonywania części lub całości zamówienia podstawowego – odpowiednia, pod względem wpływu części lub całości robót zamiennych na część lub całość zamówienia podstawowego, zmiana terminu lub terminów realizacji Umowy dot. zamówienia podstawowego (w szczególności z uwzględnieniem ścieżki krytycznej realizacji zamówienia podstawowego),
 - 3) omyłek pisarskich lub błędów rachunkowych, mających na celu wyjaśnienie wątpliwości treści Umowy, jeśli będzie ona budziła wątpliwości interpretacyjne między Stronami – poprawienie oczywistych i logicznych omyłek i błędów zgodnie z wykładnią treści umowy,
 - 4) jeżeli zmiany Umowy, w tym zmiany sposobu płatności, wymagać będzie ochrona interesu Zamawiającego – odpowiednia do zaistniałej konieczności zmiana Umowy nie zmieniająca jej istoty i warunków, w szczególności w stosunku do okoliczności wyboru Wykonawcy,
 - 5) niezależnego od Wykonawcy opóźnienia w przekazaniu Wykonawcy przez Zamawiającego Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wykraczającego poza datę 30.06.2019 r. - odpowiednia zmiana terminów realizacji Umowy o liczbę dni opóźnienia, wyłącznie w sytuacji, gdy Wykonawca udowodni, że wpływa to na terminy realizacji Umowy
 - 6) wydłużonych terminów procedur administracyjnych, oraz innych terminów spraw urzędowych, mających wpływ na terminy realizacji zamówienia, niezawinionych przez Wykonawcę – zmiana terminów realizacji Umowy o liczbę dni trwania wskazanych powyżej procedur przekraczającą terminy wynikające z przepisów prawa lub przeciętnych terminów załatwiania tego typu spraw przez dany organ lub podmiot, wyłącznie w sytuacji gdy Wykonawca udowodni, że wpływa to na terminy realizacji Umowy,
 - 7) zmiany Przedmiotu Umowy spowodowanej wystąpieniem zdarzeń, których nie dało się przewidzieć w chwili udzielenia zamówienia - odpowiednia zmiana Przedmiotu Umowy (zamiana lub zmiana wielkości, ilości, zakresu pozycji wskazanych i wycenionych w ofercie w zakresie wynikającym z konieczności lub potrzeby) oraz proporcjonalna do zmian Przedmiotu Umowy zmiana Wynagrodzenia Wykonawcy,
 - 8) zmiany Przedmiotu Umowy poprzez niewykonanie lub zaniechanie prac z zakresu nadzoru autorskiego na skutek nie przystąpienia przez Zamawiającego do realizacji Zadania Inwestycyjnego - proporcjonalna do zmian Przedmiotu Umowy zmiana Wynagrodzenia Wykonawcy. Obniżenie wynagrodzenia nastąpi stosownie do zakresu niewykonanej lub zaniechanej części Przedmiotu Umowy, zgodnie z zasadą, że wypłata wynagrodzenia winna nastąpić za prace rzeczywiście wykonane.

- 9) zmiany Przedmiotu Umowy na skutek wydanego przez Zamawiającego polecenia - proporcjonalna do zmian umowy zmiana wielkości, ilości, zakresu pozycji wskazanych i wycenionych w ofercie w zakresie wynikającym ze skutków zmian, odpowiednia do zmian Przedmiotu Umowy zmiana Wynagrodzenia Wykonawcy, odpowiednia do zmian Przedmiotu Umowy zmiana terminu wykonania Umowy.
2. W przypadku zmiany terminu realizacji Zadania Inwestycyjnego Wykonawca będzie obowiązany do wykonywania zobowiązań umownych w pełnym zakresie, a zmiana terminu obowiązuje Strony Umowy od dnia otrzymania przez Wykonawcy pisemnej informacji o podjęciu tego rodzaju decyzji przez Zamawiającego wraz z jej uzasadnieniem.
3. Wszelkie zmiany w niniejszej Umowie dokonywane będą za zgodą Stron, w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 18

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
2. Strony ustalają, że w przypadku przekroczenia przez Wykonawcę terminów realizacji któregośkolwiek z Etapów o co najmniej 7 dni, wówczas Zamawiający będzie mógł od Umowy odstąpić i to bez wyznaczania terminu dodatkowego (lex commissoria).
3. Strony ustalają nadto, że Zamawiającemu przysługuje umowne prawo odstąpienia od Umowy, z którego Zamawiający będzie mógł skorzystać do czterdziestego piątego dnia od upływu terminu zakończenia Etapu IV, w przypadkach, gdy:
- 1) sytuacja ekonomiczna Wykonawcy ulegnie znacznemu pogorszeniu lub Wykonawca zostanie postawiony w stan likwidacji,
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 3) Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób niezgodny z Umową lub bez zachowania wymaganej staranności, nie dostosowuje się w wyznaczonym terminie do wezwania przesłanego mu przez Zamawiającego z żądaniem zaniechania zaniechań lub nie spełnienia obowiązków wynikających z Umowy, co poważnie wpływa na właściwą i terminową realizację usługi,
 - 4) Wykonawca odmówi lub zaniecha wykonania poleceń wydanych przez Zamawiającego,
 - 5) nastąpi brak zdolności do czynności prawnych utrudniający realizację Umowy,
 - 6) łączna wysokość kar umownych, którymi Zamawiający obciążył Wykonawcę przekroczy wartość 20 % całkowitego, łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 11 ust. 1 Umowy.
4. W przypadkach określonych w ust. 1-3, a nadto w innych przypadkach odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części Umowy.
5. Wykonawcy nie przysługuje żadne odszkodowanie, w tym z tytułu utraconych korzyści, na skutek rozwiązania Umowy.
6. Zamawiający wykonuje prawo odstąpienia składając oświadczenie na piśmie. W oświadczeniu tym Zamawiający określi, czy odstępuje od umowy ze skutkiem *ex tunc*, czy *ex nunc*. W razie odstąpienia od umowy ze skutkiem *ex nunc*, w stosunku do części Przedmiotu Umowy, dla której sporządzone zostały protokoły odbioru rozpoczyna się bieg okresu rękojmi. Odstąpienie od Umowy nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za szkody oraz z obowiązku

uiszczenia kar umownych. Odstąpienie od Umowy nie wpływa w żadnej sposób na pełne i w żaden sposób nieograniczone prawo Zamawiającego do korzystania ze wszystkich projektów, opracowań, dokumentacji, dokumentów i innych materiałów przekazanych przez Wykonawcę, na podstawie protokołów odbioru, a także nieograniczonego dokonywania w nich zmian lub powierzenia innym podmiotom dokonywania takich zmian oraz korzystania z tak zmienionych projektów,

7. Powyższe postanowienia nie ograniczają ani nie wyłączają prawa odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

§ 19

WŁAŚCIWOŚĆ SĄDU

W przypadku powstania sporu na tle stosowania Umowy, Strony poddają jego rozstrzygnięcie sądowi powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.

§ 20

DANE OSOBOWE

1. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do zapewnienia prawidłowego przetwarzania udostępnionych przez drugą Stronę danych osobowych poprzez stosowanie odpowiednich organizacyjnych i technicznych środków ochrony tych danych, gwarantujących ochronę praw osób, których te dane dotyczą, zgodnie z przepisami i wymogami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO), przepisami Ustawy z dnia 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych z późniejszymi zmianami (Dz. U. z 2018 r. poz.1000) lub innymi przepisami prawa polskiego.
2. Wykonawca i Zamawiający oświadczają, że udostępniają drugiej Stronie dane osobowe pracowników i współpracowników Strony udostępniającej w zakresie: imię i nazwisko, tytuł zawodowy, stopień naukowy lub tytuł naukowy, funkcja lub stanowisko osób reprezentujących Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu, przedstawicieli Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu, osób kontrasygnujących Umowę i osób parafujących; imię i nazwisko, adres e-mail lub numer telefonu osób wykonujących prace w ramach realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli przekazanie tych danych będzie konieczne w związku z realizacją przedmiotu Umowy oraz imię i nazwisko, adres e-mail lub numer telefonu osób wskazanych do kontaktu w związku z realizacją przedmiotu Umowy. Dane osobowe zostaną wykorzystane w celu wykonania Umowy, jak również w celu wypełniania ciężących na administratorze danych osobowych obowiązków prawnych, w szczególności wystawiania i przechowywania faktur i dokumentów księgowych oraz realizacji zobowiązań podatkowych, a ponadto w celu obsługi, dochodzenia i obrony w razie zaistnienia wzajemnych roszczeń wynikających z Umowy.
3. Z chwilą udostępnienia danych osobowych Strona otrzymująca dane osobowe staje się ich kolejnym administratorem, przy czym Strona udostępniająca dane osobowe nie traci charakteru administratora danych osobowych podlegających udostępnieniu.
4. Dane osobowe będą przetwarzane w okresie obowiązywania Umowy, a następnie po jej zakończeniu w okresie wskazanym w przepisach prawa powszechnie obowiązującego lub zgodnie z kryteriami w nich wyznaczonymi oraz przez czas niezbędny do zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów albo zabezpieczenia lub dochodzenia roszczeń. Niezwłocznie po upływie powyższego okresu Strona otrzymująca dane osobowe zobowiązuje się do przekazania lub trwałego zniszczenia we własnym zakresie (zgodnie z ustaleniami Stron) ewentualnych dokumentów, ich kopii lub nośników zawierających dane osobowe, o których mowa powyżej.
5. Strony oświadczają, że dane osobowe, będące przedmiotem udostępnienia, będą przetwarzane przez każdą ze Stron zgodnie z RODO oraz innymi powszechnie

obowiązującymi przepisami prawa, w tym każda ze Stron zobowiązuje się do stosowania odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających stopień bezpieczeństwa przetwarzania danych uwzględniający stan wiedzy technicznej, koszt wdrażania oraz charakter, zakres, kontekst i cele przetwarzania oraz ryzyko naruszenia praw lub wolności osób fizycznych o różnym prawdopodobieństwie wystąpienia i wadze zagrożenia.

6. Odpowiednio każda ze Stron jako administrator zobowiązuje się i oświadcza, że będzie wypełniała obowiązki informacyjne przewidziane w art. 14 RODO wobec osób fizycznych, których dane osobowe otrzymała od drugiej Strony na podstawie opisanego wyżej udostępnienia.
7. Strony zobowiązują się do zapewnienia poufności danych osobowych udostępnianych w związku z wykonywaniem Umowy, a w szczególności do tego, że nie będą w okresie obowiązywania Umowy ani po jej wygaśnięciu: przekazywać, ujawniać lub wykorzystywać danych osobowych osobom nieuprawnionym oraz, że informacje takie zostaną wykorzystane wyłącznie w celach, w jakich zostały w Umowie wymienione.
8. Z uwzględnieniem pozostałych postanowień niniejszego § 20, każda ze Stron ponosi odpowiedzialność w zakresie dotyczącym przetwarzania danych osobowych, w tym wobec osób, których dane dotyczą, zgodnie z przepisami RODO, w tym zgodnie z art. 82 i 83 RODO oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.
9. Odpowiedzialność Strony udostępniającej dane osobowe, z tytułu roszczeń drugiej Strony wynikających z przetwarzania danych osobowych objętych udostępnieniem na podstawie Umowy lub roszczeń związanych z przetwarzaniem tych danych, jest ograniczona do szkód w postaci strat rzeczywistych (*damnum emergens*) i nie obejmuje utraconych korzyści (*lucrum cessans*). Niezależnie od postanowień zdania poprzedzającego, całkowita odpowiedzialność Strony udostępniającej dane osobowe, z tytułu roszczeń drugiej Strony wynikających z przetwarzania danych osobowych objętych udostępnieniem na podstawie Umowy lub roszczeń związanych z przetwarzaniem tych danych ograniczona jest do kwoty wskazanej w §11 ust. 1 Umowy.
10. Celem uniknięcia wątpliwości Strony wskazują, że ograniczenie odpowiedzialności, o którym mowa w ust. 9, obejmuje odpowiedzialność z tytułu roszczeń związanych z nałożeniem na Stronę otrzymującą dane osobowe: obowiązku zapłaty odszkodowania, kary (w tym kary grzywny/kary pieniężnej) lub innego obowiązku oraz roszczeń wynikających z takich zdarzeń, jeżeli takie zdarzenia wystąpiły w związku z przetwarzaniem danych osobowych objętych udostępnieniem na podstawie Umowy lub w wyniku przetwarzania tych danych.
11. Odpowiedzialność Strony otrzymującej dane osobowe, z tytułu roszczeń drugiej Strony wynikających z przetwarzania danych osobowych objętych udostępnieniem na podstawie Umowy lub roszczeń związanych z przetwarzaniem tych danych, jest ograniczona do szkód w postaci strat rzeczywistych (*damnum emergens*) i nie obejmuje utraconych korzyści (*lucrum cessans*). Niezależnie od postanowień zdania poprzedzającego, całkowita odpowiedzialność Strony otrzymującej dane osobowe, z tytułu roszczeń drugiej Strony wynikających z przetwarzania danych osobowych objętych udostępnieniem na podstawie Umowy lub roszczeń związanych z przetwarzaniem tych danych ograniczona jest do kwoty wskazanej w §11 ust. 1 Umowy.
12. Celem uniknięcia wątpliwości Strony wskazują, że ograniczenie odpowiedzialności, o którym mowa w ust. 11, obejmuje odpowiedzialność z tytułu roszczeń związanych z nałożeniem na Stronę udostępniającą dane osobowe: obowiązku zapłaty odszkodowania, kary (w tym kary grzywny/kary pieniężnej) lub innego obowiązku oraz roszczeń wynikających z takich zdarzeń, jeżeli takie zdarzenia wystąpiły w związku z przetwarzaniem danych osobowych objętych udostępnieniem na podstawie Umowy lub w wyniku przetwarzania tych danych.

§ 21

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami Umowy, mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące.
2. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać cesji praw i obowiązków zarówno pieniężnych jak i niepieniężnych wynikających z Umowy, pod rygorem nieważności.
3. Umowę niniejszą sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 egz. otrzymuje Wykonawca, a 4 egz. Zamawiający.

Załączniki:

- 1) Specyfikacja wykonania inwentaryzacji i projektu zgodnie z metodyką BIM,
- 2) Wzór oświadczenia o zobowiązaniu do niewykonywania autorskich praw osobistych,
- 3) Wzór oświadczenia o przeniesieniu autorskich praw majątkowych i prawa do zezwalania na wykonywanie praw zależnych.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 1 - Specyfikacja wykonania inwentaryzacji i projektu zgodnie z metodyką BIM

1. Zakres modeli BIM

Wykonawca ma obowiązek wykonać całość przedmiotu zamówienia zgodnie z metodyką BIM na każdym etapie realizacji Umowy – tj. wykonać modele BIM całego obszaru planowanej inwestycji dotyczące:

- inwentaryzacji architektonicznej elewacji budynków,
- inwentaryzacji geodezyjnej ulic, placów, chodników i zieleni,
- inwentaryzacji geodezyjnej sieci podziemnych,
- inwentaryzacji geotechnicznej i geologicznej,
- inwentaryzacji archeologicznej podziemnych artefaktów,
- projektów koncepcyjnych wszystkich branż,
- projektów budowlano-wykonawczych wszystkich branż.

2. Szczegółowość modeli BIM

Zakres modelowania BIM powinien obejmować wszystkie obiekty mające wpływ na projektowane przedsięwzięcie, przedmiary i harmonogram robót budowlanych ze szczególnym uwzględnieniem robót ziemnych i przebudowy sieci podziemnych. Elementy modelu BIM powinny być nasycone informacjami istotnymi z punktu widzenia koordynacji projektowej, edycji dokumentacji rysunkowej (2D) i przedmiarowania. Dla każdego etapu i każdej branży należy stosować najniższe możliwe poziomy szczegółowości geometrycznej, ale nie mniejsze niż szczegółowość dokumentacji technicznej danej fazy projektu i takie które umożliwią dostarczenie niezbędnych w danej fazie projektu informacji – zwłaszcza umożliwiających bieżącą, wielowariantową symulację harmonogramu i budżetu inwestycji w trakcie prac projektowych oraz późniejszą kontrolę przez Zamawiającego postępu robót budowlanych. Przyjęta metodyka projektowania BIM musi umożliwiać dodatkowo weryfikację występowania wszelkich kolizji przestrzennych, weryfikację parametrów poszczególnych elementów projektu. Model BIM i dokumentacja rysunkowa 2D powinny być ze sobą wzajemnie kompatybilne na etapie finalnej koncepcji i etapie projektu budowlano-wykonawczego. Organizacja danych niegraficznych w modelu powinna konsekwentnie odpowiadać przyjętym dla projektu kategoriom branżowym komponentów modelu.

3. Wizualizacje i animacje BIM

Wykonawca ma obowiązek wykonać i przekazać Zamawiającemu wraz z odpowiednimi opracowaniami wskazanymi w umowie lub SIWZ, animację w jakości HD, prezentującą symulację ruchu drogowego, pieszego i rowerowego w modelu BIM oraz co najmniej 3 wysokiej jakości wizualizacje projektowanych rozwiązań, wykonane z wykorzystaniem modelu BIM, na planszach prezentacyjnych 100x70cm.

4. Model inwentaryzacyjny BIM

Model inwentaryzacyjny BIM powinien uwzględniać wszelkie elementy zewnętrzne wszelkich obiektów budowlanych znajdujących się na obszarze planowanej inwestycji. Model inwentaryzacyjny BIM obiektów naziemnych powinien odwzorowywać stan faktyczny z dokładnością 5cm i być wykonany na podstawie precyzyjnych pomiarów geodezyjnych za pomocą skanera laserowego 3D. Model inwentaryzacyjny BIM obiektów podziemnych – infrastruktury sieciowej, artefaktów militarnych, archeologicznych i architektonicznych oraz struktury geologicznej gruntu powinien odwzorowywać stan faktyczny z dokładnością 15cm i być wykonany na podstawie badań nieinwazyjnych. W zakresie badań nieinwazyjnych należy wykonać szczegółowe badania terenowe metodami geoelektrycznymi, co najmniej z wykorzystaniem profilowania georadarowego i radiodetekcji. Badania powinny wskazać rzeczywiste położenie, gabaryty oraz rzędne oznaczonych i nieoznaczonych w istniejących zasobach geodezyjnych: tras kablowych (w tym m. in. energetycznych i telekomunikacyjnych), wszelkich sieci rurowych oraz

łożenia innych artefaktów militarnych, archeologicznych i architektonicznych. Badania te powinny być wykonane do głębokości minimum 4 metrów poniżej poziomu terenu, a siatka pomiarowa badań powinna być nie rzadsza niż średnio 1x1 metra na całym wskazanym zakresie obszarowym poza obrysem budowli i innych trwałych przeszkód terenowych. Badania należy przeprowadzić co najmniej dwukrotnie przy centralnych częstotliwościach operacyjnych: 160MHz i 450MHz, wyłącznie za pomocą urządzeń jednoczęstotliwościowych. Nieinwazyjne badania geologiczne należy wykonać metodą elektrooporową w siatce pomiarowej 10x10m, wykonując uzupełniające badania otworowe. W przypadku wątpliwości interpretacyjnych badań nieinwazyjnych dopuszcza się wykonanie przekopów próbnych. Na podstawie danych pozyskanych w trakcie inwentaryzacji należy dokonać aktualizacji mapy do celów projektowych, użytej do wykonania projektu budowlano-wykonawczego oraz wykonać Raport, zawierający co najmniej: mapy i echogramy z profilowania georadarowego z oznaczonymi wcześniej niezidentyfikowanymi sieciami i / lub artefaktami oraz profilami geotechnicznymi.

5. Koordynacja i współpraca z wykorzystaniem metodyki BIM

Wykonawca będzie zobowiązany do prowadzenia koordynacji międzybranżowej i roboczego prezentowania Zamawiającemu proponowanych rozwiązań projektowych i postępu prac projektowych z użyciem modelu BIM we wszystkich etapach realizacji Umowy, stosując ogólnodostępne narzędzia cyfrowe, jak i systematycznego przekazywania kolejnych roboczych wersji modelu BIM Zamawiającemu każdorazowo po dokonaniu istotnych zmian.

6. Modele BIM etapów projektowych realizacji Umowy

Wykonawca będzie zobowiązany do przekazania Zamawiającemu wraz z dokumentacją finalne wersje modelu BIM dla etapu koncepcji projektowej oraz dla etapu projektu budowlano-wykonawczego. Modele te powinny być zgodne merytorycznie z dokumentacją projektową. Zasadnicze rysunki dokumentacji projektowej powinny powstać w wyniku bezpośredniej edycji z modelu BIM. Dopuszcza się wykonywanie rysunków detali technicznych tradycyjnymi metodami CAD.

7. Wykorzystanie modeli BIM na etapie nadzoru autorskiego

Wykonawca będzie zobowiązany do przeszkolenia przedstawicieli Zamawiającego w zakresie użytkowania modeli BIM w trakcie prowadzenia robót budowlanych, oraz do aktywnego wsparcia Zamawiającego w zarządzaniu procesem inwestycyjnym za pomocą technologii BIM.

Załącznik nr 2 – wzór oświadczenia o zobowiązaniu do niewykonywania autorskich praw osobistych

_____, dn. _____

Miasto Poznań

w imieniu i na rzecz którego działa
Poznańskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o.
z siedzibą w Poznaniu (61-831)
przy pl. Wiosny Ludów 2

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że w ramach inwestycji, której przedmiotem jest „Budowa trasy tramwajowej w ul. Ratajczaka na odcinku od ul. Św. Marcin do ul. Królowej Jadwigi wraz ze skrzyżowaniem z ul. Matyi i Wierzbicice w ramach projektu „Program Centrum – etap II – budowa trasy tramwajowej wraz z uspokojeniem ruchu samochodowego w ul. Ratajczaka” (dalej jako: „Inwestycja”) brałem udział w opracowaniu następujących Projektów Wykonawczych:

1. _____
2. _____

W związku z powyższym zobowiązuję się, na wypadek gdyby wskazane wyżej Projekty Wykonawcze były utworami w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, nie wykonywać względem Miasta Poznania autorskich praw osobistych do tych projektów w sposób ograniczający możliwość wykorzystywania Projektów przez Miasto Poznań.

Ponadto oświadczam, że:

- 1) przenieśliem autorskie prawa majątkowe do wskazanych wyżej projektów na następujących polach eksploatacji:
 - a. użytkowania Utworów na własny użytek Zamawiającego, jego jednostek organizacyjnych oraz użytkowników w wszelkich celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
 - b. wykonywania na podstawie Utworów robót budowlanych i prac innego rodzaju w nich opisanych, w szczególności wykonania Inwestycji,
 - c. wprowadzania wszelkiego rodzaju zmian do Utworów, w szczególności dokonywania twórczych (lub nietwórczych) przeróbek, adaptacji, uzupełnień, przystosowań, czy opracowań Utworów (w tym usuwania jej wad), a w szczególności wykonywania na podstawie Utworów projektów warsztatowych,
 - d. udostępniania i publikowania Utworów (w tym także publikowania po raz pierwszy) w dowolnej formie i postaci, w szczególności poprzez udostępnienie, wyświetlanie i publiczne przedstawianie Utworów także w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez niego wybranym w szczególności poprzez udostępnienie ich na stronie internetowej w taki sposób, by były dostępne dla wszystkich użytkowników sieci Internet,
 - e. wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do sieci Internet,
 - f. sporządzenia wersji obcojęzycznych,

- g. wykorzystywania całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy, w tym także w formie w dowolny sposób zmodyfikowanej,
 - h. utrwalania utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności w formie papierowej, na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych, pamięci operacyjnej oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, karty SD itd.),
 - i. zwielokrotniania utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, w tym na wszelkiego rodzaju nośnikach przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, karty SD itd.), wytwarzania jakiegokolwiek egzemplarza utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową w szczególności na nośnikach wskazanych powyżej,
 - j. wymiany nośników, na których Utwory utrwalono,
 - k. wykorzystania w utworach multimedialnych, w tym także w formie w dowolny sposób zmodyfikowanej,
 - l. zezwalania osobom trzecim na korzystanie z utworu na polach eksploatacji wskazanym powyżej.
- 2) przenieśli/am przenieśli na _____ prawo do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do wskazanych wyżej projektów w odniesieniu do pól eksploatacji wskazanych w pkt 1 powyżej,
- 3) przy czym przeniesienia autorskich praw majątkowych oraz prawa do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego dokonałam/dokonałem w celu ich dalszego przeniesienia przez _____ na Zamawiającego, czyli Miasto Poznań.

Podpis

Załącznik nr 3 – wzór oświadczenia o przeniesieniu autorskich praw majątkowych i prawa do zezwalania na wykonywanie praw zależnych

_____, dn. _____

Miasto Poznań

w imieniu i na rzecz którego działa
Poznańskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o.
z siedzibą w Poznaniu (61-831)
przy pl. Wiosny Ludów 2

OŚWIADCZENIE

Działając w imieniu _____
(Podwykonawca/Dalszy Podwykonawca) niniejszym oświadczam, że w ramach wynagrodzenia
uzyskanego przez Podwykonawcę/Dalszego Podwykonawcę od _____
(Wykonawcy/Podwykonawcy):

- 1) zostały przeniesione na _____ (Wykonawcę) autorskie prawa majątkowe do następujących projektów wykonawczych związanych z inwestycją której przedmiotem jest „Budowa trasy tramwajowej w ul. Ratajczaka na odcinku od ul. Św. Marcin do ul. Królowej Jadwigi wraz ze skrzyżowaniem z ul. Matyi i Wierzbicice w ramach projektu „Program Centrum – etap II – budowa trasy tramwajowej wraz z uspokojeniem ruchu samochodowego w ul. Ratajczaka” (dalej jako: „Inwestycja”):
 - a. _____
 - b. _____
 - c. _____
- 2) i to na następujących polach eksploatacji:
 - a. użytkowania Utworów na własny użytek Zamawiającego, jego jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich we wszelkich celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
 - b. wykonywania na podstawie Utworów robót budowlanych i prac innego rodzaju w nich opisanych, w szczególności wykonania Inwestycji,
 - c. wprowadzania wszelkiego rodzaju zmian do Utworów, w szczególności dokonywania twórczych (lub nietwórczych) przeróbek, adaptacji, uzupełnień, przystosowań, czy opracowań Utworów (w tym usuwania jej wad), a w szczególności wykonywania na podstawie Utworów projektów warsztatowych,
 - d. udostępniania i publikowania Utworów (w tym także publikowania po raz pierwszy) w dowolnej formie i postaci, w szczególności poprzez udostępnienie, wyświetlanie i publiczne przedstawianie Utworów także w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez niego wybranym w szczególności poprzez udostępnienie ich na stronie internetowej w taki sposób, by były dostępne dla wszystkich użytkowników sieci Internet,
 - e. wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do sieci Internet,
 - f. sporządzenia wersji obcojęzycznych,
 - g. wykorzystywania całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy, w tym także w formie w dowolny sposób zmodyfikowanej,

- h. utrwalania utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności w formie papierowej, na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych, pamięci operacyjnej oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, karty SD itd.),
 - i. zwielokrotniania utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, w tym na wszelkiego rodzaju nośnikach przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, karty SD itd.), wytwarzania jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową w szczególności na nośnikach wskazanych powyżej,
 - j. wymiany nośników, na których Utwory utrwalono,
 - k. wykorzystania w utworach multimedialnych, w tym także w formie w dowolny sposób zmodyfikowanej,
 - l. zezwalania osobom trzecim na korzystanie z utworu na polach eksploatacji wskazanym powyżej.
- 3) zostało przeniesione na _____ (Wykonawcę) prawo do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do wskazanych wyżej projektów w odniesieniu do pól eksploatacji wskazanych w pkt 1 powyżej,
- 4) przy czym przeniesienia autorskich praw majątkowych oraz prawa do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego zostały przeniesione w celu ich dalszego przeniesienia przez _____ (Wykonawcę) na Zamawiającego, czyli Miasto Poznań.

Podpis