

Wykonawcy w zapytaniuPoznań, dnia 12 lutego 2018 r.l.dz. 599.../PIM/02/18/ZO10/2016-63

Dot. ZAPYTANIA OFERTOWEGO pn. „Pełnienie funkcji inżyniera kontraktu na zadaniu: Standaryzacja placówek opiekuńczo-wychowawczych „Budowa dwóch budynków opiekuńczo wychowawczych wraz z budynkiem administracyjnym w Poznaniu – ul. Pamiątkowa 28” – PIM/02/18/ZO10/2016-63.

1. Przedmiot zamówienia

Poznańskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o. zwraca się z uprzejmą prośbą o sporządzenie i złożenie oferty na wykonanie zamówienia pn. „**Pełnienie funkcji inżyniera kontraktu na zadaniu: Standaryzacja placówek opiekuńczo-wychowawczych „Budowa dwóch budynków opiekuńczo wychowawczych wraz z budynkiem administracyjnym w Poznaniu – ul. Pamiątkowa 28” – PIM/02/18/ZO10/2016-63.**

Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:

pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży drogowej oraz w branży sieci wodociągowo – kanalizacyjnych oraz nadzoru nad wykonaniem robót zieleniarskich:

- Etap I – prace przygotowawcze – szczegółowy zakres wskazano w § 3 ust. 1 pkt 1) wzoru umowy,
- Etap II – nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi – szczegółowy zakres wskazano w § 3 ust. 1 pkt 2) wzoru umowy
- Etapu III – czynności po zakończeniu robót budowlanych – szczegółowy zakres wskazano w § 3 ust. 1 pkt 3) wzoru umowy.

Planowane terminy realizacji zamówienia: od dnia zawarcia umowy do zakończenia Etapu III (zakłada się zakończenie świadczenia usług do dnia 31.07.2019r.).

2. Sposób przygotowania i złożenia oferty:

- 1) Oferowana przez Wykonawcę cena łącznie z podatkiem VAT (z podaniem jego wysokości) musi zawierać wszystkie koszty i czynności niezbędne i wymagane dla realizacji zamówienia.
- 2) Treść oferty (zgodnie z zał. Nr 1) i jej załączniki muszą odpowiadać dokumentacji przekazywanej w ramach niniejszego Zapytania Ofertowego.
- 3) Ofertę (zgodnie z zał. nr 1) zawierającą proponowane wynagrodzenie łącznie z podatkiem VAT (z podaniem jego wysokości) wraz z wymaganymi załącznikami **należy przesłać na adres: ZP10@pozim.pl z dopiskiem w tytule maila: „Pełnienie funkcji inżyniera kontraktu – budowa dwóch budynków opiekuńczo wychowawczych wraz z budynkiem administracyjnym w Poznaniu – ul. Pamiątkowa 28” – PIM/02/18/ZO10/2016-63. Nie otwierać przed dniem 20.02.2018r. godz. 11:15.**
- 4) **Termin składania ofert: do dnia 20 lutego 2018 r. do godz. 11:00** Oferty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane.
- 5) **Termin otwarcia ofert: 20 lutego 2018 r. godz. 11:15, siedziba Poznańskich Inwestycji Miejskich sp. z o.o.**

6) Warunki udziału w postępowaniu.

- a) Wykonawca musi posiadać i wykazać doświadczenie w wykonaniu, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należyce, co najmniej 2 nadzorów nad zadaniami obejmującymi budowę budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 5000m³.

Uwaga1: pojęcie „budowy” należy rozumieć zgodnie z definicją legalną zawartą w art. 3 pkt. 6 ustawy Prawo budowlane – tj. jako „ wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego”

Uwaga 2: za budynki użyteczności publicznej, zgodnie z Polską Klasyfikacją Obiektów Budowlanych, Zamawiający uzna budynki niemieszkalne grup: 121 (tj. hotele i budynki zakwaterowania turystycznego), 122 (tj. budynki biurowe z wyjątkiem urzędów pocztowych), 123 (tj. budynki handlowo-usługowe), 126 (tj. ogólnodostępne obiekty kulturalne, budynki o charakterze edukacyjnym, budynki szpitali i zakładów opieki medycznej oraz budynki kultury fizycznej)

Wykonawca załączy dokumenty potwierdzające należyte wykonanie tych zamówień (np. referencje, poświadczenia itp. – dopuszczalna forma kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem). W przypadku powoływania się na doświadczenie podmiotów trzecich Wykonawca zobowiązany będzie do zakontraktowania podmiotu udostępniającego zasoby w ramach podwykonawstwa.

- b) Wykonawca winien dysponować do wykonania zamówienia osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia, w tym:

- Koordynatorem inspektorów nadzoru/Inspektorem robót konstrukcyjno-budowlanych – posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej zgodne z ustawą Prawo budowlane oraz co najmniej 60-miesięczne doświadczenie w kierowaniu/nadzorowaniu robotami budowlanymi branży konstrukcyjno-budowlanej, w tym co najmniej nad 1 realizacją obiektu użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 5000m³;
- Inspektorem robót elektrycznych – posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych zgodne z ustawą Prawo budowlane oraz co najmniej 60-miesięczne doświadczenie w kierowaniu/nadzorowaniu robotami budowlanymi branży elektrycznej, w tym co najmniej w ramach 1 realizacji kubaturowej.
- Inspektorem nadzoru branży sanitarnej – posiadającym uprawnienie budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych zgodne z ustawą Prawo budowlane oraz co najmniej 60-miesięczne doświadczenie w kierowaniu/nadzorowaniu robotami budowlanymi branży sanitarnej, w tym co najmniej w ramach 1 realizacji kubaturowej;

Wykonawca załączy wykaz osób (Personelu), którym będzie dysponował przy realizacji umowy.

- c) Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, zostanie wezwany do złożenia, uzupełnienia, poprawienia lub udzielenia wyjaśnień dokumentów ofertowych, chyba że jego oferta podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Jeżeli ww. wykonawca uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może zbadać Wykonawcę, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.

3. Osoba ze strony Zamawiającego uprawniona do kontaktu:

Kierownik Projektu: Grzegorz Buchert, tel. 61 884 20 25, e-mail: grzegorz.buchert@pozim.pl

Wszelkie pytania do procedury zapytania należy kierować do osoby wskazanej do kontaktu lub na e-mail: zamowienia.publiczne@pozim.pl.

4. Kryteria wyboru oferty najkorzystniejszej:

Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej w oparciu o kryterium:

cena (C) - waga 100 %

Kryterium Cena (C) zostanie ocenione w oparciu o wzór:

$$P_i(C) = (C_{\min} / C_i) \times 100 \times 100\%$$

gdzie:

$P_i(C)$ – liczba punktów, jakie otrzyma badana oferta „i” za kryterium (C)

$C_{\min}$ – najniższa cena oferowana brutto spośród wszystkich badanych ofert

C_i – cena oferowana brutto badanej oferty „i”

$100 \times 100\%$ – maksymalna liczba punktów, jakie może otrzymać oferta „i” za kryterium (C) z uwzględnieniem wagi kryterium.

Obliczona liczba punktów dla oferty złożonej przez danego Wykonawcę wynikająca ze wzoru zostanie zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.

5. Informacje dodatkowe:

Jeżeli ofertę i załączniki podpisuje osoba nie uprawniona na podstawie aktualnych ogólnodostępnych dokumentów rejestrowych do oferty należy załączyć kopię Pełnomocnictwa dla tej osoby.

Zamawiający zastrzega, w uzasadnionych przypadkach, w dowolnym momencie procedury, możliwość żądania przedłożenia przez Wykonawców oryginałów dokumentów składanych w formie elektronicznej.

Wykonawca musi spełniać wymóg posiadania na etapie realizacji zamówienia opłaconego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, zgodnej z przedmiotem zamówienia.

W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniądź Zamawiający ustanawia wzór dokumentu (w załączeniu).

Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania spółki Poznańskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o. do zawarcia umowy z wykonawcą.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny. Zamawiający może odstąpić od podpisania umowy bez podania uzasadnienia swojej decyzji.

Zamawiający nie przewiduje zwrotu jakichkolwiek kosztów udziału w niniejszym postępowaniu, niezależnie od jego wyniku, a w szczególności związanych z przygotowaniem i złożeniem oferty.

7. Załączniki:

- 1) Formularz oferty z zał. – do wypełnienia przez Wykonawcę
- 2) Projekt umowy
- 3) Przedmiot nadzoru – dokumentacja projektowa
- 4) wzór ZNWU

Wiceprezes Zarządu

Jaromir Weigel
(1)

Prezes Zarządu

Paweł Śledziejowski
(1)

