

I.dz 31.86./PIM/08/19/AP/2019-231

Dotyczy: ZAPYTANIA OFERTOWEGO pn.: „Opracowanie audytów efektywności energetycznych wraz z audytami efektywności ekologicznej dla ośmiu placówek oświatowych w ramach zadania pn.: „Kompleksowa modernizacja energetyczna placówek oświatowych na terenie Miasta Poznania””, nr sprawy: PIM/08/19/ZO69/2019-231.

## 1. Przedmiot zamówienia

Poznańskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o. zwraca się z uprzejmą prośbą o sporządzenie i złożenie oferty na wykonanie usługi pn.: „Opracowanie audytów efektywności energetycznych wraz z audytami efektywności ekologicznej dla ośmiu placówek oświatowych w ramach zadania pn.: „Kompleksowa modernizacja energetyczna placówek oświatowych na terenie Miasta Poznania””, nr sprawy: PIM/08/19/ZO69/2019-231. Przedmiot zamówienia został w szczególności określony we Wzorze umowy oraz pozostałych załącznikach do Zapytania.

W szczególności zakres usług obejmuje: Opracowanie audytów efektywności energetycznych wraz z audytami efektywności ekologicznej zgodnie z wytycznymi programu „Środowisko, Energia i Zmiany Klimatu” w ramach funduszy EOG i NMF, przepisami ustawy Prawo Budowlane oraz „Rozporządzeniem Ministra Energii z dnia 5 października 2017 r. w sprawie szczegółowego zakresu i sposobu sporządzania audytu efektywności energetycznej oraz metod obliczania oszczędności energii” (Dz.U. 2017 poz. 1912 z późn. zm.).

Zakres Przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie i przekazanie Zamawiającemu następujących opracowań:

- 1) audytu efektywności energetycznej wraz z załącznikami, o którym mowa w ustawie z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (Dz.U. z 2019 r. poz. 545).
- 2) audytu efektywności ekologicznej, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy.

Opracowania, o których mowa powyżej, Wykonawca przygotuje oddzielnie dla każdej z następujących placówek oświatowych znajdujących się na terenie miasta Poznań:

- 1) Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 8, os. Bolesława Śmiałego 107;
- 2) Szkoła Podstawowa nr 67, os. Stefana Batorego 101;
- 3) Szkoła Podstawowa nr 77, ul. Dmowskiego 50;
- 4) Technikum Energetyczne, ul. Dąbrowskiego 163;
- 5) Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 5, os. Kosmonautów 111;
- 6) Szkoła Podstawowa nr 89, ul. Sochaczewska 3;

- 7) Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnej ul. Szamarzewskiego 78/82;
- 8) Szkoła Podstawowa nr 19, os. Oświecenia 1.

Wykonawca zobowiązany jest do opracowania Przedmiotu Umowy, zgodnie z aktualnymi przepisami i wymogami na dzień wykonania Przedmiotu Umowy, wskazanymi w:

- 1) Ustawie z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (Dz.U. z 2019 r. poz. 545);
- 2) Rozporządzeniu Ministra Energii w sprawie szczegółowego zakresu i sposobu sporządzania audytu efektywności energetycznej oraz metod obliczania oszczędności energii z dnia 5 października 2017 r. (Dz.U. z 2017 r. poz. 1912) i innymi aktami wykonawczymi;
- 3) Wzorze sporządzenia audytu efektywności ekologicznej, stanowiącym załącznik do Umowy, zgodnie z zapisami Wzoru umowy.

Przedmiot zamówienia wg klasyfikacji Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

- 71310000-4 Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane
- 71314000-2 Usługi energetyczne i podobne

## 2. Termin realizacji zamówienia:

Termin realizacji zamówienia określony został w załączonym projekcie umowy.

## 3. Sposób przygotowania i złożenia oferty:

- 1) Oferowana przez Wykonawcę cena łącznie z podatkiem VAT (z podaniem jego wysokości) musi zawierać wszystkie koszty i czynności niezbędne i wymagane dla realizacji zamówienia.
- 2) Treść oferty (zgodnie z zał. Nr 1) i jej załączniki muszą odpowiadać dokumentacji przekazywanej w ramach niniejszego Zapytania Ofertowego.
- 3) Ofertę (zgodnie z zał. nr 1) zawierającą proponowane wynagrodzenie łącznie z podatkiem VAT (z podaniem jego wysokości) wraz z wymaganymi załącznikami należy przesłać na adres: [ZP5@pozim.pl](mailto:ZP5@pozim.pl) z dopiskiem w tytule maila: **Oferta: Audyt energetyczny – 8 PO, nr sprawy: PIM/08/19/ZO69/2019-231.**
- 4) Termin składania ofert: do dnia 30.08.2019 r. do godz. 10:00 Oferty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane.
- 5) Termin otwarcia ofert: 30.08.2019 r. godz. 10:05, siedziba Poznańskich Inwestycji Miejskich sp. z o.o.

## 4. Warunki udziału w postępowaniu.

- a) Wykonawca winien dysponować do wykonania zamówienia osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i doświadczenie, w tym: Przedstawicielem Wykonawcy:
  1. posiadającym pełną zdolność do czynności prawnych;
  2. nie skazanym prawomocnym wyrokiem za przestępstwo przeciwko mieniu, wiarygodności dokumentów, obrotowi gospodarczemu, obrotowi pieniędzmi i papierami wartościowymi lub za przestępstwo skarbowe;
  3. posiadającym ukończone:
    - studia wyższe zakończone uzyskaniem tytułu zawodowego inżyniera, inżyniera architekta, inżyniera architekta krajobrazu, inżyniera pożarnictwa, magistra inżyniera architekta, magistra inżyniera architekta krajobrazu, magistra inżyniera pożarnictwa albo magistra inżyniera,

Jeżeli ofertę i załączniki podpisuje osoba nie uprawniona na podstawie aktualnych ogólnodostępnych dokumentów rejestrowych do oferty należy załączyć kopię Pełnomocnictwa dla tej osoby.

Zamawiający zastrzega, w uzasadnionych przypadkach, w dowolnym momencie procedury, możliwość żądania przedłożenia przez Wykonawców oryginałów dokumentów składanych w formie elektronicznej oraz wyjaśnienia rażąco niskiej ceny.

Wykonawca musi spełniać wymóg posiadania na etapie realizacji zamówienia opłaconego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, zgodnej z przedmiotem zamówienia.

W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniądź Zamawiający ustanawia wzór dokumentu (w załączeniu)

Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Spółki Poznańskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o. do zawarcia umowy z Wykonawcą.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny. Zamawiający może odstąpić od podpisania umowy bez podania uzasadnienia swojej decyzji.

Zamawiający nie przewiduje zwrotu jakichkolwiek kosztów udziału w niniejszym postępowaniu, niezależnie od jego wyniku, a w szczególności związanych z przygotowaniem i złożeniem oferty.

Wykonawca może powołać się na aktualne dokumenty pozostające w dyspozycji (lub wystawione przez) Zamawiającego, wskazując numer postępowania, nazwę oraz datę złożenia aktualnego dokumentu (lub wystawienia) pozostającego w dyspozycji Zamawiającego, na który powołuje się Wykonawca.

#### 8. Załączniki:

- 1) Formularz oferty z zał.,
- 2) Projekt umowy,
- 3) Wzór ZNWU;

Otrzymują:

1. Wykonawcy w ZO wg Listownika,
2. [www.pozim.pl](http://www.pozim.pl),
3. a/a

Sprawę prowadzi:

Artur Pieczykolan  
Koordynator ds. Zam. Publ.  
Tel. +48 61 884 20 16  
[artur.pieczykolan@pozim.pl](mailto:artur.pieczykolan@pozim.pl)

Prezes Zarządu  
Justyna Litka  
(1)

Wiceprezes Zarządu  
Grzegorz Bubula  
(1)

Koordynator ds. zam. publicznych

Artur Pieczykolan  
Kierownik  
ds. wsparcia inwestycji

Barbara Lewandowska  
POZNAŃ

- lub studia wyższe inne, niż wymienione powyżej, oraz studia podyplomowe, których program uwzględnia zagadnienia związane z charakterystyką energetyczną budynków, wykonywaniem audytów energetycznych budynków, budownictwem energooszczędnym i odnawialnymi źródłami energii;

lub

4. posiadającym uprawnienia budowlane (o których mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane)

oraz

5. wpisanym do wykazu osób uprawnionych do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej w centralnym rejestrze charakterystyki energetycznej budynków.

oraz

6. posiadającym doświadczenie w wykonaniu audytów energetycznych dla min. 3 budynków o kubaturze powyżej 15.000 m.sz.

**(Wykonawca składa odpowiednie oświadczenia i wykazuje wykształcenie lub uprawnienia oraz doświadczenie w Wykazie osób).**

**Uwaga:** za uprawnienia budowlane odpowiadające wyżej określonym uznane zostaną uprawnienia, które wydane zostały na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu – EFTA (strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym), z zastrzeżeniem art. 12 a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r. nr 63, poz. 394).

Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, może zostać wezwany do złożenia, uzupełnienia, poprawienia lub udzielenia wyjaśnień dokumentów ofertowych, chyba że jego oferta podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Jeżeli ww. wykonawca uchyli się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może zbadać Wykonawcę, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.

#### 5. Osoba ze strony Zamawiającego uprawniona do kontaktu:

Kierownik Projektu: Joanna Mościńska lub Grzegorz Buchert, tel. 61 884 20 25, e-mail: [joanna.moscinska.pl](mailto:joanna.moscinska.pl) lub [grzegorz.buchert@pozim.pl](mailto:grzegorz.buchert@pozim.pl).

Wszelkie pytania do procedury zapytania należy kierować do osoby wskazanej do kontaktu lub na e-mail: [zamowienia.publiczne@pozim.pl](mailto:zamowienia.publiczne@pozim.pl).

#### 6. Kryteria wyboru oferty najkorzystniejszej:

Zamawiający dokona oceny ofert i wyboru ofert na podstawie kryterium ceny: 100 % = 100 pkt wg wzoru:

- Punkty za kryterium „cena”, waga 100 pkt zostaną obliczone wg następującego wzoru:

$$\frac{\text{Cena brutto za wykonanie całości zamówienia oferty najtańszej}}{\text{Cena brutto za wykonanie całości zamówienia oferty badanej}} \times 100 = \text{ilość punktów}$$

Obliczona liczba punktów dla oferty złożonej przez danego Wykonawcę wynikająca ze wzoru zostanie zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku. Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną.

#### 7. Informacje dodatkowe: