



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA
WIELKOPOLSKIEGO

POZnań*
metropolia

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



*Projekt dofinansowany ze środków Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020
w ramach Poddziałania 3.2.3 Poprawa efektywności energetycznej w sektorze publicznym w ramach
ZIT dla MOF Poznania*

Wykonawcy w zapytaniu

- Wg Listownika
- www.pozim.pl
- Baza konkurencyjności

Poznań, dnia 18.02.2019 r.

I.dz. 740/PIM/02/19/ZO16/2017-132

Dot. ZAPYTANIA OFERTOWEGO pn.: Sprawowanie funkcji Inżyniera Kontraktu dla inwestycji pod nazwą Termomodernizacja placówek oświatowych na terenie Miasta Poznania, nr sprawy: PIM/02/19/ZO16/2017-132.

1. Przedmiot zamówienia

Poznańskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o. zwraca się z uprzejmą prośbą o sporządzenie i złożenie oferty na wykonanie usługi polegającej na wykonaniu zamówienia pn. **Sprawowanie funkcji Inżyniera Kontraktu dla inwestycji pod nazwą Termomodernizacja placówek oświatowych na terenie Miasta Poznania, nr sprawy: PIM/02/19/ZO16/2017-132**, Przedmiot zamówienia został w szczególności określony we Wzorze umowy wraz z OPZ stanowiącym załącznik do Zapytania.

Przedmiot zamówienia wg klasyfikacji Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

- 71247000-1 - nadzór nad robotami budowlanymi
- 71248000-8 - nadzór nad projektem i dokumentacją
- 71310000-4 - doradcze usługi inżynierskie i budowlane
- 71540000-5 - usługi zarządzania budową

2. Termin realizacji zamówienia:

Termin realizacji zamówienia określony został w załączonym projekcie umowy.

3. Sposób przygotowania i złożenia oferty:

- 1) Oferowana przez Wykonawcę cena łącznie z podatkiem VAT (z podaniem jego wysokości) musi zawierać wszystkie koszty i czynności niezbędne i wymagane dla realizacji zamówienia.
- 2) Treść oferty (zgodnie z zał. Nr 1) i jej załączniki muszą odpowiadać dokumentacji przekazywanej w ramach niniejszego Zapytania Ofertowego.

- 3) Ofertę (zgodnie z zał. nr 1) zawierającą proponowane wynagrodzenie łącznie z podatkiem VAT (z podaniem jego wysokości) wraz z wymaganymi załącznikami **należy przesłać na adres: ZP2@pozim.pl** z dopiskiem w tytule maila: **Oferta: IK – Termo PO, nr sprawy: PIM/02/19/ZO16/2017-132. Nie otwierać przed dniem 04.03.2019 r. godz. 10:05.**
- 4) **Termin składania ofert: do dnia 04.03.2019 r. do godz. 10:00** Oferty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane.
- 5) **Termin otwarcia ofert: 04.03.2019 r. godz. 10:05, siedziba Poznańskich Inwestycji Miejskich sp. z o.o.**
- 6) **Warunki udziału w postępowaniu.**

- a) Wykonawca musi posiadać i wykazać doświadczenie w nadzorze, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, **należy, co najmniej dwie usługi, polegające na pełnieniu funkcji inżyniera kontraktu lub inwestora zastępczego lub podobnie nazwanej usługi, w zakresie której wchodziły jako minimum: sprawdzenie dokumentacji projektowej, kompleksowe zarządzanie robotami budowlanymi (w tym nadzór inwestorski) w zakresie technicznym, terminowym, finansowym, sprawozdawczym oraz w zakresie zgodności z Kontraktem i wymaganiami Ustawy prawo budowlane i innych powszechnie obowiązujących przepisów prawa, czynności w okresie realizacji inwestycji do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, przygotowanie dokumentów służących rozliczeniu inwestycji, rozliczenie robót budowlanych – dla inwestycji o wartości nadzorowanych robót co najmniej 1.000.000,00 zł brutto każda, (w Wykazie należy wykazać 2 nadzory nad robotami budowlanymi),**

Wykonawca załączy dokumenty potwierdzające należyte wykonanie tych zamówień (np. referencje, poświadczenia itp. – dopuszczalna forma kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem).

W przypadku, gdyby usługi w doświadczeniu były wykonywane na zlecenie Zamawiającego dopuszcza się złożenie oświadczenia o należyтым wykonaniu usług.

- b) Wykonawca winien dysponować do wykonania zamówienia osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia, w tym:

- (1) **Kierownikiem zespołu** (koordynator) – wymagania: wykształcenie: wyższe techniczne; doświadczenie w kierowaniu zespołem ludzi prowadzącym nadzór inwestorski nad realizacją co najmniej 2 zakończonych inwestycji o wartości robót nie mniejszej niż 1.000.000 zł brutto każda, w tym jednej dot. obiektu kubaturowego.

Kierownik zespołu może pełnić równocześnie funkcję inspektora nadzoru w specjalności konstrukcyjno- budowlanej – konieczne dodatkowo spełnienie wymagań jak w ppkt. 2.

- (2) **Inspektorem nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej** - wymagania:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej konstrukcyjno-budowlanej zgodne z ustawą Prawo budowlane;
- co najmniej 36-miesięczne doświadczenie (liczone od uzyskania uprawnień) w nadzorowaniu/kierowaniu robotami budowlanymi
- doświadczenie zawodowe na stanowisku inspektora nadzoru robót konstrukcyjno-budowlanych przy realizacji co najmniej 2 zakończonych inwestycji dot. obiektu kubaturowego o wartości nie mniejszej niż 1.000.000,00 złotych brutto każda;

- (3) **Inspektorem nadzoru w specjalności sanitarnej** – wymagania:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,

wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych zgodne z ustawą Prawo budowlane;

- co najmniej 24-miesięczne doświadczenie (liczone od uzyskania uprawnień) w nadzorowaniu/kierowaniu robotami budowlanymi;
- doświadczenie zawodowe na stanowisku inspektora nadzoru robót sanitarnych przy realizacji co najmniej 2 zakończonych inwestycji obejmujących wykonanie instalacji ciepłych oraz wentylacyjnych w obiektach kubaturowych;

(4) Inspektorem nadzoru w specjalności elektrycznej – wymagania:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych zgodne z ustawą Prawo budowlane;
- co najmniej 24-miesięczne doświadczenie (liczone od uzyskania uprawnień) w nadzorowaniu/kierowaniu robotami budowlanymi;
- doświadczenie zawodowe na stanowisku inspektora nadzoru robót elektrycznych przy realizacji co najmniej: 1 zakończonego kontraktu obejmującego wykonanie sieci i instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych i niskoprądowych w obiekcie kubaturowym;

(5) Inspektorem nadzoru ornitologicznego – wymagania:

- doświadczenie zawodowe w min. 2 nadzorach ornitologicznych.

Uwaga:

- a) Zamawiający nie dopuszcza łączenia dwóch lub więcej z ww. funkcji przez jedną osobę (nie dotyczy łączenia funkcji Kierownika Zespołu z funkcją Inspektora nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej).
- b) za uprawnienia budowlane odpowiadające wyżej określonym uznane zostaną uprawnienia, które wydane zostały na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu – EFTA (strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym), z zastrzeżeniem art. 12 a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r. nr 63, poz. 394).

Wykonawca załączy wykaz osób (Personel), którym będzie dysponował przy realizacji umowy.

Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, może zostać wezwany do złożenia, uzupełnienia, poprawienia lub udzielenia wyjaśnień dokumentów ofertowych, chyba że jego oferta podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Jeżeli ww. wykonawca uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może zbadać Wykonawcę, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.

4. Osoba ze strony Zamawiającego uprawniona do kontaktu:

Kierownik Projektu: Joanna Mościńska, tel. 61 884 20 24, e-mail: joanna.moscinska@pozim.pl

Wszelkie pytania do procedury zapytania należy kierować do osoby wskazanej do kontaktu lub na e-mail: zamowienia.publiczne@pozim.pl.

5. Kryteria wyboru oferty najkorzystniejszej:

Zamawiający dokona oceny ofert i wyboru ofert na podstawie wyniku osiągniętej zsumowanej liczby punktów w oparciu o przedstawione kryteria i ustaloną punktację do 100 (100 % = 100 pkt):

- Punkty za kryterium „cena”, waga 100 pkt zostaną obliczone wg następującego wzoru:

Cena brutto za wykonanie całości zamówienia oferty najtańszej

----- x 100 = ilość punktów

Cena brutto za wykonanie całości zamówienia oferty badanej

Obliczona liczba punktów dla oferty złożonej przez danego Wykonawcę wynikająca ze wzoru zostanie zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku. Zamawiający wybierze ofertę najtańszą.

6. Informacje dodatkowe:

Jeżeli ofertę i załączniki podpisuje osoba nie uprawniona na podstawie aktualnych ogólnodostępnych dokumentów rejestrowych do oferty należy załączyć kopię Pełnomocnictwa dla tej osoby.

Zamawiający zastrzega, w uzasadnionych przypadkach, w dowolnym momencie procedury, możliwość żądania przedłożenia przez Wykonawców oryginałów dokumentów składanych w formie elektronicznej oraz wyjaśnienia rażąco niskiej ceny.

Wykonawca musi spełniać wymóg posiadania na etapie realizacji zamówienia opłaconego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, zgodnej z przedmiotem zamówienia.

W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniądź Zamawiający ustanawia wzór dokumentu (w załączeniu)

Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Spółki Poznańskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o. do zawarcia umowy z wykonawcą.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny. Zamawiający może odstąpić od podpisania umowy bez podania uzasadnienia swojej decyzji.

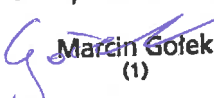
Zamawiający nie przewiduje zwrotu jakichkolwiek kosztów udziału w niniejszym postępowaniu, niezależnie od jego wyniku, a w szczególności związanych z przygotowaniem i złożeniem oferty.

Wykonawca może powołać się na aktualne dokumenty pozostające w dyspozycji (lub wystawione przez) Zamawiającego, wskazując numer postępowania, nazwę oraz datę złożenia aktualnego dokumentu (lub wystawienia) pozostającego w dyspozycji Zamawiającego, na który powołuje się Wykonawca.

7. Załączniki:

- 1) Formularz oferty z zał. – do wypełnienia przez Wykonawcę;
- 2) Projekt umowy,
- 3) Wzór ZNWU;

Wiceprezes Zarządu


Marcin Gólek
(1)

Wiceprezes Zarządu


Krzysztof Salski

POZnań*

Koordinator ds. zam. publicznych

Artur Pieczykołan