

Zakres prac nie ujętych w przedmiarze robót – (ujęte w projekcie) nie będące przedmiotem niniejszego postępowania.

Zadanie projektowe pt: „MODERNIZACJA BUDYNKU PRZY UL. KANCLERSKIEJ 31-33 – PRZYSTOSOWANIE DO POTRZEB ZESPOŁU SZKÓŁ SPECJALNYCH NR 103”

Roboty nie ujęte w przedmiotowym postępowaniu:

1. ZAGOSPODAROWANIE TERENU:

1.1 Prace renowacyjne związane z remontem ogrodzenia zewnętrznego (p.2.3.4 opisu – istniejące ogrodzenie zewnętrzne)

1.2 Zieleń i place zabaw dla dzieci – nawierzchnie po rozbiórce nawierzchni istniejących należy wyrównać i uzupełnić, nie planuje się wykonania trawników:

- OGRÓD SENSORYCZNY – ogród sensoryczny wg odrębnego opracowania, nawierzchnia naturalna wyrównanie poziomu terenu do rzędnych obrzeży nawierzchni utwardzonych, nie przewiduje się wykonania trawników

- PLAC ZABAW – wg odrębnego opracowania, nawierzchnia naturalna, wyrównanie poziomu terenu do rzędnych obrzeży nawierzchni utwardzonych, nie przewiduje się wykonania trawników

1.3 Ogrodzenia

- Wygrozdzenie placu zabaw dla dzieci (p.2.3.4 opisu)

1.4 Parking dla samochodów osobowych

- Rozbiórka istniejących nawierzchni
- Wykonanie nawierzchni N3.1, N4, N4.1
- przebudowa istniejących wpustów k.d.

1.5 Wykończenie tarasów

- wykonanie warstwy wykończeniowej tarasów – nawierzchnie N6

Należy wykonać warstwy podbudowy tarasów

2. BUDYNEK

2.1 Schody zewnętrzne stalowe na taras dachowy – w osiach 6-7/E-D

2.2 Remont podłogi w sali gimnastycznej

2.3 Wykonanie sufitów wyspowych SF4 w jadalni pom.106 i pokój nauczycielski pom. 205.
w zakresie szpachlowanie i malowanie istniejących sufitów

2.4 Wykonanie sufitu akustycznego w sali gimnastycznej SF5 pom. 158 – pozostawienie istniejących okładzin

2.5 Wykonanie sufitów akustycznych SF6 i SF7 – założono wykonanie w standardzie SF03

2.6 Okna w sali gimnastycznej – oznaczenie 022

2.7 Żaluzje zewnętrzne z napędem elektrycznym

- okna należy przystosować do późniejszego montażu wraz z doprowadzeniem zasilania z możliwością sterowania

2.8 Wyposażenie

- aneksy kuchenne z wyposażeniem typ A i B
- meble portiernia i strefa wejściowa

2.9 Elewacja

Licowanie ścian płytkami klinkierowymi – zamiana na wyprawy tynkarskie cienkowarstwowe z wzorem wątku ceglanego lub płytki cementowe

2.10 Okładzina wykończeniowa tarasu na dachu w osiach 5-6/C-E

Stan wykończenia – stropodach odwrócony, z warstwami izolacji przeciwwodnych i termicznych z warstwą dociskową (żwir)

2.11 Wyposażenie Instalacyjne

- Wyposażenie audio – video sal lekcyjnych

Opracował:

Piotr Staszewski