



REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
w Poznaniu

Poznań, 16 PAŹ. 2017

WOO-II.4260.81.2017.JS.4

DECYZJA

Na podstawie art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257), w związku z art. 75 ust. 1 pkt. 1 lit. I) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405),

umarzam postępowanie

w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa domu pomocy społecznej nr 1 i domu pomocy społecznej nr 2 (jako nowej siedziby domu pomocy społecznej przy ul. Bukowskiej) wraz z niezbędną infrastrukturą przy ul. Żołnierzy Wyklętych w Poznaniu, dz. nr ewid. 1/80, ark. 14, obręb Gołęcin”.

UZASADNIENIE

02.08.2017 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, *dalej Regionalny Dyrektor*, wpłynął wniosek Miasta Poznania działającego przez inwestora zastępczego Poznańskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o., reprezentowanego przez pełnomocnika - pana Krzysztofa Janusa Archimedia Architekci & Inżynierowie ul. Święciańska 6, 61-132 Poznań o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa domu pomocy społecznej nr 1 i domu pomocy społecznej nr 2 (jako nowej siedziby domu pomocy społecznej przy ul. Bukowskiej) wraz z niezbędną infrastrukturą przy ul. Żołnierzy Wyklętych w Poznaniu, dz. nr ewid. 1/80, ark. 14, obręb Gołęcin”.

Wnioskodawcą jest jednostka samorządu terytorialnego tj. Miasto Poznań. Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. I ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405), *dalej ustawy* ooś, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest regionalny dyrektor ochrony środowiska.

Pismem z 31.08.2017 r. *Regionalny Dyrektor* wezwał pełnomocnika do uszczegółowienia przedmiotu wniosku, m.in. o podanie podstawy prawnej kwalifikacji przedsięwzięcia do mogącego znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71), *dalej rozporządzenie*.

15.09.2017 r. wpłynęło pismo pełnomocnika, w którym wyjaśnił, że planowana inwestycja nie będzie kwalifikować się do przedsięwzięć wymienionych w *rozporządzeniu*. Powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia wyniesie ok. 1,5435 ha.

Jak wynika z zapisów karty informacyjnej przedsięwzięcia, planowana inwestycja usytuowana jest w północno-zachodniej części miasta Poznania, na terenach, dla których obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą Nr XV/118/VII/2015 Rady Miasta Poznania z dnia 14 lipca 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w rejonie ulic Koszalińskiej i Hezjoda w Poznaniu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2015 r. poz. 4725). Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134 z późn. zm.).

Do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 55 *rozporządzenia* kwalifikuje się, zabudowa usługowa inna niż wymieniona w pkt 54, w szczególności szpitale, placówki edukacyjne, kina, teatry, obiekty sportowe, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą:

- a. objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:
 - 2 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy,
 - 4 ha na obszarach innych niż wymienione w tiret pierwsze,
- b. nieobjęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:
 - 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy,
 - 2 ha na obszarach innych niż wymienione w tiret pierwsze

przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia.

Rozważając zasadność zaliczenia planowanej inwestycji do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 55 *rozporządzenia*, należy wskazać że inwestycja nie osiągnie progu określonego w tym rozporządzeniu, tj. wielkości powierzchni zabudowy, która dla terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i położona poza obszarami form ochrony przyrody, musiałaby wynosić nie mniej niż 4 ha.

Biorąc powyższe pod uwagę, przedmiotowego przedsięwzięcia nie można zakwalifikować do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w *rozporządzeniu*, a co za tym idzie, przed jego realizację nie jest wymagana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.

Mając na uwadze art. 73 ust. 1 *ustawy* ooś należy stwierdzić, że postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia stało się bezprzedmiotowe.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

POUCZENIE

Na decyzję służy stronom prawo odwołania do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska wniesione za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z .p. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Poznaniu
dr Jerzy Piaszyk
Zastępca Dyrektora
Regionalny Konserwator Przyrody

Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Janus, Archimedia Architekci & Inżynierowie ul. Święciańska 6, 61-132 Poznań – pełnomocnik Inwestora
2. aa